

# 嘉義市地政事務所 土地及建物登記管理

中華民國 108年2月

單位:件;筆;棟;  
張;平方公尺

工作項目	項目	數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	19	123	17056.26	0	0	變更	35	0	0	0.00	0	0.00	
	合併	2	2	2	209.29	0	0	塗銷	36	0	0	0.00	0	0.00	
	重測	3	0	0	0	0	0	設定	37	0	0	0.00	0	0.00	
	重劃	4	0	0	0	0	0	移轉	38	0	0	0.00	0	0.00	
	區段徵收	5	0	0	0	0	0	典權變更	39	0	0	0.00	0	0.00	
	地目變更	6	0	0	0	0	0	塗銷	40	0	0	0.00	0	0.00	
	使用編定	7	0	0	0	0	0	設定	41	0	0	0.00	0	0.00	
	門牌整編	8	20	0	0	21	2394.49	移轉	42	0	0	0.00	0	0.00	
	建物增建改建	9	0	0	0	0	0	移轉	43	0	0	0.00	0	0.00	
	減失	10	4	0	0	5	360.46	塗銷	44	0	0	0.00	0	0.00	
	法院判決、調解、和	11	2	14	778	0	0	設定	45	0	0	0.00	0	0.00	
	其他	12	15	0	0	16	2020.17	移轉	46	0	0	0.00	0	0.00	
總登記	13	28	0	0	143	22606.16	移轉	47	0	0	0.00	0	0.00		
所有權登記	所有權	買賣	14	180	279	40062.96	143	19003.81	塗銷	48	0	0	0.00	0	0.00
		拍賣	15	5	6	677.31	3	425.08	移轉	49	0	0	0.00	0	0.00
		繼承	16	36	85	23928.18	23	3019.69	變更	50	0	0	0.00	0	0.00
		贈與	17	66	80	14074.92	22	2536.36	塗銷	51	0	0	0.00	0	0.00
		夫妻贈與	18	5	6	989.53	2	111.1	法院判決、調解、和解、其他	52	1	3	181.00	0	0.00
		交換	19	1	6	1400.06	0	0	撤銷	53	0	0	0.00	0	0.00
		共有物分割	20	4	12	6467.71	0	0	訴願決定撤銷	54	0	0	0.00	0	0.00
		徵收	21	0	0	0	0	0	更名	55	17	21	2207.07	17	1298.32
		信託	22	10	22	1568.89	13	2315.11	管理人登記	56	4	11	2978.59	1	84.24
		法院判決、調解、和	23	4	12	7442.36	3	485.09	更正	57	61	61	2082.01	36	3453.97
		其他	24	0	0	0	0	0	其他	58	210	486	53195.82	223	24884.15
他項權利登記	地上權	設定	25	279	547	108002.52	317	58097.93	預告登記	59	8	12	590.82	8	942.76
		移轉	26	1	0	0	1	289.44	其他限制登記	60	37	56	6036.74	24	1818.13
		塗銷	27	23	125	19550.23	72	18095.15	塗銷預告登記	61	5	6	334.50	5	794.70
		塗銷	0	242	446	78356.3	231	27393.25	其他塗銷限制登記	62	43	67	3771.27	26	2030.31
		設定	29	2	94	34431.01	0	0	書狀換給	63	7	27	4987.42	10	658.92
		移轉	30	1	1	102	0	0	書狀補給	64	46	57	10124.76	35	3712.06
		變更	31	0	0	0	0	0	註記	65	63	128	35181.61	23	3901.53
		塗銷	32	1	1	679.51	0	0	土地建物登記總計	66	1452	2796	477448.65	1423	202732.38
		設定	33	0	0	0	0	0	登記謄本	67	2119			9268	(張數)
		移轉	34	0	0	0	0	0							

市

截至本月底已登記土地總筆數：165007 筆，總面積：57942299.73 平方公尺；建物總棟數：104415 棟，總面積：18179216.35平方公尺  
 本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：556515371.65 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：17948283.83 元

備註