

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國110年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	53	149	47,885.53	—	—	其他權利登記	不動產役權變	更	35	—	—	—		
	合併	2	15	15	5,880.07	—	—		典權塗	銷	36	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典權	設	定	37	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移	轉	38	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變	更	39	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗	銷	40	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—			農育權	設	定	41	—	—	—
	門牌整編	8	42	—	—	49	11,263.48		移		轉	42	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		變		更	43	—	—	—	
	滅失	10	13	—	—	13	1,166.52		塗	銷	44	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	1	6	795.93	—	—		耕作權	設	定	45	—	—	—	
	其他	12	31	—	—	39	3,706.15			移	轉	46	—	—	—	
	總登記	13	12	—	—	138	20,059.03			變	更	47	—	—	—	
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	14	336	497	65,712.44	279	33,050.64		永佃權	塗	銷	48	—	—	—
		拍賣	15	10	13	1,974.76	3	431.04			移	轉	49	—	—	—
		繼承	16	111	261	46,457.52	87	12,398.71	其他	變	更	50	—	—	—	
		贈與	17	67	89	16,726.17	35	3,925.82		塗	銷	51	—	—	—	
		夫妻贈與	18	17	40	12,464.77	11	1,669.76		法院判決、調解、和解、其他	52	1	2	369.00	—	—
		交換	19	1	2	38.00	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	3	14	9,092.67	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	22	34	3,300.57	19	1,542.08
		信託	22	7	19	2,716.22	4	353.84		管理人登記	56	4	6	1,849.50	—	—
		法院判決、調解、和解	23	4	5	328.36	4	589.32		更正	57	95	88	13,671.01	56	3,007.30
其他	24	6	35	3,651.37	7	184.70	住址變更	58		266	740	124,034.31	329	50,539.27		
他項權利登記	抵押權	設定	25	455	766	102,447.36	464	77,318.99		預告登記	59	15	18	6,675.89	10	1,958.43
		移轉	26	1	1	136.60	1	407.52	其他限制登記	60	38	58	3,136.27	21	2,586.24	
		變更	27	37	102	23,233.72	34	8,599.97	塗銷預告登記	61	21	39	4,344.99	18	2,038.08	
		塗銷	28	362	579	122,561.75	370	44,656.65	其他塗銷限制登記	62	43	48	3,566.32	28	4,544.30	
	地上權	設定	29	1	1	140.18	—	—	書狀換給	63	33	52	2,888.62	17	1,762.92	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	63	115	15,045.03	37	8,123.38	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	111	233	176,790.05	69	7,850.91	
不動產役權	設定	33	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	2,299	4,029	818,938.92	2,142	303,735.05		
移轉	34	1	1	646.00	—	—	—	登記簿謄本	67	3,292	—	—	11,434	(張數)		

截至本月底已登記土地總筆數：167,152 筆，總面積：57,943,920.67 平方公尺；建物總棟數：106,152 棟，總面積：18,600,685.80 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：1,074,481,600.34 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：35,732,269.32 元

備註

—