

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國110年 9月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物						
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積					
標示變更登記	分割	1	37	93	88,164.71	—	—	不動產	變	更	35	—	—	—	—			
	合併	2	11	12	3,593.83	—	—	典權	塗	銷	36	—	—	—	—			
	重測	3	—	—	—	—	—	移	定	37	—	—	—	—	—			
	重劃	4	—	—	—	—	—	變	轉	38	—	—	—	—	—			
	區段徵收	5	—	—	—	—	—	塗	更	39	—	—	—	—	—			
	地目變更	6	—	—	—	—	—	塗	銷	40	—	—	—	—	—			
	使用編定	7	—	—	—	—	—	農育權	設	定	41	—	—	—	—			
	門牌整編	8	32	—	—	—	33	3,657.26	移	轉	42	—	—	—	—			
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—	變	更	43	—	—	—	—	—			
	滅失	10	6	—	—	—	7	1,571.37	塗	銷	44	—	—	—	—			
	法院判決、調解、和解	11	2	10	534.00	—	—	耕作權	設	定	45	—	—	—	—			
	其他	12	32	—	—	—	32	3,274.71	移	轉	46	—	—	—	—			
	總登記	13	18	—	—	—	35	8,003.36	變	更	47	—	—	—	—			
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	14	356	676	94,978.29	306	35,721.35	永佃權	移	轉	49	—	—	—	—		
		拍賣	15	8	12	466.00	1	37.75	塗	銷	48	—	—	—	—			
		繼承	16	93	204	26,152.98	67	8,929.62	變	更	50	—	—	—	—			
		贈與	17	62	82	20,957.84	38	4,078.40	塗	銷	51	—	—	—	—			
		夫妻贈與	18	7	8	3,480.19	4	743.41	法院判決、調解、和解、其他	撤	銷	53	—	—	—	—		
		交換	19	1	2	116.00	—	—	訴願決定撤銷	更	名	55	12	14	534.56	10	781.43	
		共有物分割	20	4	11	11,833.68	—	—	管理人登記	更	正	57	45	61	19,573.49	28	2,625.66	
		徵收	21	—	—	—	—	—	住址變更	住	址	58	308	899	74,047.43	546	79,275.50	
		信託	22	8	14	533.36	7	1,184.88	預告登記	預	告	59	22	43	2,916.72	19	2,623.86	
		法院判決、調解、和解	23	3	15	5,925.00	1	179.87	其他限制登記	其	他	60	36	57	6,495.29	37	4,940.28	
他項權利登記	他項權利登記	抵押權	設定	25	504	915	80,088.57	535	74,590.24	塗銷預告登記	塗	銷	61	19	45	6,093.14	14	1,164.18
			移轉	26	1	5	206.00	—	—	其他塗銷限制登記	其	他	62	30	44	3,474.33	13	1,336.08
			變更	27	42	137	47,067.74	96	9,090.08	書狀換給	書	狀	63	27	470	94,829.98	8	1,820.04
			塗銷	28	337	609	66,603.03	373	40,323.21	書狀補給	書	狀	64	46	64	5,777.20	41	3,966.62
		地上權	設定	29	5	5	2,194.52	—	—	註記	註	65	96	211	63,255.96	48	5,817.08	
			移轉	30	—	—	—	—	—	土地建物登記合計		66	2,220	4,740	732,372.39	2,300	295,793.75	
			變更	31	1	1	126.00	—	—	登記簿謄本		67	2,725			13,324	(張數)	
			塗銷	32	2	2	1,487.97	—	—									
		不動產	不動產	設定	33	—	—	—	—	—								
				移轉	34	1	1	323.00	—	—								

截至本月底已登記土地總筆數：167,647 筆，總面積：57,943,798.23 平方公尺；建物總棟數：106,644 棟，總面積：18,699,006.25 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：836,752,486.85 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：6,308,682.50 元

備註

—