

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國110年11月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	33	106	27,106.73	—	—	不動產	變	更	34	—	—	—	—	
	合併	2	6	6	2,527.64	—	—	典權	塗	銷	35	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—	典權	設	定	36	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—	典權	移	轉	37	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—	典權	變	更	38	—	—	—	—	
	使用編定	6	—	—	—	—	—	典權	塗	銷	39	—	—	—	—	
	門牌整編	7	23	—	—	—	23	2,555.22	農育權	設	定	40	—	—	—	—
	建物增建改建	8	1	—	—	—	1	1,029.47	農育權	移	轉	41	—	—	—	—
	滅失	9	3	—	—	—	3	309.56	農育權	變	更	42	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	10	—	—	—	—	—	—	農育權	塗	銷	43	—	—	—	—
	其他	11	26	—	—	—	29	3,557.38	耕作權	設	定	44	—	—	—	—
所有權登記	總登記	12	32	—	—	87	21,821.21	耕作權	移	轉	45	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	13	284	460	40,054.31	238	28,592.45	耕作權	變	更	46	—	—	—	—
		拍賣	14	18	27	3,384.28	8	352.23	耕作權	塗	銷	47	—	—	—	—
		繼承	15	72	149	21,723.95	49	6,372.30	永佃權	移	轉	48	—	—	—	—
		贈與	16	71	87	25,674.52	30	2,925.58	永佃權	變	更	49	—	—	—	—
		夫妻贈與	17	14	21	5,034.74	5	604.40	永佃權	塗	銷	50	—	—	—	—
		交換	18	1	2	12.66	—	—	法院判決、調解、和解、其他	撤	銷	51	—	—	—	—
		共有物分割	19	4	11	4,080.43	—	—	撤銷	銷	52	—	—	—	—	
		徵收	20	—	—	—	—	—	訴願決定撤銷	53	—	—	—	—	—	
		信託	21	8	16	1,027.18	5	417.80	更正	名	54	18	33	9,467.13	21	2,423.71
		法院判決、調解、和解	22	2	5	878.85	1	143.64	更正	正	55	4	7	343.34	1	80.56
其他	23	7	25	4,787.90	2	1,044.73	更正	住址變更	56	46	54	4,319.24	47	8,567.38		
他項權利登記	抵押權	設定	24	438	719	98,926.28	447	61,093.82	住址變更	57	327	842	93,702.67	392	49,989.09	
		移轉	25	2	2	75.61	1	69.37	預告登記	58	9	9	693.54	7	3,818.84	
		變更	26	27	99	99,363.31	40	41,849.16	其他限制登記	59	39	68	9,469.51	20	2,372.75	
		塗銷	27	369	600	90,783.13	382	49,319.24	塗銷預告登記	60	15	26	1,160.14	13	1,464.66	
	地上權	設定	28	4	7	437.00	—	—	其他塗銷限制登記	61	69	102	10,898.51	40	3,822.85	
		移轉	29	—	—	—	—	—	書狀換給	62	32	50	7,271.91	11	1,366.29	
		變更	30	—	—	—	—	—	書狀補給	63	64	115	12,920.45	47	5,702.22	
		塗銷	31	4	8	11,124.15	—	—	註記	64	125	243	47,788.04	52	5,324.56	
	不動產	設定	32	5	6	219.42	—	—	土地建物登記總計	65	2,202	3,905	635,256.57	2,002	306,990.47	
		移轉	33	—	—	—	—	—	登記謄本	66	2,529	—	—	9,886 (張數)	—	

截至本月底已登記土地總筆數： 167,736.00 筆，總面積： 57,943,761.23 平方公尺；建物總棟數： 106,773.00 棟，總面積： 18,747,516.23 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 772,572,534.90 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 32,915,596.40 元

備註

—