

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國109年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	38	150	100,766.40	-	-	他項權利登記	變更	35	-	-	-		
	合併	2	11	11	17,681.74	-	-		塗銷	36	-	-	-		
	重測	3	-	-	-	-	-		設定	37	-	-	-		
	重劃	4	-	-	-	-	-		移轉	38	-	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	-	-	-	-	-		塗銷	40	-	-	-		
	使用編定	7	-	-	-	-	-		設定	41	-	-	-		
	門牌整編	8	25	-	-	25	2,358.75		移轉	42	-	-	-		
	建物增建改建	9	-	-	-	-	-		變更	43	-	-	-		
	減失	10	7	-	-	11	1,949.76		塗銷	44	-	-	-		
	法院判決、調解、和解	11	1	2	621.00	-	-		設定	45	-	-	-		
	其他	12	34	-	-	38	3,495.94		移轉	46	-	-	-		
	總登記	13	36	-	-	58	18,946.78		變更	47	-	-	-		
所有權登記	買賣	買賣	14	312	747	165,694.52	264	30,262.81	塗銷	48	-	-	-		
		拍賣	15	11	14	663.03	5	486.39	移轉	49	-	-	-		
		繼承	16	92	192	42,170.47	71	8,370.06	變更	50	-	-	-		
		贈與	17	55	94	16,936.95	33	3,589.15	塗銷	51	-	-	-		
		夫妻贈與	18	12	16	5,724.28	6	640.96	法院判決、調解、和解、其他	52	1	429.00	-		
		交換	19	1	1	28.00	1	59.66	撤銷	53	-	-	-		
		共有物分割	20	2	9	742.79	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-		
		徵收	21	-	-	-	-	-	更名	55	17	64	2,787.27	15	1,424.55
		信託	22	8	10	5,010.74	4	378.85	管理人登記	56	3	8	2,119.29	1	117.67
		法院判決、調解、和解	23	1	2	576.00	-	-	更正	57	70	63	4,346.99	24	1,396.07
		其他	24	4	5	333.30	5	453.76	住址變更	58	324	963	87,918.11	366	41,919.25
他項權利登記	設定	設定	25	457	970	122,925.60	466	78,436.20	預告登記	59	9	24	1,910.52	12	712.89
		移轉	26	1	1	1,162.00	2	7,245.31	其他限制登記	60	54	100	7,724.35	33	3,377.62
		變更	27	31	155	25,553.57	101	17,906.69	塗銷預告登記	61	10	16	605.31	10	839.39
		塗銷	28	313	550	99,159.75	333	47,952.36	其他塗銷限制登記	62	47	59	3,122.57	31	2,180.41
	地上權	設定	29	5	6	2,108.62	-	-	書狀換給	63	27	243	6,563.08	24	5,631.96
		移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	57	75	16,376.65	39	4,577.94
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	111	156	30,695.94	78	16,254.17
		塗銷	32	1	1	157.00	-	-	土地建物登記合計	66	2,188	4,708	772,614.84	2,056	300,965.35
	役權	設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	2,729	-	-	11,846	(張數)
		移轉	34	-	-	-	-	-							

截至本月底已登記土地總筆數：166,255 筆，總面積： 57,942,311.57 平方公尺；建物總棟數：105,341 棟，總面積： 18,416,871.88 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 734,505,702.57 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 14,715,743.19 元

備註