

# 嘉義市地政事務所 土地及建物登記管理

中華民國 107年4月

單位:件;筆;棟;  
張;平方公尺

工作項目	項目	數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	161	371	198950.05	0	0	變更	35	0	0	0.00	0	0.00	
	合併	2	10	10	5052.51	0	0	塗銷	36	0	0	0.00	0	0.00	
	重測	3	0	0	0	0	0	設定	37	0	0	0.00	0	0.00	
	重劃	4	0	0	0	0	0	移轉	38	0	0	0.00	0	0.00	
	區段徵收	5	0	0	0	0	0	地權變更	39	0	0	0.00	0	0.00	
	地目變更	6	0	0	0	0	0	塗銷	40	0	0	0.00	0	0.00	
	使用編定	7	0	0	0	0	0	設定	41	0	0	0.00	0	0.00	
	門牌整編	8	33	0	0	0	34	移轉	42	0	0	0.00	0	0.00	
	建物增建改建	9	0	0	0	0	0	地權變更	43	0	0	0.00	0	0.00	
	減失	10	10	0	0	0	11	塗銷	44	0	0	0.00	0	0.00	
	法院判決、調解、和解	11	3	12	398	0	0	設定	45	0	0	0.00	0	0.00	
	其他	12	37	2	6740.43	41	4033.37	移轉	46	0	0	0.00	0	0.00	
總登記	13	16	0	0	90	22434.95	地權變更	47	0	0	0.00	0	0.00		
所有權登記	所有權	買賣	14	234	317	35046.67	189	19296.44	塗銷	48	0	0	0.00	0	0.00
		拍賣	15	5	5	1396.15	1	78.12	移轉	49	0	0	0.00	0	0.00
		繼承	16	94	208	35805.08	74	12045.95	變更	50	0	0	0.00	0	0.00
		贈與	17	48	66	7354.97	32	3654.69	塗銷	51	0	0	0.00	0	0.00
		夫妻贈與	18	20	27	3634.29	11	1539.5	法院判決、調解、和解、其他	52	3	5	717.62	0	0.00
		交換	19	0	0	0	0	0	撤銷	53	0	0	0.00	0	0.00
		共有物分割	20	2	10	2427.09	0	0	訴願決定撤銷	54	0	0	0.00	0	0.00
		徵收	21	0	0	0	0	0	更名	55	16	26	2515.42	15	2452.81
		信託	22	8	18	1384.12	12	2976.36	管理人登記	56	1	5	89.00	0	0.00
		法院判決、調解、和解	23	3	8	380.75	1	45.9	更正	57	95	91	5690.80	34	6301.89
		其他	24	4	5	260.58	1	370.5	地址變更	58	431	944	104734.17	469	47931.49
他項權利登記	他項權利	設定	25	366	553	61890.69	368	53227.68	預告登記	59	9	15	1388.53	5	758.11
		移轉	26	1	1	86	0	0	其他限制登記	60	49	57	2773.37	40	4712.00
		塗銷	27	27	47	9305.39	25	6899.64	塗銷預告登記	61	7	13	5126.98	5	449.35
		塗銷	0	318	474	49320.93	320	36152.49	其他塗銷限制登記	62	45	47	14749.29	28	2033.94
		設定	29	1	1	56	0	0	書狀換給	63	27	43	2509.40	19	2131.70
		移轉	30	0	0	0	0	0	書狀補給	64	54	82	13578.68	47	3115.11
		變更	31	0	0	0	0	0	註記	65	95	197	34852.13	70	9753.16
		塗銷	32	3	4	620.27	0	0	土地建物登記總計	66	2236	3664	608835.36	1942	247382.17
		設定	33	0	0	0	0	0	登記謄本	67	2396			9751	(張數)
		移轉	34	0	0	0	0	0							

市

截至本月底已登記土地總筆數：164342 筆，總面積：57943580.73 平方公尺；建物總棟數：103711 棟，總面積：18049906.29平方公尺  
 本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：462867569.81 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：15188660.76 元