

嘉義市地政事務所土地及建物登記管理

中華民國108年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	39	221	122,986.93	-	他項權利登記	變更	35	-	-	-	-		
	合併	2	18	18	9,516.96	-		塗銷	36	-	-	-	-		
	重測	3	3	1,374	358,395.70	2,086		463,244.37	設定	37	-	-	-		
	重劃	4	-	-	-	-		-	典權移轉	38	-	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-		-	典權變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	-	-	-	-		-	典權塗銷	40	-	-	-		
	使用編定	7	-	-	-	-		-	他項權利設定	41	-	-	-		
	門牌整編	8	35	-	-	36		4,939.78	他項權利移轉	42	-	-	-		
	建物增建改建	9	-	-	-	-		-	他項權利變更	43	-	-	-		
	減失	10	8	-	-	11		1,381.24	他項權利塗銷	44	-	-	-		
	法院判決、調解、和解	11	1	2	122.00	-		-	他項權利設定	45	-	-	-		
	其他	12	25	2	7,372.00	26		2,796.85	他項權利移轉	46	-	-	-		
所有權登記	總登記	13	43	1	11.62	95	17,482.38	他項權利變更	47	-	-	-			
	買賣	買賣	14	348	510	59,851.31	269	32,162.16	他項權利塗銷	48	-	-	-		
		拍賣	15	10	16	816.55	8	1,237.59	移轉	49	-	-	-		
		繼承	16	85	199	32,638.65	65	8,882.41	他項權利變更	50	-	-	-		
		贈與	17	62	73	14,875.86	37	5,523.73	他項權利塗銷	51	-	-	-		
		夫妻贈與	18	12	23	1,881.85	10	1,424.73	法院判決、調解、和解、其他	52	-	-	-		
		交換	19	-	-	-	-	-	撤銷	53	-	-	-		
		共有物分割	20	3	7	705.16	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-		
		徵收	21	-	-	-	-	-	更名	55	26	49	1,603.14	24	1,810.25
		信託	22	11	35	4,490.88	9	1,377.39	管理人登記	56	1	1	28.60	1	46.43
		法院判決、調解、和解	23	5	11	1,238.38	4	661.13	更正	57	83	71	43,151.07	156	58,109.44
		其他	24	10	94	18,777.05	1	198.81	其他登記	58	269	813	80,756.24	350	33,931.32
他項權利登記		設定	25	414	635	97,326.28	415	62,392.24	預告登記	59	15	30	752.91	19	1,553.64
	移轉	26	1	1	476.00	1	545.35	其他限制登記	60	35	36	6,129.32	30	3,476.54	
	變更	27	39	116	46,113.30	52	22,405.34	塗銷預告登記	61	5	5	448.74	5	659.02	
	塗銷	28	344	527	154,168.14	329	42,110.33	其他塗銷限制登記	62	58	80	8,707.44	33	4,458.43	
	設定	29	3	3	383.20	-	-	書狀換給	63	41	442	12,543.93	13	832.27	
	地上移轉	30	-	-	-	-	-	書狀補給	64	53	90	3,297.76	42	2,974.79	
	地上變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	128	603	301,639.10	229	155,570.10	
	地上塗銷	32	6	10	14,080.77	-	-	土地建物登記合計	66	2,239	6,098	1,405,286.84	4,356	932,188.06	
	役權設定	33	-	-	-	-	-	登記簿謄本	67	2,859	-	-	11,401	(張數)	
	役權移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記土地總筆數：165,912 筆，總面積： 57,943,044.42 平方公尺；建物總棟數：105,004 棟，總面積： 18,329,225.76 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1,021,601,088.14 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 29,424,725.25 元

備註