

九十三年度「新故鄉社區營造—社區風貌營造計畫」
嘉義市政府申請補助計畫

計畫優先順序編號：

計畫類型：AB類

嘉義市西區自強里社區風貌營造規劃設計
(綠蔭大道---自強里永安街再造)

申請補助單位：嘉義市政府

實際執行單位：自強里辦公室

提案單位：自強里辦公室

補助單位：內政部營建署

中華民國九十二年十月三日

分項計畫摘要表

<u>章節名稱</u>	<u>頁碼</u>
一、計畫主題.....	4
二、計畫位置及範圍（附位置圖）.....	4
三、社區背景說明.....	4
四、社區環境課題與對策（含照片至少八張）.....	7
五、預定工作項目、內容及各階段民眾參與方式.....	11
六、預定作業時程.....	12
七、經費需求與使用分配明細.....	12
八、社區配合條件.....	13
九、預期工作成果.....	13
十、永續經營管理構想.....	14
十一、附錄.....	15

九十三年度「社區風貌營造計畫」分項計畫摘要表

1.計畫優先順序編號：	
2.計畫名稱：綠蔭大道—自強里永安街再造計畫	
3.縣市別：嘉義市	鄉鎮市區別：西區
4.實際執行單位：自強里	
5.統籌聯絡單位主管：林建宏 電話：05-2840866 傳真：05-2840867 承辦人：劉美鳳 電話：05-2840856 傳真：05-2840867	
6.實際執行單位主管：蔡正平 電話：05-2855333 傳真： e-mail： 承辦人：賴彥伯 電話：05-2852133 傳真： e-mail：	
7.提案單位名稱：嘉義市西區自強里辦公室 負責人：自強里里長 電話： 傳真： e-mail：	
8.計畫內容：	
(1) 計畫主題：綠蔭大道—自強里永安街再造計畫	
(2) 計畫位置及範圍：永安街	
(3) 預定工作項目、內容及各階段民眾參與方式： a.在社區內成立工作團隊 b.著手調查居民的意見與想法 c.舉辦社區居民座談會或工作坊 d.邀請專家學者擔任講座或舉辦觀摩活動 e.進行永安街綠美化工作 f.後續的維護工作	
(4) 經費需求：申請補助：八十四萬元整 自籌款：一萬八千四百元整	
(5) 執行期程：自 93 年 4 月 1 日起至 93 年 12 月 31 日止。	
備註：	

一、計畫主題：綠蔭大道—自強里永安街再造計畫

二、計畫位置及範圍

自強里為新民路、仁愛路與永安街之間所圍成的一個街塊。

本計畫的位置如下所示：



三、社區背景說明

日治時代的自強里是以興業西路做為分界線，以北屬於白川町，以南則屬車店庄大字，在民國光復後則編為自強里，有「自強不息」的意味。

自強里西北邊靠垂楊里一帶屬於日治時代規模頗大的內外食品鳳梨罐頭工廠，即為鳳梨會社的一部份，新民路旁有商店及新建大樓，而興業西路以南則是興嘉重劃區的一部份，從前皆為田地，現在成為住宅區並有基督教會及警察局吊車場位於此處，仁愛路旁則為建國一村，目前正在改建中。

根據九十二年度嘉義市西區戶政事務所八月份的人口統計資料顯示：自強里男生有 810 人，女生 823 人，計有 1633 人，517 戶。

其人口分佈以高齡者與小孩居多，年輕人大多外流到外縣市工作與謀生活。

自強里雖位於嘉義市中心一帶，但為傳統的老社區，街坊鄰居互動相當頻繁，是嘉義市中少有的特殊景象。有一次更為了要抓定期丟棄動物內臟的人，居民團結一致，最後終能如願以償找到兇手，居民之向心力與熱心公務可見一斑。

但自從自強里永安街拓寬後，出現了許多無法整合的畸零地，使得原本狹小的巷道，顯得更為擁擠與亂無序。再加上仁愛路一帶的眷村已開始加以改建成為高樓大廈，相較之下，更顯示出大樓與傳統社區的嚴重落差之局面，使得人口數就不多的自強里更顯得沒有競爭力。加上居住在自強里的里民多為老人及小孩，此兩類人口對休閒活動的空間需求相當迫切，且附近並沒有適合的公園綠地等可供高齡者及小孩散步、運動及玩耍的地方。故若能在居家附近，即永安街，能在住戶前的車道以植草磚鋪面，在住戶與住戶間擺設盆栽或種植適當的樹種，使得永安街成為一條綠蔭的大道，讓人走在其大道上，享受森林的芬多精，亦可在此綠色隧道中騎腳踏車、漫步，不僅將永安街煥然一新，亦可改善自強里的生活環境，提升居民的生活品質，更可減低與仁愛路附近大樓的落差感，讓自強里營造出屬於自己里內的新風貌。

由於嘉義市西區尚未有如南投集集的綠色隧道或台南市東區亞伯巷這種綠意盎然的街道，故自強里永安街之綠蔭大道再造計畫實有必要與迫切性。

是以，本計畫擬以里長為召集人，成立工作團隊，蒐集自強里居民對空間的建議及需求，根據這些需求找適當的空間規劃師來配合規劃與執行，在空間規劃師規劃、設計與執行的同時，也透過舉辦教育訓練及社區居民工作坊，讓社區居民一同參與，以期日後的成果方能符合居民的生活機能，且其成果也會有居民來作後續的維護工作。

本計畫先行於九十二年八月七日在里長家（永安街三八八巷六號）舉辦一場宣傳活動，在過程中，出席的里民對於綠美化給予高度的肯定與支持並表示若綠美化完成後，將會由里長帶領居民全權負責後續的維護工作。宣傳活動記錄請詳見附錄一。



由南華大學黃韋維老師擔任講師，
分享新港之社區營造經驗

居民熱心參與討論的現況

四、社區環境課題與對策（含照片至少八張）

五、預定工作項目、內容及各階段民眾參與方式

本計畫預定進行下列六項工作，各項工作內容及執行方式如下：

(一) 在社區內成立工作團隊

實施方式：藉由在社區內成立工作團隊來負責統籌整個計畫案。擬先由里長擔任工作團隊的召集人，負責尋找社區中熱心居民、關鍵人士及邀請具有空間規劃專長的人員加入工作團隊，藉由團隊合作，來完成此計畫。

(二) 著手調查居民的意見與想法

實施方式：透過工作團隊的成員一一拜訪社區居民，蒐集其對環境景觀的看法及改善的建議。

(三) 舉辦社區居民座談會或工作坊

實施方式：定時召開社區居民說明會，一來為聆聽社區居民的想法與意見，二來為工作團隊為社區居民報告計畫的進度，兩者互相配合，可以使其計畫具有民意基礎且使居民對此更有認同感及共識，為日後的綠美化工作作一鋪路。另一方面則於週末時舉辦社區工作坊，藉由社區居民一起互動及激盪，共同討論出自己社區願景及需努力的方向。

(四) 邀請專家學者擔任講座或舉辦觀摩活動

實施方式：邀請專家學者或社區規劃實務工作者分享成功案例的經驗，藉由他山之石的經驗分享，以期開啟社區居民的另一個視野並激發其更寬廣的想像。

(五) 進行永安街綠美化工作

實施方式：依照社區居民所共同討論出來的方向，找配合的空間規劃師來進行規劃與設計，在這些過程中仍需要社區的人一起來參與，才會與和居民的需求相契合。

(六) 後續的維護工作

實施方式：永安街綠美化完成後，將由附近居民認養植栽，作後續的維護工作，例如：定時澆水、修剪等，而里長則扮演總監督的角色，來督促後續的維護工作。

六、預定作業時程：自民國九十三年四月至九十三年十二月

工作項目	月份									
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1. 在社區內成立工作團隊										
2. 著手調查居民的意見與想法										
3. 舉辦社區居民座談會或工作坊										
4. 邀請專家學者擔任講座或舉辦觀摩活動										
5. 進行永安街綠美化工作										
6. 後續的維護工作										

七、經費需求與使用分配明細

經費表概算表

項目	科目	說明	金額
人事費	講師鐘點費	6 場 * 3200 元/場	19,200
	專家出席指導費	8 人次 * 2000 元/次	16,000
	臨時工資	120 天 * 800 元/天	96,000
	小計		131,200

業務費	社區資源訪查費	600 元 * 30 天	18,000
	座談記錄費	6 場 * 1000 元/場	6,000
	講義印刷	100 本 * 60 元 * 3 次	18,000
	教育訓練 (宣傳活動) 場地費	6 場 * 2500 元	15,000
	空間規劃費	3 人 * 10000 元	30,000
	成果報告印製費	200 本 * 300 元	60,000
	車資	2 車 * 10000 元/車	20,000
	保險	90 人 * 80 元/人	7200
	小計		174,200
材料費			
植栽材料	植草磚	30 塊 * 2000 元/塊	60,000
	磁磚	30 戶 * 500 元	15,000
	掛勾花架	30 式 * 3600 元/式	108,000
	樹栽	30 株 * 1000 元/株	30,000
	花材	150 盆 * 300 元/盆	45,000
	植草		15,000
施作			200,000
小計			473,000
雜支	包括：宣傳活動講座茶水、誤餐費、底片沖洗、文具用品、影印、郵電、車資....等雜支費用		80,000
總計			858,400

申請補助：八十四萬元整

自籌款：一萬八千四百元整

義工 30 位 40 天工作天

花材 (盆栽) 部分由里內居民提供

八、社區配合條件

- (一) 願意參與此計畫之熱心居民名單 (詳見附錄二)
- (二) 社區風貌可能面臨的機會與難題：

1. 機會：倘若永安街綠美化後，可成為美麗角落，不僅可以成為自強里特色之一，亦可降低與仁愛路附近大樓的落差情況。
2. 難題：由於自強里尚未有社區營造經驗，社區組織亦未成形，故里內居民之意見如何達成共識，是自強里挑戰之一。

九、預期工作成果

- (一) 舉辦社區居民座談會或工作坊，讓居民能具有自主參與環境改善的基本認知，並藉此蒐集對空間環境的改善建議及需求。
- (二) 透過在里內舉辦六場的教育訓練及觀摩活動，激發社區民眾的社區意識，喚起里民對生活周遭環境的關心與討論。
- (三) 綜合社區居民意見與空間規劃師的提議，提出具體可行的改造計畫。
- (四) 永安街綠美化完成後，將是一條綠蔭巷道，不但有助於降低與附近大樓的落差感，對於居住在此街道上的高齡者與小孩也是一大福音，不僅可以藉此調劑身心，又可以創造出休閒活動的場所。

十、永續經營管理構想

本里若經規劃後成為一條充滿生機、綠意的街道，不僅可以減低與仁愛路附近的大樓的落差感，亦可讓本社區里民及附近民眾可以隨時聽鳥語、聞花香，且由本里組成的社區工作團隊、附近居民及垂楊國小之義工媽媽作後續的維護工作，包括：居民認養植栽進行施肥、澆水等工作，使改善後的美麗角落可以永續經營，並且由西區區公所結合專業團隊予以持續輔導。

十一、附錄：

附錄一：說明會紀錄

時間：九十二年八月七日

地點：永安街 388 巷 6 號

里長：看你們誰對盆栽較內行的？可以說說看？

社區規劃師：那這樣我來問好了，在你們看來花樹，比較喜歡哪一種？

居民：每個地方都不一樣！

社區規劃師：地方是找的。現在都是柏油水泥，天氣一熱大家沒地方去休憩，所以里長想說來種樹，讓老人不用再跑到民生公園，在我們種的樹下就可以納涼了。如果種榕樹可能大家會比較不喜歡，因為一般傳統來說它比較屬陰，再來就是新民路小葉的欖仁樹，但是我們這裡環境比較不適合，因為四周都遮著。

居民：我們這裡不可能種欖仁樹。

社區規劃師：對呀！不太可能，所以我們也不列入考慮，再來考慮的就是桃花心木，就是世賢路那一帶，它有分為兩種，一種是大葉子的，它的根深植地底，不過颱風來，樹身很容易倒，另外一種是小葉子的桃花心木，那就可以種，在吳鳳南路化學工廠訓練中心進去門口很大的那一棵樹就是桃花心木，那就是屬於較陽氣的樹，就是陽光一照射，光線可透過來又不會熱，那榕樹的葉子比較厚，陽光照射下來無法透光，所以比較屬陰氣的樹，這是選樹時的一些考量，那現在就是請問里長如果要種樹的話，要種在哪一個地方呢？

里長：像你們那天所講的路邊要如何去規劃、去種。

社區規劃師：那天教授來看，房子旁水溝以外，不影響排水的地方來種樹，種一些較乾淨的樹，若要大家憑空想像會較難，所以我們會找一些樹的照片，經過篩選後拿給里長看，那再由這個里的居民來選擇要什麼樣的樹，因為我們這條路若不美化的話，對面那一區若拆掉重建後，我們就會被比下去。

居民：大同國小那邊有一整排樹。

社區規劃師：你說的那是阿勃勒，整串黃黃的，那種樹有一種感覺就是它開花的時候很漂亮，但是它不開花的時候就比較難整理，我們比較喜歡種樹的原則是比較不會掉葉子的，這樣我們比較不用常去掃，有一種樹叫做「不知春」，又稱「黃蓮木」，有這個名稱是因為一年到頭都保持常綠。

里長：可以種兩排讓底下可以停車又休憩。

社區規劃師：那今天老師來，放圖片做介紹，讓大家對綠化美化有一點初步的瞭解，不管聽懂不懂都讓居民有一個概念，就是我們的里要開始來種樹啦！有這個共識之後，我們負責去找圖片，而居民則要跟里長配合去怎樣對這里作規劃，當然我們也會看設計圖去建議，而我們發現這個里的區民很團結，現在很少有這麼團結的里，所以老師交代無論如何都要幫忙讓這個里綠化，如果我們樹種起來，整個社區住宅就會有綠化的效果，但是種樹的第一條件就是不能妨礙停車，最怕就是樹種了反而不能停車，這不符合我們的需求，但是有一個重要的點就是若我們樹種了可以為車子遮蔭，讓車子不用那麼熱就可以；再來另一個好處就是若樹種了，美化綠化之後，我們居住的地方看起來更舒服，招待客人也很體面，這些都很重要，今天算第一次請老師來，讓我們往這方面去想，怎樣去美化會較好。

蔡老師：在座的都是這條街的居民嗎？

里長：對呀！都是這條街的居民。

居民：在上海路跟世賢路的萬善公前的公園有種兩排樹交互參天，很漂亮又很涼，它的葉子又不會常掉。

社區規劃師：那種樹若種在我們這邊會有一種情形就是要常常修剪。

居民：那種樹大概約十月份的時候要修剪，不僅停車很涼也可以讓居民去休憩。

社區規劃師：那種樹有一個缺點就是它經常會掉種子，而且種子被踩爛了之後，會濕濕爛爛的，若你們覺得沒關係的話，那種樹也是可以。

居民：另外永安街跟新民路的路口需要增設一個紅綠燈和斑馬線，讓行人走路安全，裡外都要兼顧。

里長：交通部都會來測一日的交通量有多少，才能依法設立紅綠燈和斑馬線，之

前已經有跟交通部反應過了，但是人數不夠，改天那邊的新區建好了，人數夠了再去申請一次。

居民：國華路那邊都有設立紅綠燈，也是一樣不多人。

里長：交通部都有出來測，若人數或交通量夠了，就會設立。我再來報告一個消息，如果我們家中若有遭竊或車禍一定要去報警，因為這些紀錄的話，改天去申請監視器就很容易，若都不報都私下解決的話，那要去申請就很不容易，因為再來市政府有一條經費 2000 多萬要來裝監視器，包括警報器，之前申請警報器不行是因為沒有那筆經費，不能亂挪用，若年紀較大的半夜去廁所時要隨時帶著而且還要會用，但是警報器對於小偷一點功用都沒有。再來就是綠美化看大家要怎麼一起來參與，你們覺得誰比較好？

蔡老師：在場有哪一位願意來領導的？我們需要有人來當領導幫忙里長及居民來做這設計、規劃？因為如果要動起來必須有幾個條件，必須有人來帶動規劃、做討論，不然到時候做好的時候，OK 了，又有人反對，但這問題會很大。所以各位是不是對我們的社區還有什麼樣的建議？

居民：那是不是有什麼植物的資料呢？

蔡老師：有呀！我們嘉義大學那邊有園藝系的，而且我們市政府也有苗圃，扈先生，我們市政府是不是也有苗圃？建設局有很多這種綠化的東西？

居民：那有義工嗎？

蔡老師：沒有，義工要我們自己出，他們只負責載過來而已，之前有很多次都是請嘉義大學的一些教授請學生來種花在世賢路、垂楊路一帶，但種之後都沒有人去澆水、去照顧，結果沒有兩個星期就枯乾死了，其實不是嘉義大學的師生沒有用心，但是你要照顧到每一個角落是很不容易的，所以才需要每個社區的人的力量來幫忙，這樣才會長的更漂亮，所以說你們若需要樹苗花苗這些植物，其實我們市政府都有免費提供，我們只怕沒人去照顧那些植物，只要你們願意出來種，要拿這些樹栽、花草都不是問題。

居民：我們前面那條路要怎麼種是一個問題。

蔡老師：對呀！所以就需要組團！

居民：不是，是沒有地方種，再來就是若種那個喬木的話，小偷一爬就進來了。

蔡老師：問問黃老師。

黃老師：那就裝個監視器呀！

居民：監視器也沒用，我們家有人的時候，小偷都進去了。

蔡老師：她們在講說若有很多的植栽可以讓我們選，但是每個人可能在想這個角落是不是可以種，種後又會…。

居民：對呀！我們不知道要種的地方，第二個我們是要種喬木還是什麼灌木。

居民：要有規劃呀！

蔡老師：對呀！對呀！

黃老師：其實我們社區裡面假設要從這條街開始，那我們就可以先挑定幾個點，再選出哪些地方是可以吊的呀！再針對那個地方搭配植物的特性，譬如光線適合啦，再來選植物，或者是說那個環境適合種高、較大的植物、還是那個地方適合小的植物，所以應該地點先出來再來討論決定。

居民：再來還有一個問題，就是野貓野狗一大堆，若是做的那一種框框裡面會有土的，野貓、野狗會來抓來翻，我家現在就是每天在掃那些狗屎，掃的很生氣。

蔡老師：請問一下你們那個是土地很寬還是像這個小苗圃。

居民：沒有土地啦，只是一個小地方，像我們這一排的樣子。

蔡老師：那你就把它圍高起來，牠就不會跳進去了。

居民：不可能，牠都從我們那個屋頂跳到車棚頂。

黃老師：那可以用吊的方式。

居民：我是覺得要考慮那些問題，譬如說庭園設計，我有修過庭園設計六個學分，我也是說可以出來…，但現在就是說大環境不適合，真的是不適合，譬如說種樹，我第一個就反對，我家後院兩棵大樹，種了十幾年就是砍掉了，

砍掉了後來就是連根都拔掉了，因為它的根已經竄到別人家的地基去了。

黃老師：那很可惜吶！

居民：對呀！真的很可惜。但是你要想想看，我沒有那個能力去賠人家錢，所以說你要種那種深根的，你也要想到這種。

蔡老師：沒錯！沒錯！

黃老師：我們這個社區喔，最簡單的開始就是一些門口可以吊小盆的就先設計，然後再慢慢規劃。

居民：你說我們這條街的那個角落，真的不可能去種一棵樹。

黃老師：所以要因地制宜，你就要看整個環境哪個地方適合什麼，若不適合的地方可以用一些小的東西來做修飾，讓別人覺得說我們的社區是有經過整理的，先前里長有跟我說那一個角落，可以用植草磚，讓它有草皮的感覺，但是那個植草磚有很多的顏色，我們可以一格一格讓它有顏色，可以讓它整齊起來，或者說可以種一些樹，若沒有停車的地方，也可以…。

居民：你們門口那個只可以吊而已。

黃老師：用吊的方式也很好呀！

蔡老師：因為里長這邊對這方面比較有研究的，所以是不是在座的，有興趣的、想加入的，我們是不是先報名，那以後我們就直接跟這些人連絡，四到六位都可以。

居民：那這個這次的單子我們都有寫了。

居民：我們這一條也不可能全種盆栽。

黃老師：其實盆栽不會妨礙到。

居民：像那個捷克..，有的也不是真的花、是塑膠花。

黃老師：還有在窗台上面也可以弄，所以他們四季看起來花都開的很漂亮。

居民：所以門口可以種些盆栽！不用種大棵的。

居民：我們家也不太可能種草花，因為我們要上班都很忙。

蔡老師：我想說你們家的空地很寬。

居民：我們家後面有一個小空地。

蔡老師：對呀！因為種大棵的樹就需要空地很大。

蔡老師：感謝大家這麼熱心的參與，座談會就到此結束，謝謝大家。

附錄二：願意參與本計畫之熱心居民名單