

# 嘉義市地政事務所 土地及建物登記管理

中華民國 107年3月

單位:件;筆;棟;  
張;平方公尺

工作項目	項目	數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	53	261	49785.59	0	0	變更	35	0	0	0.00	0	0.00	
	合併	2	22	22	12952.38	0	0	塗銷	36	0	0	0.00	0	0.00	
	重測	3	0	0	0	0	0	設定	37	0	0	0.00	0	0.00	
	重劃	4	0	0	0	0	0	移轉	38	0	0	0.00	0	0.00	
	區段徵收	5	0	0	0	0	0	地權變更	39	0	0	0.00	0	0.00	
	地目變更	6	0	0	0	0	0	塗銷	40	0	0	0.00	0	0.00	
	使用編定	7	0	0	0	0	0	設定	41	0	0	0.00	0	0.00	
	門牌整編	8	41	0	0	42	5047.03	移轉	42	0	0	0.00	0	0.00	
	建物增建改建	9	1	0	0	1	2351.3	地權變更	43	0	0	0.00	0	0.00	
	減失	10	8	0	0	11	1369.14	塗銷	44	0	0	0.00	0	0.00	
	法院判決、調解、和解	11	2	11	1372.33	0	0	設定	45	0	0	0.00	0	0.00	
	其他	12	28	0	0	30	3015.68	移轉	46	0	0	0.00	0	0.00	
總登記	13	22	1	1100	44	14734.16	地權變更	47	0	0	0.00	0	0.00		
所有權登記	所有權	買賣	14	266	380	52728.85	217	24256.11	塗銷	48	0	0	0.00	0	0.00
		拍賣	15	7	28	1179.03	6	756.16	移轉	49	0	0	0.00	0	0.00
		繼承	16	97	247	44100.28	70	7735.34	變更	50	0	0	0.00	0	0.00
		贈與	17	89	118	23630.34	58	6145.16	塗銷	51	0	0	0.00	0	0.00
		夫妻贈與	18	18	29	3649.55	7	1051.7	法院判決、調解、和解、其他	52	2	2	103.33	0	0.00
		交換	19	2	4	5	0	0	撤銷	53	0	0	0.00	0	0.00
		共有物分割	20	4	18	10433.22	0	0	訴願決定撤銷	54	0	0	0.00	0	0.00
		徵收	21	0	0	0	0	0	更名	55	27	34	3541.14	28	6453.23
		信託	22	7	13	838.36	12	1465.09	管理人登記	56	3	12	7147.10	1	15.26
		法院判決、調解、和解	23	4	12	1324.69	3	391.32	更正	57	105	122	19722.66	47	6415.07
		其他	24	7	6	3036	1	2351.3	其他	58	791	1855	224828.16	810	90580.13
他項權利登記	地上權	設定	25	387	613	66299.74	396	63457.18	預告登記	59	14	19	3194.50	12	1724.77
		移轉	26	4	7	644.72	19	3743.88	其他限制登記	60	47	73	4081.62	25	2182.94
		塗銷	27	35	95	10633.95	36	4807.92	塗銷預告登記	61	5	6	2170.83	4	921.46
		塗銷	0	334	506	63071.23	340	42863.14	其他塗銷限制登記	62	59	96	3331.30	40	3503.65
		設定	29	2	2	432	0	0	書狀換給	63	23	34	2388.66	12	2239.42
		移轉	30	0	0	0	0	0	書狀補給	64	43	45	7540.74	32	2868.11
		變更	31	0	0	0	0	0	註記	65	109	189	50548.71	88	9906.05
		塗銷	32	2	4	1498.11	0	0	土地建物登記總計	66	2670	4864	677314.12	2392	312351.70
		設定	33	0	0	0	0	0	登記謄本	67	3862			11457	(張數)
		移轉	34	0	0	0	0	0							

市

截至本月底已登記土地總筆數：164139 筆，總面積：57943649.73 平方公尺；建物總棟數：103632 棟，總面積：18028276.95平方公尺  
 本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：865928181.17 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：22139274.42 元

備註