

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國110年10月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	16	73	34,374.39	-	-	其他項權利登記	不動產役權變更	34	-	-	-	-		
	合併	10	12	9,709.00	-	-		典權塗銷	35	-	-	-	-		
	重測	-	-	-	-	-		典權	設定	36	-	-	-	-	
	重劃	-	-	-	-	-			移轉	37	-	-	-	-	
	區段徵收	-	-	-	-	-			變更	38	-	-	-	-	
	使用編定	-	-	-	-	-			塗銷	39	-	-	-	-	
	門牌整編	29	-	-	31	2,940.58			農育權	設定	40	-	-	-	-
	建物增建改建	-	-	-	-	-		移轉		41	-	-	-	-	
	滅失	8	-	-	12	852.55		變更		42	-	-	-	-	
	法院判決、調解、和解	10	1	2	130.00	-		-	塗銷	43	-	-	-	-	
	其他	11	26	-	-	28		2,452.23	耕作權	設定	44	-	-	-	-
	總登記	12	27	-	-	59		27,178.82		移轉	45	-	-	-	-
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	321	619	76,491.60	269	31,125.67	永佃權		移轉	46	-	-	-	-
		拍賣	12	19	1,605.80	4	363.60		塗銷	47	-	-	-	-	
		繼承	94	260	76,215.96	76	11,222.22		其他	移轉	48	-	-	-	-
		贈與	36	43	2,707.04	23	2,806.30	變更		49	-	-	-	-	
		夫妻贈與	14	22	5,758.68	9	1,257.17	塗銷		50	-	-	-	-	
		交換	-	-	-	-	-	法院判決、調解、和解、其他		51	2	4	1,003.41	-	-
		共有物分割	2	5	10,343.00	-	-	其他登記	撤銷	52	-	-	-	-	
		徵收	-	-	-	-	-		訴願決定撤銷	53	-	-	-	-	-
		信託	5	7	3,098.78	3	197.63		更名	54	15	20	796.66	15	1,474.08
		法院判決、調解、和解	2	8	197.00	-	-		管理人登記	55	1	2	346.00	-	-
		其他	3	3	101.64	5	201.60		更正	56	77	61	5,714.73	34	6,417.07
他項權利登記	抵押權	設定	416	719	46,985.16	424	62,076.39		住址變更	57	238	595	68,526.26	292	37,852.79
		移轉	1	1	87.00	1	117.52		預告登記	58	13	19	796.25	13	1,770.25
		變更	45	138	110,664.17	81	55,416.86		其他限制登記	59	46	71	3,445.25	28	2,597.09
		塗銷	343	511	64,683.50	405	53,585.53		塗銷預告登記	60	19	31	1,442.38	18	1,828.65
		設定	4	16	5,192.57	-	-		其他塗銷限制登記	61	46	65	8,813.37	28	2,166.09
		移轉	-	-	-	-	-		書狀換給	62	44	574	97,241.50	7	681.60
		變更	-	-	-	-	-	書狀補給	63	46	64	26,951.86	33	3,669.98	
其他項權利登記	地上權	塗銷	2	3	1,561.37	-	-	註記	64	121	210	82,459.35	49	5,862.02	
		設定	-	-	-	-	-	土地建物登記總計	65	2,088	4,180	748,412.68	1,947	316,114.29	
不動產役權	移轉	3	3	969.00	-	-	登記謄本	66	2,437	-	-	-	10,346 (張數)		

截至本月底已登記土地總筆數： 167,677.00 筆，總面積： 57,943,778.23 平方公尺；建物總棟數： 106,688.00 棟，總面積： 18,725,277.98 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 836,077,136.20 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 54,912,203.84 元

備註

-