

# 附錄三

## 廠商意見調查表

## 附錄三 廠商意見調查表

您好：

大型商業設施的開發需結合巨額資金投入、精密的規劃使用及經營管理；故，除了資金投資外，市場的需求、空間的規劃、業種之組合，都會影響一個開發案的成功與否；如何精準切合未來市場，前置的市調評估與規劃是一個重要課題；所以，貴公司的寶貴資訊及建議將有助於我們的開發決策，以達零售商與開發者雙贏之策略。

此份意見調查為嘉義市政府為推動在火車站地區設置交通客運轉運中心(可能納入市區公車、公路客運、國道客運、台鐵及高鐵 94 年營運之 BRT 捷運系統)之評估，敬請撥煩表賜您寶貴的訊息。

### 一、嘉義地區基本資料：

項目	嘉義市	嘉義縣
民國九十二年人口數(人)	269,594	560,410
民國九十二年平均每戶全年經常性收入(元)	974,598	768,857
民國九十二年平均每戶全年經常性支出(元)	755,149	639,730
民國九十二年平均每戶消費性支出(元)	599,717	517,287

說明：1.高鐵太保站區發展計畫、中埔農業科技園區設置計畫、大埔美智慧型工業園區開發計畫、水上機場航空社區發展外，故宮博物院將在太保市設立南部分院。

2.阿里山國家風景區、曾文水庫風景區、奮起湖風景區，每年帶來超過百萬人的觀光人潮；耐斯企業集團更引進日本松屋百貨公司，於嘉義市開設耐斯松屋百貨與耐斯王子大飯店，總投資額達新台幣 50 億元，將於 2006 年 5 月開幕。

### 二、廠商意見調查

1.請問貴公司對嘉義地區，未來的零售市場整體發展，所持有之看法？

樂觀  持平  悲觀

2.未來 3 至 5 年內，貴公司是否有計畫到嘉義地區設置營業據點？

有計畫  沒計畫  其他

3.未來在嘉義地區若有新開發購物中心，貴公司是否有意願設置營業據點？

有意願  沒意願  其他

4.如市府欲在嘉義火車站地區(周邊/現址)設置客運交通轉運中心，同時開發購物中心，貴公司是否有意願設置營業據點？



