

智者的話

「人生就像騎自行車。想要保持平衡，你就必須不斷前進。」 (Life is like riding a bicycle. To keep your balance, you must keep moving forward.)



—— 愛因斯坦

財務規劃

EAP

公務福利e化平台 守護現在與未來

保險守護 × 貸款支援

從風險防護到資金運用，EAP陪你一次到位

其他服務資源

地籍 & 稅籍即時通 保障財產更輕鬆

了解每一次異動 守護每一份權益

打造安心職場生活 



~協助解決長期照顧、復建等需求之保險~

照
顧
保
險
公
教
長
期

- (一) 公教團體長期照顧健康保險(團險): 給付項目-長期照顧復健保險金或特定傷病保險金、長期照顧分期保險金或特定傷病分期保險金
- (二) 公教長期照顧終身健康保險(個險): 給付項目同團險

本期辦理期間: 114.2.22至117.2.21

闔家安康

協助解決意外、疾病之醫療、身故及住院等保障需求之保險

團
體
保
險
公
教

- (一) 方案一「意外險給付方案」: 意外傷害保險、傷害醫療保險、意外醫療住院保障
- (二) 方案二「壽險、意外險及住院醫療給付方案」: 定期壽險、意外傷害保險、傷害醫療保險及住院醫療保障(不限意外)

本期辦理期間: 114.4.1至117.3.31

保險守護

~協助公教員工提早做好財務規劃 提供多元理財之選擇~

保
險
公
教
年
金

- (一) 台灣人壽金安享利率變動型年金保險(實體通路銷售):
給付方式: 可選擇「一次給付」或「分期給付(限年給付)」(二擇一)
- (二) 台灣人壽金穩年利率變動型年金保險(網路通路銷售):
投保年齡: 18歲-64歲

本期辦理期間: 115.1.1至117.12.31

~協助解決國內、外旅遊保險需求之方案~

平
安
卡
公
教
旅
遊

- (一) 保障項目: 傷害醫療費用、緊急救援費用、旅行不便險(含旅程取消與更改、班機與行李延誤)等
- (二) 投保天數: 國內最長30天、國外最長180天

本期辦理期間: 112.7.1至115.6.30

築巢優利貸

全國
公教員工
房屋貸款

協助解決購置房屋資金需求之貸款

- (一) 貸款利率：依中華郵政2年期定期儲金
- (二) 貸款期限：最長30年

本期辦理期間：114.1.1至116.12.31

貸款支援

貼心相貸

全國
公教員工
消費性貸款

協助解決結婚、房屋修繕或其他用途等急需資金需求之貸款

- (一) 貸款利率：依中華郵政2年期定期儲金
- (二) 貸款期限：最長7年

本期辦理期間：113.7.1至116.6.30

Directorate-General of Personnel Administration, Executive Yuan

公務福利e化平台

家的藍圖
臺銀貸來幸福

政策

政策性福利措施
友善家庭服務

保險

公教團體保險
公教長期照顧保險
公教年金保險
公教旅遊平安卡

貸款

中央公教急難貸款
公教房屋貸款
公教消費性貸款

托育設施

設置參考指引
資源地圖
評比及座談會
網站連結

其他

公教健檢
文康活動



智慧客服



地籍異動即時通 防詐更安心

掌握不動產權利異動資訊，有效保障同仁財產安全！

詐騙手法多！提高警覺，保護您的不動產！



冒名辦理不動產移轉

詐騙集團偽造文件，私下辦理過戶，導致財產被轉走。



假簡訊釣魚詐騙

假冒公務機關發送簡訊，誘導點擊連結，竊取個資或金錢。



假冒公務員詐騙

假稱監管不動產、協助辦理退稅等，要求提供個資或轉帳。

1 什麼是「地籍異動即時通」？

- ▶ 不動產異動即時通知服務，防詐利器！
- ▶ 隨時掌握不動產登記異動，避免權益受損
- ▶ 疑義通知即時掌握，保障財產安全



2 如何申請？



3 申請方式



稅籍異動即時通服務



服務說明

申報土地增值稅及契稅案件時，透過**手機簡訊**、**電子郵件**或**財政部地方稅網路申報作業官方 LINE 推播**，通知原所有權人，讓民眾第一時間掌握稅籍異動資訊。



手機簡訊 / 電子郵件 / LINE 推播



申請方式

1 臨櫃申請



2 線上申請

- 地方稅網路申報作業網站



小提醒



建議完成申請後，妥善保管申請資料及通知方式，以確保能即時收到稅務異動通知！

保險守護 × 貸款支援

從風險防護到資金運用，EAP 陪你一次到位



EAP整合保險與貸款資源，守護生活每一步，實現理想每一刻！

嘉義市地政事務所: <https://land.chiayi.gov.tw/Default.aspx>
05-2246501

其他地籍稅務
服務資訊

嘉義市政府財政稅務局: <https://www.citax.gov.tw>
05-2224371

發行單位：嘉義市政府人事處
編輯群：處長黃俊容、副處長黃旺順、人事處暨所屬人事機構
推動員工協助方案工作圈

嘉義市政府人事處官網：
<https://personnel.chiayi.gov.tw/Default.aspx>

電話：(05)2254321#717、718、719

EAP專線：(05)2770482#271、274

EAP信箱：s150201@cyc.tw



員工協助專區

QRcode



市府EAP 共好再+1

官方LineQRcode