

嘉義市 109 年第 2 次地價及標準地價評議委員會會議紀錄

壹、時間：109 年 12 月 17 日下午 2 時 0 分

貳、地點：本府 6 樓第 1 會議室

參、主持人：陳主任委員淑慧

記錄：周岱樺

肆、出席委員：(詳如后簽到簿)

伍、列席單位：

本府地政處：(詳如后簽到簿)

本府建設處：(詳如后簽到簿)

嘉義市地政事務所：(詳如后簽到簿)

交通部鐵道局：(詳如后簽到簿)

陸、評議事項：

一、提案一

提案單位：地政處

(一) 案由：請評議本市「110 年地價區段之劃分、公告土地現值地價調整」案。

(三) 辦法：經評議後於 110 年 1 月 1 日公告實施。

(六) 決議：本案經出席委員全體同意，全案依本期建議現值區段地價照案通過。

二、提案二

提案單位：交通部鐵道局

(一) 案由：請評議「嘉義市區鐵路高架化計畫」案。

(三) 辦法：

1、經評議後，本案徵收土地之補償市價自 110 年 1 月 1 日起至 110 年 12 月 31 日止適用。

- 2、對於宗地市價評定後，徵收宗地個別條件變動，未涉及實質查估作業情形者，請委員同意提案單位自行檢視調整計算結果，免逐案提地評會評議，並於下次會議提出報告。

(六) 決議：

- 1、本案經出席委員全體同意，全案照案通過。
- 2、本案評定後，徵收宗地個別條件變動，未涉及實質查估作業情形者，同意提案單位自行檢視調整計算結果，免逐案提地評會評議，並於下次會議提出報告。

三、提案三

提案單位：建設處

- (一) 案由：請評議本市「110 年度辦理徵收土地農作改良物、水產養殖物及畜禽補償遷移費查估基準」案。

- (五) 決議：本案經全體委員同意，全案照案通過。

柒、散會：下午 14 時 42 分。