

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國109年 8月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	27	90	34,575.02	2	122.98	他項權利登記	變更	35	-	-	-		
	合併	2	5	6	3,670.00	-	-		塗銷	36	-	-	-		
	重測	3	-	-	-	-	-		典權	設定	37	-	-	-	
	重劃	4	-	-	-	-	移轉			38	-	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	-	-	-	-	-		塗銷	40	-	-	-		
	使用編定	7	-	-	-	-	-		他項權利登記	設定	41	-	-	-	
	門牌整編	8	23	-	-	23	2,896.13			移轉	42	-	-	-	
	建物增建改建	9	1	-	-	1	2,769.21			變更	43	-	-	-	
	減失	10	4	-	-	4	378.03			塗銷	44	-	-	-	
	法院判決、調解、和解	11	2	76	11,609.00	-	-		設定	45	-	-	-		
	其他	12	28	-	-	29	5,324.54		移轉	46	-	-	-		
	總登記	13	27	3	1,151.00	70	16,332.36		變更	47	-	-	-		
所有權登記	買賣	14	345	548	135,702.74	282	32,092.30	塗銷	48	-	-	-			
		拍賣	15	8	15	390.92	3	576.26	他項權利登記	移轉	49	-	-		
		繼承	16	87	217	112,238.85	59	7,647.16		變更	50	-	-		
		贈與	17	55	141	15,262.02	36	2,832.52	塗銷	51	-	-			
		夫妻贈與	18	16	19	1,261.05	8	1,250.01	法院判決、調解、和解、其他	52	1	4.75	-		
		交換	19	3	9	530.74	2	195.48	撤銷	53	-	-	-		
		共有物分割	20	5	14	9,547.71	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-		
		徵收	21	1	2	15.00	-	-	更名	55	16	36	3,570.47	23	1,616.31
		信託	22	6	9	2,305.76	1	38.20	管理人登記	56	5	7	34,334.56	4	45.75
		法院判決、調解、和解	23	-	-	-	-	-	更正	57	69	140	4,110.82	39	9,150.63
		其他	24	5	52	14,954.55	2	2,927.79	住址變更	58	290	731	139,998.00	347	38,212.94
他項權利登記	設定	25	475	781	81,612.96	482	64,838.66	預告登記	59	13	18	5,741.49	11	1,481.33	
		移轉	26	-	-	-	-	其他限制登記	60	52	63	3,848.97	38	3,485.37	
		變更	27	34	138	37,197.59	52	35,187.96	塗銷預告登記	61	8	10	447.25	6	487.98
		塗銷	28	357	492	82,046.13	355	49,461.50	其他塗銷限制登記	62	49	63	4,379.59	40	3,541.42
	地上權	設定	29	4	4	2,736.26	-	-	書狀換給	63	43	610	73,958.60	11	1,117.27
		移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	43	58	2,842.34	33	3,574.10
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	123	278	78,576.17	58	6,009.72
		塗銷	32	4	4	1,856.69	-	-	土地建物登記合計	66	2,238	4,639	903,521.00	2,021	293,593.91
	役權	設定	33	1	1	872.00	-	-	登記簿謄本	67	3,171	-	-	12,046	(張數)
		移轉	34	3	3	2,172.00	-	-							

截至本月底已登記土地總筆數：166,490 筆，總面積：57,943,177.56 平方公尺；建物總棟數：105,676 棟，總面積：18,477,494.61 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：1,206,215,683.11 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：9,417,751.25 元

備註