

「變更嘉義市都市計畫(部分商業區為道路用地、部分道路用地為商業區、部分人行廣場用地為道路用地、部分廣場用地為廣場兼停車場、道路用地、部分社教用地為公園、停車場、道路用地、部分綠地為公園、道路用地)案」

都市計畫樁位成果圖表

委託單位：嘉 義 市 政 府

測量單位：至盛國土科技顧問股份有限公司

日期：中 華 民 國 一 一 三 年 四 月

測量技師簽證報告

契約編號或案號：112053-1

案名：「變更嘉義市都市計畫(部分商業區為道路用地、部分道路用地為商業區、部分人行廣場用地為道路用地、部分廣場用地為廣場兼停車場、道路用地、部分社教用地為公園、停車場、道路用地、部分綠地為公園、道路用地)案」都市計畫樁位測定案

簽證技師：楊志強

技師執業執照號碼：技執字第 001654 號

執業測繪業名稱：至盛國土科技顧問股份有限公司

法令依據：依據國土測繪法第四十一條第二項及經營或受聘於測繪業之測量技師簽證規則等相關規定。

測量技師簽章

楊志強

註：本案內容非屬地籍測量範疇者，免填地籍測量專業資格證明書字號。

「變更嘉義市都市計畫(部分商業區為道路用地、部分道路用地為商業區、部分人行廣場用地為道路用地、部分廣場用地為廣場兼停車場、道路用地、部分社教用地為公園、停車場、道路用地、部分綠地為公園、道路用地)案」

都市計畫樁位測定案

【目錄】

| | |
|---------------------|---|
| 壹、作業說明..... | 1 |
| 貳、導線點及控制點坐標成果表..... | 3 |
| 參、樁位坐標成果表..... | 4 |
| 肆、成果圖 | |
| 一、樁位圖 1/1000(1 張) | |

壹、作業說明

作業說明

一、作業名稱：

「變更嘉義市都市計畫(部分商業區為道路用地、部分道路用地為商業區、部分人行廣場用地為道路用地、部分廣場用地為廣場兼停車場、道路用地、部分社教用地為公園、停車場、道路用地、部分綠地為公園、道路用地)案」

二、測定依據：

依據嘉義市政府110年12月27日府都計字第11026149631號公告「變更嘉義市都市計畫(部分商業區為道路用地、部分道路用地為商業區、部分人行廣場用地為道路用地、部分廣場用地為廣場兼停車場、道路用地、部分社教用地為公園、停車場、道路用地、部分綠地為公園、道路用地)案」計畫書、圖內容辦理。

三、控制點：

引用內政部營建署城鄉發展分署103年「變更嘉義市都市計畫(部份住宅區為商業區、廣場、人行廣場、社教、綠地、道路用地、部份道路用地為商業區、廣場、人行廣場、綠地、社教用地、部份文教區為人行廣場、社教用地)暨擬定嘉義市(建國二村、復興新村地區)細部計畫」及本案112年樁位測定作業案之控制點(TWD97坐標系統)。

四、導線點：

引用本案112年所佈設之導線點。

五、都市計畫樁位測定：

(一)釘樁測量與樁位埋設

本案都市計畫樁位測量作業係採用全測站經緯儀之作業方式聯測現地既有都市計畫樁，以節省人力及提升工作效率。本案共計測定都市計畫樁位2支，由於現地辦理重劃區施工中，故以虛樁測設，詳如都市計畫樁位坐標成果表。

表1 樁位數量統計表

| 埋樁類別 樁別 | 鋼片 | 木樁 | 鋼釘 | 虛樁 | 總計 |
|------------|----|----|----|----|----|
| 中心樁 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 界樁 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |

(二)測量成果整理製作

本案測量作業期間自業主通知開工後，於113年3月20日開始作業，並於113年4月8日完成外業測量及內業繪圖作業，測量成果圖說以AUTOCAD MAP 2008軟體製作，並以HP DesignJet 500繪圖機將測量成果圖檔依比例尺1/1000繪製於圖紙上，並燒錄成光碟片以利後續應用及流通使用。

六、樁位坐標：

引用111年「變更嘉義市都市計畫(部份住宅區為商業區、廣場、人行廣場、社教、綠地、道路用地、部份道路用地為商業區、廣場、人行廣場、綠地、社教用地、部份文教區為人行廣場、社教用地)暨擬定嘉義市(建國二村、復興新村地區)細部計畫」樁位成果為基準，套繪嘉義市政府110年12月27日府都計字第11026149631號公告「變更嘉義市都市計畫(部分商業區為道路用地、部分道路用地為商業區、部分人行廣場用地為道路用地、部分廣場用地為廣場兼停車場、道路用地、部分社教用地為公園、停車場、道路用地、部分綠地為公園、道路用地)案」計畫圖及該案於111年2月公告之都市計畫樁位成果圖表求取樁位坐標。

七、使用儀器

(一)控制測量使用

Topcon Hiper+ GPS

衛星定位儀

(二)平面控制測量與釘樁測量使用

Trimble 5600

全測站電子測距經緯儀

(三)圖檔繪圖使用

AUTOCAD MAP 2008

繪圖系統

HP DesignJet 500

繪圖機

八、測量期間

中華民國 113 年 3 月 20 日開始作業

中華民國 113 年 4 月 8 日完成

貳、導線點及控制點坐標成果表

導線點及控制點坐標成果表

作業名稱：「變更嘉義市都市計畫(部分商業區為道路用地、部分道路用地為商業區、部分人行廣場用地為道路用地、部分廣場用地為廣場兼停車場、道路用地、部分社教用地為公園、停車場、道路用地、部分綠地為公園、道路用地)案」

測量單位：至盛國土科技顧問股份有限公司 測量者：黃木昇 (TWD97坐標系統)

校核者：吳志偉 製表者：盧怡汝 日期：113年4月 第1頁，共1頁

| 序號 | 點號 | 類別 | 縱坐標(N) | 橫坐標(E) | 點號地類 | 備註 |
|----|------|-----|-------------|------------|------|----|
| 1 | ZS22 | 導線點 | 2597313.078 | 195000.806 | | |
| 2 | ZS23 | 導線點 | 2597386.043 | 194992.080 | | |
| 3 | ZS32 | 導線點 | 2597362.855 | 194892.572 | | |
| 4 | ZS33 | 導線點 | 2597301.056 | 194899.974 | | |

參、 樁位坐標成果表

肆、 成果圖

「變更嘉義市都市計畫(部分住宅區為商業區、廣場、人行廣場、社教、綠地、道路用地、部分道路用地為商業區、廣場、人行廣場、綠地、社教用地、部分文教區為人行廣場、社教用地)暨擬定嘉義市(建國二村、復興新村地區)細部計畫」樁位測定作業

樁位圖(1/1000)

