

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國110年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物	
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	22	71	37,628.40	—	—	其他權利登記	不動產役權變更	35	—	—	—
	合併	2	6	6	856.95	—	—		典權塗銷	36	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—		典權設定	37	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—		典權移轉	38	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		典權變更	39	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—		典權塗銷	40	—	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權設定	41	—	—	—
	門牌整編	8	21	—	—	21	2,121.59		農育權移轉	42	—	—	—
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—		農育權變更	43	—	—	—
	滅失	10	5	—	—	5	214.54		農育權塗銷	44	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權設定	45	—	—	—
	其他	12	24	—	—	26	2,740.83		耕作權移轉	46	—	—	—
	總登記	13	28	—	—	76	16,845.62		耕作權變更	47	—	—	—
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	14	212	327	53,862.17	196	22,973.46	耕作權塗銷	48	—	—	—
		拍賣	15	10	15	4,217.93	6	597.45	永佃權移轉	49	—	—	—
		繼承	16	72	166	59,758.01	54	6,389.78	永佃權變更	50	—	—	—
		贈與	17	86	126	19,947.84	42	5,233.54	永佃權塗銷	51	—	—	—
		夫妻贈與	18	9	12	6,272.33	5	606.35	法院判決、調解、和解、其他	52	2	3	83.01
		交換	19	—	—	—	—	—	撤銷	53	—	—	—
		共有物分割	20	7	27	15,859.39	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—	更正	55	11	20	1,266.36
		信託	22	5	7	2,952.13	3	200.82	管理人登記	56	5	28	16,516.33
		法院判決、調解、和解	23	5	16	2,879.31	3	334.37	更正	57	35	30	3,263.37
其他權利登記	其他權利登記	其他	24	5	18	16,407.63	—	—	住址變更	58	228	566	91,011.85
		抵押權設定	25	339	540	77,396.50	351	53,571.86	預告登記	59	12	23	2,085.29
		抵押權移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記	60	38	51	3,101.04
		抵押權變更	27	28	80	18,702.28	20	3,082.69	塗銷預告登記	61	8	32	9,008.22
		抵押權塗銷	28	247	395	51,310.02	247	27,765.08	其他塗銷限制登記	62	33	39	18,497.60
		地上權設定	29	3	4	235.00	—	—	書狀換給	63	32	88	52,237.44
		地上權移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	45	86	15,738.84
		地上權變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	107	260	194,835.05
		地上權塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	1,690	3,036	775,930.29
		不動產役權設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	2,093	—	8,821 (張數)
不動產役權移轉	34	—	—	—	—	—							

截至本月底已登記土地總筆數：166,908 筆，總面積：57,943,944.67 平方公尺；建物總棟數：105,996 棟，總面積：18,573,193.27 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：877,875,150.19 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：31,675,793.65 元

備註

—