

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國110年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	29	92	28,315.25	—	—	其他權利登記	不動產役權變	更	35	—	—	—	
	合併	2	11	11	2,915.76	—	—		典權塗	銷	36	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典權設	定	37	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—		典權移	轉	38	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		典權變	更	39	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—		典權塗	銷	40	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權設	定	41	—	—	—	
	門牌整編	8	28	—	—	28	2,580.86		農育權移	轉	42	—	—	—	
	建物增建改建	9	2	—	—	2	777.44		農育權變	更	43	—	—	—	
	滅失	10	8	—	—	13	703.71		農育權塗	銷	44	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	4	12	2,309.00	—	—		耕作權設	定	45	—	—	—	
	其他	12	24	—	—	28	2,259.40		耕作權移	轉	46	—	—	—	
	總登記	13	36	—	—	281	40,533.35		耕作權變	更	47	—	—	—	
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	14	533	873	121,887.54	428	46,884.51	耕作權塗	銷	48	—	—	—	
		拍賣	15	3	8	203.11	1	220.42	永佃權移	轉	49	—	—	—	
		繼承	16	66	108	13,158.31	55	6,497.21	永佃權變	更	50	—	—	—	
		贈與	17	44	49	7,203.01	26	3,056.00	永佃權塗	銷	51	—	—	—	
		夫妻贈與	18	10	20	4,211.83	7	767.07	法院判決、調解、和解、其他	52	2	2	8.74	—	
		交換	19	3	5	280.23	4	218.78	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	2	8	948.25	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	15	38	1,405.27	15	1,878.03
		信託	22	2	3	54.97	1	99.94	管理人登記	56	1	2	128.00	—	—
		法院判決、調解、和解	23	6	31	5,972.56	5	747.40	更正	57	48	43	6,708.32	36	3,674.63
		其他	24	8	33	2,585.96	6	1,158.31	住址變更	58	253	669	53,730.50	301	35,360.98
他項權利登記	抵押權	設定	25	580	948	100,704.42	577	78,873.30	預告登記	59	13	22	4,592.30	11	1,549.10
		移轉	26	1	2	240.00	1	274.03	其他限制登記	60	26	60	7,839.72	13	4,203.21
		變更	27	26	56	17,939.83	30	7,460.85	塗銷預告登記	61	7	8	515.50	6	731.34
		塗銷	28	305	514	78,943.37	301	37,959.10	其他塗銷限制登記	62	16	21	910.79	17	1,917.65
	地上權	設定	29	5	6	4,261.48	—	—	書狀換給	63	38	1,959	623,961.26	9	754.08
		移轉	30	1	3	333.00	—	—	書狀補給	64	55	106	19,485.06	37	4,726.62
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	116	233	83,915.01	38	4,247.36
		塗銷	32	1	1	206.00	—	—	土地建物登記合計	66	2,329	5,947	1,199,306.35	2,277	290,114.68
	不動產役權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	7,718	—	—	10,275	(張數)
		移轉	34	1	1	3,432.00	—	—							

截至本月底已登記土地總筆數：167,478 筆，總面積：57,943,937.67 平方公尺；建物總棟數：106,488 棟，總面積：18,656,426.97 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：1,625,409,676.25 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：4,922,842.00 元

備註

—