

# 嘉義市地政事務所 土地及建物登記管理

中華民國 107年8月

單位:件;筆;棟;  
張;平方公尺

工作項目	項目	數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	23	65	40406.12	2	531.87	變更	35	0	0	0.00	0	0.00	
	合併	2	15	14	1955.55	1	6714.19	塗銷	36	0	0	0.00	0	0.00	
	重測	3	0	0	0	0	0	設定	37	0	0	0.00	0	0.00	
	重劃	4	0	0	0	0	0	移轉	38	0	0	0.00	0	0.00	
	區段徵收	5	0	0	0	0	0	地權變更	39	0	0	0.00	0	0.00	
	地目變更	6	0	0	0	0	0	塗銷	40	0	0	0.00	0	0.00	
	使用編定	7	0	0	0	0	0	設定	41	0	0	0.00	0	0.00	
	門牌整編	8	41	0	0	41	5206.59	移轉	42	0	0	0.00	0	0.00	
	建物增建改建	9	0	0	0	0	0	移轉	43	0	0	0.00	0	0.00	
	減失	10	9	0	0	24	2057.9	塗銷	44	0	0	0.00	0	0.00	
	法院判決、調解、和解	11	3	20	4044.74	0	0	設定	45	0	0	0.00	0	0.00	
	其他	12	32	0	0	36	3964.14	移轉	46	0	0	0.00	0	0.00	
總登記	13	25	0	0	48	14218.61	移轉	47	0	0	0.00	0	0.00		
所有權登記	所有權	買賣	14	280	409	62059.74	253	33833.47	塗銷	48	0	0	0.00	0	0.00
		拍賣	15	15	26	1389.39	8	438.23	移轉	49	0	0	0.00	0	0.00
		繼承	16	97	242	69879.66	63	6386.09	變更	50	0	0	0.00	0	0.00
		贈與	17	67	81	34109.25	41	4723.17	塗銷	51	0	0	0.00	0	0.00
		夫妻贈與	18	9	11	3974.8	7	950.12	法院判決、調解、和解、其他	52	2	3	111.29	0	0.00
		交換	19	1	2	89.6	2	366.19	撤銷	53	0	0	0.00	0	0.00
		共有物分割	20	4	8	5815.53	0	0	訴願決定撤銷	54	0	0	0.00	0	0.00
		徵收	21	0	0	0	0	0	更名	55	16	33	1147.38	16	1747.30
		信託	22	5	7	247.15	5	599.67	管理人登記	56	5	28	8098.41	5	369.17
		法院判決、調解、和解	23	7	20	1053.81	16	976.21	更正	57	83	66	75540.79	34	13919.30
		其他	24	4	11	18040.21	2	94.38	其他	58	291	743	100317.85	340	36596.73
他項權利登記	地上權	設定	25	432	679	111206.89	426	71540.51	預告登記	59	17	21	6797.06	17	1650.13
		移轉	26	0	0	0	0	其他限制登記	60	56	65	3913.10	29	2667.49	
		塗銷	27	31	105	29110.94	30	11999.4	塗銷預告登記	61	11	17	1108.05	8	686.30
		塗銷	0	377	577	102939.46	383	57624.43	其他塗銷限制登記	62	59	85	3567.08	39	3173.10
		設定	29	2	3	1048.54	0	0	書狀換給	63	11	11	492.79	14	1066.55
		移轉	30	0	0	0	0	書狀補給	64	68	130	8402.88	54	4414.31	
		變更	31	0	0	0	0	註記	65	112	325	137264.12	71	9413.31	
		塗銷	32	5	6	2567.71	0	0	土地建物登記總計	66	2216	3815	836783.89	2015	297928.86
		設定	33	1	2	84	0	0	登記謄本	67	2863			10450	(張數)
		移轉	34	0	0	0	0	0							

市

截至本月底已登記土地總筆數：164566 筆，總面積：57942848.73 平方公尺；建物總棟數：103888 棟，總面積：18093925.23平方公尺  
 本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：1177183293.78 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：32415898.49 元