

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國111年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物		
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	19	68	113,305.82	-	-	他項權利登記	不動產役權變更	34	-	-	-	-	
	合併	4	4	1,299.15	-	-		典權塗銷	35	-	-	-	-	
	重測	1	12	626.36	-	-		典權設定	36	-	-	-	-	
	重劃	-	-	-	-	-		典權移轉	37	-	-	-	-	
	區段徵收	-	-	-	-	-		典權變更	38	-	-	-	-	
	使用編定	-	-	-	-	-		典權塗銷	39	-	-	-	-	
	門牌整編	40	-	-	40	4,846.91		農育權設定	40	-	-	-	-	
	建物增建改建	1	-	-	1	1,491.34		農育權移轉	41	-	-	-	-	
	滅失	9	-	-	32	2,157.22		農育權變更	42	-	-	-	-	
	法院判決、調解、和解	10	1	4	406.00	-		-	農育權塗銷	43	-	-	-	
	其他	31	-	-	36	3,216.50		耕作權設定	44	-	-	-	-	
總登記	37	-	-	132	23,766.97	耕作權移轉	45	-	-	-	-			
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	244	360	43,846.85	198	24,873.15	耕作權變更	46	-	-	-	-	
		拍賣	6	12	474.73	3	195.56	耕作權塗銷	47	-	-	-	-	
		繼承	105	277	53,390.96	78	11,215.53	永佃權移轉	48	-	-	-	-	
		贈與	79	105	13,068.23	53	6,168.83	永佃權變更	49	-	-	-	-	
		夫妻贈與	6	12	554.33	5	651.33	永佃權塗銷	50	-	-	-	-	
		交換	-	-	-	-	-	法院判決、調解、和解、其他	51	2	3	447.00	-	-
		共有物分割	2	12	1,894.24	-	-	撤銷	52	-	-	-	-	
		徵收	-	-	-	-	-	訴願決定撤銷	53	-	-	-	-	
		信託	12	32	3,589.53	8	1,709.43	更名	54	14	30	2,014.09	11	2,102.20
		法院判決、調解、和解	2	4	432.07	-	-	管理人登記	55	3	17	1,250.41	-	-
		其他	2	1	13.00	1	1,491.34	更正	56	74	68	11,716.78	141	14,104.00
他項權利登記	抵押權	設定	413	627	95,990.22	564	77,959.94	住址變更	57	205	2,497	258,163.82	1,980	263,020.40
		移轉	2	12	1,894.24	-	-	預告登記	58	23	33	3,204.33	20	2,467.68
		變更	45	196	29,659.25	228	28,342.79	其他限制登記	59	37	48	6,900.92	24	2,164.62
		塗銷	371	654	147,408.69	456	56,605.64	塗銷預告登記	60	13	18	2,392.09	12	1,793.79
		其他	-	-	-	-	-	其他塗銷限制登記	61	35	69	8,815.35	19	1,700.49
	地上權	設定	5	6	1,006.24	-	-	書狀換給	62	30	1,005	202,917.88	10	2,220.01
		移轉	1	3	303.00	-	-	書狀補給	63	60	95	18,010.40	38	3,160.18
		變更	-	-	-	-	-	註記	64	130	255	128,053.44	92	10,514.25
		塗銷	2	36	4,171.37	-	-	土地建物登記總計	65	2,066	6,575	1,157,220.79	4,182	547,940.10
	不動產役權	設定	-	-	-	-	-	登記謄本	66	2,162	-	-	-	8,484 (張數)
		移轉	-	-	-	-	-							

截至本月底已登記土地總筆數： 168,184 筆，總面積： 57,943,570.02 平方公尺；建物總棟數： 107,676 棟，總面積： 18,949,075.71 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 720,576,912.89 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 11,250,363.67 元

備註

-