

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國110年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	22	71	37,628.40	—	—	其他權利登記	不動產役權變	更	35	—	—	—		
	合併	2	6	6	856.95	—	—		不動產役權塗	銷	36	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典權	設	定	37	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移	轉	38	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變	更	39	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗	銷	40	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—			農育權	設	定	41	—	—	—
	門牌整編	8	21	—	—	21	2,121.59		移		轉	42	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		變		更	43	—	—	—	
	滅失	10	5	—	—	5	214.54		塗	銷	44	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設	定	45	—	—	—	
	其他	12	24	—	—	26	2,740.83			移	轉	46	—	—	—	
	總登記	13	28	—	—	76	16,845.62			變	更	47	—	—	—	
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	14	212	327	53,862.17	196	22,973.46	永佃權	塗	銷	48	—	—	—	
		拍賣	15	10	15	4,217.93	6	597.45		移	轉	49	—	—	—	
		繼承	16	72	166	59,758.01	54	6,389.78	其他	變	更	50	—	—	—	
		贈與	17	86	126	19,947.84	42	5,233.54		塗	銷	51	—	—	—	
		夫妻贈與	18	9	12	6,272.33	5	606.35		法院判決、調解、和解、其他	52	2	3	83.01	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	7	27	15,859.39	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	11	20	1,266.36	12	744.16
		信託	22	5	7	2,952.13	3	200.82		管理人登記	56	5	28	16,516.33	3	2,836.14
		法院判決、調解、和解	23	5	16	2,879.31	3	334.37		更正	57	35	30	3,263.37	19	2,640.18
其他	24	5	18	16,407.63	—	—	住址變更	58		228	566	91,011.85	241	28,147.12		
他項權利登記	抵押權	設定	25	339	540	77,396.50	351	53,571.86		預告登記	59	12	23	2,085.29	9	1,047.86
		移轉	26	—	—	—	—	其他限制登記		60	38	51	3,101.04	19	1,236.83	
		變更	27	28	80	18,702.28	20	3,082.69		塗銷預告登記	61	8	32	9,008.22	10	1,639.89
		塗銷	28	247	395	51,310.02	247	27,765.08		其他塗銷限制登記	62	33	39	18,497.60	23	2,937.07
	地上權	設定	29	3	4	235.00	—	—	書狀換給	63	32	88	52,237.44	4	430.62	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	45	86	15,738.84	31	4,463.26	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	107	260	194,835.05	98	9,981.60	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	1,690	3,036	775,930.29	1,524	198,782.71	
不動產役權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	2,093	—	—	8,821	(張數)		
	移轉	34	—	—	—	—	—									

截至本月底已登記土地總筆數：166,908 筆，總面積：57,943,944.67 平方公尺；建物總棟數：105,996 棟，總面積：18,573,193.27 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：877,875,150.19 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：31,675,793.65 元

備註

—