

# 目 錄

章節內容	.....	頁次
分項計畫摘要表	.....	I
目錄	.....	II
一、計畫緣起及目標	.....	1
(一) 緣起	.....	1
(二) 計畫目標	.....	1
二、執行團隊陣容	.....	4
(一) 行政團隊	.....	4
(二) 專業規劃設計團隊及施工團隊	.....	4
(三) 社區市民團隊	.....	4
三、環境概述	.....	6
(一) 實施地點相關位置及計畫	.....	6
(二) 周邊環境概述	.....	8
■ 公園街部份	.....	8
■ 公道四(啟明公園)部份	.....	9
■ 啟明路部份	.....	13
(三) 規劃設計原則	.....	15
四、規劃設計構想	.....	20
■ 公園街排水設計構想	.....	21
■ 啟明公園設計構想	.....	22
■ 啟明路設計構想	.....	24
五、預定工作項目及實施策略	.....	33
六、實施時程	.....	34
七、經費需求	.....	35
八、預期成果與效益	.....	36
九、未來永續經營管理維護計畫	.....	37

附錄一相關案例參考(公十六)	.....38
附錄三給排水配置構想	.....39
附錄四照明設施配置構想	.....40
附錄五植栽配置構想	.....41
附錄六回收再利用駁崁磚配置現況	.....42
附錄七草坡配置現況	.....42
圖目錄	
圖 1-嘉義市全市性防救災對策構想示意	..... 3
圖 2-計畫位置圖	..... 6
圖 3-嘉義市都市計畫土地使用分區圖	..... 7
圖 4-都市計畫圖	..... 8
圖 5-公園街現況配置圖	..... 8
圖 6-公園街道路現況剖面示意圖	..... 9
圖 7-啟明公園現況配置圖	.....10
圖 8-啟明公園都市計畫現況圖	.....11
圖 9-啟明公園現況剖面示意圖	.....11
圖 10-啟明路現況平面圖	.....13
圖 11-啟明路現況剖面示意圖	.....13
圖 12-啟明路都市計畫現況圖	.....14
圖 13-計畫分區構想圖	.....20
圖 14-公園街配置構想示意圖	.....21
圖 15-公園街配置構想剖面示意圖	.....21
圖 16-啟明公園配置構想示意圖	.....22
圖 17-啟明公園配置構想剖面示意圖	.....23
圖 18-啟明路配置構想剖面示意圖	.....25
圖 19-啟明路配置構想示意圖	.....26

## 一、計畫緣起及目標

### (一) 緣起

植物經由光合作用，吸收二氧化碳並放出氧氣，而達到調節空氣之效果。依佰納茲基 (Dr.Aloys Bernatzky) 之研究，栽植面積 30-40 m<sup>2</sup>之植物約可提供一個人的呼吸所需之氧氣，故植物除有助環境品質之改善外，亦是反映社區生活品質之重要指標。除了提昇周邊街廓之居住品質，亦能有效帶動都市之成長，以利加速都市更新之腳步。

由於本計畫係以現有啟明公園設施改善及公共設施加強為主，目前已取得社區居民共識，並於 98 年 10 月中旬完成遴選規劃設計監造團隊，預計 99 年 1 月中可完成細部設計及工程預算書圖之製作工作。

故本計畫將以嘉義市都市計畫及嘉義市綜合發展計畫本並融合在地居民之使用需求為主要規劃設計目標，為嘉義市中心建設另一處兼具綠意盎然、多元化之開放空間。

### (二) 計畫目標

藉由本計畫之操作，期望為這塊土地環境達到以下之目標：

目標一：在地情感之融入。

說明：環保綠社區營造，藉由社區居民的自覺性，進而自發性的組織環保志工團體，並積極投入社區環境保育及再造之工作，意義上不只是社區環境之硬體形象改善，重要的是新社區特殊人文景觀的塑造，得以形成可供傳承之社區傳統精神，以達真、善、美社區永續經營之目的。

目標二：提供多元化「文化、生態、休閒、教育」之功能。

說明：以強化解說及導覽設施之設置，以在耳濡目染中，進而達到教育的功能，內容上可以鄉土的、環保的、動植物的……等題材進行設計

目標三：落實生態工法、創造多元化之開放空間場所。

說明：工法上除滿足功能、設施機能需求外，並需兼具水土保持及土壤水涵養之考量。

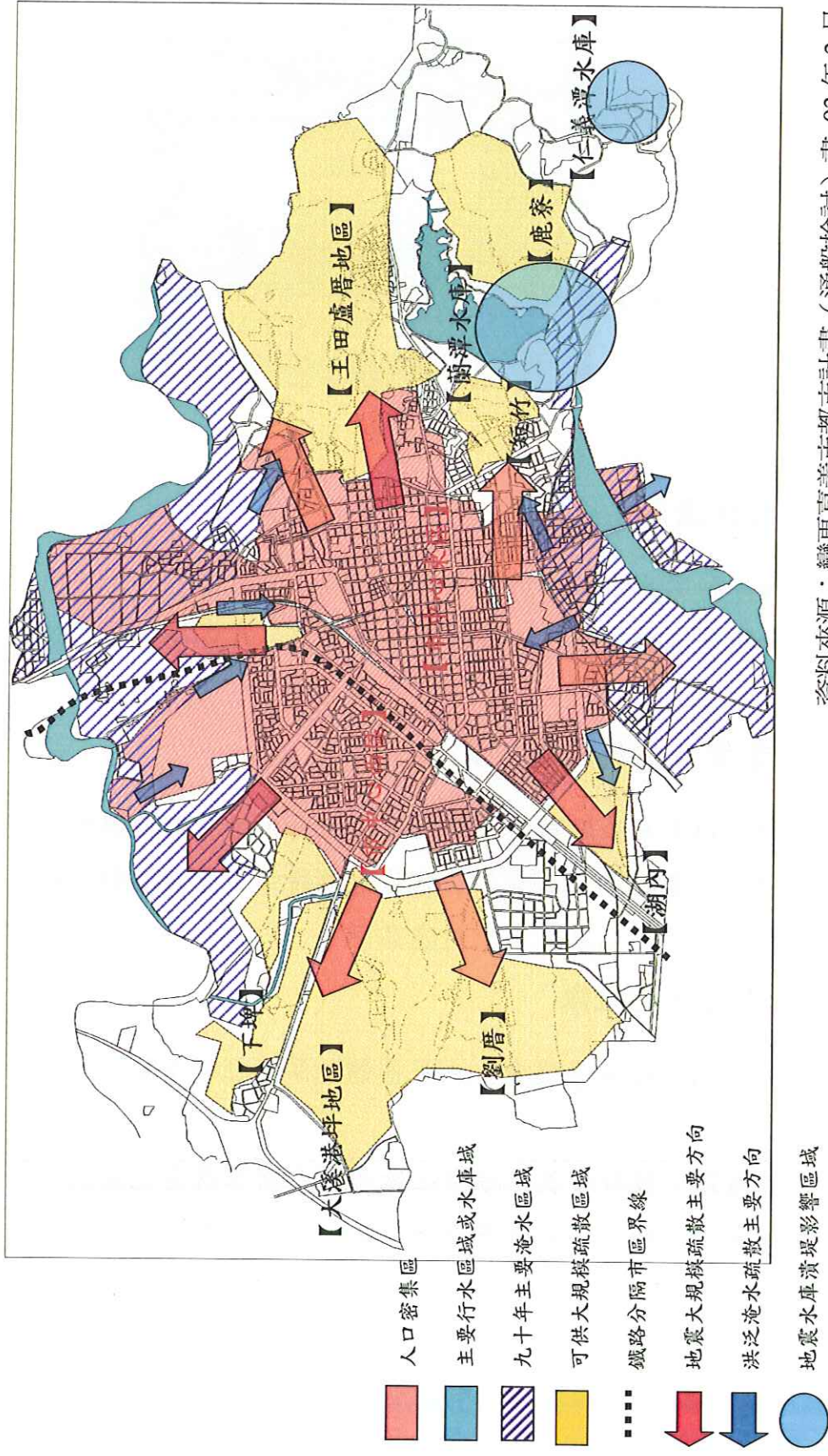
目標四：達到調節氣候環境及落實環保節能減碳之都市自然公園。

說明：綠建築概念的實現，以保有現有成樹為主體，進行環境再造工作。

目標五：以都市防災之設計觀點，塑造安全無虞之公共開放空間。

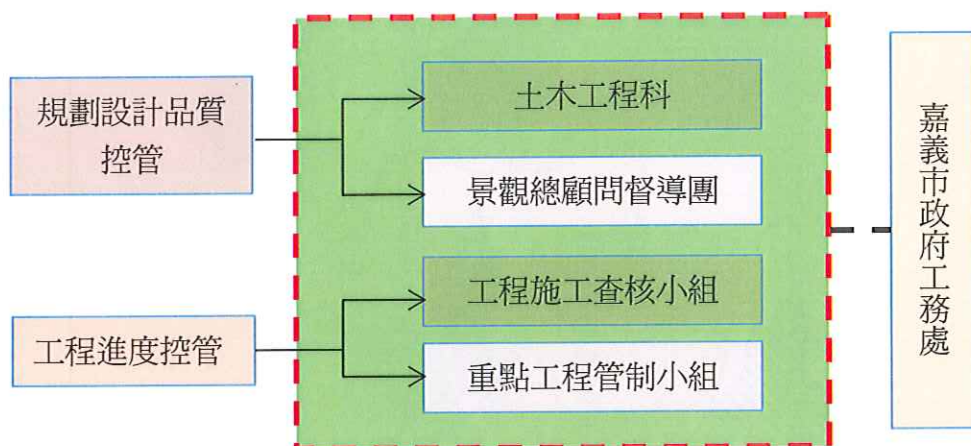
說明：以配合嘉義市都市計畫之整體防災計畫架構為主，提供可供疏散及避難之空間。詳圖 1-嘉義市全市性防救災對策構想示意圖

圖 1-嘉義市全市性防救災對策構想示意圖



資料來源：變更嘉義市都市計畫（通盤檢討）書 93 年 3 月

## 二、執行團隊陣容



### (一) 行政團隊

由本府工務處土木工程科負責行政業務及工程等項目。  
嘉義市政府景觀總顧問指導，嘉義市政府公共工程督導小組工程品質查核督導。

### (二) 專業規劃設計團隊及施工團隊

規劃設計由王東奎建築師事務所團隊進行，工程部分將依政府採購法規定選出優良之營造單位負責工程施作，並請本市景觀總顧問及本府顧問群協助審查及管控，以確保未來計畫品質。

### (三) 社區市民團隊

結合區域內社區發展協會、人民團體組織及社區規劃師共同參與，如下說明：

1. 規劃設計階段：設計發展以結合在地居民之需求及意見為主。
2. 工程施工階段：簡易工程僱用在地人工，以增加在地就業機會。
3. 後續維護管理：以社區發展協會進行簡易清潔維護管理，嘉義市政府定期編列清潔修繕維護經費。

東川里環保志工隊於 84 年成立迄今，已有 14 個年頭，為嘉義市最早的環保志工隊之一，目前成員有 60 餘人，編成兩個小隊，分別認

養社區主要二條街道(公園街及金龍街)和嘉中新村與東川新城兩個社區，為本市唯一同時擁有兩個環保志工隊的社區。

環保志工隊定期清掃街道及清除兩側雜草，因長期幫助當地住戶清潔環境，故喚起住民自覺，主動加入清掃行列，本隊由原本的一隊變成兩隊，就是最好的宣導。

## (二)社區巡守隊扮演環保急先鋒

東川里擁有 63 人的社區巡守隊，每日於晚上 10 點至凌晨 1 點執行全里守望相助工作，除了安全巡視維護外，同時也對里內環境衛生加以巡視，如發現髒亂處或有人亂倒垃圾，會加以回報與制止，為居住生活環境品質增加一分心力。

透過巡守隊站崗，環保志工灌輸地主環保概念，最後終於改變地主的觀念，成功的將金龍街原本被不守法居民當成垃圾場的閒置空間變成無農藥有機菜園，就是其中一例。

### 三、環境概述

#### (一) 實施地點相關位置及計畫

##### 1. 實施地點及規模

計畫位於北緯：23°28'43.67"、東經：120°27'45.61"。本計畫位於嘉義市區，面積約為 1.50 公頃(含人行道範圍)計畫區位。詳圖 2-計畫位置圖



圖 2-計畫位置圖

## 2.都市計畫土地使用分區

嘉義市道路系統以 12 條輻射狀聯外道路與鄰近水上、民雄、中埔等鄉鎮接軌，市區主要道路分成東西向及南北向，略以大外環道世賢路及小外環道中興路聯通各主要道路；對外交通網絡有國道 1、3 號，縱貫公路台 1 線。詳圖 3—嘉義市都市計畫土地使用分區圖

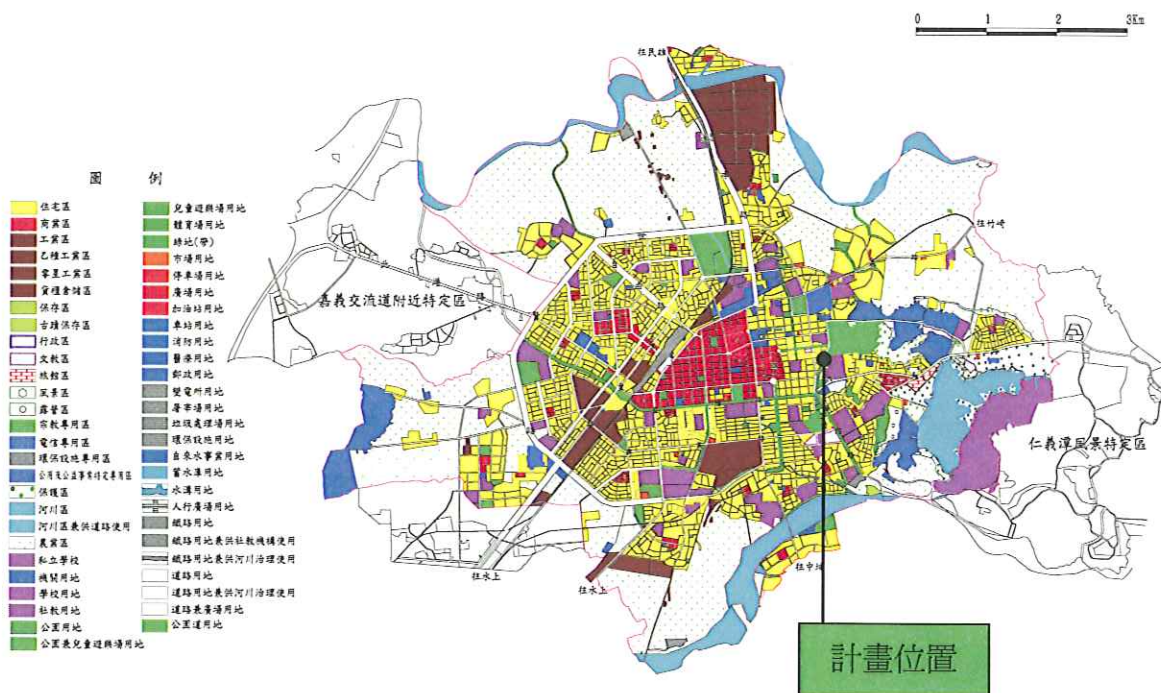


圖 3-嘉義市都市計畫土地使用分區圖

資料來源：變更嘉義市都市計畫(通盤檢討)書 93 年 3 月

## (二) 周邊環境概述

### 1. 周邊建築概況

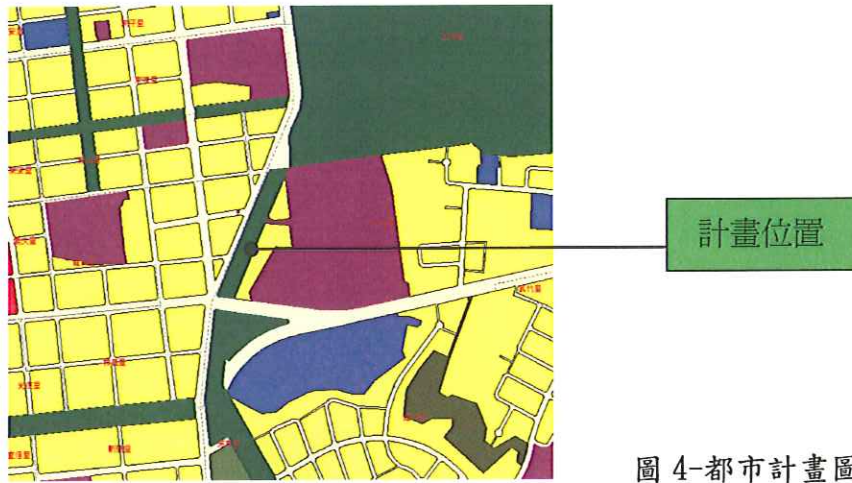


圖 4-都市計畫圖

經由都市計畫圖（詳圖 4-都市計畫圖）得知，本基地西側為住宅區，南北兩側均為公園及其他公共設施用地，東側緊鄰一排透天厝隔著嘉義高中即為東川里社區，位置在嘉義市東區外環，地形平緩坡地，舊地名山仔頂因而得名。基地為帶狀即啟明公園現址，為進入東川里社區之主要門戶，且兼具串聯南側及北側公園綠地之角色，在機能上及意象上均有其重要地位，故在規劃工作時除必須滿足民眾需求外，並須融和上述之環境特性。

### 2. 環境現況

#### ■ 公園街現況部份

公園街為一東西走向之雙向四線車道，為一東向西傾之坡面道路，道路之使用現況，詳圖 5-公園街現況配置圖、圖 6-公園街道路現況剖面示意圖。



圖 5-公園街現況配置圖

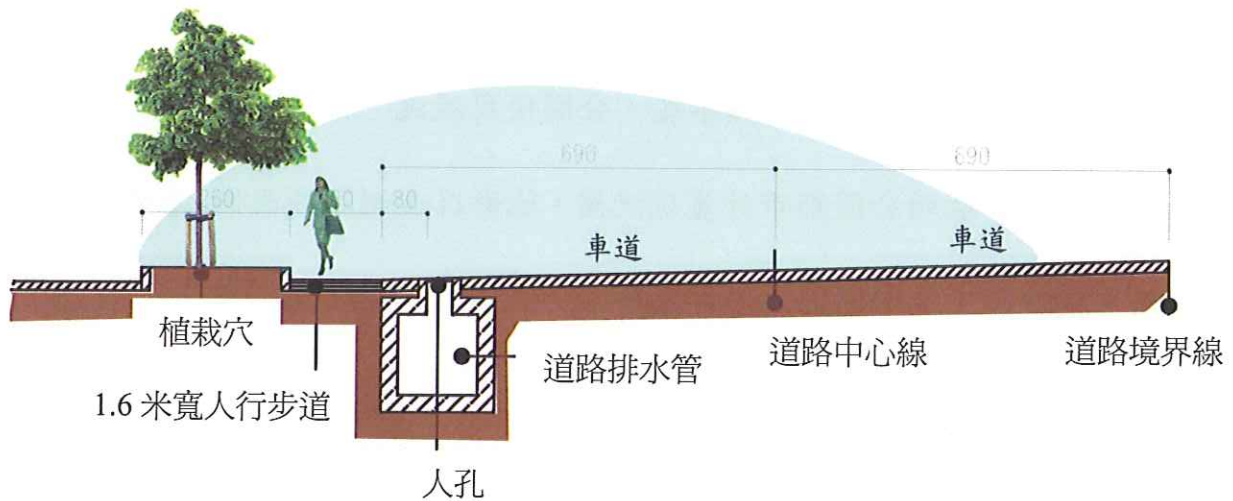


圖 6-公園街道路現況剖面示意圖

公園街路面目前只有清潔用人孔，路面排水目前僅仰賴啟明路三處截水溝集排，無法因應下大雨時路面排水需求。

#### ■ 公園街現況照片



#### ■ 公道四(啟明公園)部份

為一帶狀以散步為主之靜態公園，因連通道路的關係把基地分隔為三個區段。目前已有一條 3 米寬人行步道貫穿全區，但步道材質老舊且有部份已受樹根之破壞，植栽效果已具成效，除步道及植栽外區內現有設施為：

1. 簡易灌溉水系統。2. 照明設備—但比樹高，故照明效果並不佳。3. 零星休憩座椅—但數量及位置明顯不足。公園使用現況，詳圖 7-啟明公園現況配置圖、圖 8-啟明公園都市計畫現況圖。地形以東側高於西側，基地呈現東向西平緩坡面，地形變化情形詳圖 9-啟明公園現況剖面示意圖。

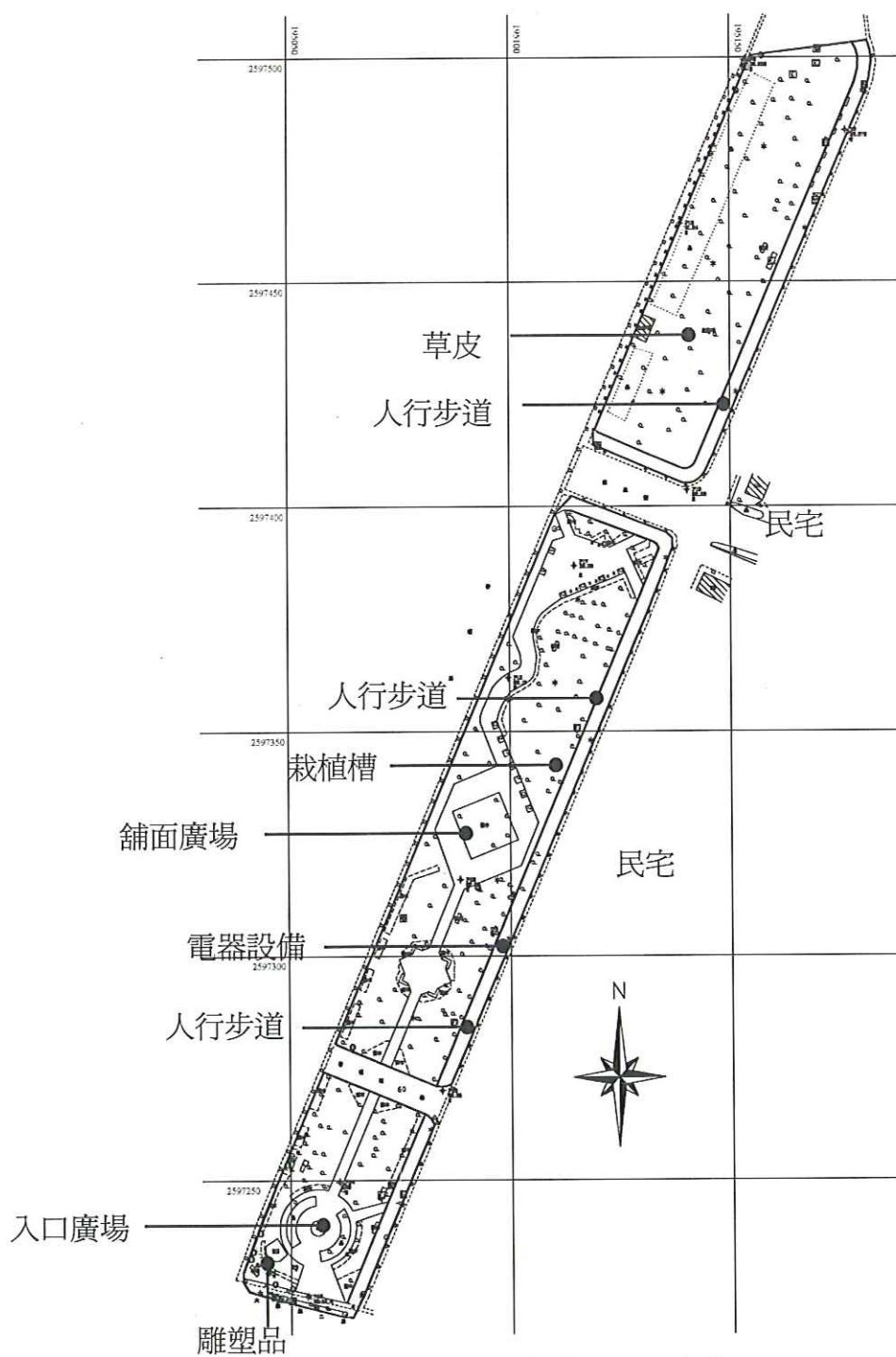


圖 7-啟明公園現況配置圖

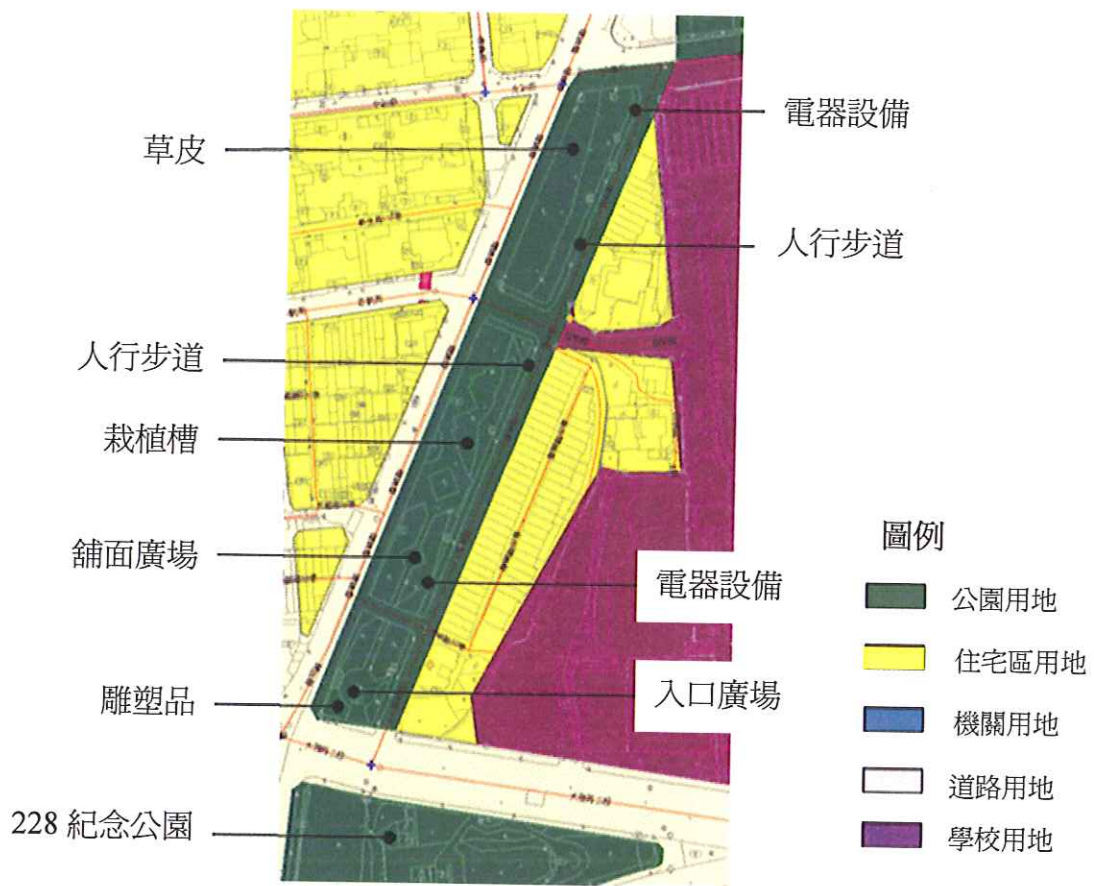


圖 8-啟明公園都市計畫現況圖

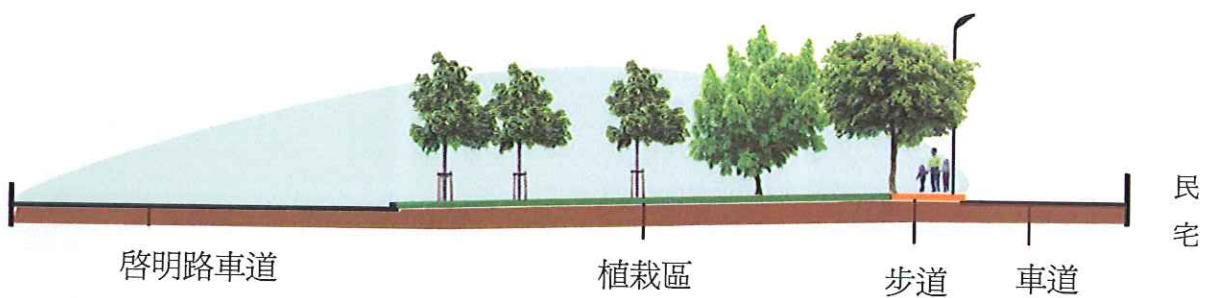


圖 9-啟明公園現況剖面示意圖

■ 公道四現況照片



## ■ 啟明路（公園街-中山路段）部份

現為 2 公尺寬之人行步道，東側景觀駁嵌上側為公共停車場，西側緊鄰啟明路與公明路呈垂直 T-字交叉路。詳圖 10-啟明路現況平面圖、圖 11-啟明路現況剖面示意圖。

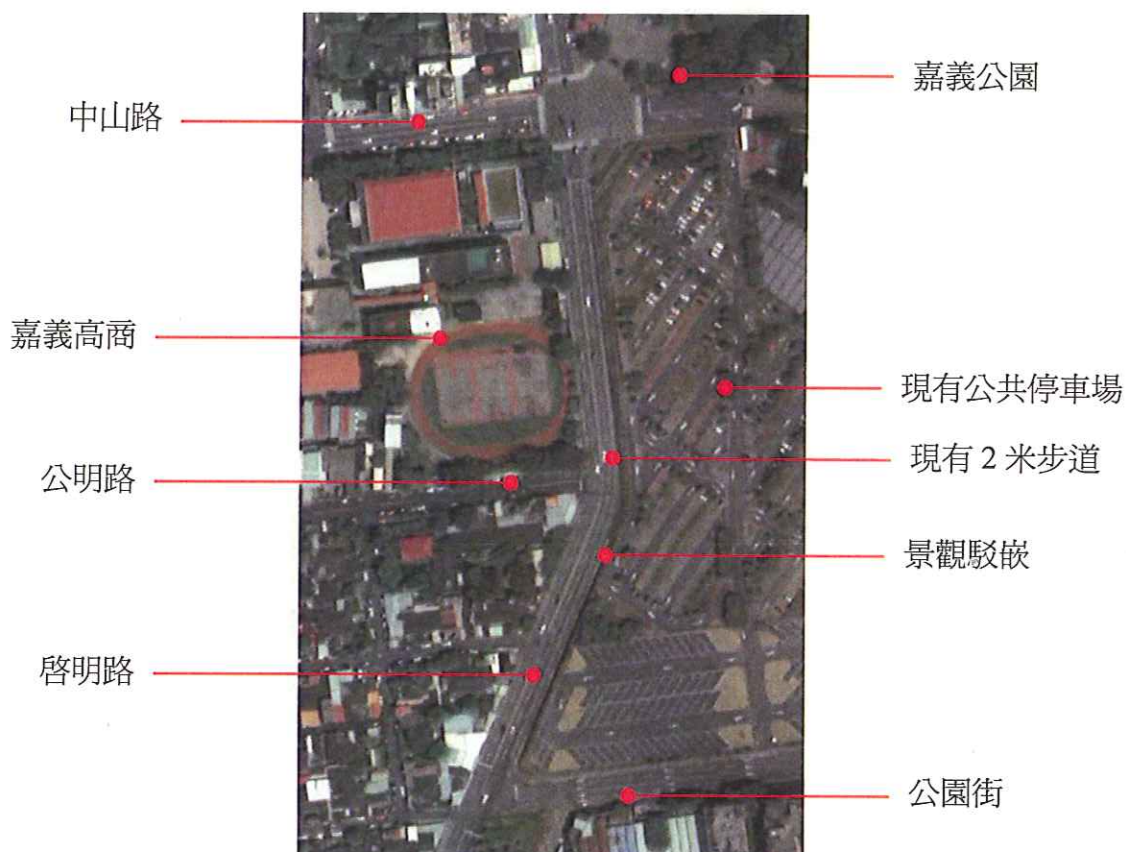


圖 10-啟明路現況平面圖

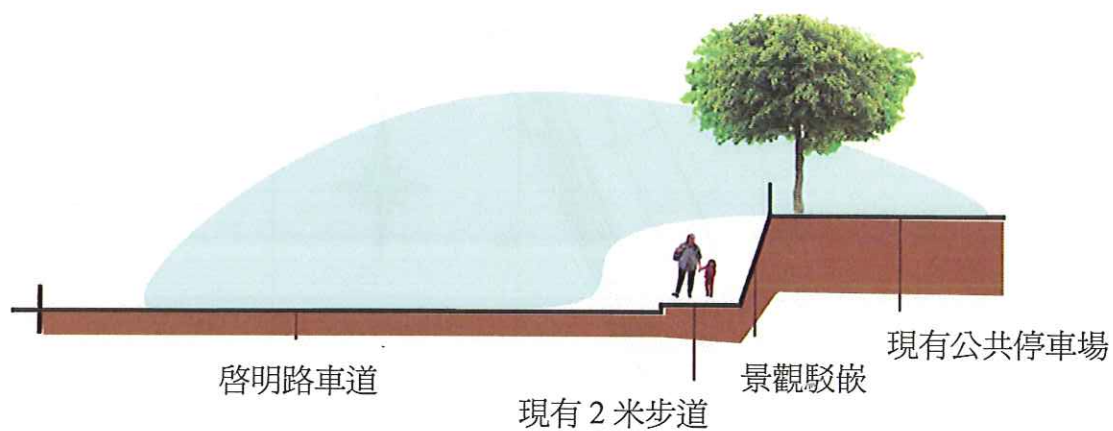


圖 11-啟明路現況剖面示意圖

啟明路預計改善部份，以配合都市計畫道路用地範圍，擴建現有人行步  
道，詳細範圍詳圖 12-啟明路都市計畫現況圖。

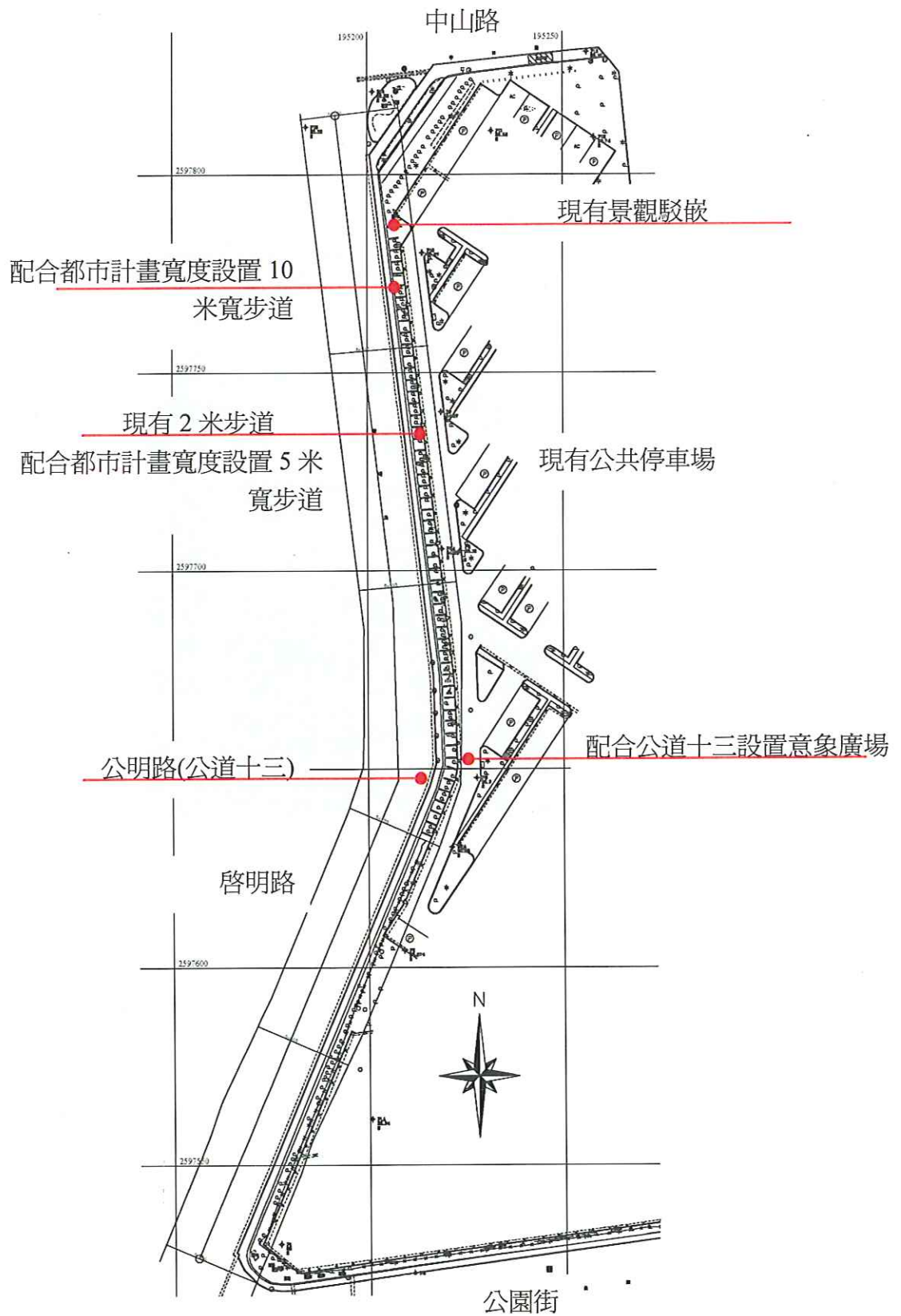


圖 12-啟明路都市計畫現況圖

### (三) 規劃設計原則

原則一：改善現有設施尺度、形式、色彩及規模以達使用需求。

說明一：如散步道寬度、散步道之形式、圖案設計……等。

原則二：無障礙環境的營造。

說明二：結合人車動線現況，於必要處所設置斜坡串連至車道。

原則三：人車分離的設計概念。

說明三：散步道及車道間以種植灌木、多年生草花、地被或草類為主，以進行交通區隔並增進景觀美質。

原則四：生態綠化觀念進行加強植栽工作。

說明四：植栽選用鄉土樹種外，並考慮適生及食源植物為最佳，可增進動物棲息及植栽應注重其養護容易。適生植物詳表 1—計畫區現有植栽綜理表

原則五：生態工法觀念進行環境改善工作。

說明五：鋪面材避免設計大片水泥材質鋪面，以磚或石材兼具透水性佳之貼面改善城市氛圍。

原則六：加強公共設施設置及改善。

說明六：應加強環境排水、暫憩及環境衛生機能，如集排水設施加強、設置休憩座椅、垃圾桶等。

原則七：加強空間照明改善工作。

說明七：營造光廊帶的氣氛，照明應注重步道及車道空間區隔性，以維人車安全。燈具應以省電燈泡或 LED 燈泡為主以節省能源。

原則八：加強入口意象的改善。














說明八：藉以達到塑造新地標及空間引導的功能。

表 1—計畫區現有植栽綜理表

		
1、楓港柿		
		
2、金露花		
		
3、蜘蛛百合		
		
4、矮仙丹		
		
5、七里香		
		
6、黃脈刺桐		
		
7、檸檬桉		

		
8、烏柏		
		
9、黑板樹		
		
10、福木		
		
11、掌葉蘋婆		
		
12、光臘樹		
		
13、大葉桃花心木		
		
14、黃鐘花		

		
15、阿勃勒		
		
16、鳳凰木		
		
7、印度橡膠樹		
		
18、美人樹		
		
19、榔榆		
		
20、台灣欒樹		
		
21、鵝掌藤		

		
22、樟樹		
		
23、火焰木		
		
24、印度紫檀		
		
25、旅人蕉		
		
26、欖仁樹		
		
27、馬拉巴粟		

#### 四、規劃設計構想

綜合以上計畫目標、規劃設計原則及民眾需求研擬本規劃設計構想、範圍及計畫分區內容如下：計畫分區內容，詳圖 13-計畫分區構想圖，各分區規劃設計內容及構想分述如后：

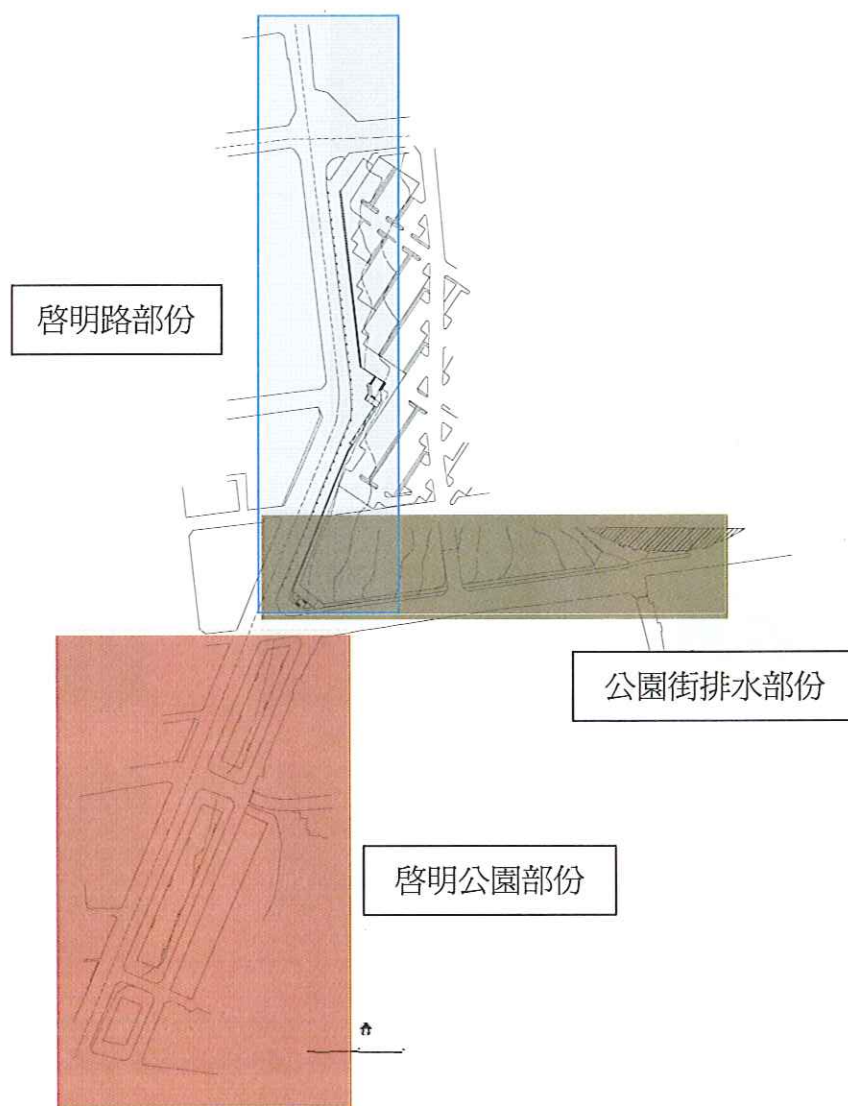


圖 13-計畫分區構想圖

## ■ 公園街排水設計構想

1. 部份人行步道加高。
  2. 施設 L 型側溝。
  3. 施設集水井。
  4. 加強入口意象...
- 等。詳圖 14-公園街配置構想示意圖、詳圖 15-公園街配置構想剖面示意圖。

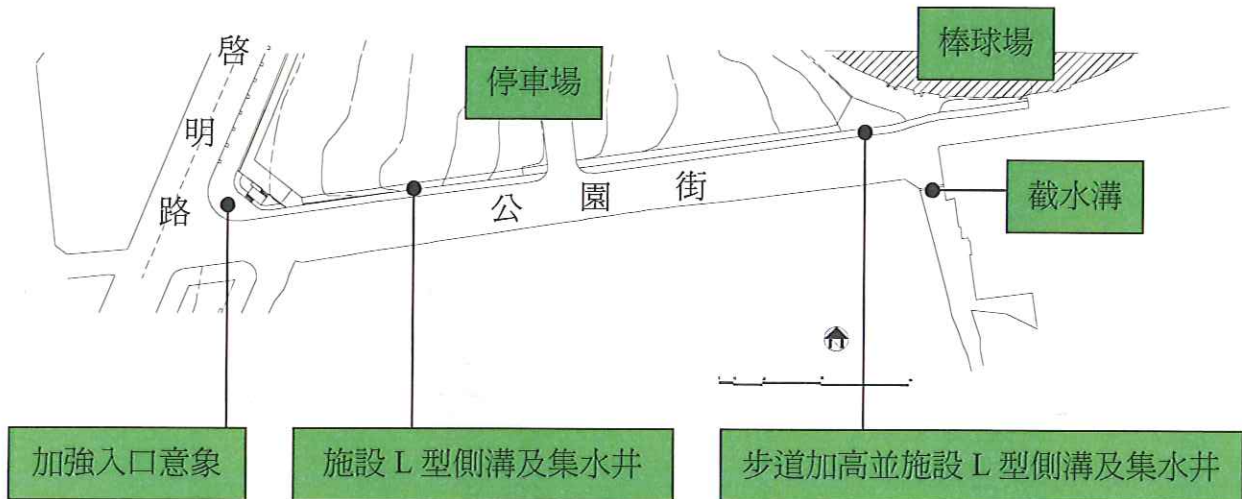
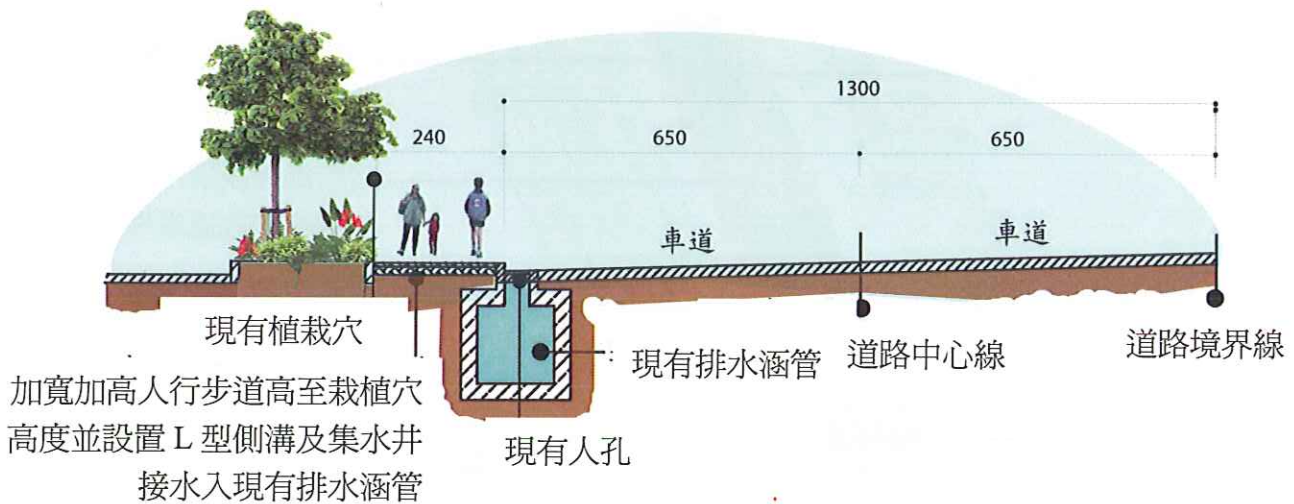


圖 14-公園街配置構想示意圖



詳圖 15-公園街配置構想剖面示意圖

## ■ 啟明公園設計構想

主要改善項目內容如下：1. 現有人行步道加寬。2. 步道上之喬木設置栽植穴。3. 加強植栽。4. 加強照明設施。5. 加強公共設施……等。詳圖 16-啟明公園配置構想示意圖、圖 17-啟明公園配置構想剖面示意圖、啟明公園設施構想示意圖。

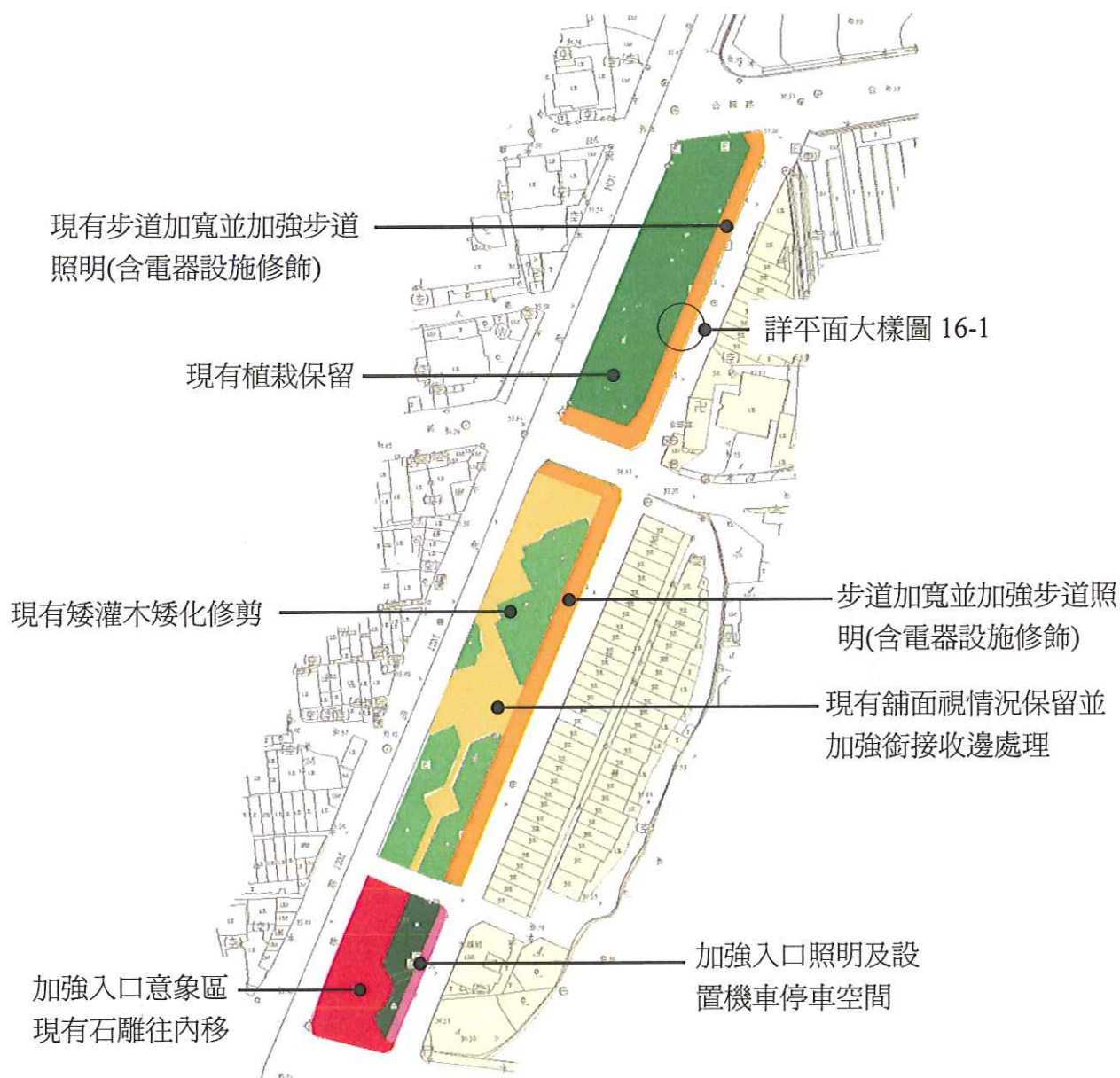


圖 16-啟明公園配置構想示意圖

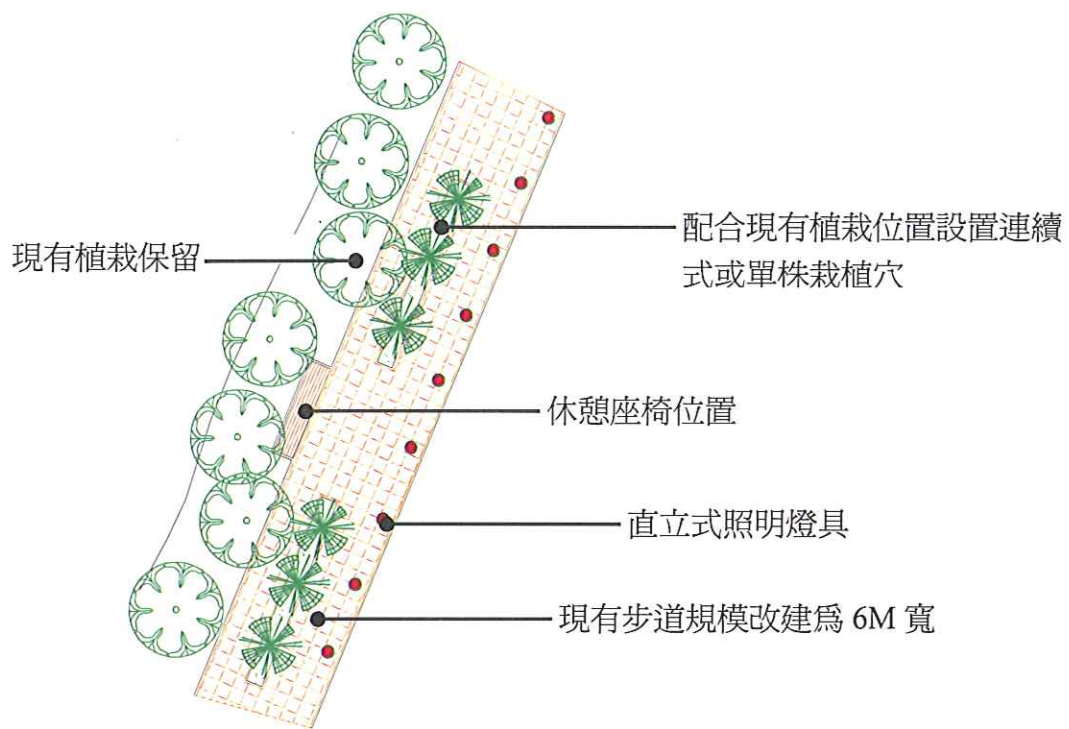


圖 16-1 啟明公園步道平面大樣圖

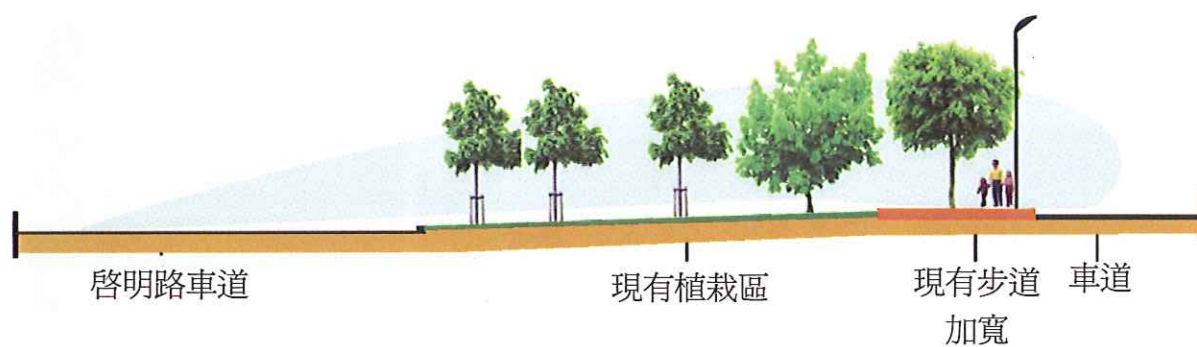
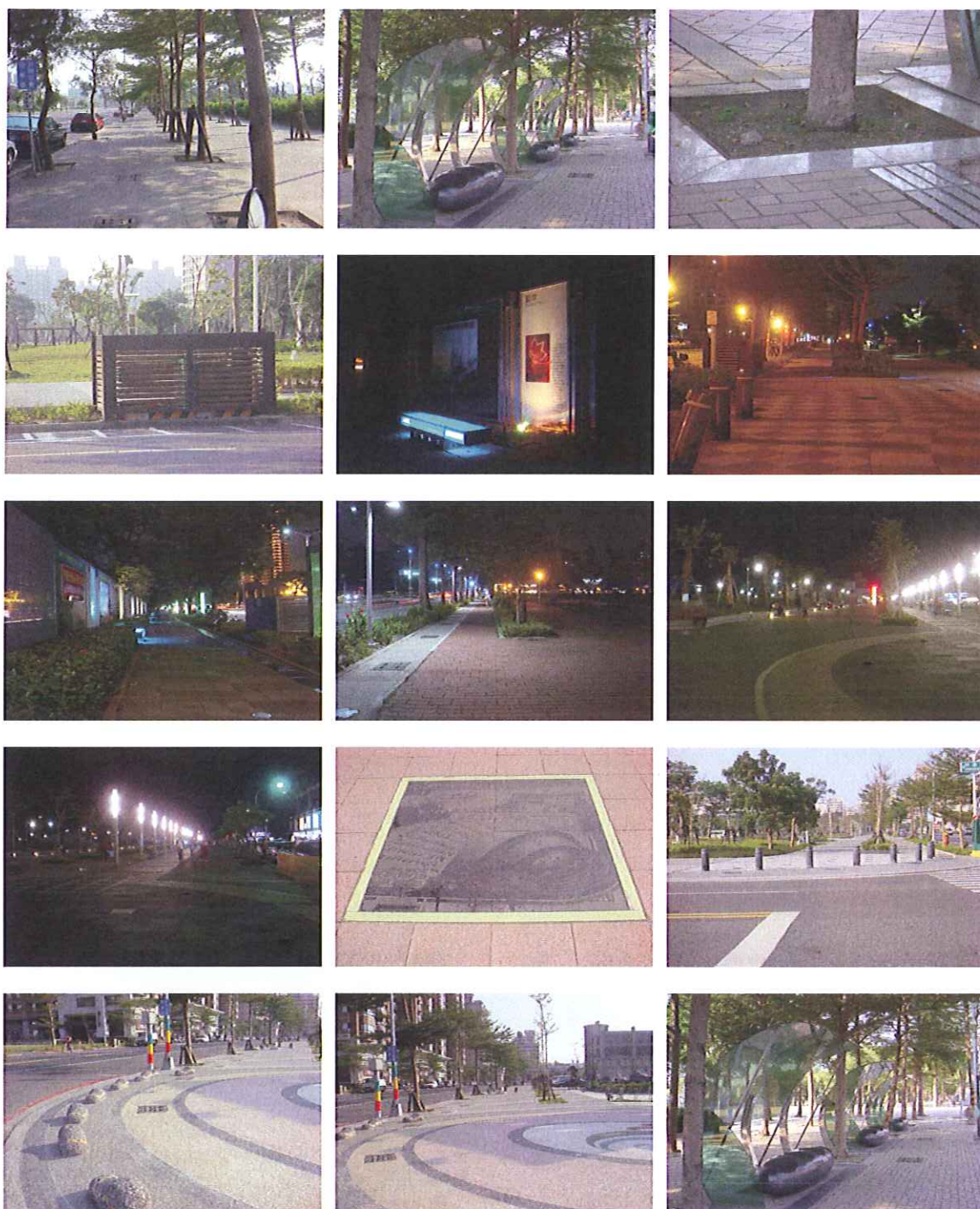


圖 17-啟明公園配置構想剖面示意圖

## ■ 啟明公園設施構想示意圖



## ■ 啟明路（公園街-中山路段）設計構想

配合都市計畫道路用地範圍，現有步道擴寬至 5-10 公尺，保留現有景觀駁嵌、加強照明系統、加強植栽及其他公共設施加強，並配合公明路施

設意象廣場連結停車場、啟明公園、嘉義公園。詳圖 18-啟明路配置構想剖面面示意圖、圖 19-啟明路配置構想示意圖。

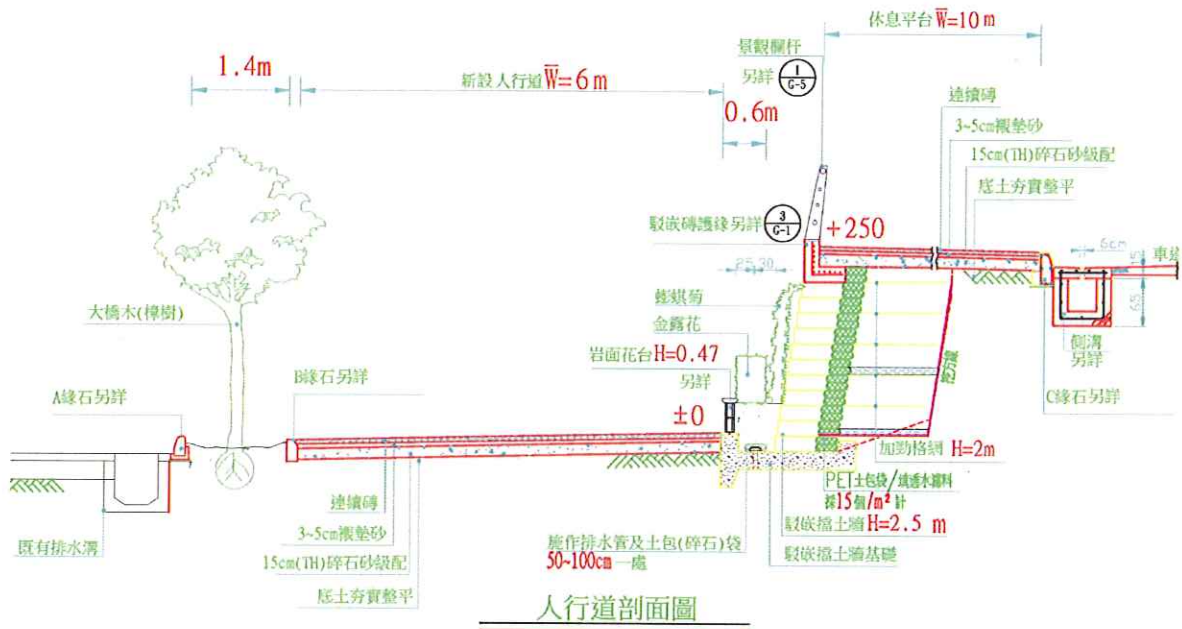


圖 18-啟明路配置構想剖面示意圖



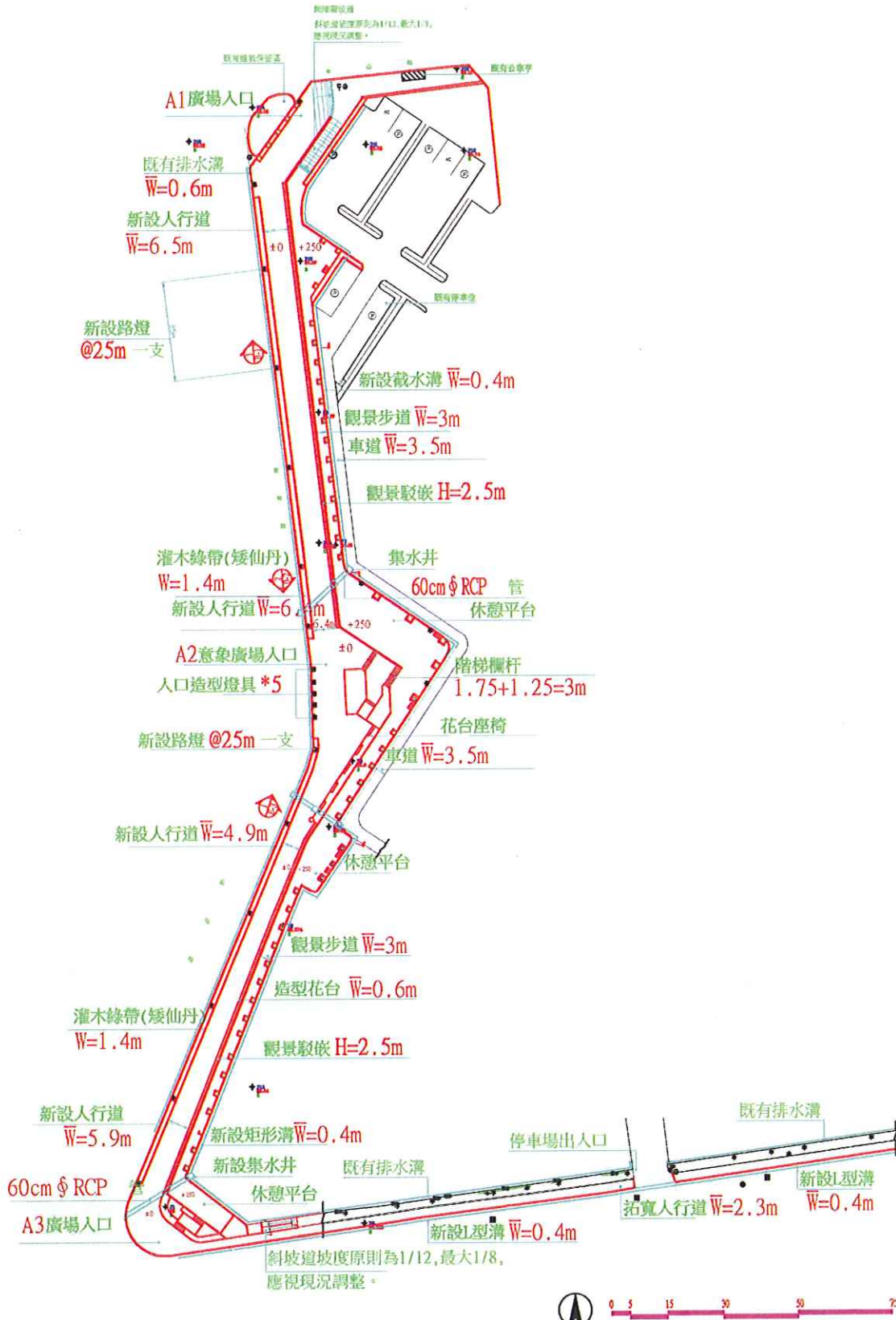


圖 19-啟明路配置構想示意圖

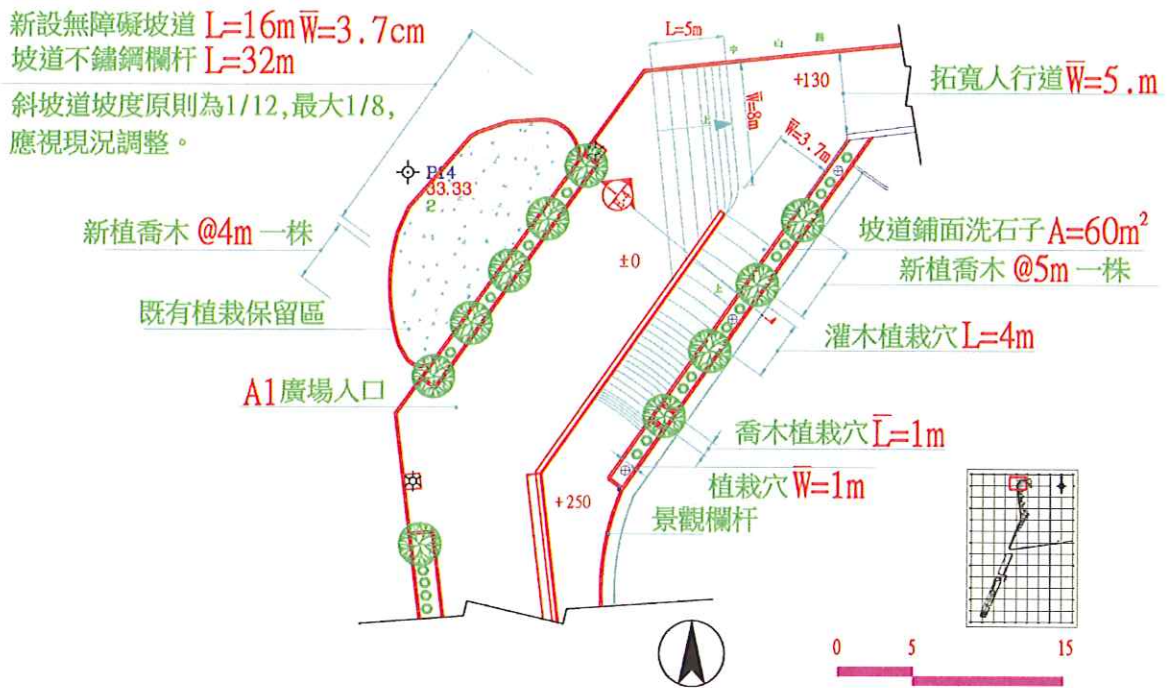


圖 19-1 啟明路節點廣場平面圖

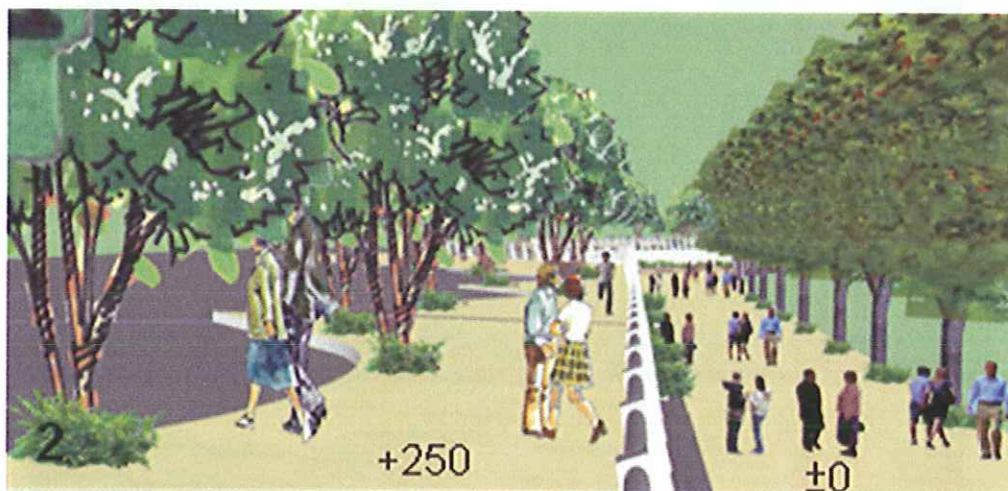
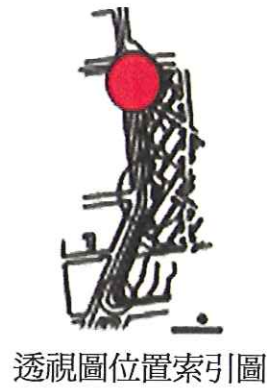
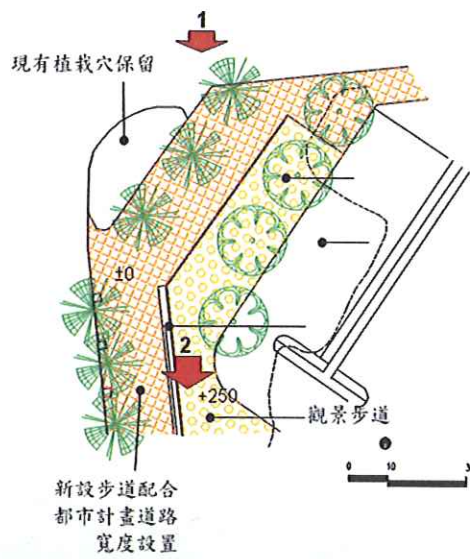


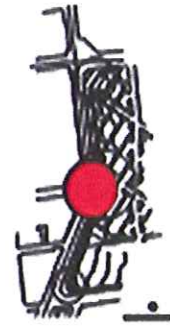
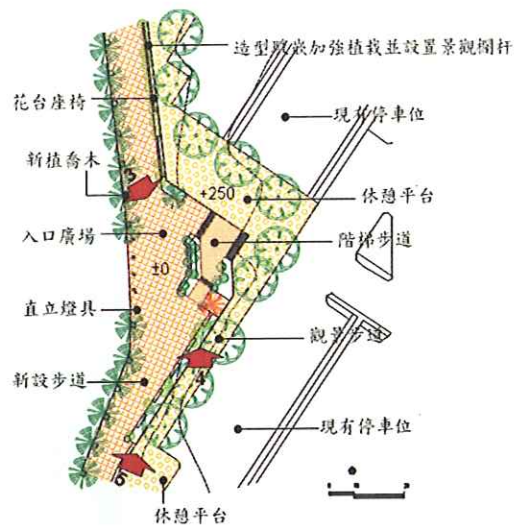
圖 19-2 啟明路意象廣場平面圖



圖 19-3 啟明路節點廣場平面圖

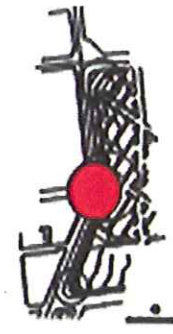
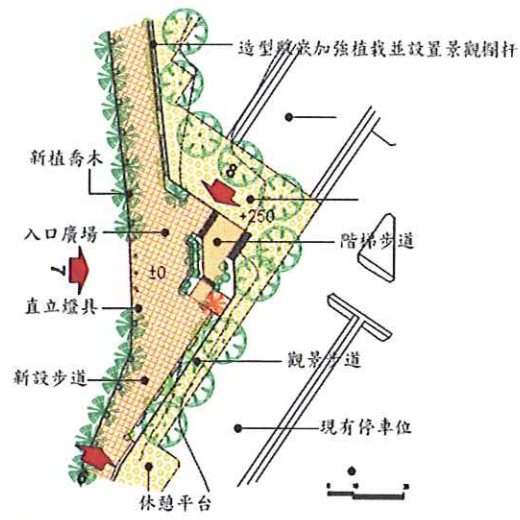
■ 啟明路設施構想示意圖



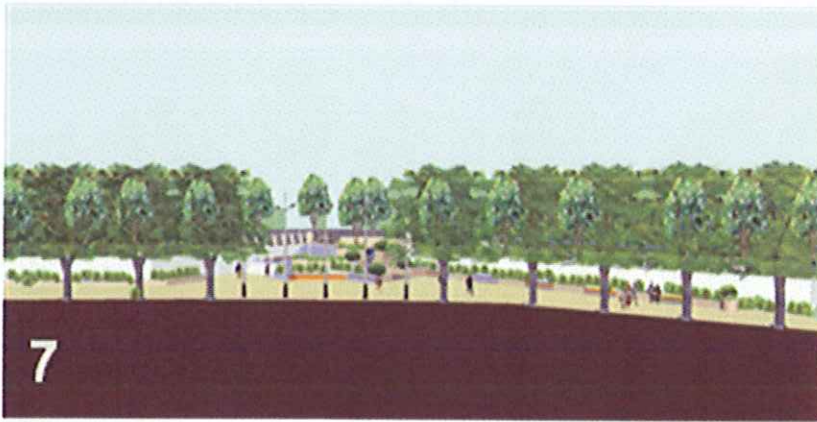


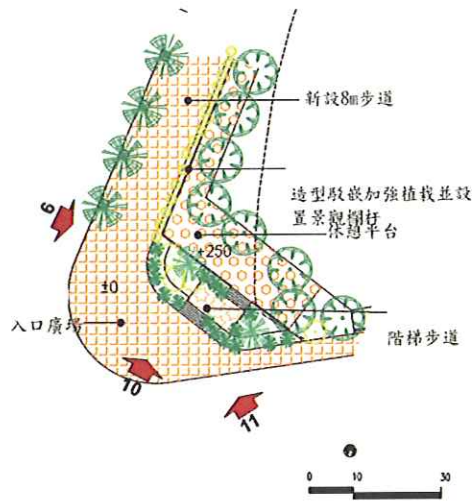
透視圖位置索引圖





透視圖位置索引圖





透視圖位置索引圖



## 五、預定工作項目及實施策略

### (一) 預定工作項目

序	工程項目	建設內容
1	景觀土木工程	啟明路人行道道拓寬工程。 新設 3 處景觀入口。 新設雨水回收再利用系統，共 5 處。 改善排水工程等設施。
2	鋪面工程	人行道鋪面---抵石子磚與透水磚混鋪； 廣場以抵石子地坪設計艷紫荊圖騰； 以及收邊路緣石等。 面積共約：6540 平方公尺。
3	木作工程	啟明公園電線箱美觀。
4	植栽工程	喬木植栽：樟樹、山櫻花、台灣蘇鐵等；113 株 灌木植栽：台灣海桐、金露花、矮仙丹、金毛杜鵑、野牡丹等；5561.5 株 蔓性植栽：澎湖菊；763.5 株 草本植栽：馬鞍藤；152.7m <sup>2</sup>
5	照明工程	3m 高燈約 25 盞； 停車場高燈 13 盞。

### (二) 實施策略、步驟

以現況基地現有之資源規劃，結合周邊社區居民需求內容，參與本計畫之規劃設計階段，以營造城市新風貌，並落實與市民對話之機制。

## 六、實施時程

### (一) 工作進度

工作進度預定如下〈如補助款核定延緩，工作進度將視實際情況修正〉

期 程 細 項	99年			100年						
	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
工程施工前置文 書作業	■									
景觀土木、鋪面 工程			■							
植栽工程							■			
照明工程						■				
雜項工程							■			
工程(初驗)驗 收及結(算)										■

## 七、經費需求

### (一) 總經費需求

本案需求共計新臺幣 5000 萬元整：中央補助 4000 萬元，本府配合款 1000 萬元。分析如下：

表 1 經費需求表

第 1 頁 共 1 頁

### 嘉義市政府 工程預算書總表

工程名稱	公道四整體風貌改善工程委託規劃設計案			會計科目		
施工地點	嘉義市			工程編號		
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	備註
甲	發包工程費	式				工期：210日曆天
壹	主體工程	式	1.00	33,108,425.50	33,108,425.50	
壹.一	停車場部分	式	1.00	30,536,333.31	30,536,333.31	
壹.二	啟明公園部分	式	1.00	2,572,092.19	2,572,092.19	
貳	照明工程	式	1.00	2,764,704.00	2,764,704.00	
貳.一	停車場部分	式	1.00	2,095,095.00	2,095,095.00	
貳.二	啟明公園部分	式	1.00	2,764,704.00	669,609.00	
參	植栽工程	式	1.00	3,865,226.50	3,865,226.50	
肆	雜項工程	式	1.00	171,600.00	171,600.00	
伍	甲種安全圍籬，(固定式，槽型鐵板)，(H=2.4m, 1.2mm)，連工帶料	式	1.00	856,000.00	856,000.00	
陸	施工中測量放樣費	式	1.00	20,000.00	20,000.00	
柒	施工中交通安全設施及維護費	式	1.00	435,120.00	435,120.00	
捌	施工品質管理作業費	式	1.00	399,100.00	399,100.00	
玖	勞工安全及環境整理費	式	1.00	439,010.00	439,010.00	
拾	包商管理利潤(約8%)	式	1.00	3,192,796.00	3,192,796.00	
拾壹	營造綜合保險費(約0.5%)	式	1.00	199,550.00	199,550.00	
拾貳	營業稅(施工費5%計)	式	1.00	2,272,577.00	2,272,577.00	
	(壹~拾貳)合計				47,724,109.00	
拾參	剩餘價值	式	1.00	110,729.00	110,729.00	
	(甲)合計=(壹~拾貳)-(拾參)				47,613,380.00	
乙	空氣污染防治費	式	1.00	143,200.00	143,200.00	
丙	委託監造費	式	1.00	1,363,600.00	1,363,600.00	
丁	二、三級品管抽驗費	式	1.00	227,300.00	227,300.00	
戊	工程管理費	式	1.00	652,520.00	652,520.00	
	總計(甲~戊)				50,000,000.00	

## 八、預期成果與效益

本府期望藉由闢建工程之落實，不僅提供市民戶外之活動休憩良好場地，更能改善市中心凌亂之都市景觀，以達到都市閒置空間再利用之目標，為本市建設一處美侖美奐之開放空間。

表 2 指標達成度檢核表

執行績效指標		預期成效	
		勾選	數量
1.	綠色內涵比例(%)	✓	>10%
2.	減碳量	✓	增加 434,336.7 kg
3.	綠美化面積(m <sup>2</sup> )	✓	增加 524.1m <sup>2</sup>
4.	提升綠覆率(%)		
5.	增加公園綠地(或開放空間)面積(m <sup>2</sup> )	✓	增加 1040.6m <sup>2</sup>
6.	增加或改善人行徒步空間面積(m <sup>2</sup> )	✓	增加 3023.3m <sup>2</sup>
7.	增加濕地(或生態池)面積(m <sup>2</sup> )		
8.	增加透水鋪面面積(m <sup>2</sup> )	✓	增加 5921m <sup>2</sup>
9.	減少不透水鋪面面積(m <sup>2</sup> )	✓	減少 5921m <sup>2</sup>
10.	河川水岸或海岸簡易整理美化面積(m <sup>2</sup> )		
11.	閒置空間(或建築物)再利用面積(m <sup>2</sup> )		
12.	運用生態工法進行改造之面積(m <sup>2</sup> )		
13.	社區規劃師輔導人數		
14.	社區規劃師輔導處數		
15.	環境景觀總顧問輔導案件數		
16.	其他		
備註：			

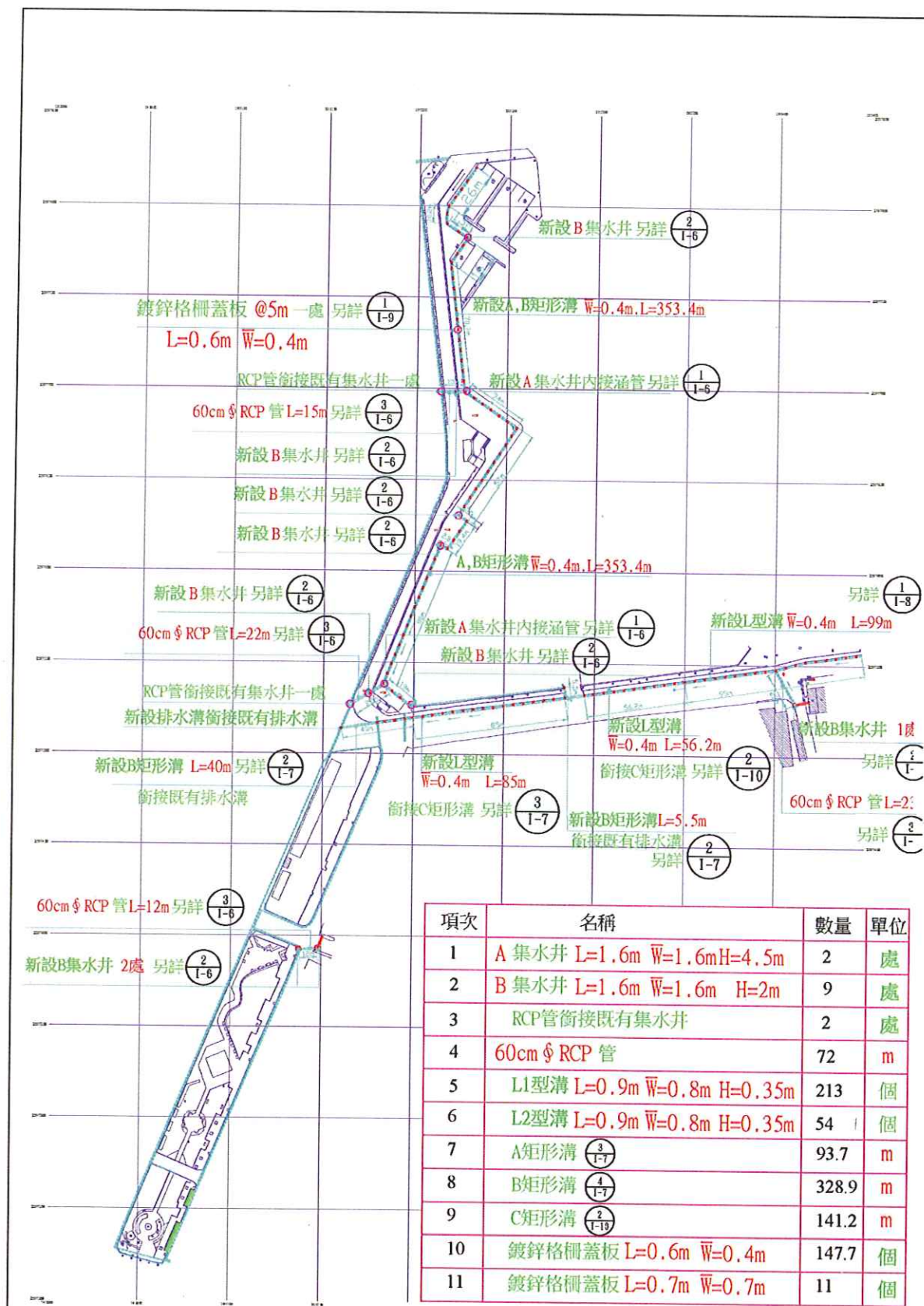
## 九、未來永續經營管理維護計畫

- (一) 本府每年編列公務預算進行園區之日常維護管理工作
- (二) 藉助計畫執行過程中之民眾參與及地方耆老人士意見，部分景觀設施讓民眾參與製作，使民眾投入營造後之維護管理認養工作。

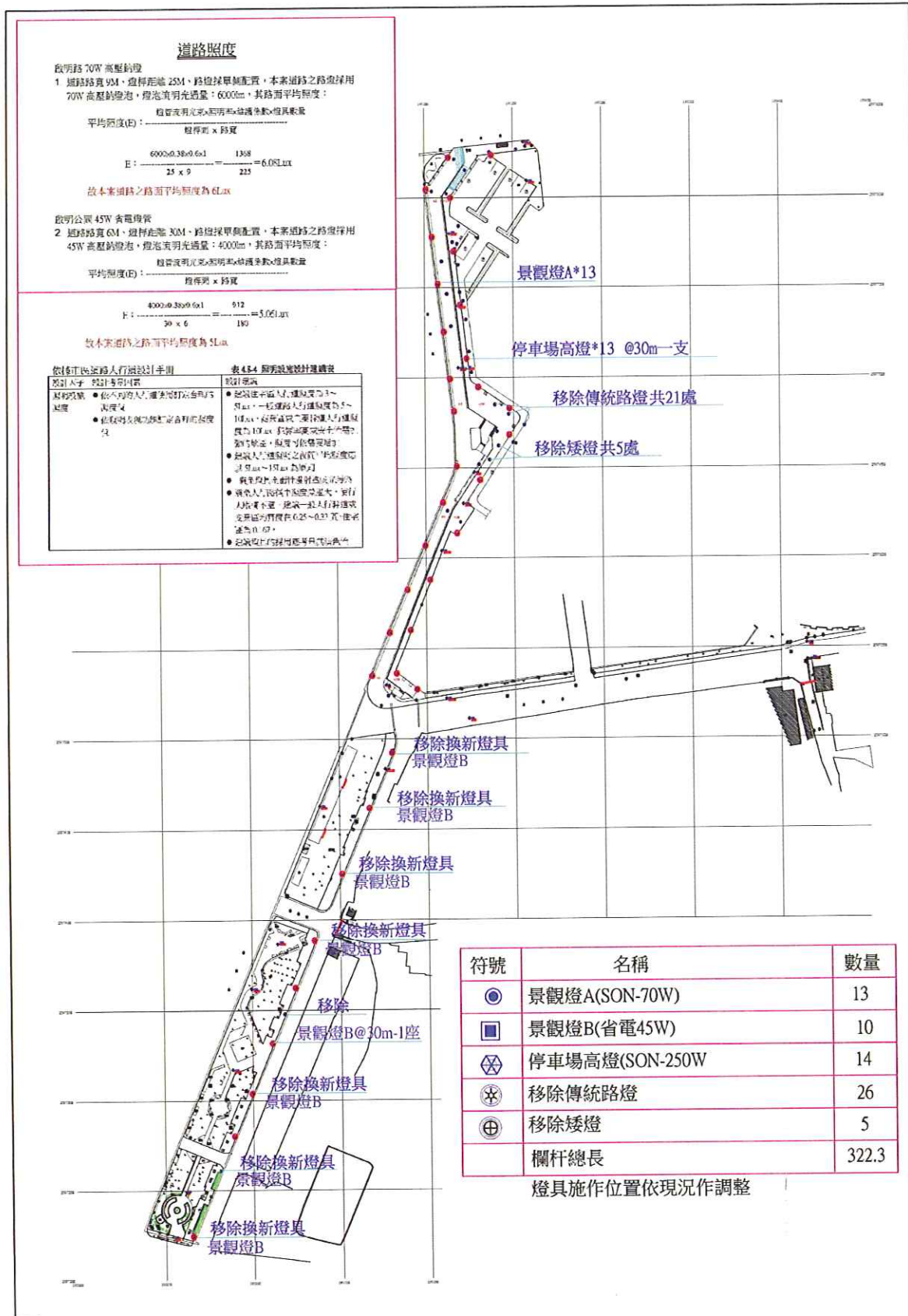
附錄一相關案例參考（公十六）



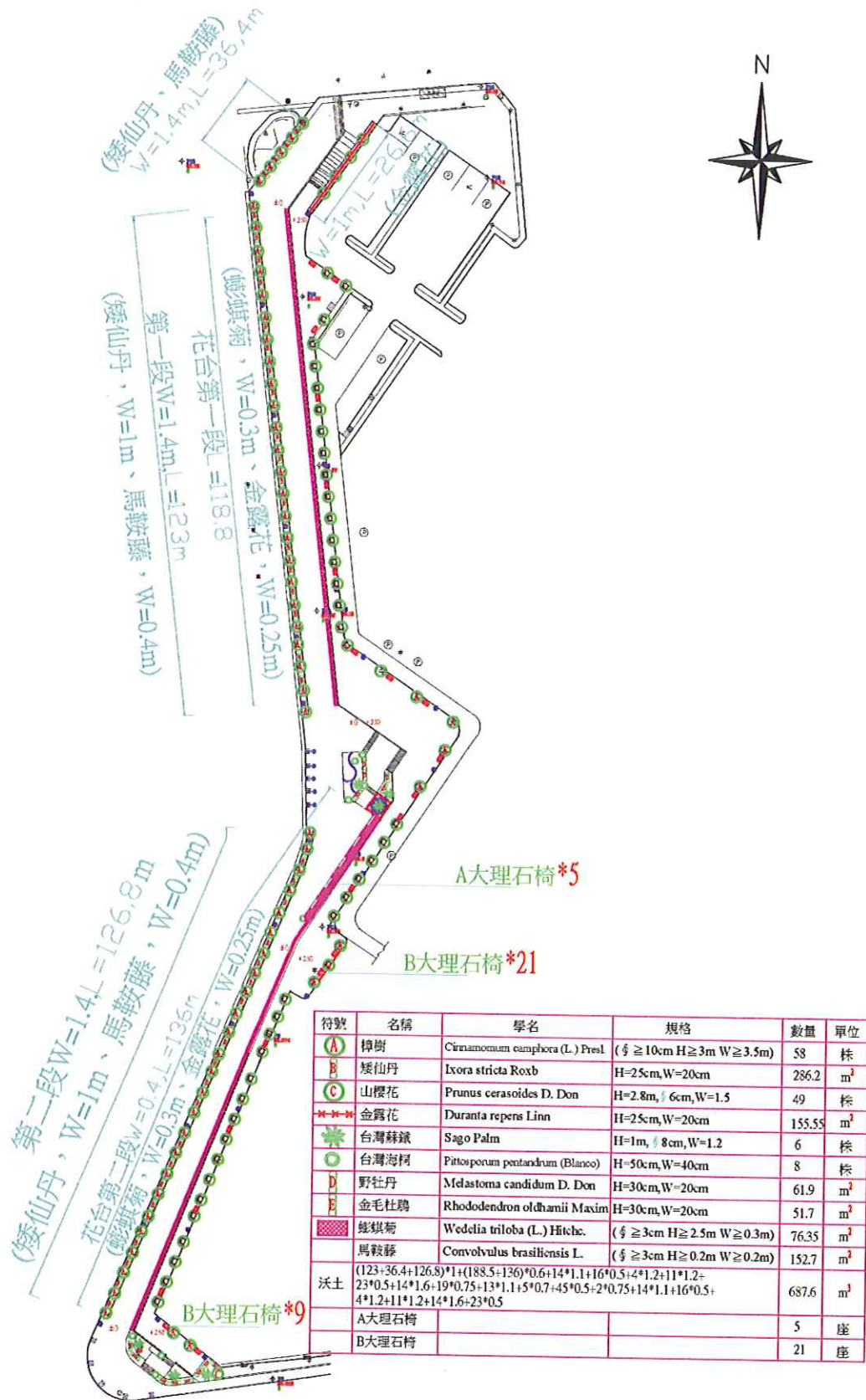
### 附錄三給排水配置構想



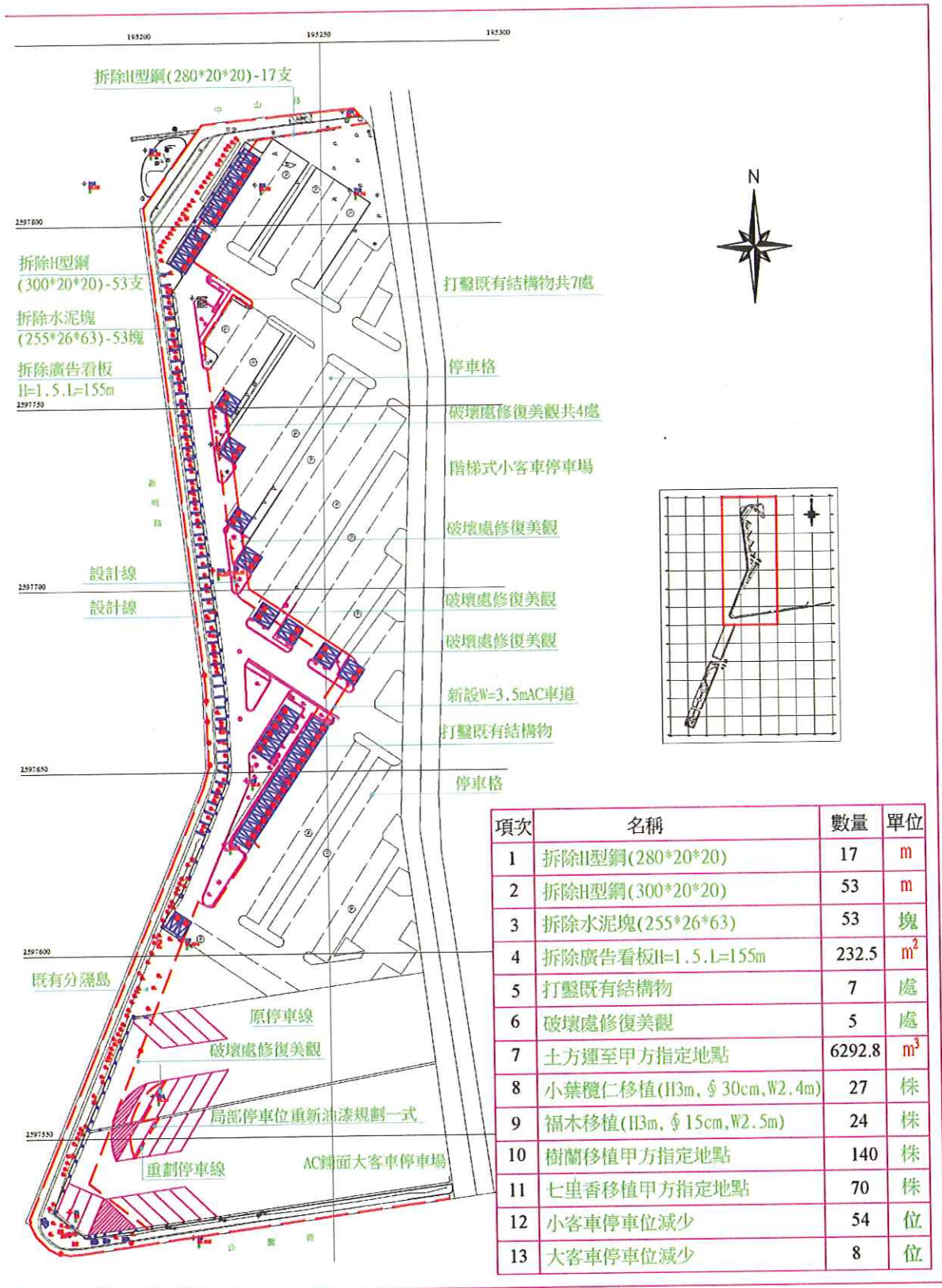
# 附錄四照明設施配置構想



# 附錄五植栽配置構想



## 附錄六回收再利用駁炭磚配置現況



## 附錄七草坡配置現況

