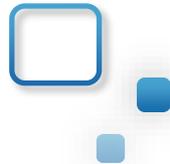




內政部國土管理署

113年度營造業創新應用服務系統 建置計畫案

營造業登記系統上線教育訓練



講師：

瑪力資訊股份有限公司

楊翠曼 張朝峯

簡報主題

1 營造業登記系統及推動配合事項說明

- 1.1 計畫緣起、成果及專案目標
- 1.2 流程及功能設計
- 1.3 使用者角色權限與分工原則
- 1.4 系統推動配合事項

2 系統操作說明

- 2.1 登入系統與系統檢測
- 2.2 使用者角色與憑證註冊
- 2.3 系統操作說明

3 意見交流

4 操作問題反應管道

PART

1.1

系統及推動配合事項

計畫緣起及成果

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

歇業
登記

自行
停業

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

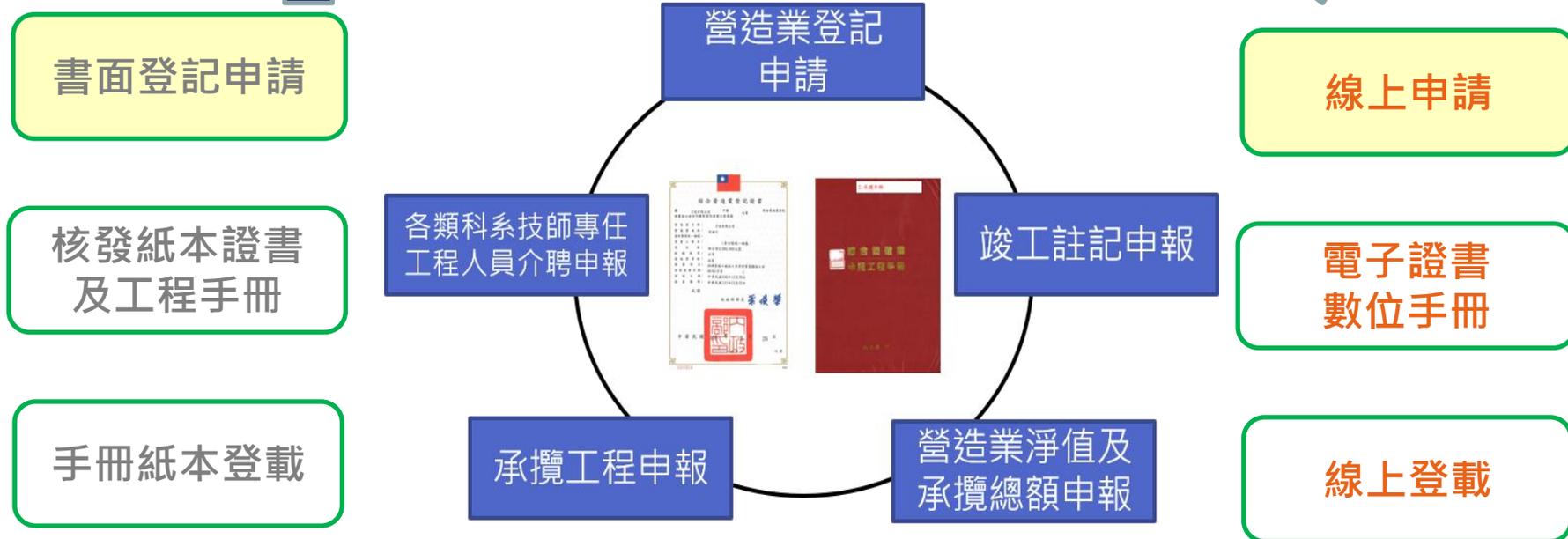
土木包工業



計畫緣起-營造業管理流程電子化

整合「營造業登記線上申請」、「承攬工程手冊數位登載」及「營造業淨值線上申報」，全面將營造業管理流程電子化，邁向營造業管理生命週期電子化的新紀元。

營造業數位創新應用服務



計畫緣起-營造業數位創新應用系統建置及推動計畫

110



建置營造業數位化線上申請服務

111



建置營造業承攬工程線上登載系統建置及竣工註記(承攬手冊數位化)

112



建置營造業淨值及承攬總額申報系統、營造業工地主任執業證電子證書核發及驗證系統

113



建置營造業電子證書核發及驗證系統、數位承攬手冊管理系統



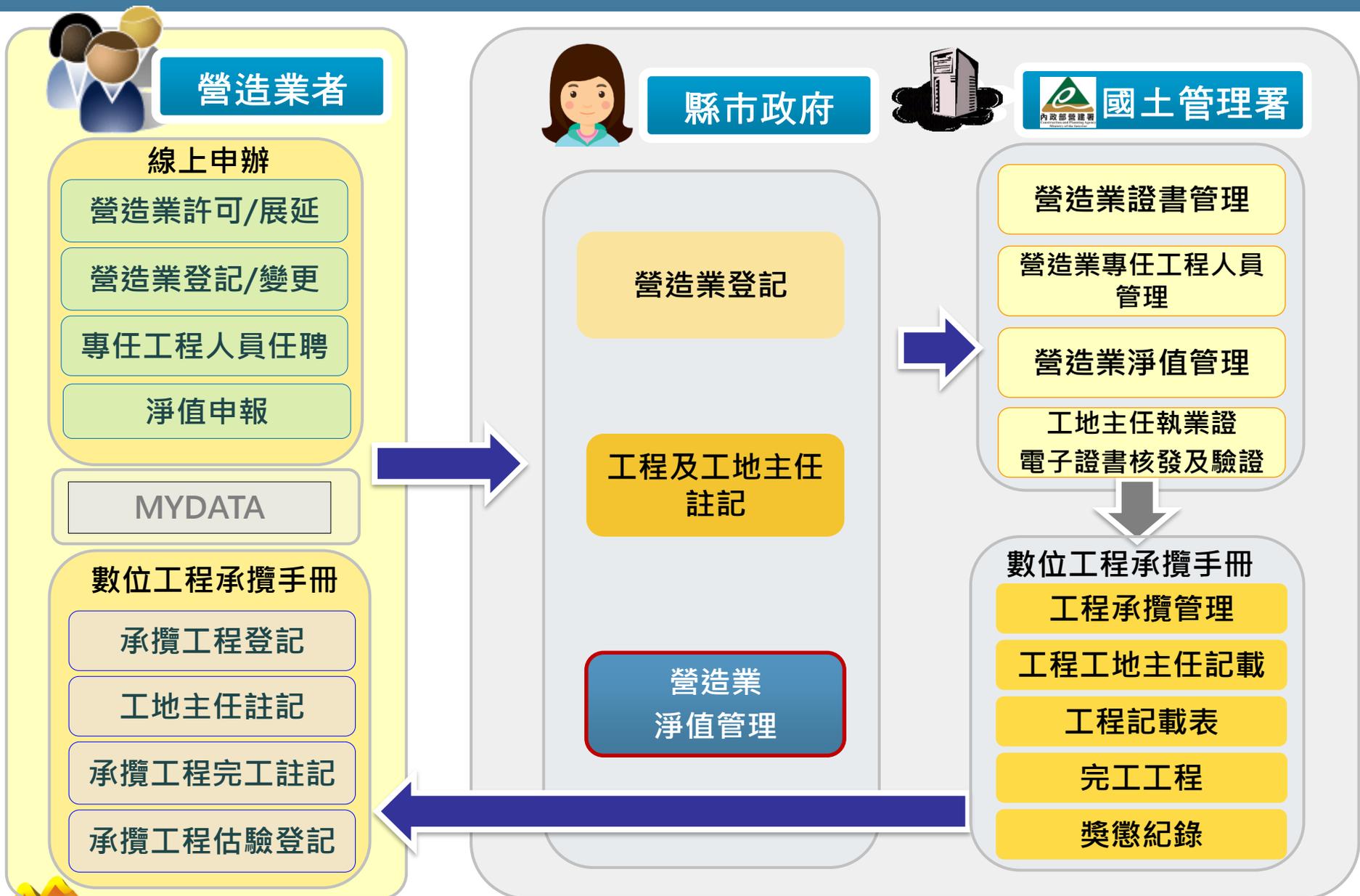
推動**營造業登記**系統上線

114



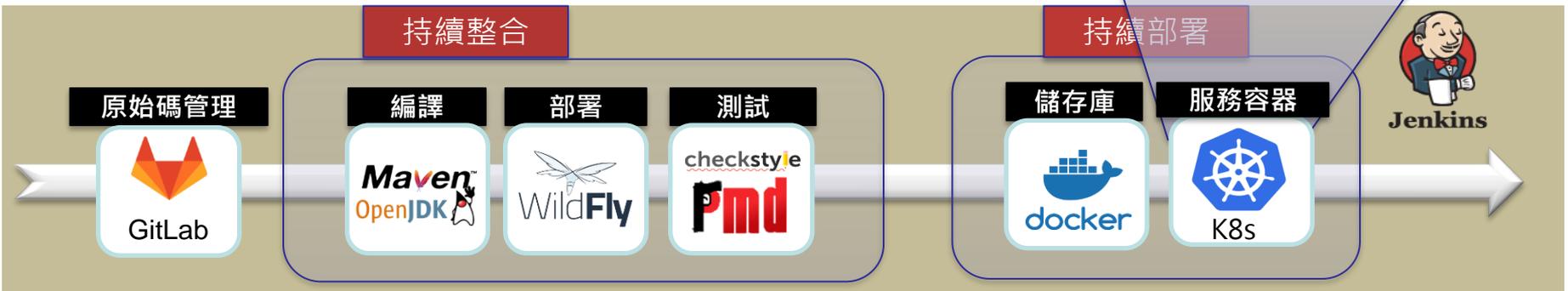
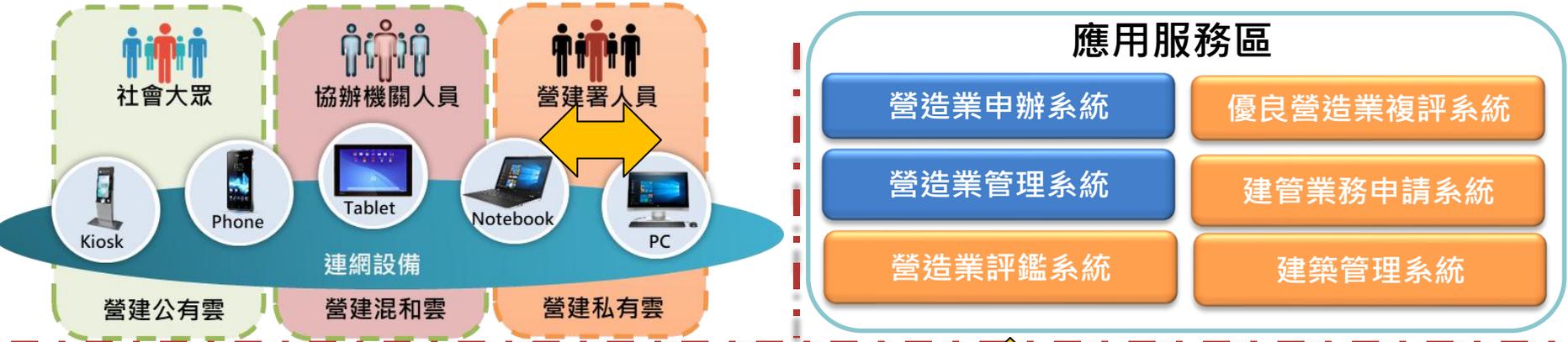
推動**營造業承攬手冊數位登載**系統上線
推動**營造業淨值及承攬總額申報**系統上線
推動**電子證書核發及驗證**系統系統上線

計畫成果-營造業登記系統整體架構及流程

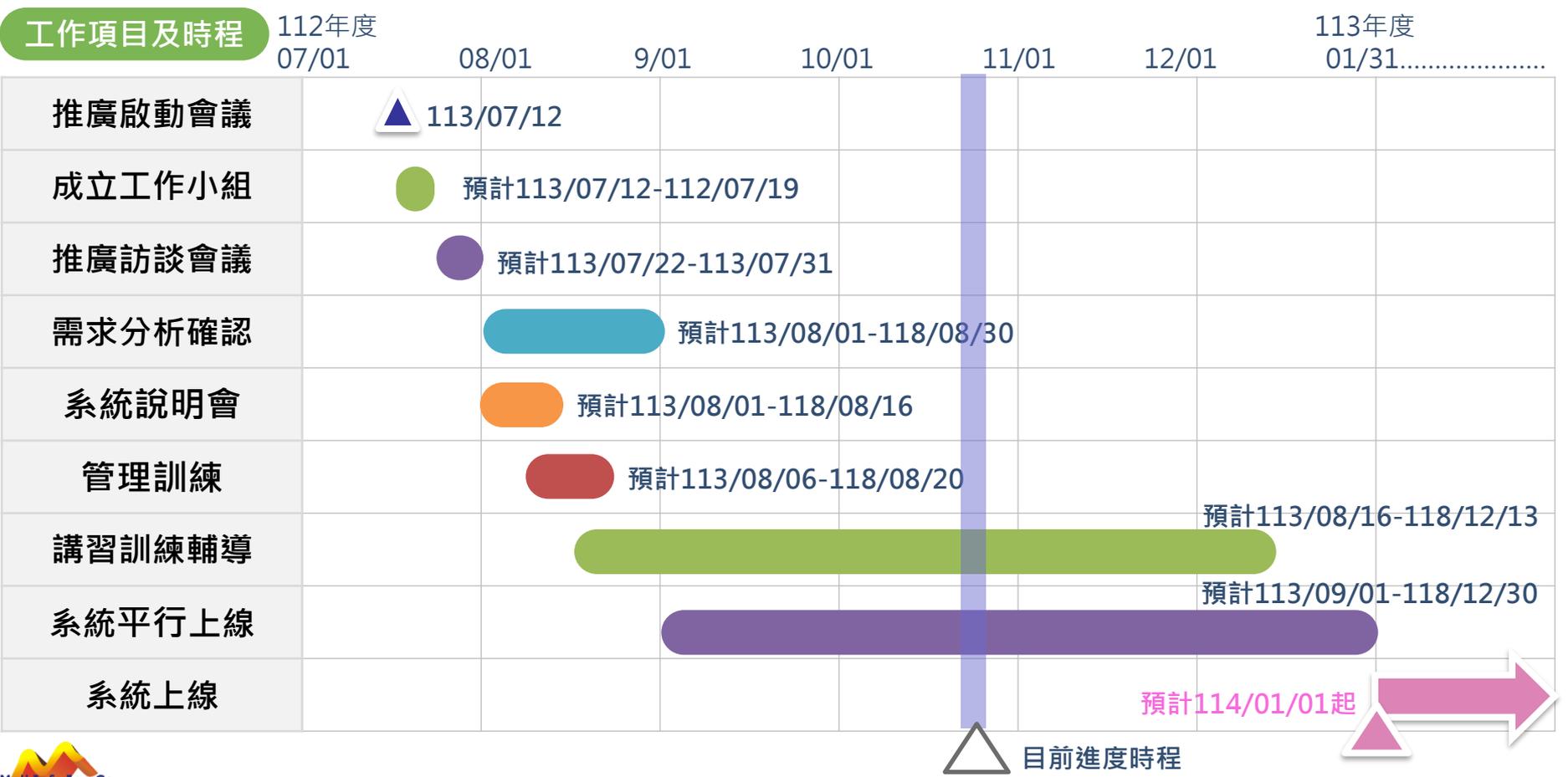


計畫緣起-系統營運環境

內政部國土管理署建管雲端共用服務平台。



計畫緣起-推動工作項目及時程



PART
1.2

系統及推動配合事項 流程及功能設計

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

歇業
登記

自行
停業

申請
復業

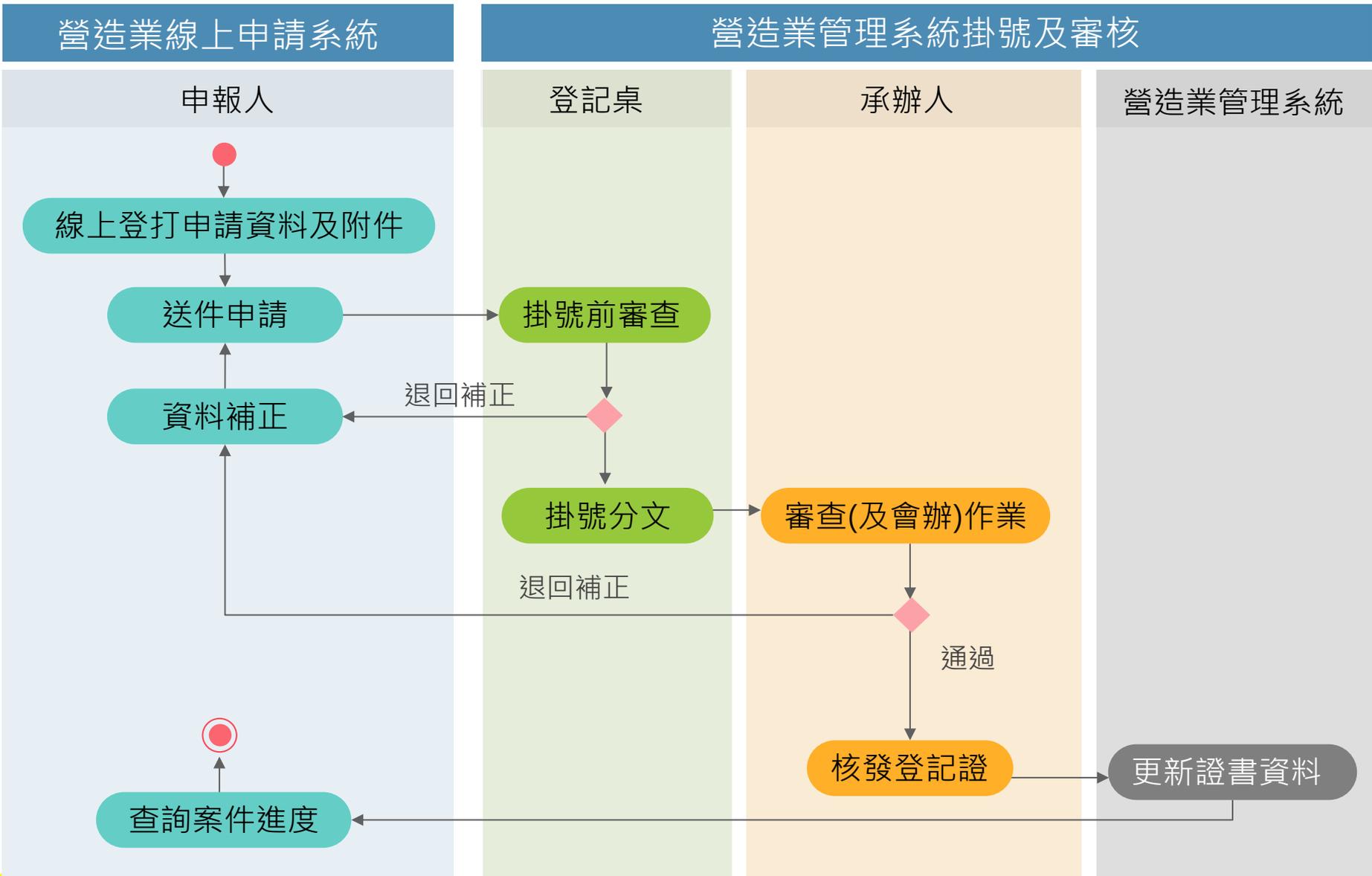
綜合營造業

專業營造業

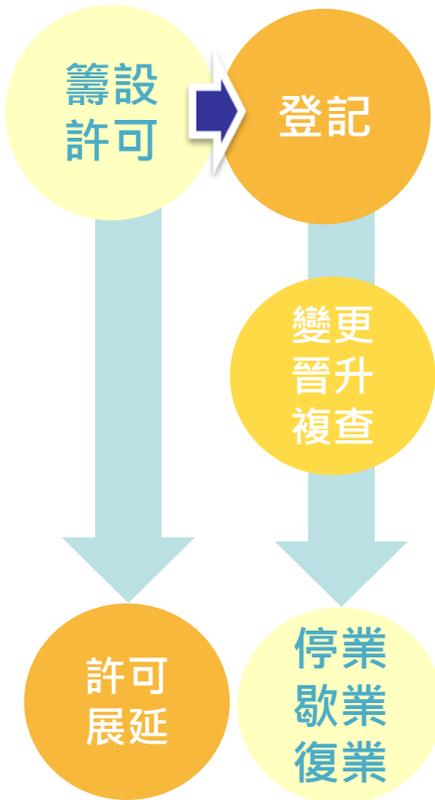
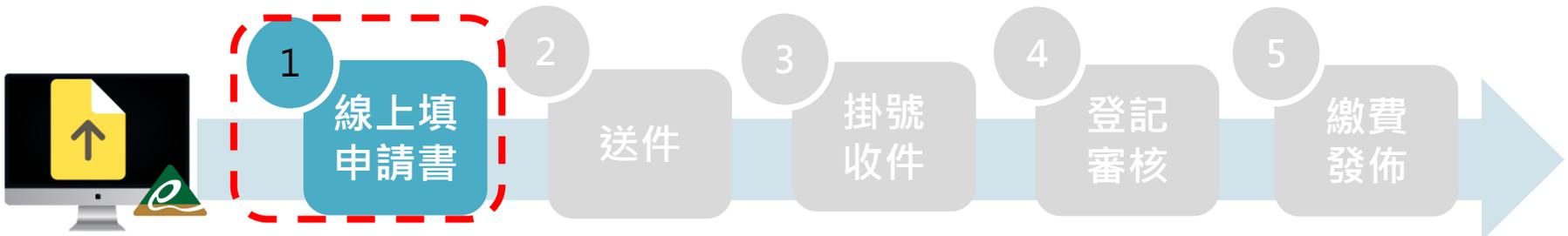
土木包工業



流程功能-申請及審查流程設計



流程功能-申請書及附件



服務

支援主要瀏覽器
任何地方均可進行申請填寫書表

線上身份驗證
提供符合資格申請人，可進行調案申請進行許可及登記案件後續變更及後續相關申請作業

基礎資料檢核
填寫完成系統進行減少被退件的機率

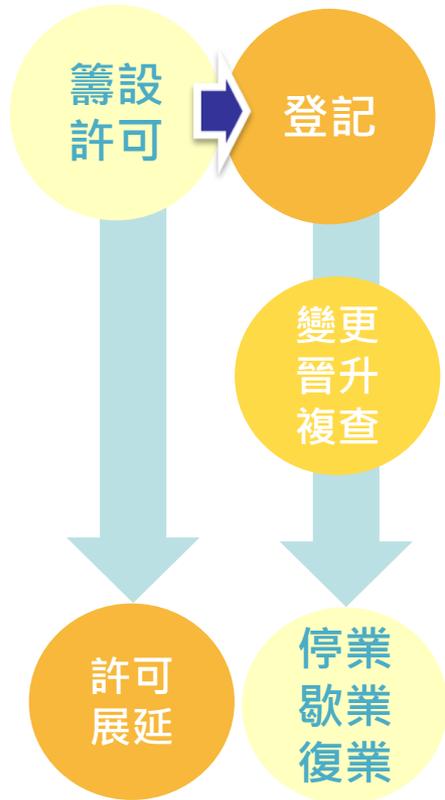
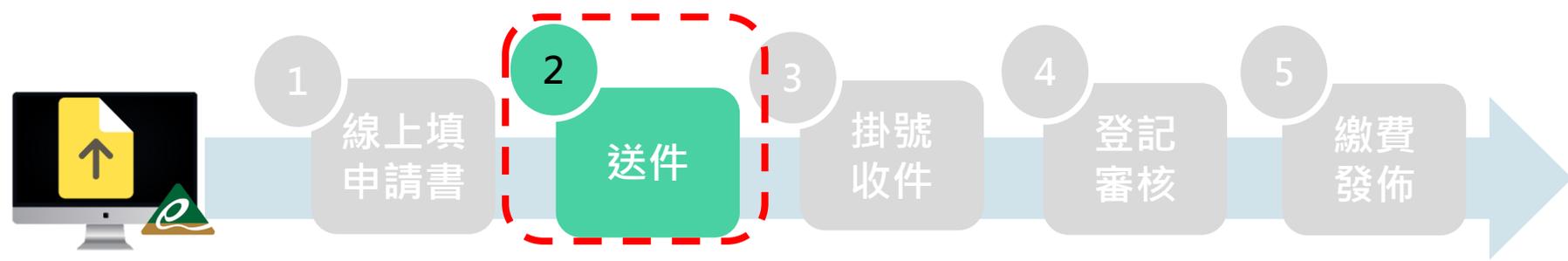
限制

不再支援IE瀏覽器

系統產製列印申請書
提供申請人線上產製及列印申請書。

附件檔案格式採PDF
提供申請人線上產製及列印申請書。

流程功能-線上送件



服務

- 

憑證驗證(簽章)送件
利用內政部最新跨平台元件表。
- 

即時通知案件進度
申請辦理進度即時發送Email通知申請人。
- 

案件待收區
送件後，案件即進入各主管機關的系統待收件區。

限制

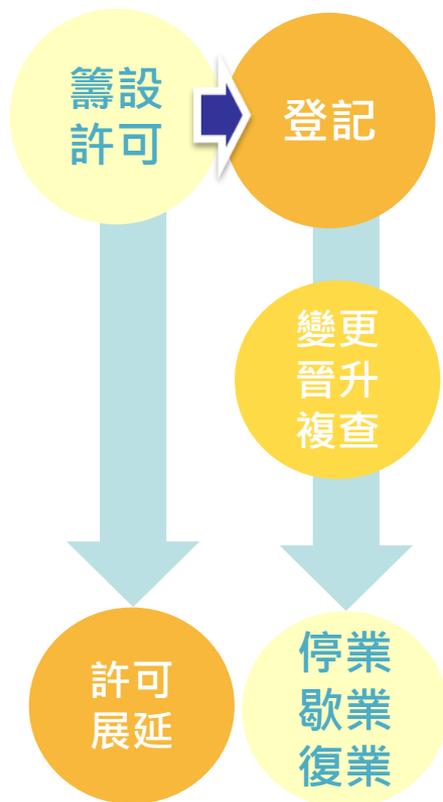
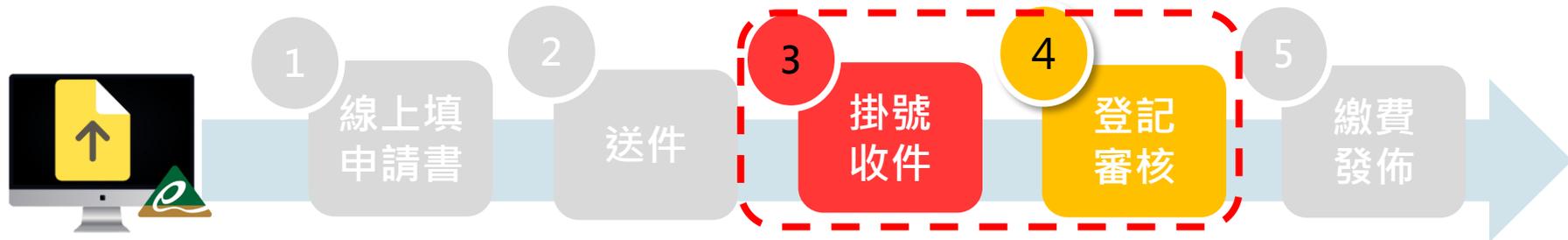
- 

符合資料完整
通過申請書資料必填及應檢附附件檢核，才可送件。
- 

案件送件鎖定
案件送件即鎖定，由機關退回才可修正或重新上傳。
- 

案件掛號前抽回
案件送件後於。

流程功能-掛號及審核



服務



線上審查
審核人員可**線上檢視**相關資料及上傳書圖文件。



掛號前及審查退回
案件須補證時，**機關承辦人員**可於掛號前及審查時辦理退回補正。



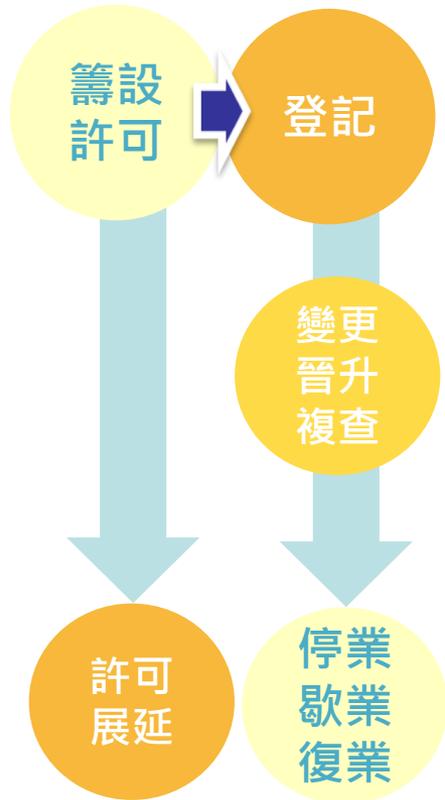
全程記錄審查歷程
審查歷程全紀錄，申請人可參考**補正原因**修正。

限制



不可異動案件資料
掛號及審核過程，僅提供承辦人員審核案件，不得異動案件資料。

流程功能-繳費及發佈



服務

繳費
規費及審查費，統一收費標準，依機關繳費方式繳費。

案件發佈
核准登記案件繳費後，承辦人員辦理登記發佈。

核發證書
承辦人員列印及核發登記證書。

限制

不可異動案件資料
掛號及審核過程，僅提供承辦人員審核案件，不得異動案件資料。

PDF格式
PDF格式上傳附件及繳費收據。

流程功能-併案辦理

主要登記項目	可併案辦理項目	備註
申領登記	無	
變更登記	複查申請??	
證冊補發	變更登記	含續發工程手冊
縣市移轉	變更登記、複查申請、申請復業	
晉升等級	變更登記、複查申請	
複查申請	變更登記	
自行停業	變更登記	
歇業登記	無	
申請復業	變更登記、複查申請	

流程功能-線上作業方案規劃

案件掛號方式	選擇方案	申請書整備及送件	審查	歸檔
公文文號	並行 線上及完整 書面	<ul style="list-style-type: none"> ■ 線上填申請書、上傳電子附件及送件。 ■ 線上列印申請書及附件，備文掛號辦理。 	公文審查及線上登載審查紀錄	<ul style="list-style-type: none"> ■ 審查表掃描上傳 ■ 全份書面歸檔(原件)
	少紙化 線上及書面 申請書	<ul style="list-style-type: none"> ■ 線上填申請書、上傳電子附件及送件。 ■ 線上列印申請書，備文掛號辦理。 	書面審查表及線上登載審查紀錄	<ul style="list-style-type: none"> ■ 審查表掃描上傳 ■ 書面申請書歸檔
系統給號	並行 線上與書面	<ul style="list-style-type: none"> ■ 線上填申請書、上傳電子附件及送件。 ■ 線上列印申請書及附件，送件。 	書面審查表及線上登載審查紀錄	<ul style="list-style-type: none"> ■ 審查表掃描上傳 ■ 全份書面歸檔
	少紙化 線上及書面 申請書	<ul style="list-style-type: none"> ■ 線上填申請書、上傳電子附件及送件。 ■ 線上列印申請書，送件。 	書面審查表及線上登載審查紀錄	<ul style="list-style-type: none"> ■ 審查表掃描上傳 ■ 書面申請書歸檔
	無紙化	<ul style="list-style-type: none"> ■ 線上填申請書、上傳電子附件及送件。 	書面審查表及線上登載審查紀錄	<ul style="list-style-type: none"> ■ 審查表掃描上傳 ■ 電子歸檔

流程功能-營造業登記申請功能架構



綜合營造業登記	專業營造業登記	土木包工業登記	
籌設許可	籌設許可	籌設許可	 <p>許可申請 許可展延作業</p>
申領登記	申領登記	申領登記	
變更登記	變更登記	變更登記	
證冊補發	證冊補發	證冊補發	
縣市移轉	縣市移轉	縣市移轉	
晉升等級	複查申請	複查申請	
複查申請	自行停業	自行停業	
自行停業	歇業登記	歇業登記	
歇業登記	申請復業	申請復業	
申請復業			

PART
1.3

系統及推動配合事項

角色權限與分工

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

歇業
登記

自行
停業

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

土木包工業



使用者角色權限_使用者角色

■ 使用者角色

- ✓ 一般民眾、建築師、建築師事務所員工、營造業、營造業員工、機關/機構/團體/公司、機關/機構/團體/公司員工及技師等角色

■ 使用者授權

- ✓ 員工申請：使用者為營造業員工、機關/機構/團體/公司員工時，請正確填寫統一編號及公司(機關/機構/團體)名稱。
- ✓ 授權所屬員工：營造廠及機關/機構/團體/公司可進行[所屬員工權限管理]。

使用者帳號管理作業

SYSTEMEMBER

每頁筆數 [第一頁] [最末頁] 跳至第 頁 目前 第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 2 筆

序號	使用者類型及角色	帳號	會員姓名	設定員工姓名	建檔時間	設定異動時間	設定異動人員	授權
1	線上申請人(一般民眾)-	y.....@gmail.com			110/12/02	112/01/06	yman91@gmail.com	<input checked="" type="checkbox"/> 同意授權
2	線上申請人(一般民眾)-	'@gmail.com			111/01/07	112/01/05@gmail.com	<input type="checkbox"/> 取消授權

角色權限分工-使用者角色與申辦業務對照表

角色 申辦業務	建築師 (含員工)	營造業 (含員工)	一般民眾	技師	裝修業者 (含員工)
各類執照 申請	全	使用執照 申請	全	負責書圖 簽章	無
施工相關 業務申請	全	全	全	無	無
室內裝修 申請	全	全	全	無	全
營造業各項登 記申請	無	全	全	無	無
其他角色權限	否	可申請 一般民眾	否	否	否

PART
1.3

系統及推動配合事項

配合事項說明

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

歇業
登記

自行
停業

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

土木包工業



配合事項_申請作業程序及書表格式調整

營造業登記申請書、附件填寫及檔案編碼調整原則

調整項目	作業原則說明
◆ 申請書格式	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 專屬申請書格式：依申請項目產製專屬格式申請書。 ◆ 申請書列印：線上填寫申請書，由系統列印或產製申請書表(PDF格式)
◆ 檔案上傳	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 檔案上傳：申請書及附件經用印後掃描電子檔上傳，壓製最後上傳時間及縣市浮水印。 ◆ 上傳檔案名稱：上傳之申請書及附件檔案須統一編碼，提供逐檔或整批上傳。
◆ 編碼-申請書及附件	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 統一編碼表：統一編訂申請書及附件編碼(如編碼表)。

文件編碼	應檢附文件資料
A0200	登記(變更登記)申請書
A0300	印模紙
C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本
C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)
C0720	外國營造業設立登記基本資料卡(FC1)
C0800	負責人半身脫帽二吋照片
C0900	營業地址房屋使用執照影本或合法房屋證明文件
C0910	變更使用執照
C0920	分區使用證明影本(使用執照已註明分區使用者免附)
C1010	房屋合法使用權利證明文件之法院公證書(營業地址之房屋，如係負責人或公司所有，免附)
C1020	建築改良物登記簿謄本(營業地址之房屋，不論是負責人或公司所有皆應檢附)
D1100	技師證書/建築師登記證書
D1110	技師公會會員證(專任工程人員或受委託執行綜理施工管理為技師者)
D1200	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內戶籍謄本
D1210	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內國民身分證或其他身分證明文件
D1220	外國人擔任本國營造業專任工程人員身分證明文件
D1300	專任工程人員二吋半身脫帽照片(最近一年內)
D1400	專任工程人員資格證明書(CC7)
D1500	專任工程人員服務證明書所附證明文件

D1510	專任工程人員經歷證明書所附證明文件
D1520	學分證明(考試取得技師證書前修習土木建築相關課程)所附證明文件
D1530	專業工程技術講習結訓證明(無須講習結訓證明者，免附)
D1600	新聘專任工程人員受聘同意書
D1610	原任專任工程人員在職證明或離職證明
E1700	公司或商業主管機關核發之登記證明文件正、影本各乙份
F1800	營造業不動產地點及價值表
F1900	土地登記謄本(最近一個月地政機關核發)
F1910	未涉及私設巷道及既成巷道之證明文件
F2000	建築改良物登記謄本(最近一個月)
F2010	稅捐稽徵機關課稅現值之證明
G2100	營造業機械暨工程器具價值表
G2200	最近三個月內具有動產、機具設備鑑定業務項目公證業或工商徵信服務業之鑑價證明文件
G2210	出售廠商開具之收據或統一發票(出廠三年內之新品)
G2300	三個月內施工機械設備之法院產權證明公證書
G2310	公司或商業登記主管機關出具之抄錄資本形成文件
T0001	規費繳納證明文件
T0900	其他應檢附文件

配合事項_數位簽章及委託代辦



營造業登記申請書及電子附件數位簽章時機

簽章時機	使用憑證	簽章範圍
◆ 送件時數位簽章	<ul style="list-style-type: none">◆ 自然人憑證<ul style="list-style-type: none">✓ 營造業負責人✓ 營造業員工✓ 代辦從業人員◆ 工商憑證	<ul style="list-style-type: none">◆ 申請書◆ 附件檔案◆ 委託書

■ 代辦委託書(99.委託書，可自訂格式)

- ✓ 委託營造業登記案件之系統操作、上傳(代收公文)。
- ✓ 委託營造業登記案件之文件核對、抽換等事宜。
- ✓ 委託送件繳交申請書及附件檔案之數位簽章事宜。

PART

2.1

系統操作說明

登入系統與檢測

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

歇業
登記

自行
停業

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

土木包工業



登入系統-系統入口

✔ 系統入口

進入系統首頁方式：

- 搜尋進入【全國建管入口網】，點選【新線上申請入口專區】連結。
- 搜尋內政部國土管理署官網首頁，點選【全國建築管理】圖示。



登入系統-進入系統方式

✔ 國土管理署資訊系統雲端平台

多元系統登入方式：

- **【我的E政府】**：帳號/密碼驗證或自然人憑證登入。
- **【全民健保卡】**：須先行完成健保卡網路服務註冊。
- **【備用帳號】**：雲端平台系統帳號。

cloudbm.cpami.gov.tw/bccs/login

內政部國土管理署
National Land Management Agency
Ministry of the Interior

資訊系統雲端平台

統 | 公 | 告

我的e政府

登錄

? 帳號申請說明

全民健保卡

登錄

備用帳號

登錄

登入系統- 帳號申請

✔ 申請【我的E政府】帳號

- 使用E政府網站帳號/密碼或自然人憑證驗證登入。
- 第一次使用E政府網站者，請點【加入會員】依步驟申請E政府網站帳號。

The image illustrates the process of creating an account on the 'My e-Government' (我的E政府) website. It is divided into three main sections:

- Navigation Menu:** Shows the 'My e-Government' logo and a list of options. The '我的E政府帳號登入' (My e-Government Account Login) option is circled in red, with a blue arrow pointing to the login page.
- Login Page:** Displays the '帳號登入' (Account Login) form. It includes fields for '帳號' (Account) and '密碼' (Password), along with '忘記帳號' (Forgot Account) and '忘記密碼' (Forgot Password) links. A red box highlights the '加入會員' (Join Member) button, with a blue arrow pointing to the registration form.
- Registration Form:** Shows the '會員註冊' (Member Registration) page. It contains several required fields: '會員帳號' (Member Account), '設定密碼' (Set Password), '確認密碼' (Confirm Password), '中文姓名' (Chinese Name), '電子信箱' (Email), '出生日期' (Date of Birth), '身分證號' (ID Number), and '救援手機門號' (Emergency Mobile Number). The '加入會員' button is highlighted with a green checkmark and the text '成功!' (Success!).

登入系統- 帳號申請

✔ 使用【我的E政府帳號】申請【備用帳號】

- 登入我的E政府網站。
- 系統導入【備用帳號】申請頁面。

The image illustrates the process of applying for a backup account through the My e-Government system. It consists of three main components:

- My e-Government Home Page:** Shows the '我的E政府' (My e-Government) logo and the 'eGOV登入頁' (eGOV Login Page). The '我的E政府帳號登入' (My e-Government account login) link is highlighted with a red circle.
- Account Login Page:** Shows the '帳號登入' (Account Login) form with fields for '帳號' (Account) and '密碼' (Password). The '登入' (Login) button is highlighted with a red circle.
- Backup Account Application Page:** Shows the '我的E政府帳號' (My e-Government account) application form. The '我的E政府帳號' field contains 'tsai04134'. The '會員類別' (Member Type) is '線上申請' (Online Application). The '電子郵件地址' (Email Address) field is highlighted with a red circle, and the '密碼' (Password) field is also highlighted with a red circle.

Blue arrows indicate the flow from the home page to the login page, and from the login page to the backup account application page.

登入系統-帳號申請

✓ 備用帳號申請資料輸入原則

- 會員類別：線上申請。
- 設定EMAIL郵件地址、密碼及姓名、電話。
- 密碼至少8個字元，須含英文大小寫、數字或特殊符號。
- EMAIL郵件地址將成為[備用帳號]，EMAIL郵件地址申請過後不可重複使用。

The screenshot shows the 'Basic Information' section of an account application form. A red arrow points to the 'Email Address' field, which is highlighted with a blue box. A red circle highlights the 'Next Step' button at the bottom. The form fields are as follows:

我的E政府帳號	<input type="text"/>
* 會員類別	線上申請
* 電子郵件地址 ⓘ	<input type="text"/> 電子郵件是將來登入用的備用帳號
* 密碼 ⓘ	<input type="password"/> 密碼
	<input type="password"/> 再輸入一次密碼
* 姓名	蔡信輝
* 電話	<input type="text"/> 電話
用途說明	<input type="text"/> 用途說明

訊息

"電子郵件地址"是未來登入時使用的備用帳號，已申請過的電子郵件地址不能再次使用

✓ 確定

訊息

"密碼"至少8個字 需包含英文大小寫、數字，或特殊字元

✓ 確定

登入系統-帳號申請

✓ 備用帳號送出申請及驗證

再次確認[郵件信箱、姓名、電話]無誤後，送出申請，即完成備用帳戶申請：

- 送出申請：點確認完成備用帳號申請。
- 帳號申請驗證：電子郵件信箱收取帳號申請驗證信函，[點取驗證連結](#)完成帳號驗證程序。
- 使用【**我的E政府帳號**】重新登入。



電子郵件地址	<input type="text"/>
姓名	蔡 <input type="text"/>
電話	<input type="text"/>
組織	<input type="text"/>
職稱/身分	<input type="text"/>

➔ 送出申請

操作說明-系統環境檢測

✓ 使用者資料設定及環境檢測

- 檢視使用者資訊：設定個人角色及基本資料。
- 系統環境自我檢測：個人電腦環境資訊及憑證跨平台網頁元件安裝檢測。
- 註冊憑證：依使用憑證類別註冊憑證序號，提供註冊多張憑證。

內政部國土管理署 資訊系統雲端平台

個人資料維護

歡迎使用

臺南市營造業測試2

- 檢視使用者資訊
- 系統環境自我檢測
- 註冊憑證作業

檢測憑證跨平台網頁元件環境

檢測項目	說明	通過	失敗
個人電腦環境資訊	OS: Windows 10 x64; Mobile:false; Browser: Chrome 116.0.0.0	V	
憑證跨平台網頁元件	跨平台網頁元件已安裝	V	

憑證註冊作業

序號	刪除	憑證類別	憑證卡號	訊息
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		

操作說明-註冊憑證資訊



線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統 ← 點此LOGO可回到首頁

在建工程工程會測試帳號

回首頁 幫助 登出

各類執照申請 施工相關業務申請 室內裝修申請

檢視使用者資訊

系統環境自我檢測

註冊憑證作業

歡迎使用線上申請書電子化書
您好： 在建工程工程會測試
上次登入時間2023/09/04 16:55:08

檔案下載

套繪圖種子檔下載_1111205(增加既有建
建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明
地籍套繪圖常見問題教學 (營建署)
書圖上傳時間及壓章位置尺寸參考圖 (營

憑證註冊作業

+ 新增

儲存

每頁筆數 1 [新增] [第一頁] [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁

目前第 1 頁 / 共 0 頁 / 共 0 筆

序號	刪除	憑證類別	憑證卡號	訊息
	<input type="checkbox"/>	----		
	<input type="checkbox"/>	----		

註冊憑證：

- 依使用憑證類別註冊憑證序號。
- 提供註冊多張憑證。

PART

2.2

系統操作說明

角色與憑證註冊

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

歇業
登記

自行
停業

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

土木包工業



操作說明-檢視及設定使用者資訊

✓ 使用者角色設定-一般民眾

首次登入系統須設定使用者資訊(角色)：【一般民眾】

- 使用者角色設定：首次登入系統，自動導入使用者基本資料設定作業。
- 建立基本資料：選定使用者角色及輸入使用者基本資料。

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號	<input type="text" value="CIA082@mali.com.tw"/>
* 申請者姓名	<input type="text" value="臺南市營造業測試2"/>
使用者所屬類別	<input type="text" value="線上申請人"/>
使用者所屬角色	<input checked="" type="radio"/> 一般民眾 <input type="radio"/> 建築師 <input type="radio"/> 建築師事務所員工(含從業人員) <input type="radio"/> 營造業 <input type="radio"/> 營造業員工 <input type="radio"/> 機關/機構/團體/法人 <input type="radio"/> 機關/機構/團體/法人之員工 <input type="radio"/> 室內裝修業 <input type="radio"/> 技師 <input type="radio"/> 公共安全檢查人員 <input type="radio"/> 公安標準檢查機構 <input type="radio"/> 公安標準檢查機構員工
*Email	<input type="text" value="CIA082@mali.com.tw"/>

一般民眾角色資料維護

* 身份證號(統一編號)	<input type="text" value="A987654321"/>
* 姓名	<input type="text" value="臺南市營造業測試2"/>
公司名稱	<input type="text"/>
公司地址	<input type="text"/>
公司電話	<input type="text"/>
聯絡地址	<input type="text"/>
聯絡電話	<input type="text"/>
行動電話	<input type="text"/>

 儲存

操作說明-檢視及設定使用者資訊

✓ 使用者角色設定-營造業

首次登入系統須設定使用者資訊(角色)：【營造業】

- 勾選[使用者所屬角色]為營造廠填入營造廠資料。
- 後續申請書可帶入營造廠資料。

使用者基本資料(請設定正確的使用者角色)

* 使用者登入帳號	ym_ g@gmail.com
* 申請者姓名	在建工程工程會測試帳號
使用者所屬類別	線上申請人
使用者所屬角色	<input type="radio"/> 一般民眾 <input type="radio"/> 建築師 <input type="radio"/> 建築師事務所員(業人員) <input checked="" type="radio"/> 營造業 <input type="radio"/> 營造業員工 <input type="radio"/> 建設公司 <input type="radio"/> 建設公司員工 <input type="radio"/> 室內裝修業 <input type="radio"/> 技師 <input type="radio"/> 公共安全檢查人員 <input type="radio"/> 公安標準檢查機構 <input type="radio"/> 公安標準檢查機構員工
*Email	ym_ g@gmail.com

要和營造業登記證書上的資料一樣

營造業角色資料維護

* 登記證字號	----	----	字第		登記證號請填寫完整六碼(X99999)
---------	------	------	----	--	---------------------

開工申請基本資料						
案件主管機關	臺南市政府					
案件序號	111B20158					
案件狀態	尚未送件					
相關人資料:承造人						
* 登記證字號	綜合營造業	丙等	T	12345	<input checked="" type="checkbox"/> 代表人	
* 營造業名稱	OO營造有限公司				統一編號	12345678
* 負責人	負責人名字				負責人行動電話	

儲存

PART

2.3

系統操作說明

基本操作說明

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

歇業
登記

自行
停業

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

土木包工業



基本操作說明- 進入首頁

✓ 進入首頁

完成使用者設定後，須重新登入系統：

- 系統圖示：依作業目的選擇系統圖示進入系統首頁。

The screenshot shows the homepage of the '內政部國土管理署 資訊系統雲端平台' (Ministry of the Interior, Department of Land Management, Information System Cloud Platform). The user is logged in as '臺南市營造業測試2'. A callout box with a red border highlights an icon for '新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統' (New Building License Online Application System). A blue arrow points from this icon to a larger view of the system's main menu, which includes options like '土木包工業登記', '專業營造業登記', and '綜合營造業登記'. The main menu also displays the user's name and a list of actions such as '機設計可', '登記', '變更登記', '證冊補發', '縣市移轉', '晉升等級', '複查申請', '自行停業', '歇業登記', and '申請復業'.

訊息區：

Copyright© 2020 All Rights Reserved.



基本操作說明-系統首頁及功能選單

✓ 系統首頁及功能選單

- 功能選單：依使用者角色及權限顯示可操作之功能選單。
- 系統公告及檔案下載：顯示系統公告及公告檔案下載服務。

線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

maliadmin

回首頁 幫助 登出

各類執照申請 施工相關業務申請 室內裝修申請 遠建線上通報 縣市相關參數設定 代碼參數管理 所屬員工帳號權限管理

系統管理 公安標準檢查申報 營造業線上申請

歡迎使用線上申請書電子化書圖
您好： maliadmin
上次登入時間2024/01/30 17:37:41

土木包工業登記 專業營造業登記 綜合營造業登記 承攬工程手冊 受託人授權申請 簽章作業

籌設許可 申請申請 許可展延申請

申領登記 變更登記 證冊補發 縣市移轉 複查申請 自行停業 歇業登記 申請復業

檔案下載

下載檔案說明	格式	更新日期	下載連結
建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (國土管理署)	doc	111-12-05	Download Now
地籍套繪圖常見問題教學 (國土管理署)	pdf	112-05-29	Download Now
書圖上傳時間及壓章位置尺寸參考圖 (國土管理署)	pdf	112-06-17	Download Now
套繪圖種子檔下載_1111205(增加既有建物及平均坡度超過不計法空圖層) 增加dxf版種子檔 (國土管理署)	zip	112-11-27	Download Now

基本操作說明-基本操作物件說明

基本操作物件說明

操作物件	物件說明	動作或控制說明	執行檢核項目
 執行查詢	【查詢】	執行條件查詢，區分必要條件及無必要條件。	必要查詢條件
 清除條件	【清除條件】	清空查詢條件欄位資料。	
  新增	【新增】鈕	單筆新增：進入新增資料頁面。 多筆新增：新增資料列。	
	【編輯】圖示	開啟或展開資料視窗並帶出指定資料提供編輯。	
	【檢視】圖示	開啟或展開資料視窗並帶出指定資料提供檢視。	
 儲存	【儲存】	執行資料異動之儲存。	必填檢核提示
 	【刪除】	執行指定資料之刪除。	確認刪除
 列印申請書	【列印】	以指定格式產出報表，如PDF、EXCEL....。	
 上一步	【上一步】	切換資料頁籤至前一個資料頁面。	異動未儲存檢核
 下一步	【下一步】	切換資料頁籤至下一個資料頁面。	異動未儲存檢核
 返回清單	【返回清單】	離開目前所在頁面返回資料查詢頁面。	異動未儲存檢核
 整批上傳	【整批上傳】	開啟檔案整批上傳視窗，提供多檔整批拖拉上傳。	命名規則及格式
 送件	【送件】	執行申請案件送件處理。	符合送件條件

基本操作說明-案件管理清單操作說明

綜合營造業申領登記申請

功能編號：cia121m

縣市	全部	營造廠名稱	
案件狀態	全部	送件日期	___/___/___
負責人		資本額	

執行查詢 清除條件

操作按鈕

查詢區

申領登記 帶入籌設許可資料

每頁筆數 10筆 [第一頁] 12 [下一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 2 頁 / 共 15 筆

序號	功能	縣市別	案件狀態	狀態日期	送件日期	營造廠名稱	組織性質	負責人	資本額	功能
1			未送件	110/11/03					10010000	
2		高雄市	已送件	110/10/28	110/10/28 13:53:33	測試登記證號	公司	王曉明	835125827	撤回
3		新北市	掛號分案(審核中)	110/10/28	110/10/28 14:09:17	測試營造有限公司	公司	貝多芬	3601110	審核意見
4		臺北市	掛號分案(審核中)	110/10/27	110/10/22 18:00:59	MALI綜合營造業	獨資	MALI	200000700005	審核意見
5		高雄市	掛號分案(審核中)	110/10/27	110/10/21 11:29:17		獨資	ddd	0	審核意見
6		新北市	審核通過	110/10/18	110/10/18 16:14:16	測試營造有限公司	公司	貝多芬	3600000	審核意見
7		臺北市	掛號分案(審核中)	110/10/15	110/10/14 11:02:04	測試撤回	公司	王曉明	162703	審核意見
8		高雄市	掛號分案(審核中)	110/10/01	110/10/01 20:33:31	測試登記證號	公司	王曉明	0	審核意見
9		高雄市	未送件	110/09/30		許可帶入登記測試許可帶入2	公司	王曉明	229143	
10		臺北市	審核通過	110/09/30	110/09/30 14:06:56	綜合營造業	合夥	MALI	200000672839	審核意見

資料清單

- 查詢區：提供指定條件執行案件查詢，區分允許無條件查詢及必要條件查詢。
- 資料清單：顯示符合查詢條件的資料列表，超過10筆資料時分頁顯示，預設一頁顯示10筆資料。
- 操作按鈕：提供依據業務需求執行系統操作處理。

基本操作說明-單筆資料表單操作說明

快速跳頁

- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- 不動產及地點價值表
- 施工機具設備價值表
- 上傳附件

資料頁籤 09008

申請項目 專業營造業申領登記

案件狀態及日期 未送件 / 110/09/02

操作按鈕

- 列印申請書
- 儲存
- 下一步
- 返回清單

營造業基本資料 功能編號：cia221f100

* 發證單位	臺北市	* 營造業類別	專業營造業	* 營利事業統一編號	1234567890
* 廠商名稱	台積電	* 組織性質	公司	* 本國/外國	<input checked="" type="radio"/> 本國 <input type="radio"/> 外國
* 聯絡電話	02	聯絡手機	0123456789	E-mail	MALI@MALI.com.tw
* 資本額(新台幣)	現金 666,666元 不動產 666元 機具設備 66元 其他 666元	總資本額	1,400,000,000元		
實收資本額	1,400,000,000元	同資本額			
* 營業地址	臺北市 104 中山區 66 段 文字巷 數字巷 弄 街 號之 之 , 樓之 , 室 104 (郵遞區號) 臺北市中山區6666				
* 專業工程項目	<input checked="" type="checkbox"/> 鋼構工程, 資本額需 300 萬元以上。 <input checked="" type="checkbox"/> 基礎工程, 資本額需 300 萬元以上。 <input type="checkbox"/> 預拌混凝土工程, 資本額需 200 萬元以上。 <input type="checkbox"/> 地下管線工程, 資本額需 300 萬元以上。 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院、景觀工程, 資本額需 300 萬元以上。 <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程, 資本額需 300 萬元以上。 <input type="checkbox"/> 擋土支撐及土方工程, 資本額需 300 萬元以上。 <input type="checkbox"/> 施工塔架吊裝及模板工程, 資本額需 300 萬元以上。 <input type="checkbox"/> 營造鑽探工程, 資本額需 300 萬元以上。 <input type="checkbox"/> 帷幕牆工程, 資本額需 500 萬元以上。 <input type="checkbox"/> 環境保護工程, 資本額需 500 萬元以上。				

負責人資料

* 姓名	MARY	提醒:請確認此人是否符合民法第12條規定年齡	* 出生日期(民國)	110/09/28
* 身分證號	A		* 國籍	中華民國
* 戶籍地址	臺北市 110 信義區 村里鄰 阿呆路 段			
同通訊地址	文字巷 數字巷 弄 街 號之 之 , 樓之 , 室 110 (郵遞區號) 臺北市信義區阿呆路			
* 通訊地址	臺南市 900	同里村	同呆路	段

資料表單

- 資料頁籤：多資料類別時以資料頁籤區分，並提供切換資料表單。
- 資料表單：表單資料輸入區，[*]為指定必填資料欄位。
- 操作按鈕：系統操作處理[列印]、[儲存]、[上一步]、[下一步]、[返回清單]。

基本操作說明-多筆資料維護

快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員資料

不動產及地點價值表

施工機具設備價值表

上傳附件

列印申請書 儲存 上一步 下一步 返回清單

案件序號 11010087 申請項目 專業營造業申領登記 案件狀態及日期 退回補正 / 110/10/27

資料清單區

不動產所有權及地址 功能編號 : cia221f300

* 所有權者 李小美

* 地址 臺北市 松山區南京東路五段1000號

不動產地 價值表 新增

刪除	序號	* 不動產名稱	* 土地座落段別號數或房屋門牌號碼	* 全部面積 (平方公尺)	* 權利範圍 (持分)	* 持分面積 (平方公尺)	* 單價	總價 (單價*持分面積)	* 登記謄本核發之地政所別
<input type="checkbox"/>	1	房子	16號	131.00	13.00	123.00	1321.00	162483.00	台北市
<input type="checkbox"/>									
<input type="checkbox"/>									
<input type="checkbox"/>									

儲存 上一步 下一步 返回清單

一次同時執行資料之新增、修改及刪除作業。

- 【新增】：清單中增加空白資料列，提供新增資料。
- 【修改】：使用者異動清單欄位資料。
- 【刪除】：勾選準備刪除的資料選取框。
- 【儲存】：依照操作執行清單區資料之新增、修改及刪除。

PART 2.3

系統操作說明

籌設許可
申領登記
變更登記
複查登記

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

土木包工業



進入功能

✓ 營造業線上申請功能選單

線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

maliadmin | 回首頁 | 幫助 | 登出

各類執照申請 | 施工相關業務申請 | 室內裝修申請 | 違建線上通報 | 縣市相關參數設定 | 代碼參數管理 | 所屬員工帳號權限管理

系統管理 | 公安標準檢查申報 | **營造業線上申請**

- 土木包工業登記
- 專業營造業登記
- 綜合營造業登記
- 承攬工程手冊
- 受託人授權申請
- 簽章作業

- 籌設許可
- 申請登記
- 變更登記
- 證冊補發
- 縣市移轉
- 複查申請
- 自行停業
- 歇業登記
- 申請復業

許可申請

許可展延申請

歡迎使用線上申請書電子化書圖
您好： maliadmin
上次登入時間2024/01/30 17:37:41

檔案下載

下載檔案說明	格式	更新日期	下載連結
建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (國土管理署)	doc	111-12-05	Download Now
地籍套繪圖常見問題教學 (國土管理署)	pdf	112-05-29	Download Now
書圖上傳時間及壓章位置尺寸參考圖 (國土管理署)	pdf	112-06-17	Download Now
套繪圖種子檔下載_1111205(增加既有建物及平均坡度超過不計法空圖層) 增加dxf版種子檔 (國土管理署)	zip	112-11-27	Download Now

- 土木包工業、專業營造業及綜合營造業分別提供籌設許可功能。
- 依據申請類別自選單選擇籌設許可進入【許可申請】及【許可展延作業】。

籌設許可-案件管理



籌設許可案件管理清單

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 籌設許可 / 許可申請 ★

許可申請

功能編號：cia111m

縣市	全部 ▾	營造廠名稱	<input type="text"/>
案件狀態	全部 ▾	送件日期	<input type="text"/> <input type="text"/>
負責人	<input type="text"/>	資本額	<input type="text"/> - <input type="text"/>

執行查詢

清除條件

+ 許可申請

每頁筆數 10筆 ▾ [第一頁] [最末頁] 跳至第 1 頁 目前第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 2 筆

序號	功能	主管機關	案件狀態	狀態日期	送件日期	許可文號	許可日期	營造廠名稱	組織性質	負責人	資本額	功能
1		臺南市	審核通過	112/12/08	112/12/08 12:34:08	112T00744	112/12/08	建管營造有限公司	獨資	李	4000000	審核意見 展延申請
2	 	臺北市	未送件	112/10/03						an	0	

- **主管機關**：顯示申辦案件所屬主管機關縣市。
- **案件狀態**：依據案件進度區分【未送件】、【已送件】、【抽回】、【審核中】、【退回補正】、【已核准】、【待審核通過】及【審核通過】。
- **操作功能**：依案件狀態提供操作功能。

籌設許可-受託憑證綁定



受託憑證綁定

委託代辦登記案件須逐案綁定憑證及上傳委託書，並以綁定之憑證送件。

- 受託人帶入：系統帶入受託人資料填入[受託人身份證號]、[受託人姓名]、[受託人電話]、[受託人地址]及[受託人email]。
- 委託書儲存及綁定憑證：備妥憑證，經憑驗證後帶出[受託人憑證卡號]。
- 授權友善列印：按[授權友善列印]按鈕。

系統首頁 / 營造業線上申請 / 綜合營造業登記 / 籌設許可 / 許可申請 ★

快速跳頁	案件序號 113T00092	申請項目 綜合營造業籌設許可	案件狀態及日期 未送件 / 113/09/08
------	----------------	----------------	-------------------------

受委託憑證綁定

受託人帶入

受託人身份證號

受託人姓名

受託人綁定憑證卡號

受託人聯絡電話

受託人聯絡地址

受託人聯絡Email

委託書儲存及綁定憑證

憑證簽章

讀卡機: [v]

請輸入憑證PINCODE: []

重新偵測讀卡機 執行驗證簽章 關閉

1. 本授權書僅可協助委託人進行送件
2. 符合建築法第16條規定造價在一定金額以下或規模在一定標準以下建築物及雜項工作物執照相關業務申請案，可協助委託人進行數位簽章

籌設許可-受託憑證綁定



列印授權委託書

- 授權友善列印：檢視受託人資訊無誤，列印授權委託書。
- 授權委託書經委託及受託人雙方用印後，掃描上傳。
- 授權委託書，可自訂格式

線上申請書電子化書圖文件送件

申請授權書
申請案件序號:[11 5]

案件主管機關	政府
* 委託人	
* 受託人身份證號	
* 受託人姓名	
* 受託人綁定憑證卡號	
* 受託人聯絡電話	
* 受託人聯絡地址	
* 受託人聯絡Email	

1. 本授權書僅可協助委託人進行送件
進行數位簽章

該申請案件將授權給上述使用者進行系統操作送件

受託人簽章: 委託人簽章:

列印

2024/9/19 下午2:44 線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

申請授權書
申請案件序號:[11 5]

案件主管機關	
* 委託人	
* 受託人身份證號	
* 受託人姓名	
* 受託人綁定憑證卡號	TF
* 受託人聯絡電話	
* 受託人聯絡地址	
* 受託人聯絡Email	

1. 本授權書僅可協助委託人進行送件
2. 本授權書僅可協助委託人進行送件，並協助委託人進行數位簽章。本授權書僅可協助委託人進行送件，並協助委託人進行數位簽章。相關業務申請案，可協助委託人進行數位簽章

該申請案件將授權給上述使用者進行系統操作送件

受託人簽章: 委託人簽章:

籌設許可-營造業基本資料

✓ 營造業基本資料

- 建立及維護許可案件：建立【營造業基本資料】，經儲存後開啟【專任工程人員】、【發起人或合夥人】、【營業計劃】、【上傳附件】及【檢視及送件】頁籤。
- 案件序號：於案件資料儲存時由系統自動編訂。

列印申請書 下一步 返回清單

<	快速跳頁
營造業基本資料	
專任工程人員資料	
發起人或合夥人	
營業計劃	
上傳附件	
檢視及送件	



<	快速跳頁
營造業基本資料	
專任工程人員資料	
發起人或合夥人	
營業計劃	
上傳附件	
檢視及送件	

案件序號	112T00744	申請項目	綜合營造業籌設許可	案件狀態及日期	審核通過 / 112/12/08
營造業基本資料 功能編號 : cia111f100					
* 發證單位	臺南市	營造業類別	綜合營造業	營造業等級	丙等
廠商名稱	建管營造有限公司	* 業務項目	綜理營造工程施工及管理整體性工作		
* 組織性質	獨資	* 本國/外國	<input checked="" type="radio"/> 本國 <input type="radio"/> 外國		
* 聯絡電話	2991111	* 聯絡手機	2991111	* E-mail	mail.tainan.gov.tw
* 資本額(新台幣)	現金 4000000元 不動產 0元 機具設備 0元 其他 0元	總資本額	4000000元		
實收資本額	20000000元	同資本額			
* 營業地址	【行政區】 708 臺南市安平區 村里 二 段 【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 6 - 之號 號之 號之 2 樓之 樓之 , 室 【備註】 【完整地址】 708臺南市安平區 二段6號2樓				
<input checked="" type="checkbox"/> 房屋使用執照影本					
<input checked="" type="checkbox"/> 合法房屋證明文件					
負責人資料					
* 姓名	李	* 出生日期(民國)	087/10/21		
* 身分類別(證號)	身分證 R22	* 國籍	中華民國		
* 戶籍地址	【行政區】 708 臺南市安平區 村里 二 段 【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 6 - 之號 號之 號之 2 樓之 樓之 , 室 【備註】 【完整地址】 708臺南市安平區 二段6號2樓				
同營業地址					
同通訊地址					
* 通訊地址	【行政區】 708 臺南市安平區 村里 永華路 二 段 【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 6 - 之號 號之 號之 2 樓之 樓之 , 室 【備註】 【完整地址】 708臺南市安平區 二段6號2樓				
同營業地址					
同戶籍地址					

籌設許可-營造業基本資料

✔ 營造業基本資料-照片及印鑑

- 照片及印鑑：上傳負責人照片、印鑑、簽名及營造業印鑑，檔案格式須為JEPG。
- 必填欄位：【*】為必填欄位，於案件送件時檢核，資料儲存不檢核資料必填。

負責人資料

* 姓名	amman <small>提醒:請確認此人是否符合民法第12條規定年齡</small>	* 出生日期(民國)	112/02/01
* 身分類別(證號)	身分證 F21 J3	* 國籍	-----
* 戶籍地址	【行政區】 221 臺北市 松山區 11 南京東路 五 段		
同營業地址	【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 234 - 之號 號之 號之 11 樓之 3 , 室		
同通訊地址	【備註】		
	【完整地址】 221臺北市松山區11南京東路五段234號11樓之3		
* 通訊地址	【行政區】 221 臺北市 松山區 11 南京東路 五 段		
同營業地址	【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 234 - 之號 號之 號之 11 樓之 3 , 室		
同戶籍地址	【備註】		
	【完整地址】 221臺北市松山區11南京東路五段234號11樓之3		

照片及印鑑

負責人二吋照片 上傳照片		負責人印鑑 上傳圖章		負責人簽名 上傳簽名檔		營造業印鑑 上傳圖章	
-----------------	--	---------------	--	----------------	--	---------------	--

籌設許可-專任工程人員資料

✓ 專任工程人員資料

- 建立及修改專任工程人員及登記科別資料。
- 照片及印鑑：上傳專任工程人員照片、印鑑、簽名，檔案格式須為JEPG。

快速跳頁

- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- 發起人或合夥人
- 營業計劃
- 上傳附件
- 檢視及送件

列印申請書 新增 上一步 下一步 返回清單

案件序號 112B00097 申請項目 綜合營造業籌設許可 案件狀態及日期 未送件 / 112/10/03

專任工程人員資料

功能編號 : cia111f200

狀態 新增

* 姓名 黃專攻 * 出生日期(民國) 100/01/01 * 身分類別(證號) 身分證 L22

* 人員類別 主任技師

* 戶籍地址 【行政區】 545 【巷弄號樓】 同通訊地址 【備註】 【完整地址】 5

* 通訊地址 【行政區】 545 【巷弄號樓】 同戶籍地址 【備註】 【完整地址】 5

登記科別

【姓名：黃大淵 身分證號：B012345678】 功能編號：cia000f200_1st2

刪除	序號	* 登記科別	* 技師(結業)證書	* 公會證號
<input type="checkbox"/>		土木	字號	號

新增 儲存/刪除

照片及印鑑 專任工程人員電子簽章

專任工程人員照片 上傳照片

專任工程人員印鑑 上傳圖章

專任工程人員簽名 上傳簽名檔

儲存

序號	功能	姓名	出生日期	身分證號	人員類別	工程歷年資	登記科別	
		戶籍地址	通訊地址					
1		黃專攻	100/01/01	L220	主任技師	10年以上	登記科別	
		545南投縣埔里鎮【*】為必填欄位，於案件送件時檢核，資料欄李						

51

上一步 下一步 返回清單

籌設許可-發起人資料

✓ 發起人及合夥人

- 建立及修改發起人、合夥人資料及履歷。
- 【履歷】：開啟履歷視窗提供建立發起人履歷資料。

快速跳頁

- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- 發起人或合夥人
- 營業計劃
- 上傳附件
- 檢視及送件

列印申請書 **+** 新增 上一步 下一步 返回清單

案件序號 112B00097 申請項目 綜合營造業籌設許可 狀態及日期 未送件 / 112/10/03

合夥發起人資料

功能編號：cia111f300

狀態 新增

姓名 張OO 法人 * 身分證號 L2 ? 出生日期(民國) 095/07/06 (法人免填)

* 出資額 1000000 股數 擔任職務 發起人

* 戶籍地址 (居留住址) 【行政區】 508 【巷弄號樓】 文字巷
同聯絡地址 【備註】
【完整地址】 508彰化縣

* 聯絡地址 【行政區】 508 【巷弄號樓】 文字巷
同戶籍地址 【備註】
【完整地址】 508彰化縣

履歷 【姓名：張OO 身分證號：A123456789】

功能編號：cia111f300_lst2

刪除	序號	* 服務單位	* 擔任職務	* 到職日	離職日
<input type="checkbox"/>				__/__/	__/__/

儲存

序號	姓名 / 公司名稱	身分證號 / 統一編號	出生日期	出資額	股數	擔任職務	履歷筆數	履歷
	戶籍(居留)地址 / 公司地址				聯絡地址			
	張OO	L2 ?	095/07/06	1000000		發起人	0	履歷
	508彰化縣和美鎮和美				508彰化縣和美鎮和美			

儲存

↑

✎ ✖

52

上一步 下一步 返回清單

籌設許可-營業計劃資料

✓ 營業計劃

➤ 提供申請人自行編輯營業計劃。

快速跳頁		 列印申請書		 儲存	 上一步	 下一步	 返回清單
營造業基本資料	案件序號 112B00097	申請項目 綜合營造業籌設許可	案件狀態及日期 未送件 / 112/10/03				
專任工程人員資料	營業計劃						功能編號 : cia111f400
發起人或合夥人	<div style="border: 1px solid #ccc; height: 200px; width: 100%;"></div>						
營業計劃							
上傳附件							
檢視及送件							
	營業計畫						

營業計畫應載明下列事項:綜合營造業名稱及營業處所、發起人或合夥人、所營專業、營業設備、人員配置及訓練計畫

籌設許可-上傳附件

附件檔案編碼

- 上傳附件檔案應依據檔案編碼規則編碼上傳，編碼規則[文件編碼_+文件說明]。
- 提供文件編碼參考表，另供下載文字檔格式編碼表。

文件編碼說明:
1.上傳檔案格式為PDF檔案
2.檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼(必要)，之後可帶任一說明資訊
Ex. H2400_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex. T0900

文件編碼參考(請點我)>

案件序號	112B00097	申請項目	綜合營造業籌設許可	案件狀態及日期	未送件 / 112/10/03
------	-----------	------	-----------	---------	-----------------

上傳附件

序號	文件編碼	文件說明	動作
1	A0110	許可申請書	上傳
2	B0400	營造業許可之資本額證明文件	上傳
3	B0500	發起人或合夥人姓名、住所或居所、履歷及認資證明文件	上傳
4	B0600	營業計畫書	上傳
5	C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本	上傳
6	C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)	上傳
7	C0720	外國營造業設立登記基本資料卡(PC1)	上傳
8	C0800	負責人半身脫帽二吋照片	上傳
9	C0900	營業地址房屋使用執照影本或合法房屋證明文件	上傳
10	C0910	變遷使用執照	上傳
11	C0920	分區使用證明影本(使用執照已註明分區使用者免附)	上傳
12	C1010	房屋合法使用權利證明文件之法院公證書(營業地址之房屋,如係負責人或公司所有,免附)	上傳
13	C1020	建築改良物登記簿謄本(營業地址之房屋,不論是負責人或公司所有皆應檢附)	上傳
14	D1100	技師證書/建築師登記證書	上傳
15	D1110	技師公會會員證(專任工程人員或受委託執行綜理施工管理為技師者)	上傳
16	D1200	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內戶籍謄本	上傳
17	D1210	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內國民身分證或其他身分證明文件	上傳
18	C1010	外國人擔任本國營造業專任工程人員身分證明文件	上傳
19	D1220	專任工程人員資格證明書(CC7)	上傳
20	D1220	專任工程人員服務證明書所附證明文件	上傳
21	D1220	專任工程人員經歷證明書所附證明文件	上傳
22	D1520	學分證明(考試取得技師證書前修習土木建築相關課程)所附證明文件	上傳
23	D1530	專業工程技術講習結訓證明(無須講習結訓證明者,免附)	上傳
24	D1500	經核准之公司登記名稱預查表	上傳
25	D1100	其他應檢附文件	上傳
26	D1210	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內國民身分證或其他身分證明文件	未上傳

匯出文件代碼對照(txt格式)

籌設許可-檢視及送件

✓ 檢視及送件

- 檢視申請書及應檢附檔案是否完備。
- 完備申請書及應檢附檔案後，按【**送件**】按鈕。

The screenshot shows a web application interface. On the left is a navigation menu with items like '營建業基本資料', '專任工程人員資料', '發起人或合夥人', '營業計畫', '上傳附件', and '檢視及送件'. The '送件' button is circled in red. The main content area has a yellow header with '文件編碼說明' and instructions. Below that is a summary table with columns for '案件序號', '申請項目', '案件狀態及日期', and '未送件 / 112/10/03'. The '附件清冊' table lists 16 items with columns for '序號', '文件編碼', '應檢附文件資料', '免檢附', and '檔案說明'. The '功能編號' is 'cia111f600'.

快速跳頁

送件

上一步 返回清單

營建業基本資料
專任工程人員資料
發起人或合夥人
營業計畫
上傳附件
檢視及送件

文件編碼說明:
1.上傳檔案格式為PDF檔案
2.檔案名稱需符合文件編碼標準:檔名開頭為該業務所屬之文件編碼(必要),之後可帶任一說明資訊
Ex. H2400_營造業登記證書.pdf,若無法歸類則請設定為其他Ex.T0900_其他.pdf
<文件編碼參考(請點我)>

案件序號	112B00097	申請項目	綜合營造業籌設許可	案件狀態及日期	未送件 / 112/10/03
------	-----------	------	-----------	---------	-----------------

附件清冊 功能編號 : cia111f600

序號	文件編碼	應檢附文件資料	免檢附	檔案說明
1	A0110	許可申請書		
2	B0400	營造業許可之資本額證明文件		
3	B0500	發起人或合夥人姓名、住所或居所、履歷及認資證明文件		
4	B0600	營業計畫		
5	C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本		
6	C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)		
7	C0720	外國營造業設立登記基本資料卡(FC1)		
8	C0800	負責人半身脫帽二吋照片		
9	C0900	營業地址房屋使用執照影本或合法房屋證明文件		
10	C0910	變更使用執照		
11	C0920	分區使用證明影本(使用執照已註明分區使用者免附)		
12	C1010	房屋合法使用權利證明文件之法院公證書(營業地址之房屋,如係負責人或公司所有,免附)		
13	C1020	建築改良物登記簿謄本(營業地址之房屋,不論是負責人或公司所有皆應檢附)		
14	D1100	技師證書/建築師登記證書		
15	D1110	技師公會會員證(專任工程人員或受委託執行綜理施工管理為技師者)		
16	D1200	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內戶籍謄本		

籌設許可-審核意見

✓ 籌設許可申請-審核意見及繳費證明上傳

- 審核意見：檢視案件審核意見，提供修正依據。
- 上傳繳費證明：經核准案件由申請人上傳繳費證明。

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 籌設許可 / 許可申請 ★

許可申請 功能編號：cia111m

縣市 全部 營造廠名稱

案件狀態 全部 送件日期

負責人 資本額

執行查詢 清除條件

+ 許可申請

每頁筆數 10筆 第一

序號	功能
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	

審核意見 功能編號：cia011m_frm

審核OK!

審核意見

資本額	功能
112000000	
112000000	
23000	
40006000	
1234560000	
30005555	
8600000	審核意見
	展延申請
	上傳繳費證明
2147483647	

許可展延

✓ 籌設許可展延-申請

- 籌設許可案件清單「展延申請」按鈕，帶出許可文號、負責人身分證號。
- 輸入展延原因，按「確定」按鈕帶入辦理展延申請。

系統首頁 / 綜合基地業登記 / 籌設許可 / 許可申請 ★

許可申請 功能編號：cia111m

縣市 全部 營造廠名稱

+ 許可申請

每頁筆數 10 第一頁 1 2 3 4 5 下一頁 最末頁

序號	功能	主管機關
1		新竹縣
2		南投縣
3		臺北市
4		臺北市
5		臺北市
6		臺北市
7		臺北市
8		臺北市

許可展延申請 功能編號：cia111m_frm

營造業法第14條：
「營造業於領得許可證件後，應於六個月內辦妥公司或商業登記；屆期未辦妥者，由中央主管機關或直轄市、縣(市)主管機關廢止其許可。但有正當理由者，得申請延期一次，並不得超過三個月。」

* 許可文號 112T00124

* 負責人身分證號 A12

* 展延原因

確定 清除條件

請填入您欲帶入資料之許可文號及負責人身分證號並輸入展延原因。
確認無誤後按「確定」繼續。

人	資本額	功能
4	112000000	
	112000000	
	23000	
	40006000	
	1234560000	
	30005555	
	86000	審核意見
		展延申請
		上傳繳費證明
	2147483647	

PART 2.3

系統操作說明

籌設許可
申領登記
變更登記
複查登記

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

土木包工業



操作說明-進入功能

✓ 進入作業方式



依土木包工業、專業營造業及綜合營造業別申請登記類別自選單進入作業。
登記項目申領登記、變更登記、證冊補發、縣市移轉、晉升等級、複查申請、自行停業、歇業登記及申請復業等作業。

綜合營造業登記	專業營造業登記	土木包工業登記
籌設許可	籌設許可	籌設許可
申領登記	申領登記	申領登記
變更登記	變更登記	變更登記
證冊補發	證冊補發	證冊補發
縣市移轉	縣市移轉	縣市移轉
晉升等級	晉升等級	複查申請
複查申請	複查申請	自行停業
自行停業	自行停業	歇業登記
歇業登記	歇業登記	申請復業
申請復業	申請復業	

操作說明-申領登記

✓ 營造業申領登記

- ▶ 案件狀態：依據案件進度區分[未送件]、[已送件]、[自行抽回]、[審核中]、[退回補正]、[已核准]、[待發佈]、[已發佈]。
- ▶ 操作功能：依案件狀態提供操作功能，[未送件]、[抽回]及[退回補正]提供修改及刪除，[已送件]、[審核中]、[已核准]、[待審核通過]及[審核通過]提供檢視。

系統首頁 / 營造業線上申請 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

綜合營造業申領登記申請

功能編號：cia121m

縣市	<input type="text" value="全部"/>	營造廠名稱	<input type="text"/>
案件狀態	<input type="text" value="全部"/>	送件日期	<input type="text" value="__/__/__"/> <input type="text" value="__/__/__"/>
負責人	<input type="text"/>	資本額	<input type="text"/> - <input type="text"/>

執行查詢

清除條件

+ 帶入籌設許可資料

每頁筆數 [第一頁] [最末頁] 跳至第 頁 目前 第 1 頁 / 共 1 頁 / 共 1 筆

序號	功能	主管機關	案件狀態	狀態日期	送件日期	營造廠名稱	組織性質	負責人	資本額	功能
1		臺南市	審核通過	112/12/08	112/12/08 12:58:29	建管營造有限公司	獨資	李	4000000	

操作說明-申領登記

✔ 申領登記-建立申領登記案件

- 申領登記須完成辦理籌設許可。
- 以【許可文號】、【負責人身分字號】自籌設許可帶入申請資料。

專業營造業登記 | **綜合營造業登記** | 承攬工程手冊 | 受

籌設許可
申領登記
變更登記

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記

綜合營造業申領登記申請 功能編號：cia121m

縣市 全部 營造廠名稱

案件狀態 全部 送件日期

負責

3/09/05 1

帶入籌設許可資料 申領登記

每頁筆數 10筆 [第一頁] 1 2 3 4 5 [下一頁] [最末

序號	功能	主管機關	案件狀態
1		臺北市	退回補正
2		高雄市	未送件
3		高雄市	掛號分案(審核

許可申請資料 功能編號：cia221m_frm

* 許可文號 1

* 負責人身分證號

2 確定

請填入您欲帶入資料之許可文號及負責人身分證號。
確認無誤後按「確定」繼續。

操作說明-申領登記

✔ 申領登記-營造業基本資料

- 申請書資料包含【營造業基本資料】、【專任工程人員】、【不動產及地點價值表】、【施工機具設備價值表】、【上傳附件】。
- 建立營造業基本資料，執行「儲存」後，系統自動編訂[案件序號]，並開啟各項資料頁籤。

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

快速跳頁

- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- 上傳附件
- 檢視及送件

儲存 返回清單

案件序號	申請項目	綜合營造業申領登記	案件狀態及日期	未送件 / 112/09/05
------	------	-----------	---------	-----------------

營造業基本資料 功能編號 : cia121f100

發證單位	臺南市	營造業類別	綜合營造業	營造業等級	丙等
* 廠商名稱	BB營造股份有限公司		營利事業統一編號		
* 組織性質	公司	本國/外國	<input checked="" type="radio"/> 本國 <input type="radio"/> 外國	業務類別	綜理營造工程施工及管理整體性工作
* 聯絡電話	02	聯絡手機		E-mail	test@gmail.com
* 資本額(新台幣)	現金 56000000 元	不動產 0 元	機具設備 0 元	其他 0 元	總資本額 56000000 元
實收資本額	56000000 元	同資本額			
* 營業地址	【行政區】 720 臺南市 官田區 二 段 【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 100 之號 號之 號之 樓 樓之 樓之 室 【備註】 【完整地址】 720臺南市官田區 00號				

系統首頁 / 綜合營造業登記

快速跳頁

- 營造業基本資料
- ✔ 專任工程人員資料
- ✔ 不動產及地點價值表
- ✔ 施工機具設備價值表
- 上傳附件
- 檢視及送件

操作說明-申領登記

✔ 申領登記申請-照片及印鑑

- 上傳[負責人照片]、[負責人印鑑]、[負責人簽名]及[營造業印鑑]檔案。
- 上傳之照片、印鑑及簽名檔，將於產製列印申請書時自動套印於指定位置。

負責人資料

* 姓名	李	* 出生日期 (民國)	08
* 身分類別(證號)	身分證 R22	* 國籍	中華民國
* 戶籍地址	【行政區】 708 臺南市 安平區 村里鄉 二 段		
同營業地址	【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 6 -之號 號之 號之 2 樓之 樓之 , 室		
同通訊地址	【備註】		
	【完整地址】 708臺南市安平區 段6號2樓		
* 通訊地址	【行政區】 708 臺南市 安平區 村里鄉 二 段		
同營業地址	【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 巷 弄 街 6 -之號 號之 號之 2 樓之 樓之 , 室		
同戶籍地址	【備註】		
	【完整地址】 708臺南市安平區 段6號2樓		

照片及印鑑

負責人二吋照片	負責人印鑑	負責人簽名	營造業印鑑
刪除照片	刪除圖章	刪除簽名檔	刪除圖章

操作說明-申領登記

✔ 申領登記申請-專任工程人員資料

- 提供建立及修改專任工程人員資料。
- 登記科別：開啟科別視窗提供建立專任工程人員登記科別資料。

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

快速跳頁

- 營造業基本資料
- ✔ 專任工程人員資料
- ✔ 不動產及地點價值表
- ✔ 施工機具設備價值表
- 上傳附件
- 檢視及送件

案件序號 112T00162

專任工程人員資料

序號	功能	姓名	出生日期	身分證號	人員類別	工程經歷年資	登記科別	大頭照
1		錢專工	066/06/06	C22	主任建築師	5年以上	登記科別	已上傳

220新北市板橋區大觀1號

220新北市板橋區大觀1號

登記科別 【姓名：黃大淵 身分證號：B012345678】 功能編號：cia000f200_1st2

刪除	序號	* 登記科別	* 技師(結業)證書	* 公會證號
<input type="checkbox"/>		土木	字號	字號

+ 新增 儲存/刪除

專任工程人員資料

功能編號：cia121f200

姓名

出生日期(民國) 086/04/11 身分證(證號)

人員類別 主任技師 工程經歷年資 3年以上

戶籍地址 【行政區】708 臺南市 安平區 村里鄰 永華路 二 段
【巷弄號樓】文字巷 數字巷 巷 弄 街6 之號 號之號之 樓 樓之樓之 室
【備註】
【完整地址】708臺南市安平區永華路

通訊地址 【行政區】708 臺南市 安平區 村里鄰 永華路 二 段
【巷弄號樓】文字巷 數字巷 巷 弄 街6 之號 號之號之 樓 樓之樓之 室
【備註】
【完整地址】708臺南市安平區永華路

照片及印鑑 112年12月08日 12:38:44 / TP07211019020483 / 單蓋翔

專任工程人員照片 <input type="button" value="刪除照片"/>	專任工程人員印鑑 <input type="button" value="刪除圖章"/>	工程人員簽名 <input type="button" value="刪除簽名檔"/>
--	--	---

操作說明-申領登記

✔ 申領登記-不動產地點及價值表

- 提供多筆方式建立不動產及地點資料。
- 新增不動產及地點，提供空白表單供建立不動產及地點資料。

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

快速跳頁

- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- ✔ 不動產及地點價值表
- ✔ 施工機具設備價值表
- 上傳附件
- 檢視及送件

列印申請書 儲存 上一步 下一步 返回清單

案件序號	112T00162	申請項目	綜合營造業申領登記	案件狀態及日期	未送件 / 112/09/05
------	-----------	------	-----------	---------	-----------------

不動產所有權及地址 功能編號：cia121f300

* 所有權者 王小明

地址

【行政區】 105 臺北市 松山區 村里鄰 路 5 段

【巷弄號樓】 文字巷 數字巷 弄 街 234 之號 號之 號之 樓 樓之 樓之 室

【備註】

【完整地址】 105臺北市松 234號

不動產地點及價值表 + 新增

刪除	序號	不動產名稱	土地座落段別號數或房屋門牌號碼	全部面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	持分面積(平方公尺)	單價	總價(單價*持分面積)	登記謄本核發之地政所別
<input type="checkbox"/>									

儲存 上一步 下一步 返回清單

操作說明-申領登記

✔ 申領登記-施工機具設備價值表

- 提供多筆方式建立施工機具設備資料。
- 新增施工機具設備，提供空白表單供建立施工機具設備資料。

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

快速跳頁

- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- ✓ 不動產及地點價值表
- ✓ 施工機具設備價值表
- 上傳附件
- 檢視及送件

列印申請書 儲存 上一步 下一步 返回清單

案件序號 112T00162 申請項目 綜合營造業申領登記 案件狀態及日期 未送件 / 112/09/05

功能編號 : cia121f400

公證概要

* 公證單位	<input type="text"/>	* 公證人姓名	<input type="text"/>
* 公證日期	<input type="text"/>	* 公證年度字號	<input type="text"/>

鑑價概要

* 鑑價單位	<input type="text"/>	* 負責人姓名	<input type="text"/>	* 備考	<input type="text"/>
地址	【行政區】 郵遞區號 <input type="text"/> <input type="text"/> 村里鄰 <input type="text"/> 路街 <input type="text"/> 段 <input type="text"/> 【巷弄號樓】 文字巷 <input type="text"/> 數字巷 <input type="text"/> 弄 <input type="text"/> 街 號 <input type="text"/> - 之號 <input type="text"/> 號之 <input type="text"/> 號之 <input type="text"/> 樓 <input type="text"/> 樓之 <input type="text"/> 樓之 <input type="text"/> 室 <input type="text"/> 【備註】 <input type="text"/> 【完整地址】 <input type="text"/>				

施工機具設備價值表

刪除	序號	* 機具名稱	* 品牌名及規格	* 引擎號碼	* 鑑定單價(元)	* 數量	* 鑑定金額(元)	* 購置年月	* 備考
<input type="checkbox"/>		<input type="text"/>							

儲存 上一步 下一步 返回清單

操作說明-申領登記

申領登記-列印申請書

各項基本頁籤均提供【列印申請書】功能提供隨時產製PDF申請書檔案。

- 快速跳頁
 - 營造業基本資料
 - 檢視及送件
 - 不動產及地點價値表
 - 施工機具設備價値表
 - 上傳附件

案件序號 11010002 申請項目 綜合營造業申領登記 案件狀態及日期 自行抽回 / 110/11/03

列印申請書 儲存 上一步 下一步 返回清單

公證概要

* 公證單位 公證單位

* 公證日期 110/09/03

鑑價概要

* 鑑價單位 鑑價單位

* 地址 臺北市 南京東路

施工機具設備價値表

新增

刪除	序號	* 機具名稱	* 品牌名
<input type="checkbox"/>	1	機具	1
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

營造業線上申請

IReportView.do 1 / 3 90% 列印日期:110年11月08日

綜合營造業登記(變更登記)申請書 (CC4)

類別及業種 綜合營造業	業種	西管	登記日期:110年11月08日	
廠商名稱 測試營造有限公司	營業地址 新北市板橋區中一路115樓之13室	電話 296		
資本額 3601110	業務項目 經理管理工程 施工及管理工程 監理性工程	組織性質 <input type="checkbox"/> 獨資 <input type="checkbox"/> 合夥 <input type="checkbox"/> 有限公司 <input type="checkbox"/> 股份有限公司 <input type="checkbox"/> 兩合公司 <input type="checkbox"/> 股份有限公司 <input type="checkbox"/> 外國營造業分公司附掛	股東或合夥人數 0	填表日期 110年10月28日
負責人 姓名 貝多芬	出生 090年10月01日	國民身分證統一編號 A110000000		
戶籍 新北市板橋區中一路5樓	現在 新北市板橋區中一路5樓			
專任工程人員 姓名 梁可夫斯基	出生 080年10月01日	國民身分證統一編號 100000000		
戶籍 新北市板橋區中一路5樓	現在 新北市板橋區中一路5樓			
資格 主任技師 - 土木	工程經歷年資 3			

儲存 上一步 下一步 返回清單

操作說明-申領登記

✔ 申領登記-上傳附件

- 提供依據申請項目上傳應檢附書件檔案，附件檔案採PDF格式。
- 上傳附件檔案應依據檔案編碼規則編碼上傳，編碼規則[文件編碼_+文件說明]。
- 非必要(可選擇上傳)之項目可勾選[免檢附]。
- 經系統檢核附件符合完整後開啟[送件]按鈕，提供執行案件送件。
- 執行送件前，系統檢核申請書必填資料。

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記 ★

快速跳頁

- 營造業基本資料
- 專任工程人員資料
- 不動產及地點價值表
- 施工機具設備價值表
- 上傳附件
- 檢視及送件

文件編碼說明:

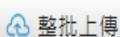
1.上傳檔案格式為PDF檔案

2.檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼(必要)，之後可帶任一說明資訊

Ex. H2400_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex.T0900_其他.pdf。

[<文件編碼參考\(請點我\)>](#)

案件序號 112T00162

上傳附件  整批上傳

序號	文件編碼	
1	A0200	登記(變)
2	A0300	印模紙
3	C0700	負責人認
4	C0710	國民身分

網頁版整批電子檔上傳

功能編號：MASSIVE_UPLOAD

重複上傳將覆蓋前次上傳之檔案

拖曳檔案到此處上傳匯入
提醒：請依照文件編碼格式填寫檔案名稱
100% 上傳完成

選擇檔案

準備上傳檔案筆數共34筆,已處理完成34筆

上傳成功

上傳失敗

上傳成功 - F1900_土地登記簿本(最近一個月地政機關核發).pdf
上傳成功 - F1910_未涉及私設眷道及既成眷道之證明文件.pdf
上傳成功 - F2000_建築改良物登記簿本(最近一個月).pdf
上傳成功 - F2100_稅捐稽徵機關課稅現值之證明.pdf
上傳成功 - G2100_營造業機具設備價值表.pdf
上傳成功 - G2200_最近一個月內具有動產、機具設備鑑定業務項目
公證業或工商徵信服務業之鑑定證明文件.pdf
上傳成功 - G2210_出售廠商開具之收據或統一發票(出廠三年內之
新品).pdf
上傳成功 - G2300_二個品字號之機具設備之法律關係證明公

案件狀態及日期 未送件 / 112/09/05

功能編號：cia121f500

檢附結果	檔案說明	
系統帶入		
未上傳		
未上傳		
未上傳		

操作說明-申領登記

申領登記-檢視及送件

- 文件編碼參考：提供文件編碼表，上傳附檔須依規定編碼。
- 送件：系統檢核填寫資料是否完備(包含必填欄位、必檢附附件、負責人跟專工電子簽章)，檢核通過將申請案件傳送至發證單位。

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 申領登記

快速跳頁

營造業基本資料

專任工程人員資料

✓ 不動產及地點
價値表

✓ 施工機具設備
價値表

上傳附件

檢視及送件

送件

上一步

返回清單

文件編碼說明:

1. 上傳檔案格式為PDF檔案
2. 檔案名稱需符合文件編碼標準：檔名開頭為該業務所屬之文件編碼 (必要)，之後可帶任一說明資訊
Ex. H2400_營造業登記證書.pdf, 若無法歸類則請設定為其他Ex. T0900_其他.pdf。

[<文件編碼參考\(請點我\)>](#)

匯出文件代碼對照(txt格式)

附件清單	文件編碼	說明
1	A0200	登記(變更登記)申請書
	A0300	印模紙
	C0700	負責人最近三個月內戶籍謄本
	C0710	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)
	C0720	外國營造業設立登記基本資料卡(FC1)
	C0800	負責人半身脫帽二吋照片
	C0900	營業地址房屋使用執照影本或合法房屋證明文件
	C0910	變更使用執照
	C0920	分區使用證明影本(使用執照已註明分區使用者免附)
	C1010	房屋合法使用權利證明文件之法院公證書(營業地址之房屋,如係負責人或公)
	C1020	建築改良物登記簿謄本(營業地址之房屋,不論是負責人或公司所有皆應檢附)
2	D1100	技師證書/建築師登記證書
3	D1110	技師公會會員證(專任工程人員或受委託執行綜理施工管理為技師者)
	D1200	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內戶籍謄本
	D1210	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內國民身
4	D1220	外國人擔任本國營造業專任工程人員身分證明文件
	D1300	專任工程人員二吋半身脫帽照片(最近一年內)
	D1400	專任工程人員資格證明書(CC7)
	D1500	專任工程人員服務證明書所附證明文件
5	D1510	專任工程人員經歷證明書所附證明文件
	D1520	學分證明(考試取得技師證書前修習土木建築相關課程)所附證明文件
6	D1530	專業工程技術講習結訓證明(無須講習結訓證明者,免附)
	D1600	新聘專任工程人員受聘同意書
	D1610	原任專任工程人員在職證明或離職證明

檔案(F)	編碼(B)	格式(O)	檢核(V)	說明
書圖文件代碼	.	.	.	書圖文件說明
A0200	.	.	.	登記(變更登記)申請書
A0300	.	.	.	印模紙
C0700	.	.	.	負責人最近三個月內戶籍謄本
C0710	.	.	.	國民身分證或其他身分證明文件(含外國人身分證明文件)
C0720	.	.	.	外國營造業設立登記基本資料卡(FC1)
C0800	.	.	.	負責人半身脫帽二吋照片
C0900	.	.	.	營業地址房屋使用執照影本或合法房屋證明文件
C0910	.	.	.	變更使用執照
C0920	.	.	.	分區使用證明影本(使用執照已註明分區使用者免附)
C1010	.	.	.	房屋合法使用權利證明文件之法院公證書(營業地址之房屋,如係負責人或公司所有,免附)
C1020	.	.	.	建築改良物登記簿謄本(營業地址之房屋,不論是負責人或公司所有皆應檢附)
D1100	.	.	.	技師證書/建築師登記證書
D1110	.	.	.	技師公會會員證(專任工程人員或受委託執行綜理施工管理為技師者)
D1200	.	.	.	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內戶籍謄本
D1210	.	.	.	專任工程人員或受委託執行綜理施工管理之建築師或技師最近三個月內國民身
D1220	.	.	.	外國人擔任本國營造業專任工程人員身分證明文件
D1300	.	.	.	專任工程人員二吋半身脫帽照片(最近一年內)
D1400	.	.	.	專任工程人員資格證明書(CC7)
D1500	.	.	.	專任工程人員服務證明書所附證明文件
D1510	.	.	.	專任工程人員經歷證明書所附證明文件
D1520	.	.	.	學分證明(考試取得技師證書前修習土木建築相關課程)所附證明文件
D1530	.	.	.	專業工程技術講習結訓證明(無須講習結訓證明者,免附)
D1600	.	.	.	新聘專任工程人員受聘同意書
D1610	.	.	.	原任專任工程人員在職證明或離職證明

cia121f600

pdf

PART 2.3

系統操作說明

申領
登記

變更
登記

籌設許可
申領登記
變更登記
複查登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

自行
停業

歇業
登記

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

土木包工業



操作說明-變更登記

✓ 變更登記-申請

- 登記變更以[登記證號+負責人身份證字號]及勾選[變更項目]帶入登記資料。
- 系統依據申請人選取之變更項目，開啟相關資料欄位提供資料變更。
- 變更項目為多選，即一申請案可申請多個項目變更。

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 變更登記 ★

綜合營造業變更登記申請

功能編號：cia122m

變更登記項目

* 登記證號 CC 5

* 負責人身份證號 D22130

主要申請項目 變更登記

變更地址 (跨縣市變更地址 請先申請「跨市移轉」)

變更地址 門牌整編

變更名稱

變更名稱

變更負責人

變更負責人 變更負責人名稱

* 變更項目

專任工程人員異動報備

變更專任工程人員 專任工程人員離職或因故不能執行業務報請備查

變更印鑑

營造業 負責人 專任工程人員(主任技師、主任建築師)

變更資本額內容

增資 減資 調整資本結構

變更組織

非公司組織之營造業設立為公司組織 變更公司種類 公司組織之終

確定

清除條件

請填入您欲帶入資料之登記證號及負責人身份證號並選擇您欲變更的項目，可複選。
確認無誤後按「確定」繼續。

操作說明-變更登記

✓ 變更登記-申請

- 系統會依據選擇的變更項目，開放可以異動的資料頁籤。
- 逐項異動完成後，進行附件上傳及送件。
- 異動說明：紀錄變更項目資料在異動前的資料狀態，提供後續查核對。

系統首頁 / 綜合營造業登記 / 變更登記 ★

快速跳頁

- ✓ 營造業基本資料
- ✓ 專任工程人員資料
- ✓ 不動產及地點價值表
- ✓ 施工機具設備價值表
- 上傳附件
- 檢視及送件

重選變更項目 列印申請書 儲存 下一步 返回清單

案件序號	11206007	申請項目	綜合營造業變更登記	案件狀態及日期	未送件 / 112/06/19
登記證號	U()	變更項目	變更負責人名稱、變更印鑑-營造業、變更印鑑-負責人、變更印鑑-專任工程人員(主任技師、主任建築師)、調整資本結構		

營造業基本資料 功能編號：cia122f100

發證單位 臺南市 營造業類別 綜合營造業

【行政區】 710 臺南市 永康區 段

* 營業地址 【巷弄號樓】 文字巷 162 巷 弄 街 3 - 之號 號之 號之 1 樓之 樓之 , 室

【備註】

【完整地址】 臺南市 2巷3號1樓

異動說明

開啟提供修改

紀錄異動前資訊

PART 2.3

系統操作說明

籌設許可
申領登記
變更登記
複查登記

申領
登記

變更
登記

證冊
補發

晉升
等級

縣市
移轉

複查
申請

歇業
登記

自行
停業

申請
復業

綜合營造業

專業營造業

土木包工業



操作說明-複查申請

✓ 複查申請

- 複查申請以[登記證號+負責人身分證字號]及勾選[合併變更項目]帶入營造業基本資料。
- 系統依據申請人選取之合併變更項目，開啟相關資料欄位提供資料變更。
- 變更項目為多選，即一申請案可申請多個項目變更。

綜合營造業複查換證申請 功能編號：cia126m

複查申請項目 功能編號：cia126m_frm

* 登記證號

* 負責人身分證號

主要申請項目 複查申請

變更地址 (跨縣市變更地址，請先申辦「縣市移轉」)
 變更地址 門牌整編

變更名稱
 變更名稱

變更負責人
 變更負責人

專任工程人員異動報備
 變更專任工程人員 專任工程人員離職或因故不能執行業務報請備查

變更印鑑
 營造業 負責人 專任工程人員(主任技師、主任建築師)

變更資本額內容
 增資 減資 調整資本結構

變更組織
 非公司組織之營造業設立為公司組織 變更公司種類 公司組織之綜合營造業合併存續 公司組織之綜合營造業分割新設

確定 清除條件

請填入您欲帶入資料之登記證號及負責人身分證號並選擇您欲變更的項目，可複選。
確認無誤後按「確定」繼續。

序號	功能	主管	資本額	功能
1		臺南	1800075	
2		臺南	1200664	

申請書-複查申請

✓ 複查申請

- 依據申請人變更選項開啟欄位修改模式。
- 異動說明：紀錄變更項目資料在異動前的資料狀態，提供後續查核對。

快速跳頁		重選變更項目		儲存		返回清單	
營造業基本資料	專任工程人員資料	案件序號	申請項目	案件狀態及日期	未送件 / 113/04/16		
上傳附件	登記證號	A00153	登記日期	109/12/07	原證書複查期限	113/02/22	
檢視及送件	變更項目	合併複查申請、變更地址					

營造業基本資料		功能編號 : cia126f100	
發證單位	臺南市	【行政區】	710 臺南市 永康區
廠商名稱		【巷弄號樓】	文字巷 162 巷 弄 街 3 - 之號 號之 號之 1 樓之 樓之 , 室
組織性質	公司	【備註】	
* 聯絡電話	06	【完整地址】	臺南市 2巷3號1樓
資本額(新台幣)	現金 225	異動說明	
實收資本額			
* 財務相關數據	股東權益		
自有資本比率	稅後		
流動比率	股東		
淨值報酬率	流動		
固定資產周轉率	稅後損益 / 股東權益淨額 =		1 %
淨值周轉率	銷貨淨額 / 固定資產淨額 =		100.05 %
	銷貨淨額 / 股東權益淨額 =		436 %

開啟提供修改

紀錄異動前資訊

申請書-複查申請

✔ 負責人照片及印鑑

➤ 申請人上傳照片及印鑑檔案。

負責人資料

姓名	<input type="text" value="施"/>	出生日期(民國)	<input type="text" value="__/__/__"/>
身分類別(證號)	<input type="text" value="身分證 P12"/>	國籍	<input type="text" value="-----"/>
戶籍地址	【行政區】 <input type="text" value="710"/> <input type="text" value="臺南市"/> <input type="text" value="永康區"/> <input type="text" value="復華里"/> <input type="text" value=""/> 段		
同營業地址	【巷弄號樓】 <input type="text" value="文字巷"/> <input type="text" value="162"/> 巷 <input type="text" value=""/> 弄 <input type="text" value=""/> 街 <input type="text" value="3"/> 之號 號之 號之 <input type="text" value="1"/> 樓之 樓之 , <input type="text" value=""/> 室		
同通訊地址	【備註】 <input type="text"/>		
	【完整地址】 <input type="text" value="臺南市永康區復華里 街162巷3號1樓"/>		
通訊地址	【行政區】 <input type="text" value="710"/> <input type="text" value="臺南市"/> <input type="text" value="永康區"/> <input type="text" value=""/> 段		
同營業地址	【巷弄號樓】 <input type="text"/>		
同戶籍地址	【備註】 <input type="text"/>		
	【完整地址】 <input type="text"/>		

照片及印鑑	負責人電子簽章
負責人二吋照片 <input type="button" value="刪除照片"/>	
負責人印鑑 <input type="button" value="刪除圖章"/>	
負責人簽名 <input type="button" value="刪除簽名檔"/>	
營造業印鑑 <input type="button" value="刪除圖章"/>	

議題交流



Q&A

操作問題反應管道

系統操作問題
反應窗口



LINE社群



- ✓ 營造業系統討論社群
- ✓ 密碼：1120630