

# 嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國109年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物					
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積				
標示變更登記	分割	1	23	106	44,822.88	-	-	他項權利登記	變更	35	-	-	-				
	合併	2	7	7	1,193.30	-	-		塗銷	36	-	-	-				
	重測	3	-	-	-	-	-		典權	設定	37	-	-	-			
	重劃	4	-	-	-	-	移轉			38	-	-	-				
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-				
	地目變更	6	-	-	-	-	-		塗銷	40	-	-	-				
	使用編定	7	-	-	-	-	-		他項權利	設定	41	-	-	-			
	門牌整編	8	43	-	-	43	4,552.45			移轉	42	-	-	-			
	建物增建改建	9	-	-	-	-	-		變更	43	-	-	-				
	滅失	10	7	-	-	9	5,186.04		塗銷	44	-	-	-				
	法院判決、調解、和解	11	2	8	1,484.00	-	-		設定	45	-	-	-				
	其他	12	36	1	292.00	49	6,428.74		移轉	46	-	-	-				
	總登記	13	21	4	29.00	22	6,914.20		變更	47	-	-	-				
所有權登記	買賣	買賣	14	362	654	112,909.07	303	35,420.28	塗銷	48	-	-	-				
		拍賣	15	13	19	7,356.51	12	1,426.60	移轉	49	-	-	-				
		繼承	16	106	260	26,632.95	94	14,241.55		變更	50	-	-	-			
		贈與	贈與	17	58	74	19,770.81	32	3,099.44	塗銷	51	-	-	-			
			夫妻贈與	18	22	26	6,925.69	11	2,504.94	法院判決、調解、和解、其他	52	1	7.02	-			
		所有權變更登記	交換	19	1	-	-	2	195.48	其他登記	撤銷	53	-	-	-		
			共有物分割	20	3	11	6,851.68	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-		
			徵收	21	-	-	-	-	-		更名	55	21	43	33,623.54	34	12,762.03
			信託	22	4	8	2,923.19	105	6,428.20		管理人登記	56	1	9	213.00	-	-
			法院判決、調解、和解	23	4	5	511.67	2	174.40		更正	57	74	65	21,052.48	26	5,995.16
			其他	24	7	28	4,246.94	1	174.39		住址變更	58	326	766	94,007.52	416	49,009.80
		他項權利登記	設定	設定	25	531	924	127,875.17	569		78,259.73	預告登記	59	11	16	4,548.27	10
移轉	26			2	6	839.03	1	295.68	其他限制登記		60	66	97	5,735.21	34	5,216.49	
變更	27			36	112	47,078.63	55	7,739.68	塗銷預告登記		61	11	13	1,003.88	10	1,016.45	
塗銷	28			375	597	120,109.22	368	46,149.01	其他塗銷限制登記		62	46	68	7,927.24	27	2,093.78	
地上權	設定		29	3	4	669.15	-	-	書狀換給		63	33	64	29,156.33	20	13,313.68	
	移轉		30	1	1	107.00	-	-	書狀補給		64	52	126	13,840.37	30	2,727.68	
	變更		31	-	-	-	-	-	註記	65	105	464	83,663.98	91	8,849.68		
	塗銷		32	4	9	2,429.82	-	-	土地建物登記合計	66	2,418	4,596	829,836.55	2,376	321,306.99		
役權	設定		33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	2,856	-	-	10,923	(張數)		
	移轉		34	-	-	-	-	-									

截至本月底已登記土地總筆數：166,363 筆，總面積： 57,942,066.56 平方公尺；建物總棟數：105,610 棟，總面積： 18,460,805.54 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,199,430,321.68 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 65,148,162.41 元

備註