

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國110年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	28	82	28,866.01	—	不動產	變更	34	—	—	—	—			
	合併	2	12	12	11,622.43	—	典權	塗銷	35	—	—	—	—			
	重測	3	6	3,589	394,142.69	2,209	328,529.84	設定	36	—	—	—	—			
	重劃	4	—	—	—	—	—	移轉	37	—	—	—	—			
	區段徵收	5	—	—	—	—	—	變更	38	—	—	—	—			
	使用編定	6	—	—	—	—	—	塗銷	39	—	—	—	—			
	門牌整編	7	52	—	—	54	9,932.38	農育權	設定	40	—	—	—	—		
	建物增建改建	8	—	—	—	—	—	移轉	41	—	—	—	—			
	滅失	9	7	—	—	8	570.75	變更	42	—	—	—	—			
	法院判決、調解、和解	10	1	4	11,706.00	—	—	塗銷	43	—	—	—	—			
	其他	11	34	—	—	44	5,403.72	耕作權	設定	44	—	—	—	—		
	總登記	12	20	—	—	75	10,504.14	移轉	45	—	—	—	—			
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	13	375	567	79,198.60	331	39,801.20	變更	46	—	—	—	—		
		拍賣	14	17	20	2,440.58	7	1,959.76	塗銷	47	—	—	—	—		
		繼承	15	84	181	48,732.31	61	8,857.68	永佃權	移轉	48	—	—	—	—	
		贈與	16	74	108	22,402.05	45	3,734.00	變更	49	—	—	—	—		
		夫妻贈與	17	24	33	3,588.31	20	2,482.58	塗銷	50	—	—	—	—		
		交換	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他	51	—	—	—	—		
		共有物分割	19	4	9	1,986.00	1	85.02	撤銷	52	—	—	—	—		
		徵收	20	—	—	—	—	—	訴願決定撤銷	53	—	—	—	—		
		信託	21	8	21	1,942.50	7	530.34	更正	54	13	36	15,899.69	12	7,157.91	
		法院判決、調解、和解	22	4	4	249.75	3	21,358.00	管理人登記	55	3	10	383.50	3	199.72	
他項權利登記	他項權利登記	其他	23	4	9	1,002.23	2	433.05	更正	56	80	28	1,023.03	64	16,067.33	
		抵押權	設定	24	507	801	129,166.52	533	79,701.17	住址變更	57	268	1,173	121,190.56	824	80,284.29
		移轉	25	—	—	—	—	—	預告登記	58	17	22	1,153.48	18	1,872.01	
		變更	26	38	120	62,472.84	33	8,778.65	其他限制登記	59	42	59	6,926.20	31	3,938.54	
		塗銷	27	377	663	127,259.30	387	69,546.57	塗銷預告登記	60	15	22	2,379.19	14	1,988.67	
		地上權	設定	28	3	4	4,340.52	—	—	其他塗銷限制登記	61	51	76	4,243.67	33	26,100.54
		移轉	29	—	—	—	—	—	—	書狀換給	62	25	57	68,645.16	14	2,263.79
		變更	30	—	—	—	—	—	—	書狀補給	63	62	87	4,290.00	38	3,999.48
		塗銷	31	2	3	264.00	—	—	—	註記	64	141	471	164,825.18	442	77,749.54
		不動產	設定	32	2	2	20.00	—	—	土地建物登記總計	65	2,402	8,275	1,326,095.30	5,313	813,830.67
移轉	33	2	2	3,733.00	—	—	登記謄本	66	2,702	—	—	—	10,014 (張數)			

截至本月底已登記土地總筆數： 167,772 筆，總面積： 57,943,728.04 平方公尺；建物總棟數： 106,837 棟，總面積： 18,757,560.04 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,098,175,232.46 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 28,199,711.65 元

備註

—