

# 嘉義市地政事務所 土地及建物登記管理

中華民國 108年3月

單位:件;筆;棟;  
張;平方公尺

工作項目	項目	數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	31	163	22916.71	0	0	變更	35	0	0	0.00	0	0.00	
	合併	2	14	14	2884.22	0	0	塗銷	36	0	0	0.00	0	0.00	
	重測	3	0	0	0	0	0	設定	37	0	0	0.00	0	0.00	
	重劃	4	0	0	0	0	0	移轉	38	0	0	0.00	0	0.00	
	區段徵收	5	0	0	0	0	0	地權變更	39	0	0	0.00	0	0.00	
	地目變更	6	0	0	0	0	0	塗銷	40	0	0	0.00	0	0.00	
	使用編定	7	0	0	0	0	0	設定	41	0	0	0.00	0	0.00	
	門牌整編	8	39	0	0	0	39	移轉	42	0	0	0.00	0	0.00	
	建物增建改建	9	0	0	0	0	0	地權變更	43	0	0	0.00	0	0.00	
	減失	10	7	0	0	0	12	塗銷	44	0	0	0.00	0	0.00	
	法院判決、調解、和	11	2	8	713	0	0	設定	45	0	0	0.00	0	0.00	
	其他	12	45	0	0	0	49	移轉	46	0	0	0.00	0	0.00	
總登記	13	47	0	0	0	74	地權變更	47	0	0	0.00	0	0.00		
所有權登記	所有權	買賣	14	360	517	74407.58	273	33093.16	塗銷	48	0	0	0.00	0	0.00
		拍賣	15	8	17	366.3	5	5339.79	移轉	49	0	0	0.00	0	0.00
		繼承	16	90	178	50578.02	62	6570.3	變更	50	0	0	0.00	0	0.00
		贈與	17	66	83	9534.24	44	4423.91	塗銷	51	0	0	0.00	0	0.00
		夫妻贈與	18	14	19	2508.13	11	1536.13	法院判決、調解、和解、其他	52	3	8	267.61	0	0.00
		交換	19	0	0	0	0	0	撤銷	53	0	0	0.00	0	0.00
		共有物分割	20	2	4	473.26	0	0	訴願決定撤銷	54	0	0	0.00	0	0.00
		徵收	21	0	0	0	0	0	更名	55	15	26	6891.68	13	968.87
		信託	22	6	12	3704.88	5	478.49	管理人登記	56	3	7	657.50	0	0.00
		法院判決、調解、和	23	5	17	1168	2	202.82	更正	57	49	37	4109.32	22	1387.34
		其他	24	5	9	34778.14	6	794.11	其他	58	282	706	76106.89	336	39393.38
他項權利登記	地上權	設定	25	446	762	94804.11	468	72128.96	預告登記	59	11	18	2542.57	9	1182.51
		移轉	26	4	9	951.87	0	0	其他限制登記	60	39	56	3465.95	27	3215.72
		塗銷	27	38	80	14571.3	61	7689.27	塗銷預告登記	61	10	22	1308.79	9	1308.72
		塗銷	0	385	636	86066.65	378	60352.22	其他塗銷限制登記	62	53	73	13541.62	45	10108.76
		設定	29	1	2	154	0	0	書狀換給	63	10	11	2598.16	5	468.47
		移轉	30	0	0	0	0	0	書狀補給	64	33	41	5813.64	21	3298.50
		變更	31	0	0	0	0	0	註記	65	112	190	48858.21	44	3950.16
		塗銷	32	0	0	0	0	0	土地建物登記總計	66	2235	3725	566742.35	2020	284321.04
		設定	33	0	0	0	0	0	登記謄本	67	3837			10594	(張數)
		移轉	34	0	0	0	0	0							

市

截至本月底已登記土地總筆數：165111 筆，總面積：57942286.73 平方公尺；建物總棟數：104463 棟，總面積：18194466.06平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：1241491348.57 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：10679080.71 元

備註