

# 嘉義市地政事務所 土地及建物登記管理

中華民國 107年6月

單位:件;筆;棟;  
張;平方公尺

工作項目	項目	數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	24	112	38633.47	0	0	變更	35	0	0	0.00	0	0.00		
	合併	2	7	7	9995.2	0	0	塗銷	36	0	0	0.00	0	0.00		
	重測	3	0	0	0	0	0	設定	37	0	0	0.00	0	0.00		
	重劃	4	0	0	0	0	0	移轉	38	0	0	0.00	0	0.00		
	區段徵收	5	0	0	0	0	0	地權變更	39	0	0	0.00	0	0.00		
	地目變更	6	0	0	0	0	0	塗銷	40	0	0	0.00	0	0.00		
	使用編定	7	0	0	0	0	0	設定	41	0	0	0.00	0	0.00		
	門牌整編	8	33	0	0	0	34	移轉	42	0	0	0.00	0	0.00		
	建物增建改建	9	0	0	0	0	0	地權變更	43	0	0	0.00	0	0.00		
	減失	10	7	0	0	0	7	塗銷	44	0	0	0.00	0	0.00		
	法院判決、調解、和解	11	0	0	0	0	0	設定	45	0	0	0.00	0	0.00		
	其他	12	48	0	0	0	63	移轉	46	0	0	0.00	0	0.00		
總登記	13	19	0	0	0	51	移轉	47	0	0	0.00	0	0.00			
所有權登記	所有權	買賣	14	316	490	68421.81	243	30161.74	地權塗銷	48	0	0	0.00	0	0.00	
		拍賣	15	9	11	2664.04	7	665.77	移轉	49	0	0	0.00	0	0.00	
		繼承	16	87	226	24444.96	87	10185.64	變更	50	0	0	0.00	0	0.00	
		贈與	17	48	67	26991.59	30	2893.07	塗銷	51	0	0	0.00	0	0.00	
		夫妻贈與	18	9	16	2496.19	4	759.45	法院判決、調解、和解、其他	52	1	1	13.75	0	0.00	
		交換	19	1	0	0	2	322.85	撤銷	53	0	0	0.00	0	0.00	
		共有物分割	20	3	8	757.44	0	0	訴願決定撤銷	54	0	0	0.00	0	0.00	
		徵收	21	0	0	0	0	0	更名	55	19	30	4198.97	18	7912.98	
		信託	22	7	47	2243.55	4	54.42	管理人登記	56	1	2	120.94	0	0.00	
		法院判決、調解、和解	23	3	6	7071.04	1	76.23	更正	57	74	56	34575.35	35	3199.43	
		其他	24	1	1	215	0	0	其他	58	438	967	118254.89	478	49722.39	
他項權利登記	地上權	設定	25	446	711	131183.24	438	78376.82	預告登記	59	19	29	1728.17	18	2033.12	
		移轉	26	2	2	499.97	1	324.66	其他限制登記	60	57	75	4681.82	44	3796.06	
		塗銷	27	42	118	51135.19	39	9965.69	塗銷預告登記	61	12	16	1380.53	11	1567.05	
		塗銷	28	0	340	632	84703.17	351	41164.74	其他塗銷限制登記	62	46	59	7409.25	30	2401.22
		設定	29	5	9	7023.69	0	0	書狀換給	63	42	118	22608.53	10	1639.79	
		移轉	30	0	0	0	0	0	書狀補給	64	60	97	6704.38	45	4364.31	
		變更	31	0	0	0	0	0	註記	65	95	179	40887.84	37	3730.30	
		塗銷	32	1	2	1757	0	0	土地建物登記總計	66	2325	4097	703747.97	2088	278636.24	
		設定	33	2	2	646	0	0	登記謄本	67	2721				10458 (張數)	
		移轉	34	1	1	301	0	0								

市

截至本月底已登記土地總筆數：164470 筆，總面積：57943430.73 平方公尺；建物總棟數：103806 棟，總面積：18069553.94平方公尺  
 本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：924007763.12 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：34219456.07 元