



(四) 基地四周進行計畫

忠孝路四周有嘉義林區管理處正在執行的「阿里山林業文化藝文特區更新計畫」，該計畫合計總面積約 54.9414 公頃，為一都市更新專案計畫，主要目標為有效利用林業、鐵道與日式宿舍等低替代性之優質元素。該更新計畫共分 4 個子計畫，分別是「主題公園 BOT 計畫」、「北門車站 BOT 計畫」、「阿里山林業村計畫」及「檜意森活村計畫」（詳第三章第一節二之（八）內容）。其中「主題公園 BOT 計畫」與本案距離較遠，但仍需兼顧考量都市景觀問題。「北門車站 BOT 計畫」與本計畫交接於北門車站前，目前工程已進行中。「阿里山林業村細部規劃」計畫範圍位於嘉義市博愛陸橋、忠孝路、林森西路、文化路及縱貫鐵路所圍成的街廓。與本案亦在界面上會產生聯繫。「檜意森活村計畫」主要執行範圍位於嘉義市共和路、北門街歷史建築群暨所屬營林俱樂部周邊區域，與本案於忠孝路沿街的界面會產生關聯。

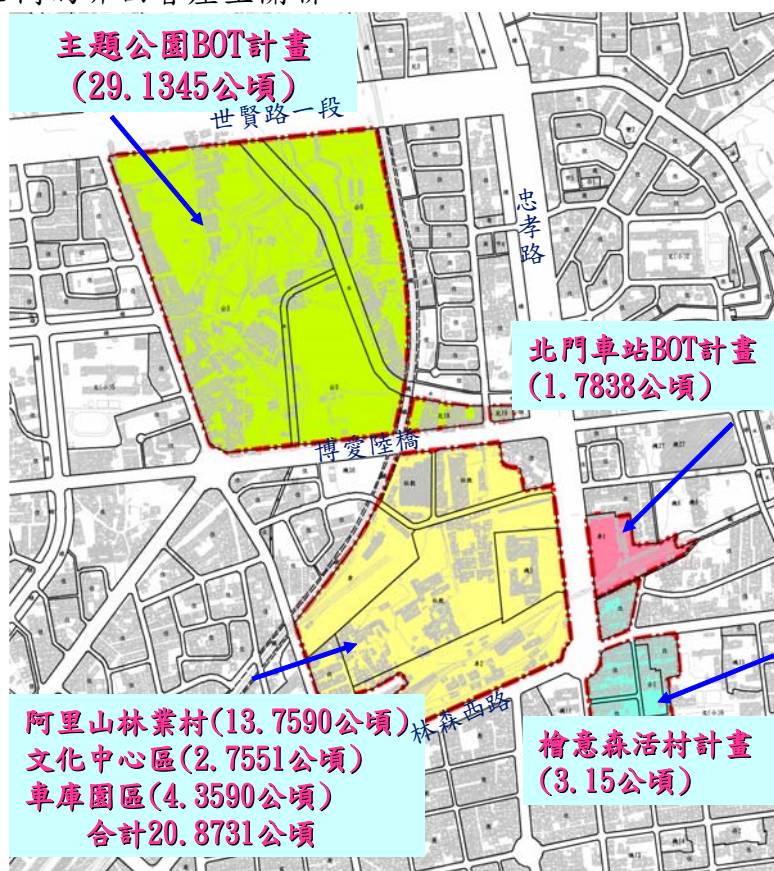


圖 2-35 「阿里山林業文化藝文特區更新計畫」範圍

來源：林務局嘉義林區管理處提供



(五) 沿線景觀

以忠孝路沿線從南邊嘉義市政府起至北門驛周邊地區，現況景觀如下圖。

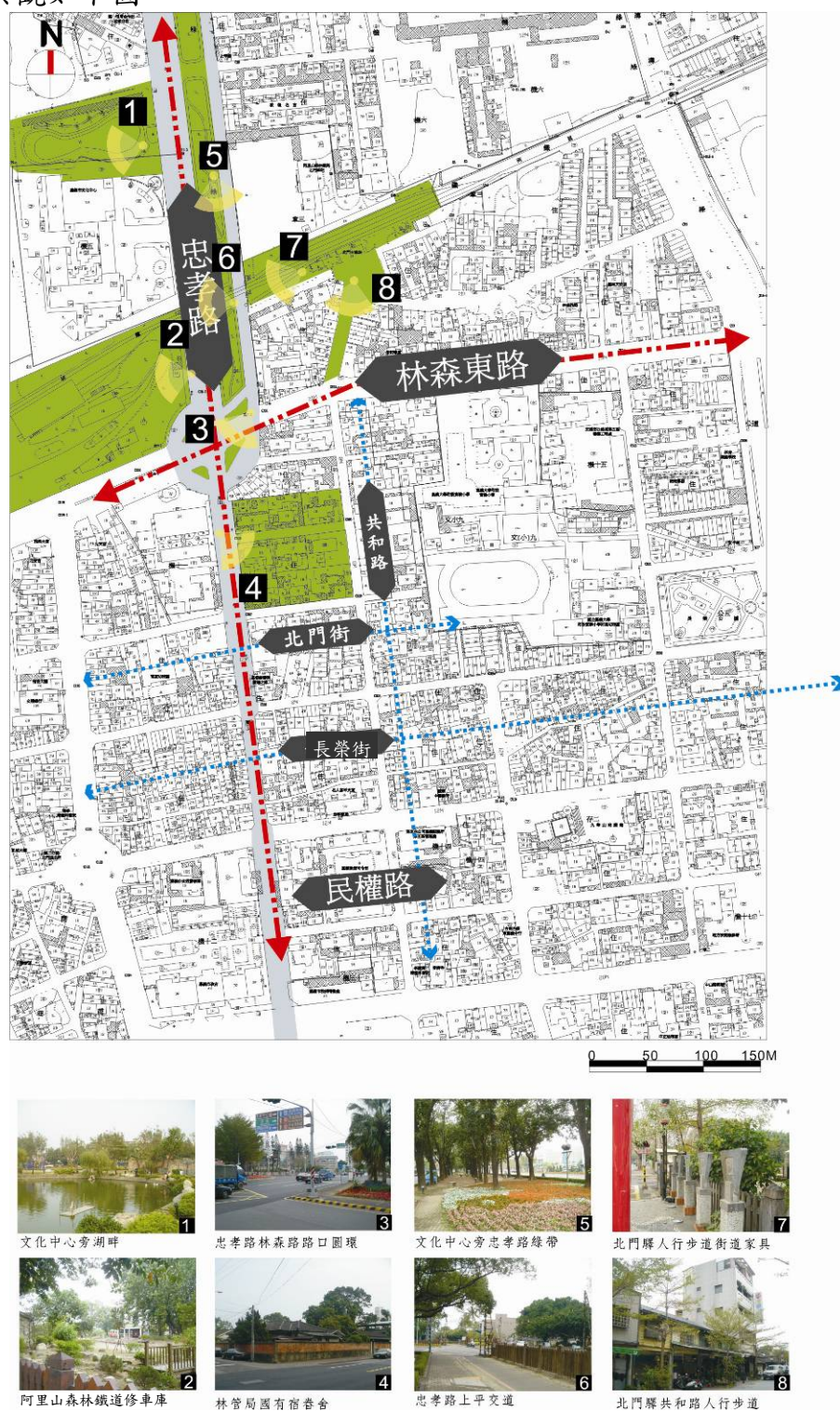


圖 2-36 忠孝路北門驛全區現況沿線景觀位置圖



(六) 樓層高度

忠孝路沿線建物分佈於嘉義林區管理處之後較密集，形式多以騎樓街屋建築居多，建物高度以3~5層為主，沿線建物天際線較為平均並無特別突出。



圖 2-37 忠孝路沿線建物樓層高度



(七) 建築類型

忠孝路與北門驛這一帶區域建築類型，多以長型騎樓街屋為主，於忠孝路上的騎樓街屋以住商混合使用居多，其建築立面陽台、開窗、鐵欄杆有不同形式變化。嘉義林區管理處旁現存大量日治時期宿舍建築群，其他日治時期建築則零星分佈於嘉義內各處。

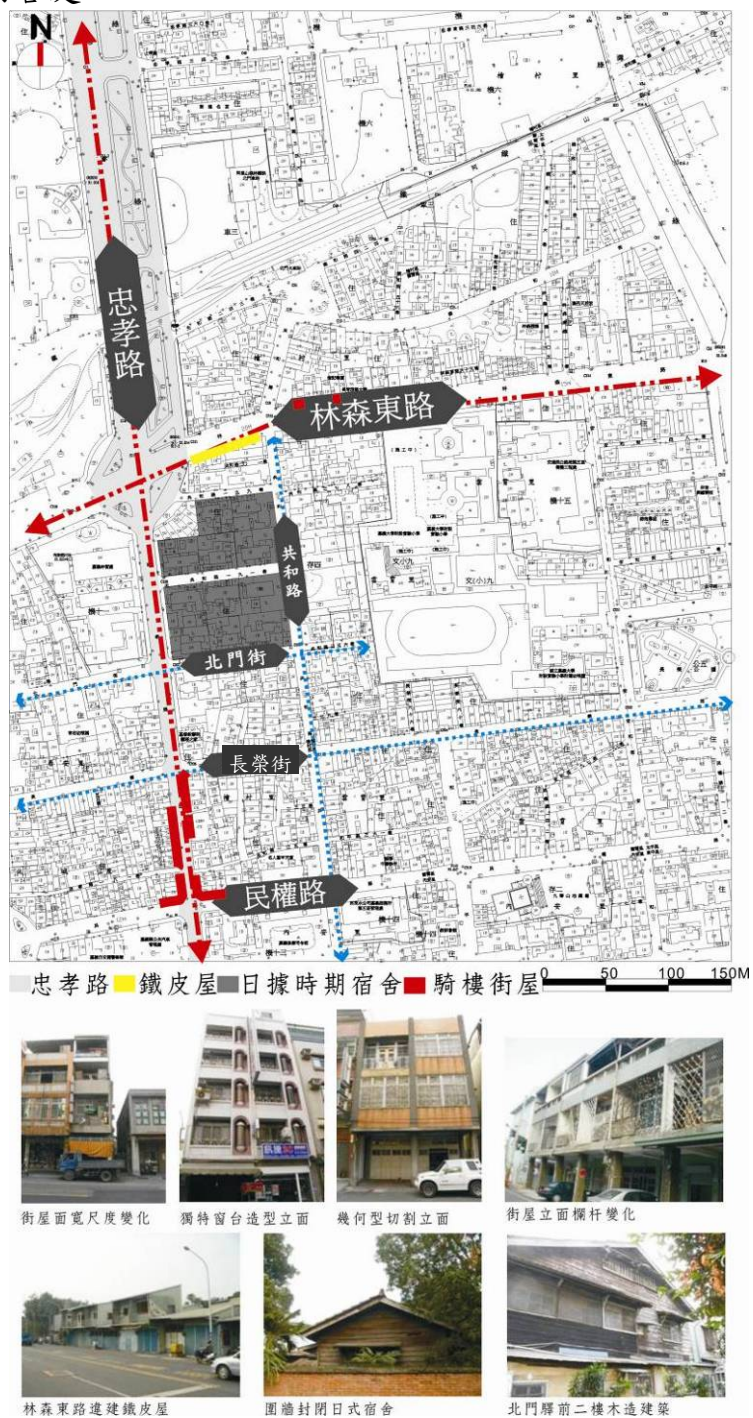


圖 2-38 忠孝路周邊建築類型



(八) 交通動線

該區範圍沿線主要道路為忠孝路、林森東路、林森西路、民權路，次要道路北門街、長榮街、共和路，其中以忠孝路與林森東路車流量較大。文化中心與北門車站路段間皆有設置停車空間，現階段使用率不高，此外忠孝路車流量相當大，於綠帶設置停車彎，除造成車流順暢度受阻滯外，亦破壞忠孝路綠帶景觀之完整性。

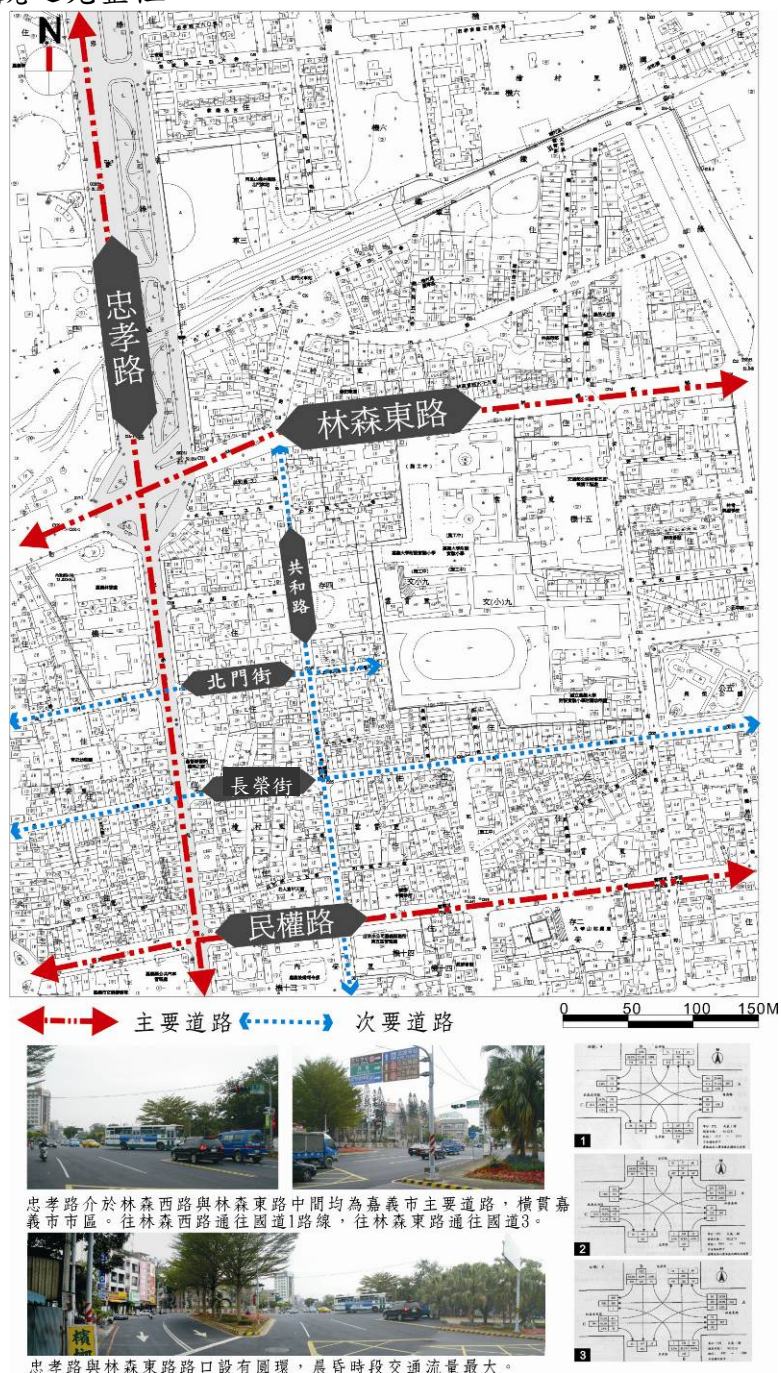


圖 2-39 忠孝路沿線交通動線分析 (來源：嘉義市政府)



(九) 停車空間

忠孝路從嘉義市政府起至嘉義林區管理處沿線僅於人行步道設置機車停車格，沿道路面之車輛多停放於道路兩旁或騎樓停車。文化中心與北門車站皆設有停車場，北門車站停車場提供了 50 個汽車停車位，但目前使用率不高。

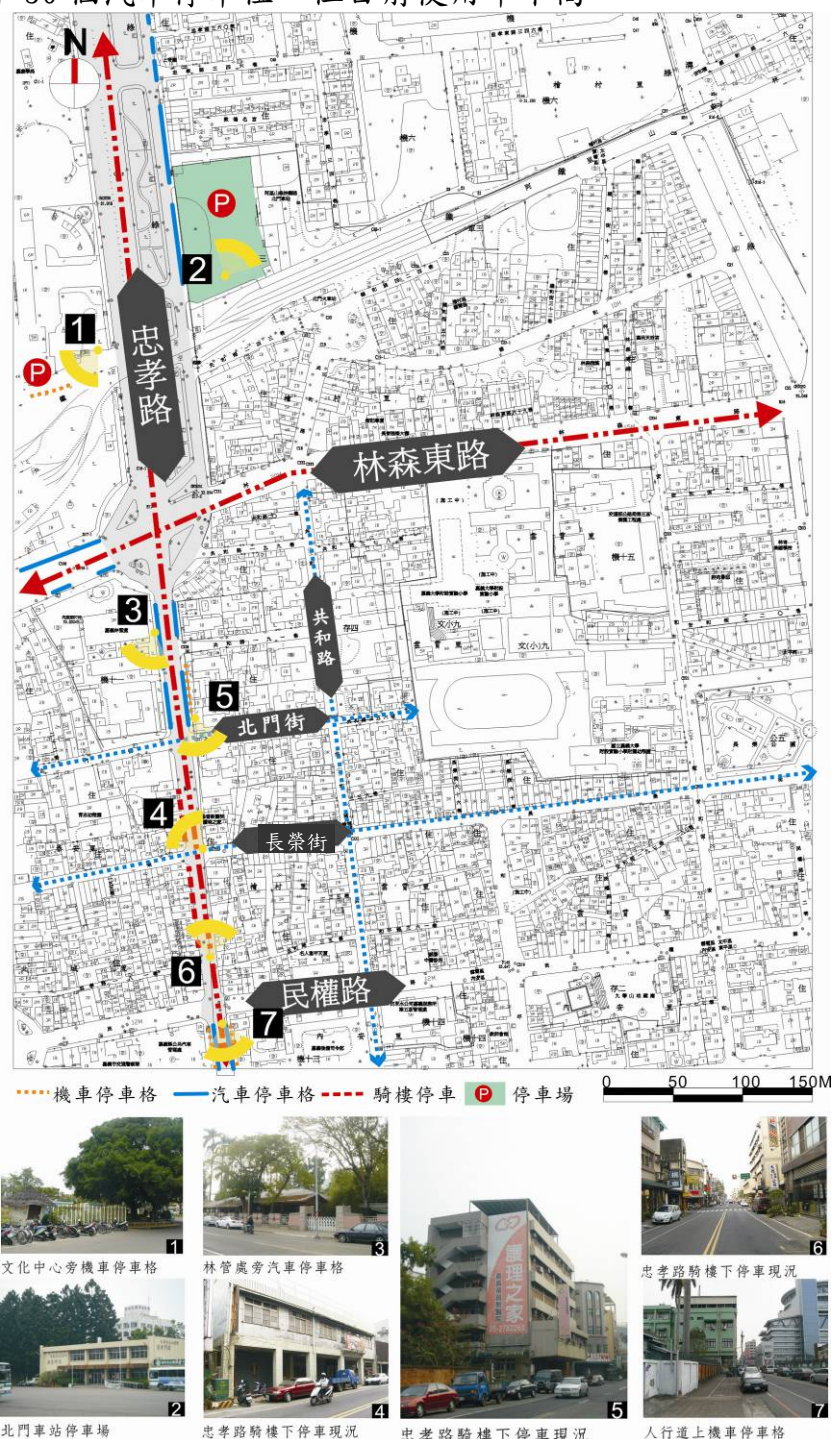


圖 2-40 忠孝路周邊停車設施分佈



(十) 開放空間分佈

忠孝路周邊開放空間，較集中於忠孝路上文化中心旁綠帶空間與北門驛站前廣場區域，受於道路與鐵道的使用阻隔，空間串連的連續性大幅減少，僅有少數高齡民眾使用。



圖 2-41 忠孝路周邊開放空間分佈



(十一) 公共建築分佈

忠孝路從南邊嘉義市政府起至北門驛周邊地區，有許多公共建築分佈，文化中心與北門驛的相隔道路連接綠帶至嘉義林區管理處止。嘉義林區管理處周邊還保留日治時期宿舍群，鄰近緊接嘉義大學附設實驗小學。市政府區域有後備司令部、自來水公司管理處、教師會館等公共建築設施。

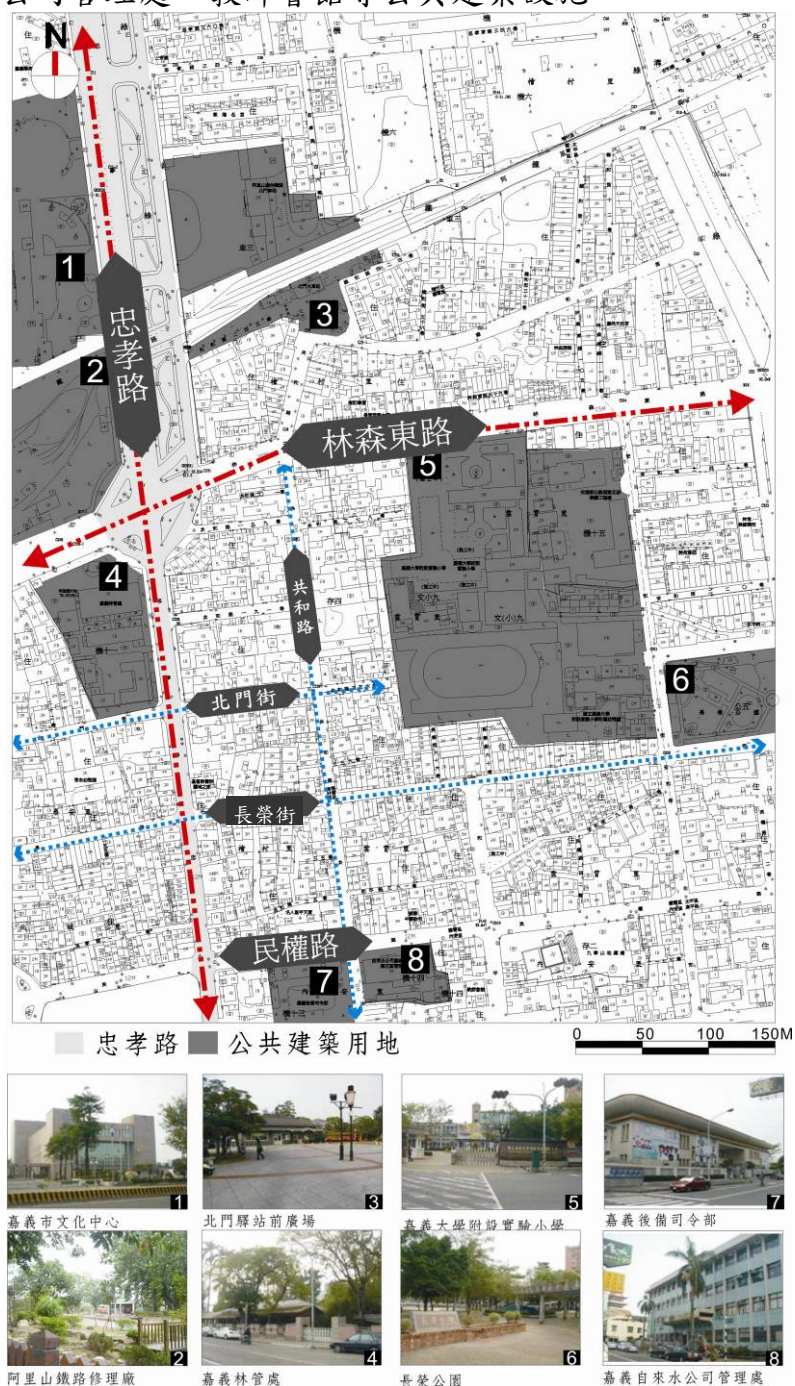


圖 2-42 忠孝路周邊公共建築分佈

(十二) 空間尺度

忠孝路至北門驛區段，中央忠孝路為 27m，二邊的綠帶（道路用地）為 21m，機踏車道為 11m，人行道部分為 2.5m。本區段應關注的議題如下：

1. 道路二邊的串聯
2. 改善停車空間
3. 綠帶與人行空間

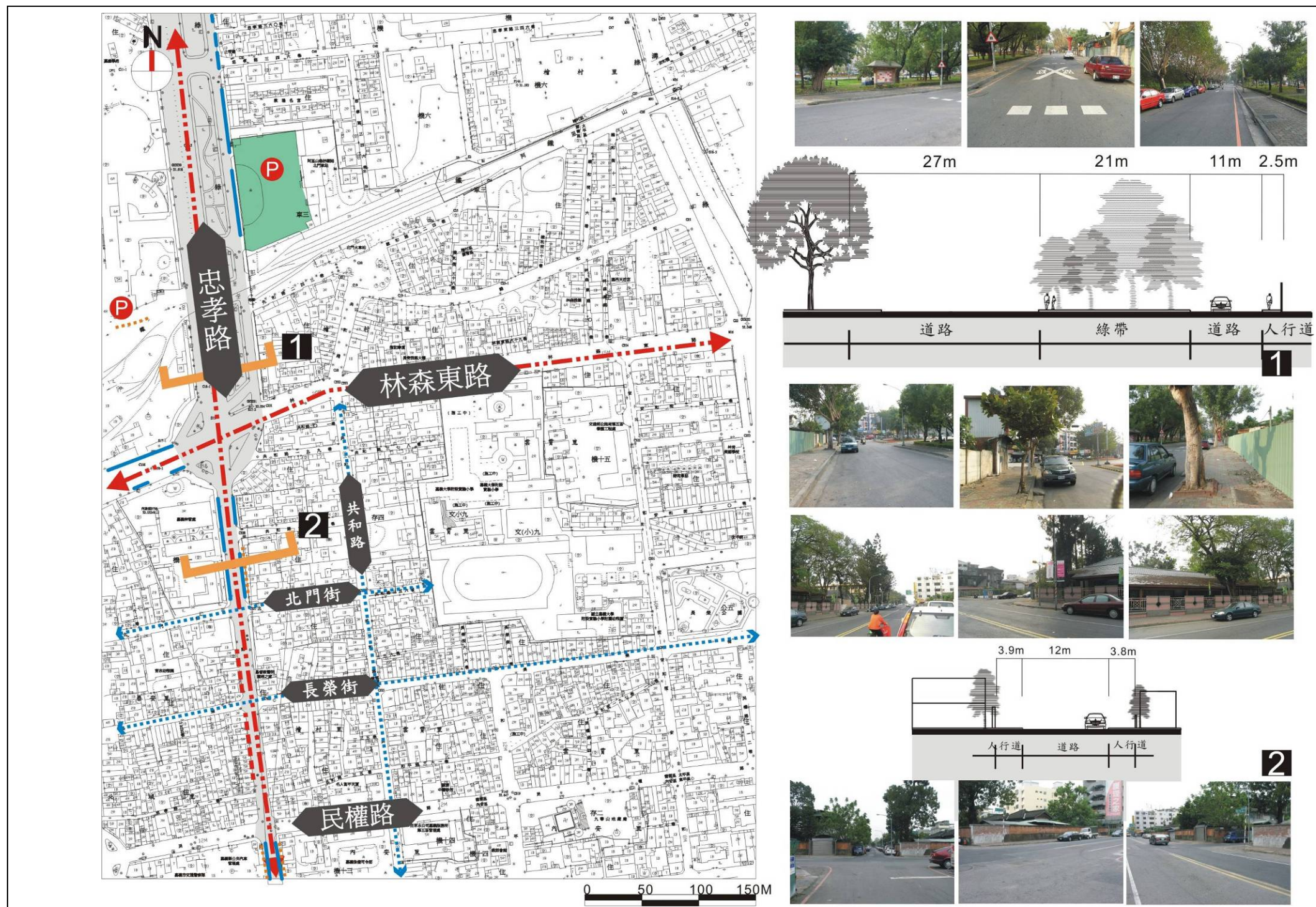


圖 2-43 忠孝路沿線空間尺度

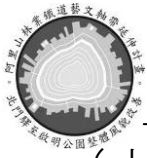
表 2-5 基地分析項目

主要問題	分析項目	原因	策略
忠孝路綠帶空間使用率不佳，綠帶連續感不足。	綠帶設施、人行道的使用率不高	已在綠帶範圍規劃街道傢俱，但未吸引人在此地停留及使用。 街道傢俱遭破壞毀損，缺乏妥善設施管理維護。	導入可讓人停留的氛圍，延長並吸引民眾使用與停留時間。 避免設置需經常維護之設施，以簡易且易於保養建材為主
	綠帶空間營塑氣氛效果不顯著	綠帶劃設僅於單向層面增添設施，效果不彰。 人行道鋪面顏色過於灰暗。 僅有面向文化中心綠帶邊緣有種植花圃，其他綠帶僅有光禿草皮。	1. 設置水景設施活絡綠帶意象，連結北門驛與文化中心等開放空間。 2. 改善人行道鋪面色彩，增添附明亮感元素設施。 3. 應對於綠帶有全面的規劃與維護，並非僅於表面的種植花草。
	慢車道使用層次混亂	腳踏車、機車、汽車使用區段混於一起	進行三者的規劃區隔，限制進出汽車車種，並在適當區位劃分停車格。
	停車問題	忠孝路慢車道路段有機車、汽車沒有明確停車格線，部分人行道被商家、攤販、汽機車佔用。	於非入口處設置汽機車停車位，並考慮人行道上的無障礙設施。
	缺乏節點相連	忠孝路上綠帶空間為線性軸向發展，缺乏明確節點與文化中心廣場相連。北門驛的車站場域與鐵道以及忠孝路綠帶缺乏妥善的介面相連。	串聯文化中心與忠孝路綠帶進行節點連接，改善界面或設施，象徵其區域的連結，並思考串聯空間使用的可能性。



表 2-6 基地分析項目

主要問題	分析項目	原因	策略
忠孝路嘉義林區管理處宿舍群區域空間使用感封閉，舊建築將登錄為歷史建築。	忠孝路旁人行道單調，空間步行感不佳。	該區範圍內人行街道缺乏街道傢俱的規劃，僅有人行道鋪面設置。	導入適宜街道傢俱吸引民眾使用，增進人與環境相融互動。
	宿舍群紅磚圍牆空間圍塑封閉。	生硬磚牆介面隔絕建物與街道關係，狹窄的街道巷弄不易使人親近。	更換圍牆介面，降低高度或以有視覺穿透性圍籬改善空間感；另可考慮保留少部分紅磚圍牆，以為歷史見證。
	車道與停車規劃問題	宿舍群內街道狹小車輛通行不便，紅白標線標示不明。	重新規劃道路標線，改善巷弄內停車汨濫問題。



(十三) 植栽現況

整個路段分成三段，依序如下：

1. 忠孝路（博東路至縣市界段）北門驛至北排路段，主要樹種如下：

喬：黃脈刺桐、金龜樹、盾柱木、黑板樹、菩提樹、檸檬桉、台灣欒樹。

灌：金露花、變葉木、黃金榕、馬利筋、春不老、黃鐘花等。

2. 忠孝路（博東路至林森西路段）北門驛路段

喬：阿勃勒、桃花心木、印度紫檀、菩提樹。

灌：矮仙丹、金露花、黃鐘花。

3. 忠孝路（世賢路至博東路段）：主要道路、有六公尺以上綠化安全島、屬人文藝術型。

綠帶除加強景觀美質外，建議配置公共藝術，增加道路人文特質。

4. 忠孝路及北門驛

忠孝路為嘉義市重要聯外道路，為嘉義市重要門戶，道路綠帶除達倒提供舒適安全行車環境功能外，道路景觀更應加強「藝術之都、花園城市」意象塑造，植栽維護管理強度上應較其他道路高，觀賞性維護管理目標應高於實用性，植栽配置建議加強各路口美化，多選用開花或豐富葉色變化之植栽，綠帶較寬可採用較具裝飾效果之多層次配置。

三、嘉義舊監獄周邊空間調查分析

(一) 基地區位

由林森東路、維新路、新生路、玉峰街所圍聚成的範圍。嘉義舊監北側，鄰林森東路，面嘉義大學。嘉義舊監西側，鄰維新路銜接北興國中北側排水溝。

(二) 四周重要建築

嘉義地方法院。

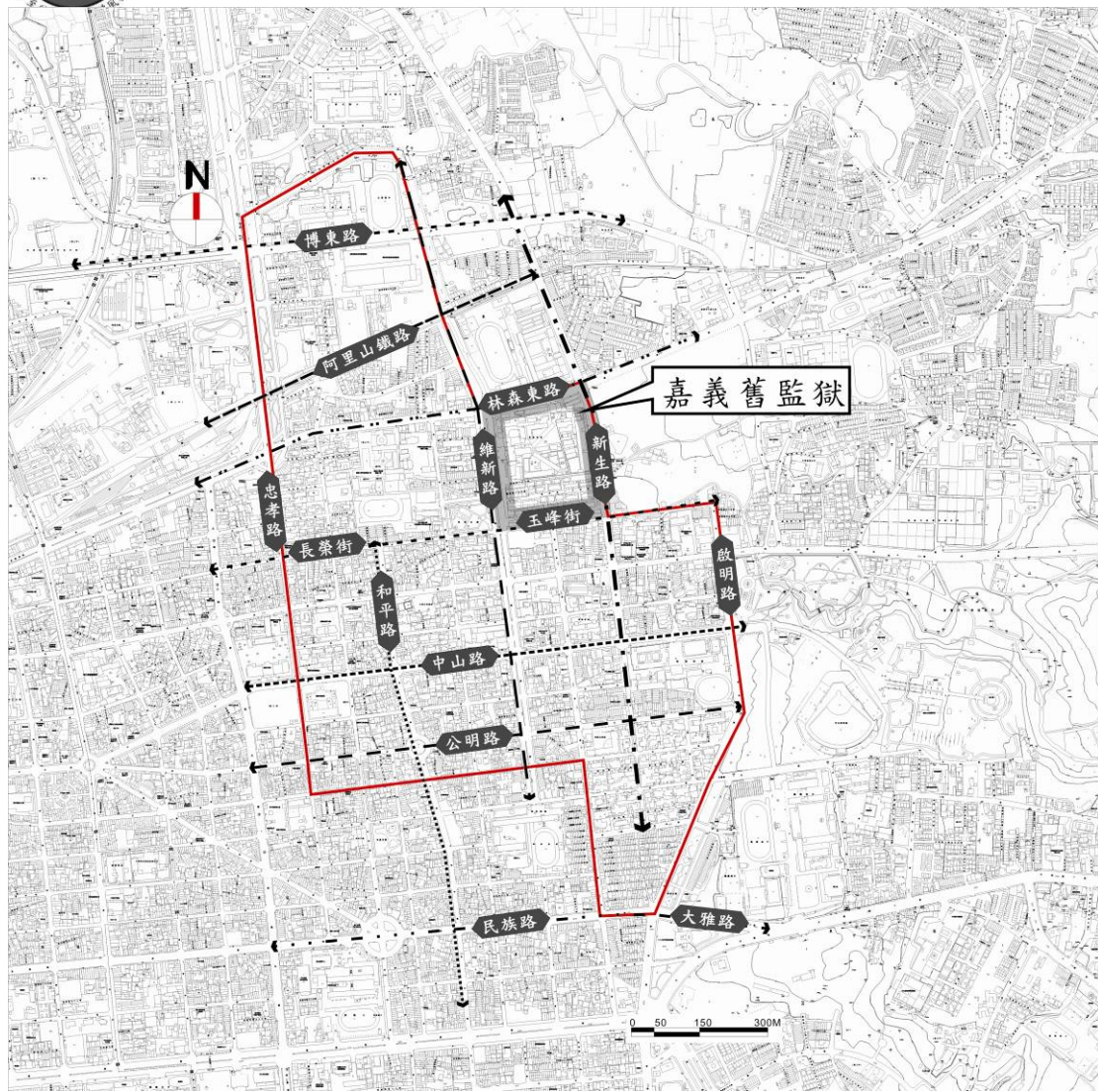
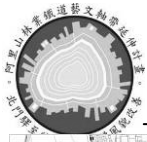
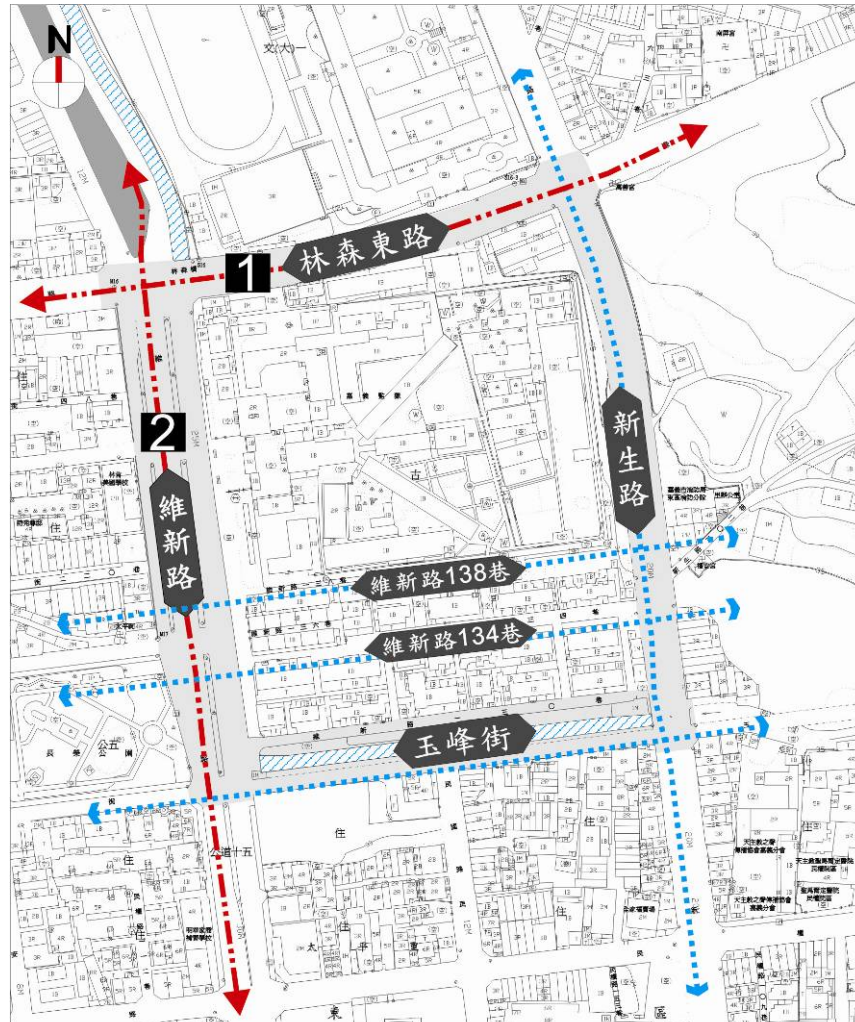


圖 2-44 嘉義舊監獄位置圖

(三) 沿線景觀

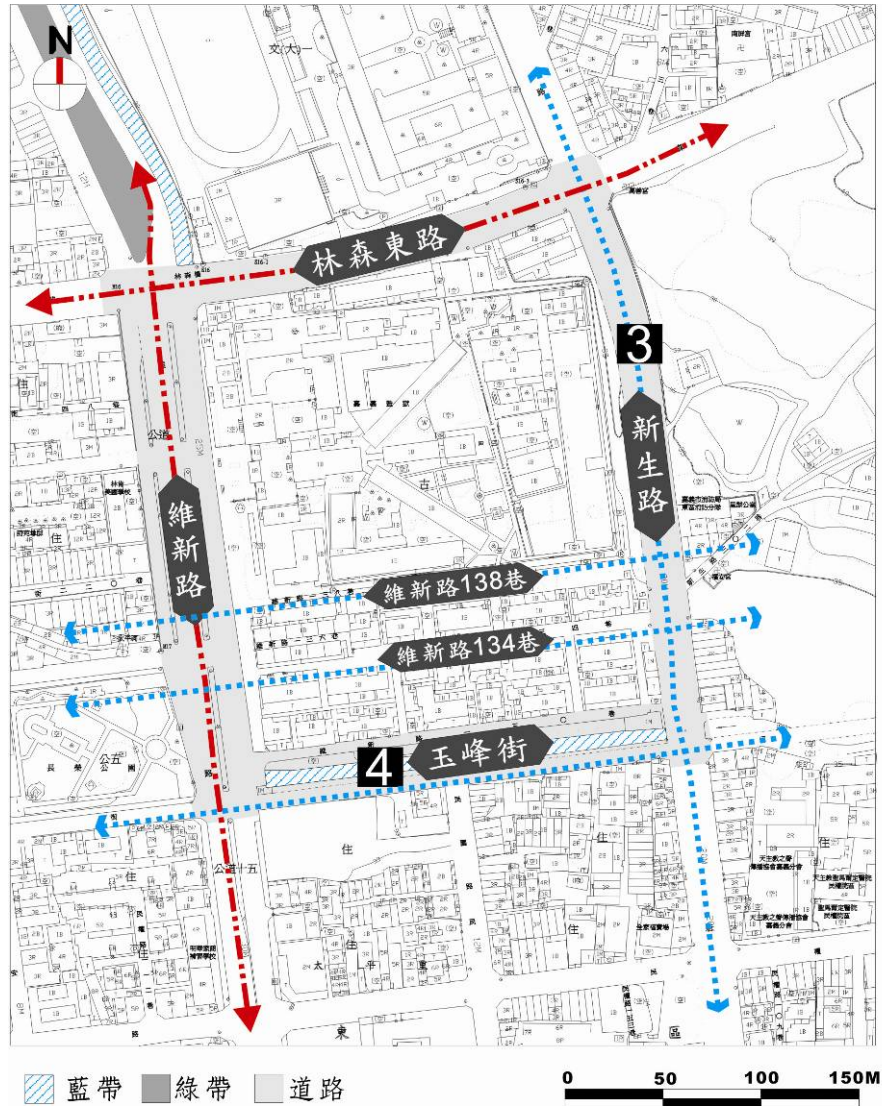
嘉義舊監周圍鄰林森東路、維新路、新生路、玉峰街。嘉義舊監北側，鄰林森東路，面嘉義大學林森校區。嘉義舊監西側，鄰維新路銜接北興國中北側排水溝。



嘉義舊監北側，鄰林森東路，面嘉義大學 嘉義舊監西側，鄰維新路

圖 2-45 嘉義舊監獄西北周邊沿線景觀位置圖

嘉義舊監東側，鄰新生路面嘉義地方法院。嘉義舊監南側，鄰玉峰街與北排末段排水溝。

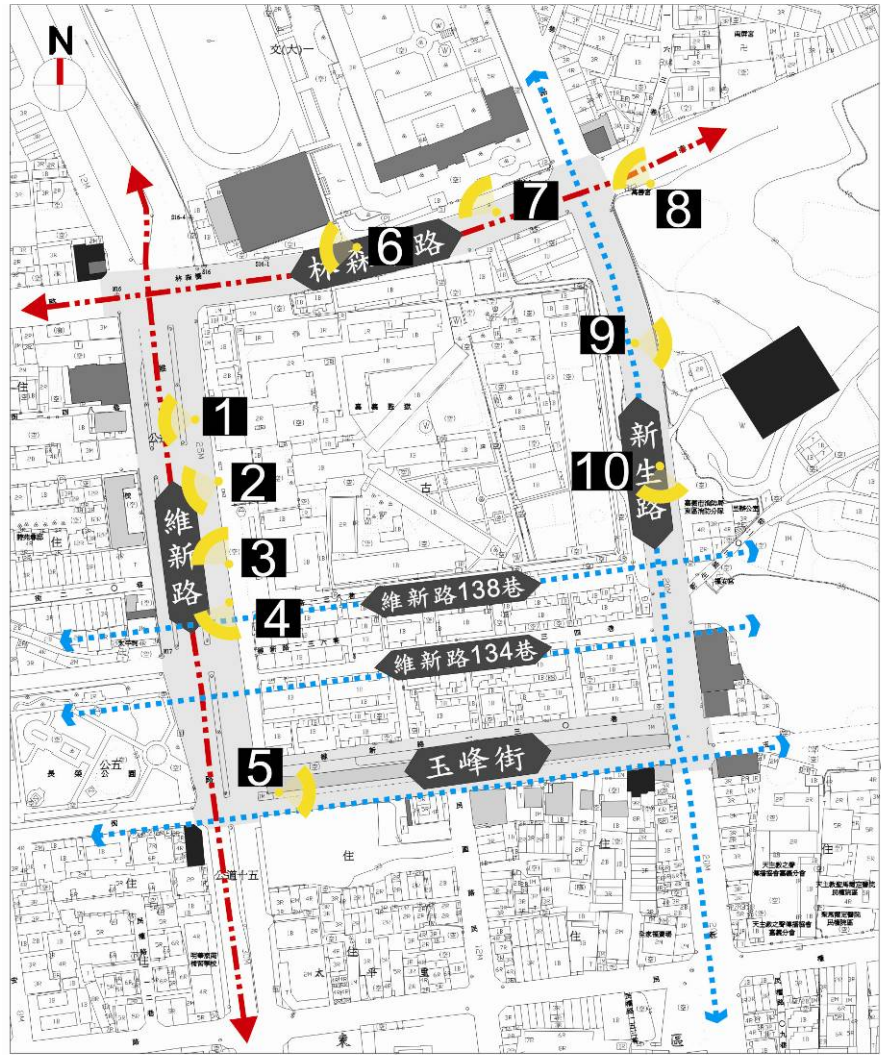


嘉義舊監東側，鄰新生路面嘉義地方法院。嘉義舊監南側，鄰玉峰街與北排末段排水溝。

圖 2-46 嘉義舊監獄東南周邊沿線景觀位置圖

(四) 樓層高度

嘉義舊監外側建築型式多為現代建築形式之集合住宅。天際線整體上趨於緩和，惟美國學校後方集合住宅建築高度過高形成視覺上的焦點與壓迫感。



■ 1-2F ■ 3-4F ■ 5F以上

0 50 100 150M



圖 2-47 嘉義舊監獄周邊沿線建物樓層高度

(五) 建築類型

舊監沿線建築型式景觀較為一致，但缺乏與嘉義舊監間的對話，沿線建築以集合住宅與透天厝為最大宗。沿線建築的外觀、量體、顏色、騎樓設置及外部環境，缺乏與舊監周邊的融合與延續。

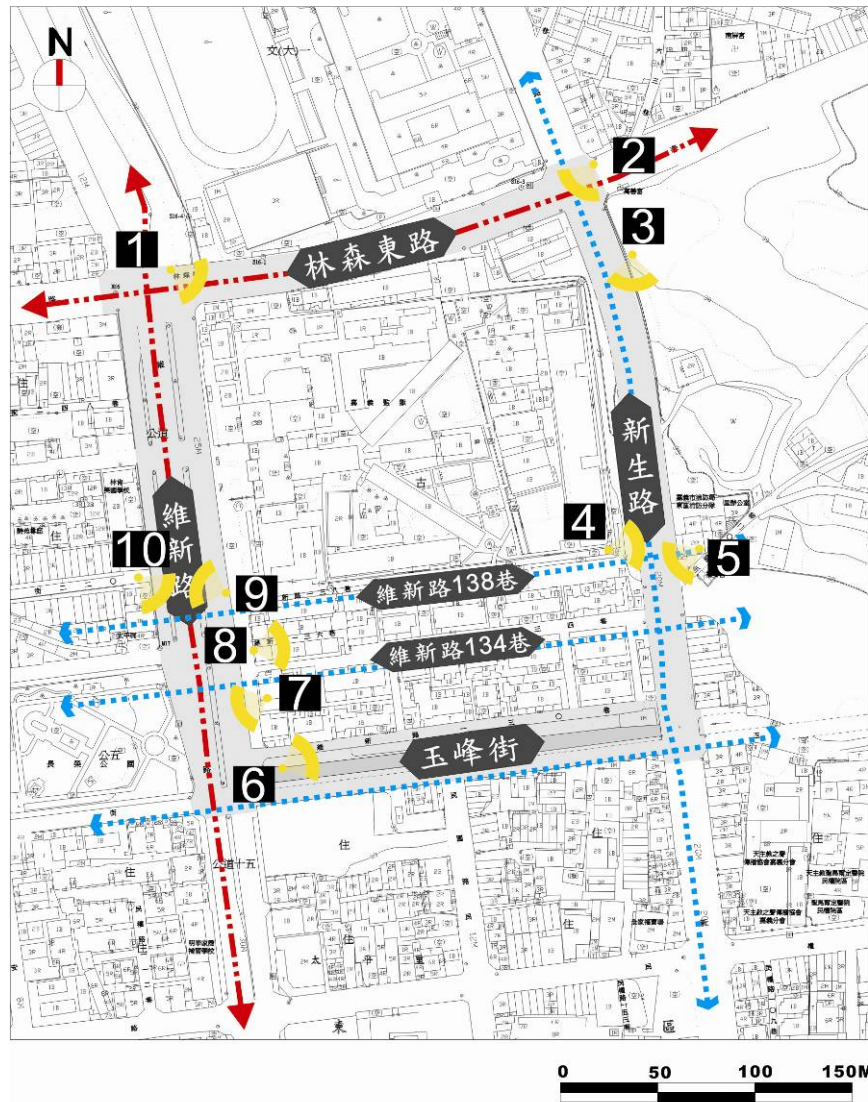


圖 2-48 嘉義舊監獄周邊建築類型

(六) 交通動線

林森東路連結中山高、台一線等遠途交通路線，以及嘉義火車站（約 2.1 公里），為嘉義舊監周邊的主要交通路線。此外林森東路尚連接南二高竹崎交流道，路程約 4 公里。維新路係連接嘉義市區道路，使用頻繁。新生路為連結嘉義市區之次要道路，使用頻率較低。

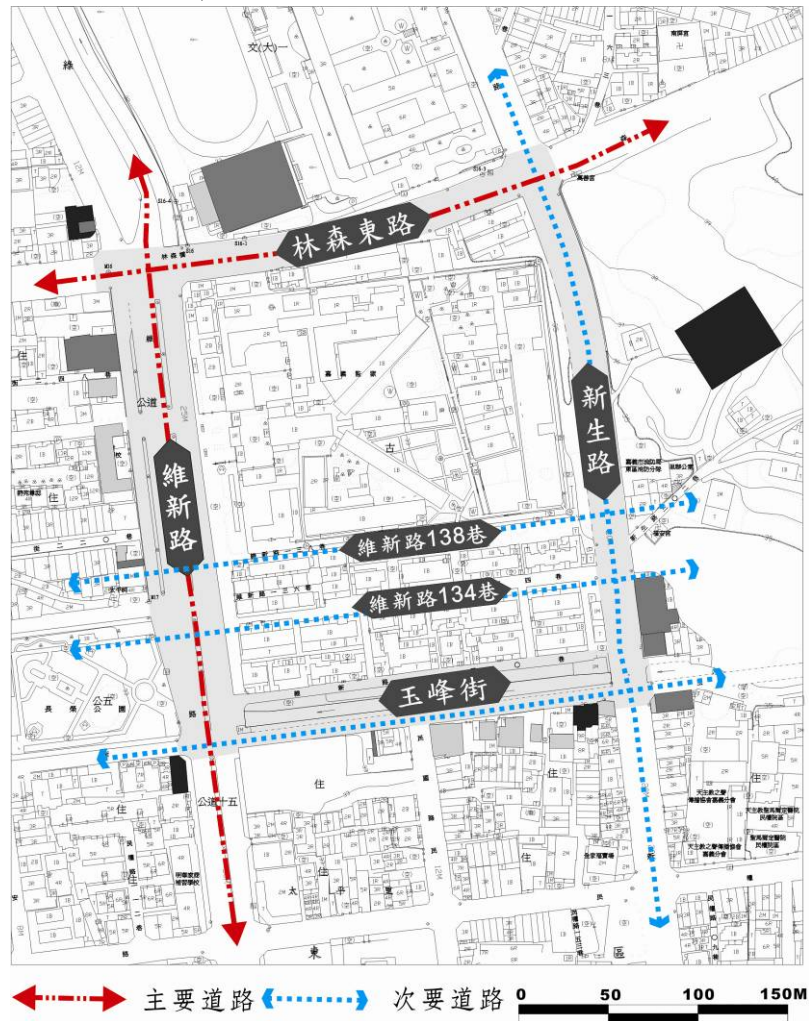
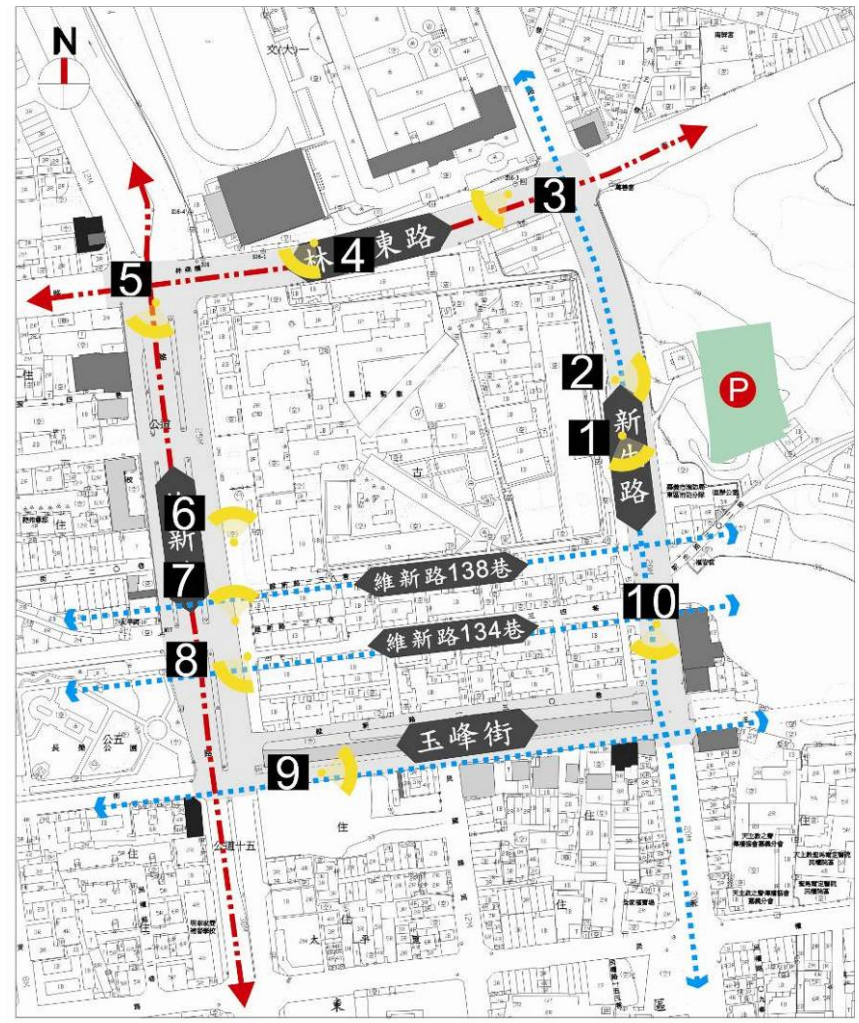


圖 2-49 嘉義舊監獄周邊沿線交通動線分析

(七) 停車空間

嘉義舊監周遭僅臨近嘉義地方法院附設之停車場，嘉義舊監周遭及宿舍群內均缺乏停車空間規劃與設置，致使各種車輛隨意停放。除林森東路沿線被商家、攤販、汽機車佔用外，維新路、新生路、玉峰街均遭汽車佔用，其中以新生路佔用情形最少。



●●●機車停車格 ———汽車停車格 - - - 騎樓停車 P 停車場 0 50 100 150M



1 新生路汽車佔用較少 2 地方法院附設停車場 3 林森路沿線停放車輛 4 林森路遭攤販佔用 5 維新路沿線停放車輛 6 舊監外側遭汽車佔用 7 宿舍外側遭汽車佔用 8 長榮公園遭汽車佔用 9 玉峰街沿線停放車輛 10 新生路部分車輛停放

圖 2-50 嘉義舊監獄周邊停車設施分佈

(八) 開放空間分佈

嘉義舊監周遭臨近維新路綠帶、嘉義大學林森校區、嘉義地方法院、長榮公園等開放空間。以嘉義地方法院開放空間最為廣闊，具蒼翠的綠地景觀。

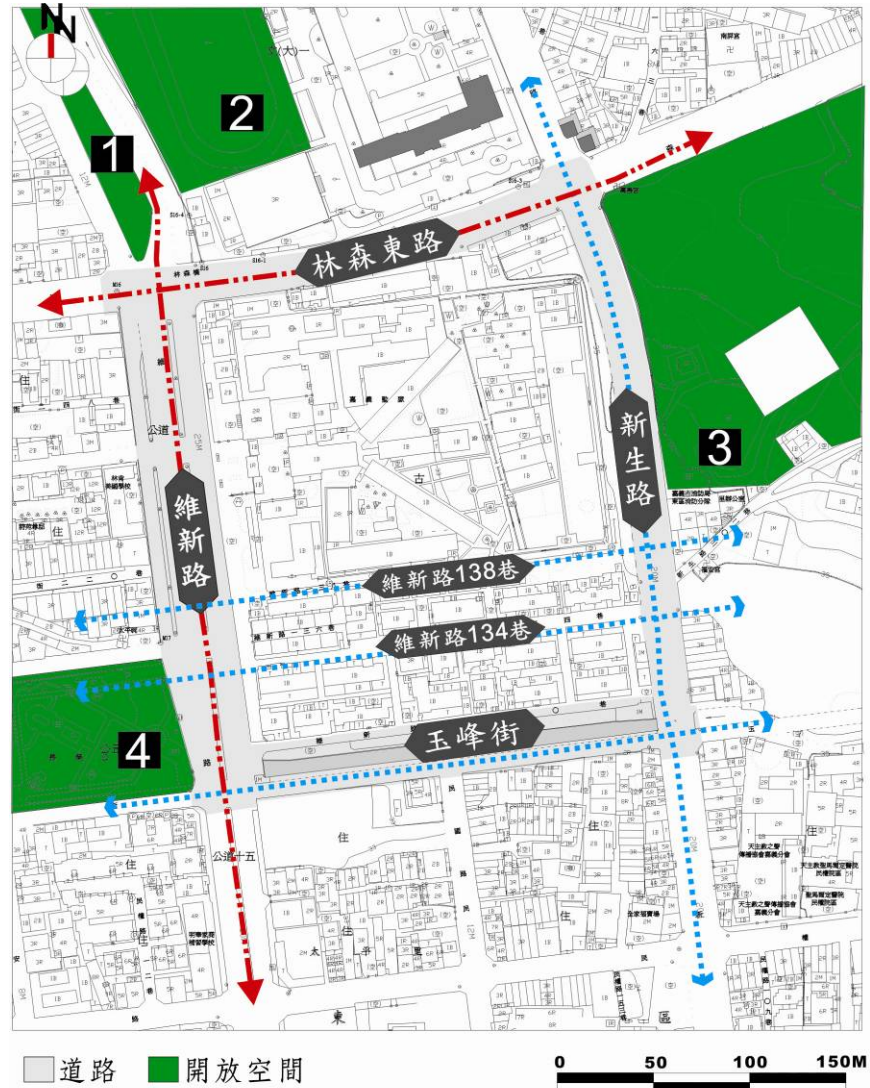
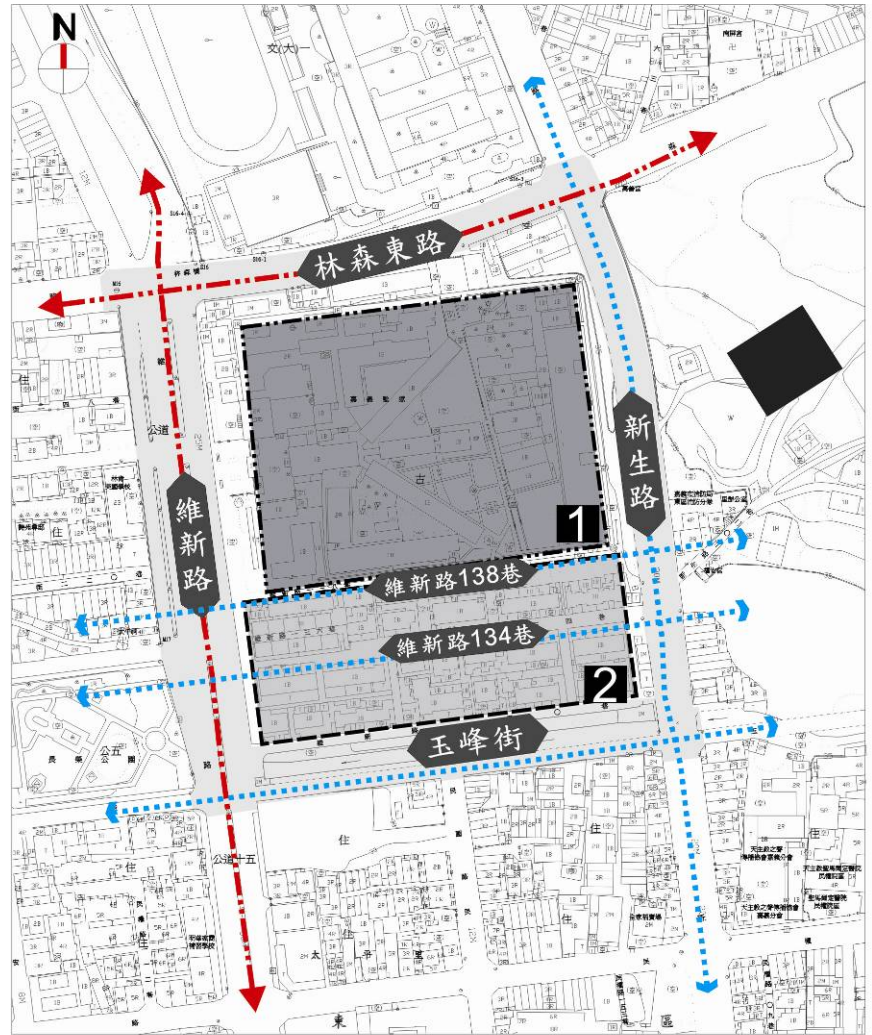


圖 2-51 嘉義舊監獄周邊開放空間分佈

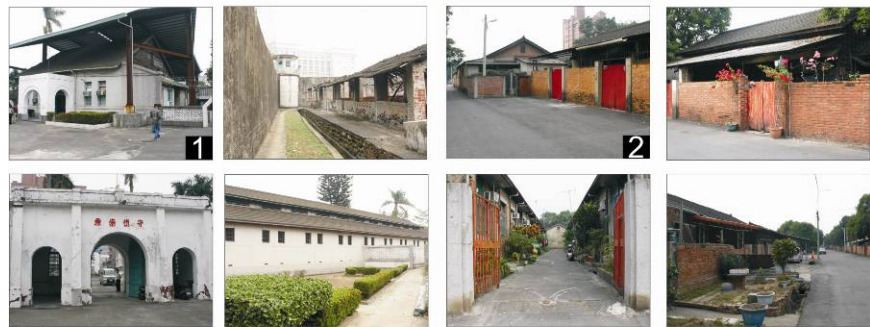
(九) 文化資源分佈

嘉義舊監獄於民國 94 年 5 月 26 日，公告指定「嘉義舊監獄」為國定古蹟。嘉義舊監獄與宿舍群範圍已劃設為古蹟保存區。



■ 嘉義舊監獄 □ 宿舍群

0 50 100 150M



嘉義舊監獄

監獄員工宿舍群

圖 2-52 嘉義舊監獄周邊文化空間資源分佈

(十) 空間尺度

嘉義舊監獄周邊道路景觀人行空間、活動嘉義大學鄰舊監獄沿線為鄰近居民、學生、老人……散步、騎自行車的休憩空間。嘉義舊監獄鄰 12.5m 綠帶，以 21m 新生路為界與嘉義地方法院接壤，沿線道路景觀、尺度如下圖。

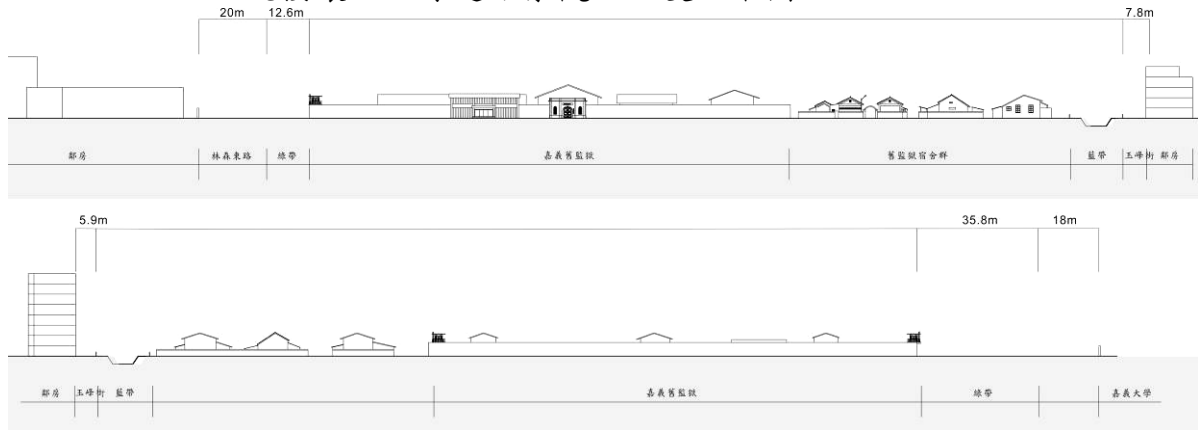


圖 2-53 嘉義舊監獄周邊空間尺度（南北向立面）

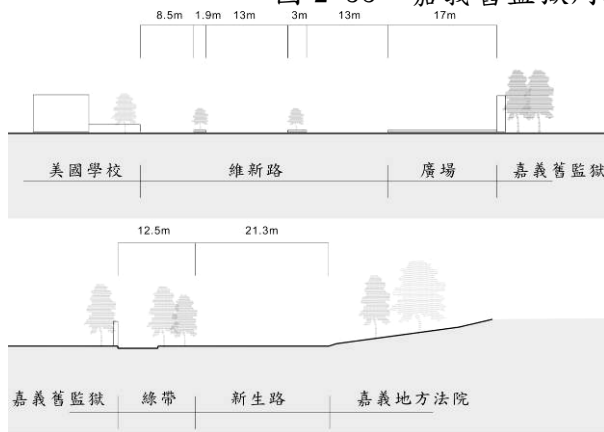


圖 2-54 嘉義舊監獄周邊空間尺度（東西向立面）

表 2-7 基地分析項目

主要問題	分析項目	原因	策略
舊監周遭缺乏整體性綠帶空間設置。	綠帶設置不足，缺乏節點相連	維新路、玉峰街綠帶空間為線性軸向發展，林森東路、新生路、缺乏綠帶，各節點間缺乏連結。嘉義地方法院與舊監缺乏妥善的介面相連。	延伸嘉義地方法院綠帶與舊監綠帶進行節點串聯、連接，改善界面或設施，象徵其區域的連結，並思考串聯空間使用的可能性。
	停車問題	嘉義舊監四周缺乏汽機車停車標線，除林森東路沿線被商家、攤販、汽機車佔用外，維新路、新生路、玉峰街均遭汽車佔用。	於周邊次要道路設置汽機車停車位，人行空間須配合無障礙路徑設置。
舊監主體缺乏配合舊監意象之入口廣場。	舊監入口空間單調，缺乏入口意象。	1. 入口空間僅鋪設柏油瀝青缺乏入口意象。 2. 舊監周遭缺乏人行步道系統設置。	1. 設置水景設施連結藍帶意象，連結舊監周遭空間。 2. 設置人行步道系統，廣場與鋪面搭配藍帶與舊監等元素設置。 3. 綠帶串聯結合。
	車道與停車規劃問題	舊監周遭及宿舍群內均缺乏停車空間規劃與設置，致使各種車輛隨意停放。	規劃舊監及宿舍群鄰近停車標線，並配合嘉義地方法院停車場使用，以改停車氾濫問題。



(十一) 植栽現況

維新路，包括長榮街至林森東路段、林森東路至博東路段。維新路非交通主要幹道，因其綠帶寬度較大、或因其所處環境自然度較高，在區域及觀光發展上具增進市民生活健康、提升都市景觀品質之功能，植栽維護管理之實用性目標應高於觀賞性目標，綠化空間管理應以能容許市民活動為原則。該區域主要植物種類如下：

喬：小葉欖仁、福木、桃花心木、台灣欒樹。

灌：六月雪、彩葉山漆莖、黃鐘花。

植栽現況與建議：



1. 維新路林森東路至中正路段，為次要道路有六公尺以下綠化安全島、屬人文藝術型。綠帶建議以多選用開花或葉色變化之植物，提高綠帶景觀美質。
2. 維新路林森東路至博東路段，為次要道路、有六公尺以上綠化安全島、屬人文藝術型。綠帶建議以多層次複層植栽配置，提高綠帶生態特質，並適度配置休憩設施及公共藝術品，提高土地使用價值。

四、啟明路綠帶（含嘉義公園）空間調查分析

（一）基地區位

由啟明路為垂直軸，經過玉峰街、民權路、安樂街、中山路、公明路、中正路、光彩街及志航街等。最主要的節點為嘉義公園兩側的中山路、民權路，此外綠帶位於光彩街與民族路之間屬都市使用分區之公道。

（二）四周重要建築

嘉義公園、棒球場、射日塔、啟明公園、228 紀念公園。

（三）總體交通狀況

本區主要林蔭大道位於大雅路及彌陀路，人行道系統位於啟明路上。另嘉義公園與火車站間透過中山路串聯。

本區域位於嘉義八景的嘉義公園旁，又位於 228 紀念公園及設日塔等景點，整體強調歷史及紀念性，目前使用人數多。

在 2011 年的國際管樂節的相關企劃裡裡，將中山路自火車站至嘉義公園之間設定為管樂大道，中山路東半段在本次計畫範圍內。該計畫期以「管樂大道」（中山路）公共藝術設置暨改善工程。進行以管樂意象為發想的公共藝術、道路號誌、旗幡、燈桿、藝術照明、光影藝術等來構建中山路的公共空間及人行步道。讓街道成為一條白天黑夜皆有魅力、成為觀光客來到嘉義市必遊，可徒步欣賞、導覽解說、拍照留念的藝術大街，讓管樂大道成為建構在地認同的標的之一，讓其成為市民的話題。期許為一白天、夜晚均有魅力的大道。

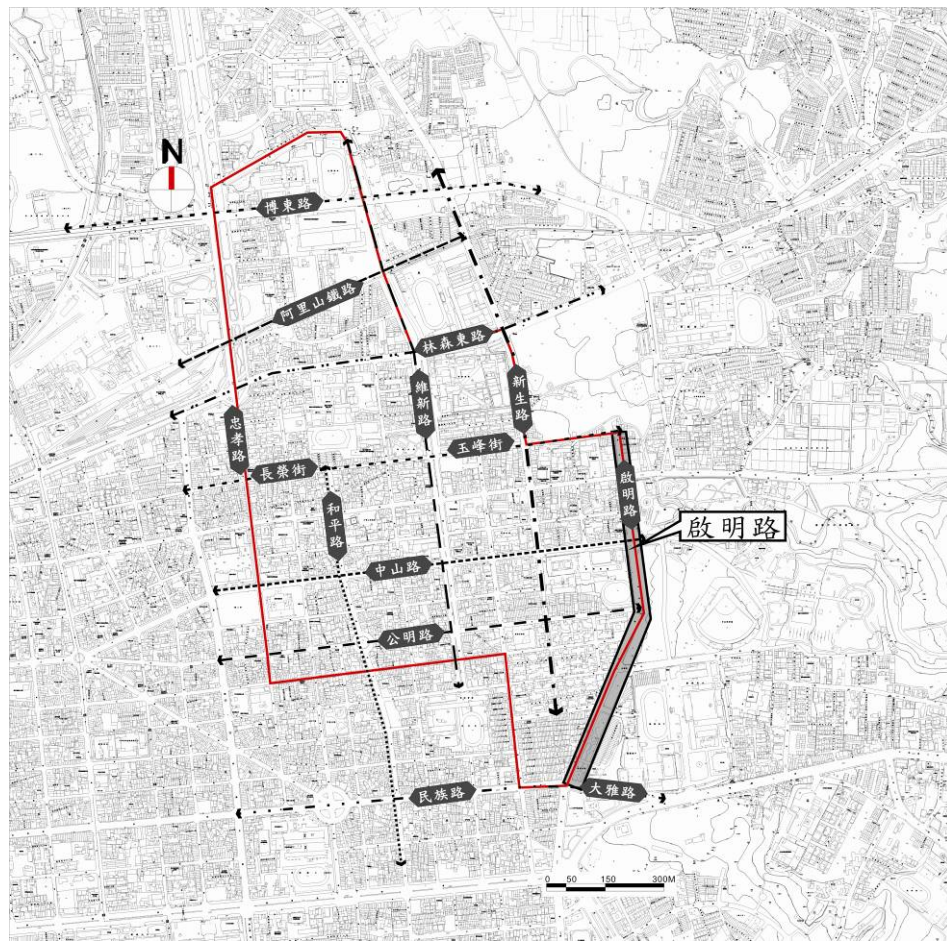


圖 2-55 啟明路位置圖

(四) 沿線景觀

啟明路段主要連接有嘉義公園與啟明公園等帶狀綠帶，植栽與活動空間面積碩大的嘉義公園儼然成為嘉義市之肺，帶動擁擠的都市環境裡舒壓的空間；沿著啟明路之嘉義公園路段，有低矮的樹叢盆栽環繞圍塑空間。啟明路光彩街至民族路路段間編號 4、5 之綠帶於都市使用分區屬公道，編號 6 範圍內則屬啟明公園，如下圖。

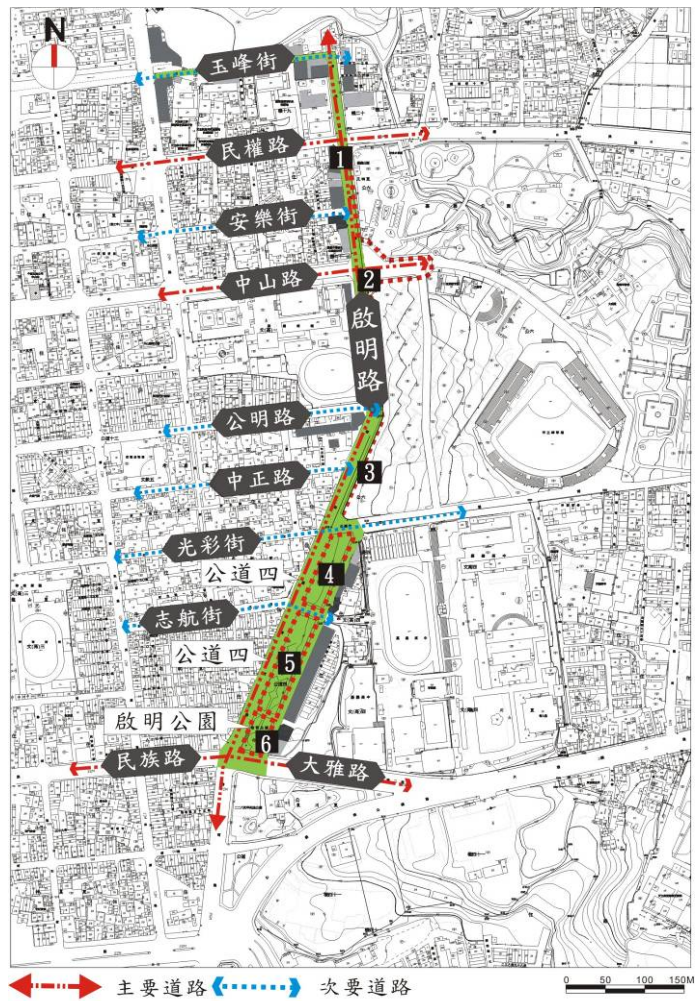


圖 2-56 啟明路全區現況沿線景觀位置圖

(五) 樓層高度

啟明路自南到北，從啟明公園到嘉義公園串聯帶狀綠色道路，啟明路沿線建物樓層高度為二到三樓高建築為主，周邊建築高度大都保持天際線之開闊，唯有少數交通節點上有高度超過五層樓之大廈出現。啟明路線帶沿線主要為二到三樓高，因此對於啟明路線帶景觀視覺上的衝擊較小。

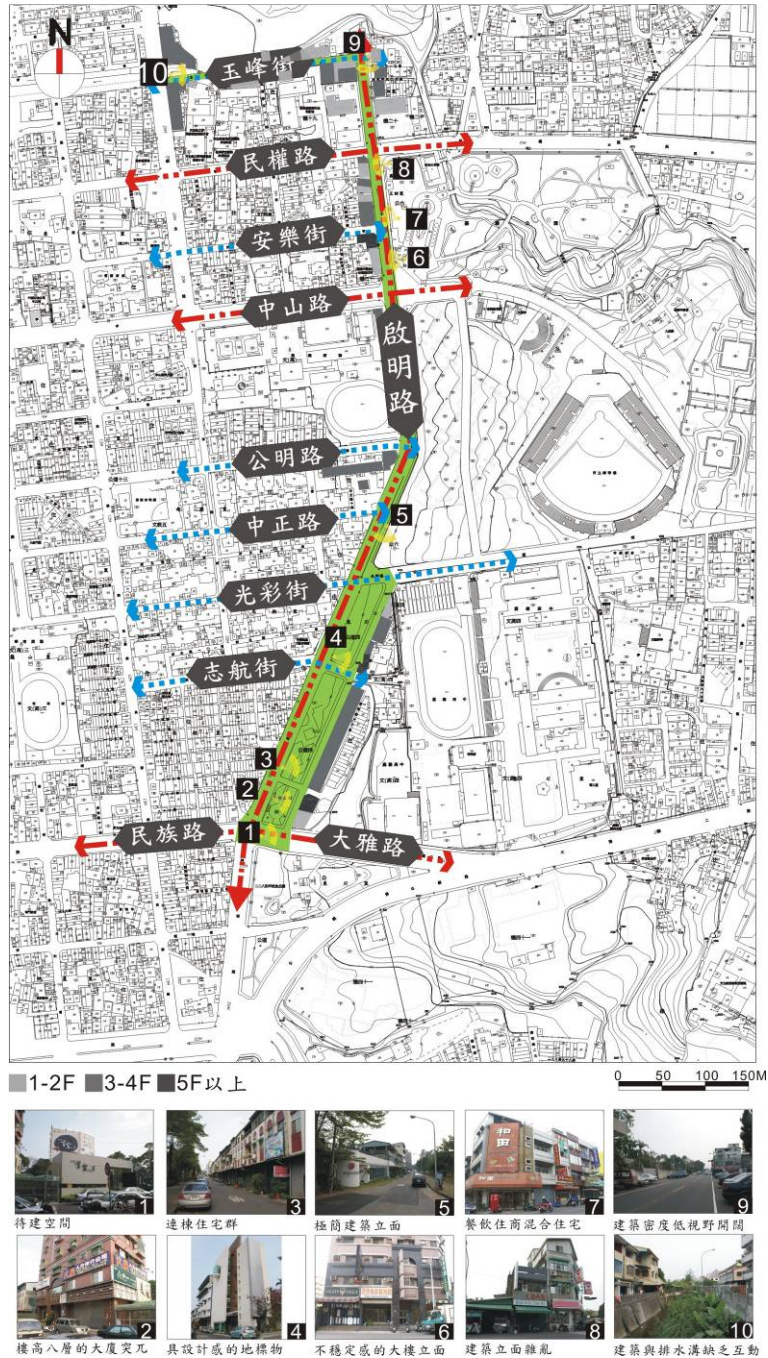


圖 2-57 啟明路沿線建物樓層高度

(六) 建築類型

啟明路沿線建物類型主要以現代建築為主，沿線主要以早期的透天厝建築風格類型為主，整體建築外觀風格簡樸。此外，部分建築類型為集合住宅大樓，大樓外觀裝飾性元素較少，主要立面空間佈滿廣告、招牌。

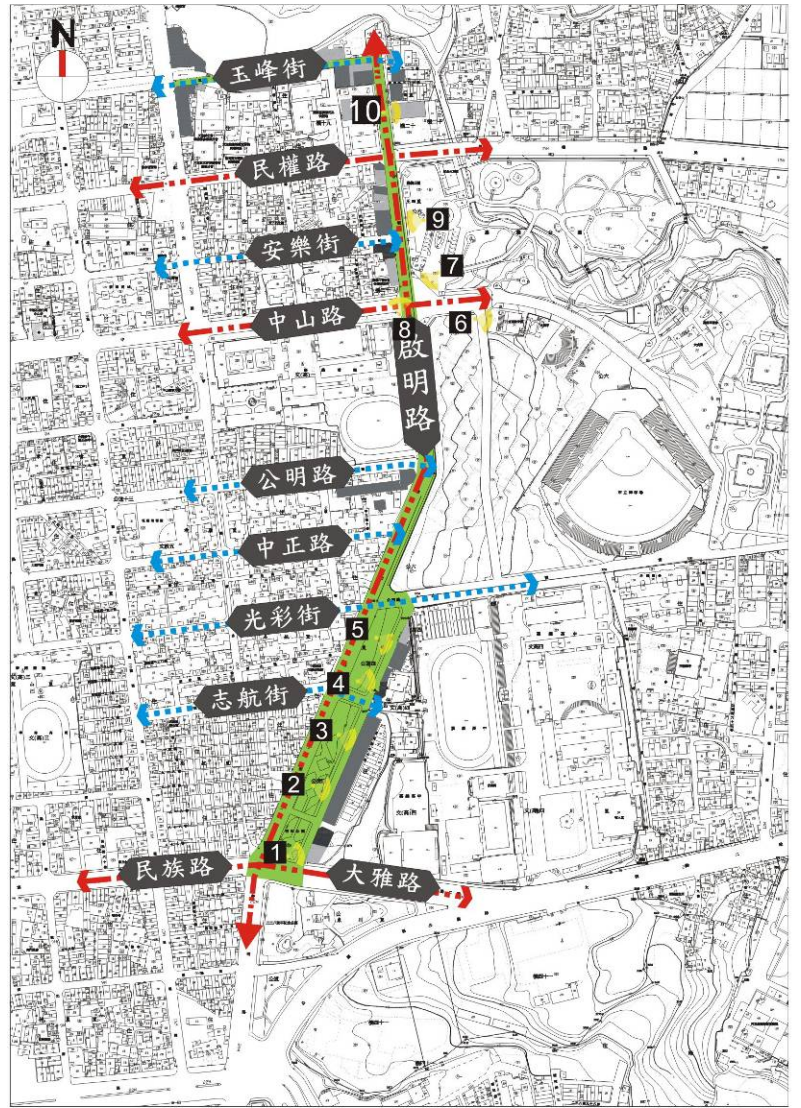


圖 2-58 啟明路周邊建築類型

(七) 交通動線

啟明路本身即為縱向主要的交通動線，主要的橫向交通動線以民族路接大雅路、民權路與中山路，為主要連結啟明路沿線的交通動線。民族路接大雅路與啟明路間交通流量以晨昏為尖峰流量時間。民權路、中山路與啟明路間交通流量則為假日時間交通流量為最大。

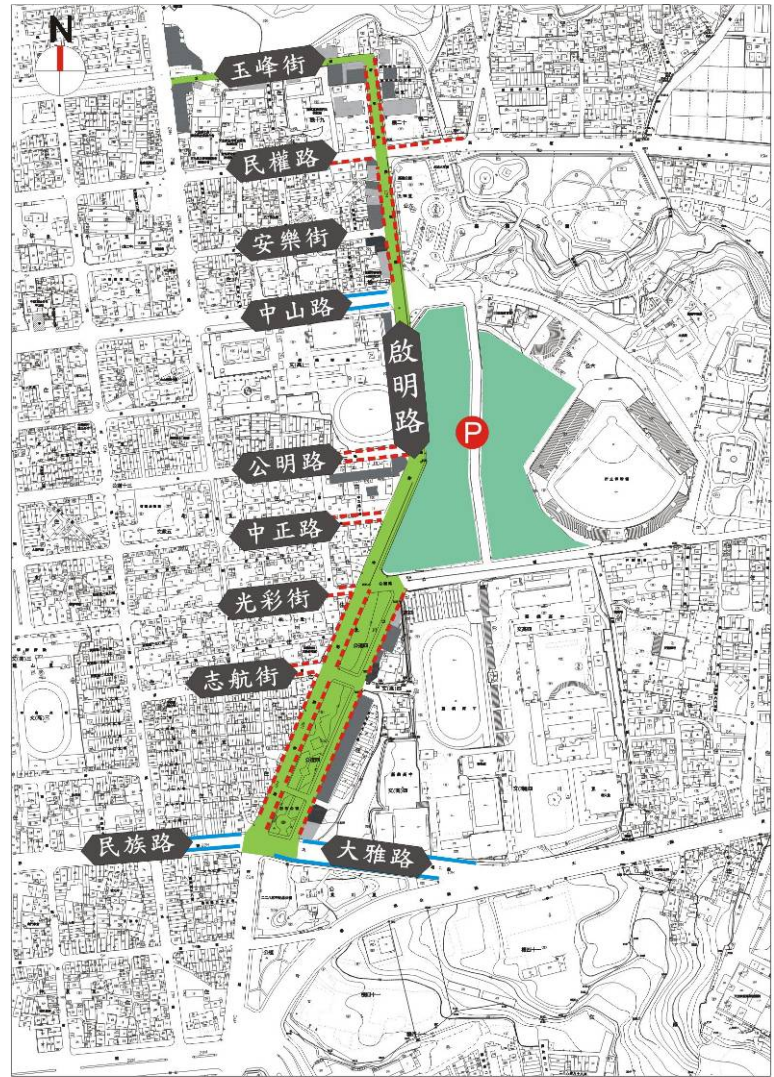


圖 2-59 啟明路沿線交通動線分析

(八) 停車空間

啟明路沿線缺乏停車設施，僅嘉義市立棒球場設有停車空間，道路停車設施，唯民族路接大雅路與中山路之路段設有汽車停車格。機車停車設施均未有設置，多數民眾仍以機車為到達嘉義公園的主要交通工具，因此啟明路沿線汽機車停放雜亂。假日時間對啟明路交通安全與視覺景觀影響更加嚴重。

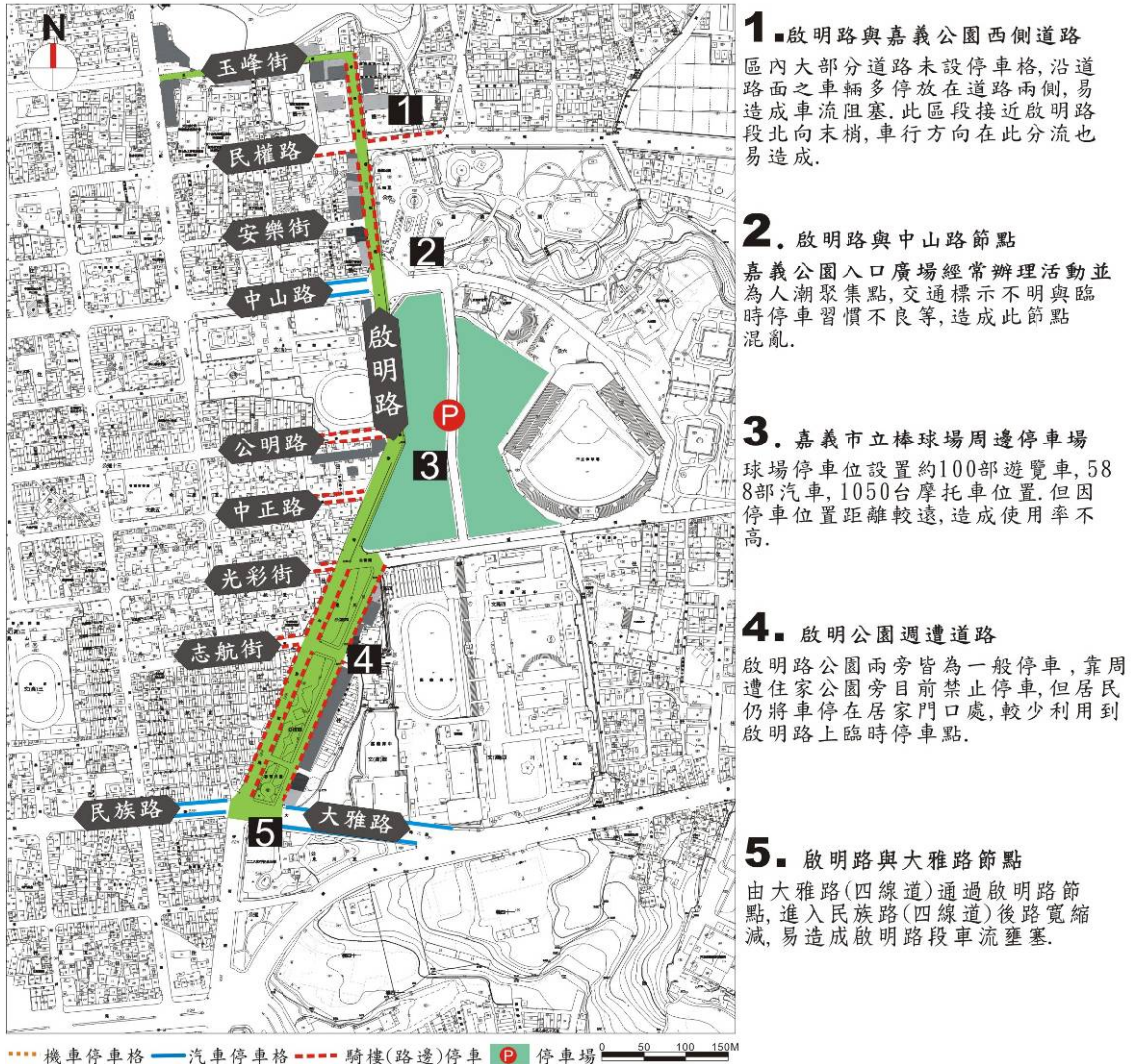


圖 2-60 啟明路周邊停車設施分佈

(九) 道路節點

啟明路最主要的節點為嘉義公園兩側的中山路、民權路。嘉義公園路口廣大空間，為嘉義市民休憩、聚集的地點，嘉義公園與鄰近的棒球場合起來成為舉辦大型活動的絕佳場所；棒球停車場下方的啟明路段與先前的熱鬧廣場景觀成為強烈對比，道路兩旁單調的立面，人行道狹小，令民眾怯步。

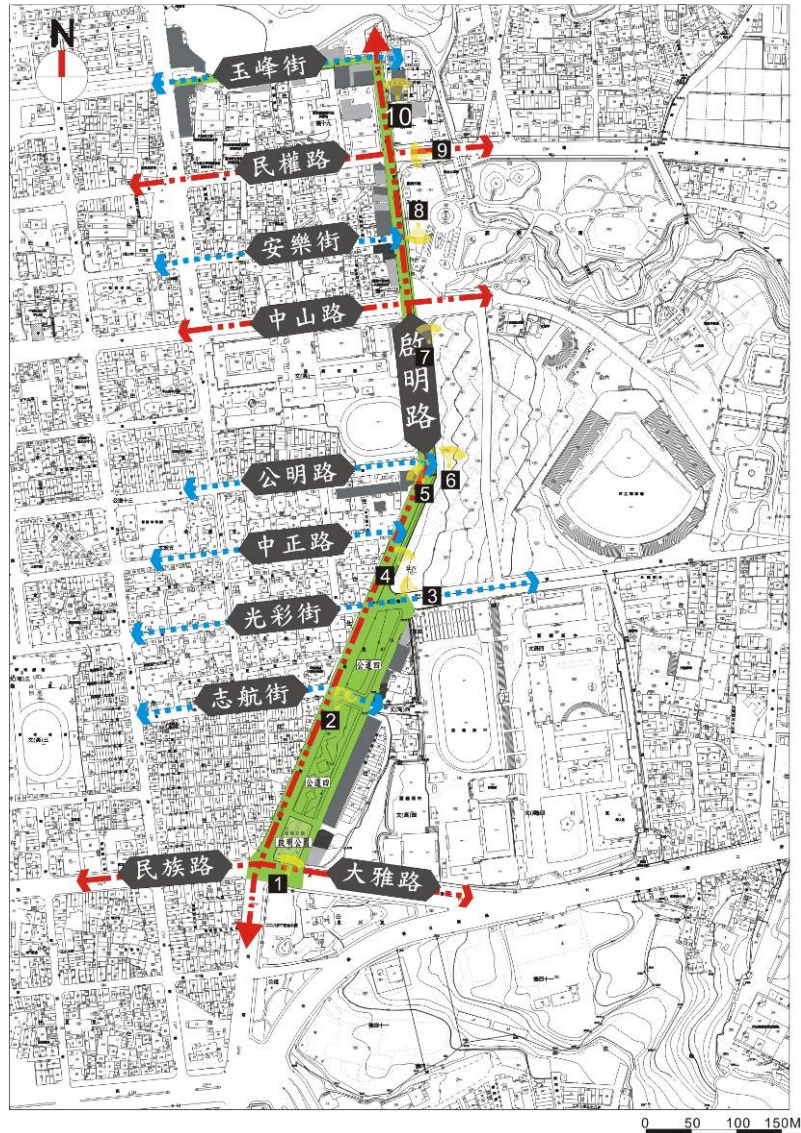


圖 2-61 啟明路周邊道路節點現況

(十) 公共設施

啟明路段主要以嘉義公園以南，串聯啟明公園，成為帶狀延長之綠帶空間。若以空間開放性區別，嘉義公園週遭環境為最互動性強之空間；啟明公園雖為線性綠帶，卻較少產生互動空間，雖有綠蔭與舒緩人心的植栽，卻少了過渡性之設施，如連續性之人行道與產生互動造成停留之街道傢俱。

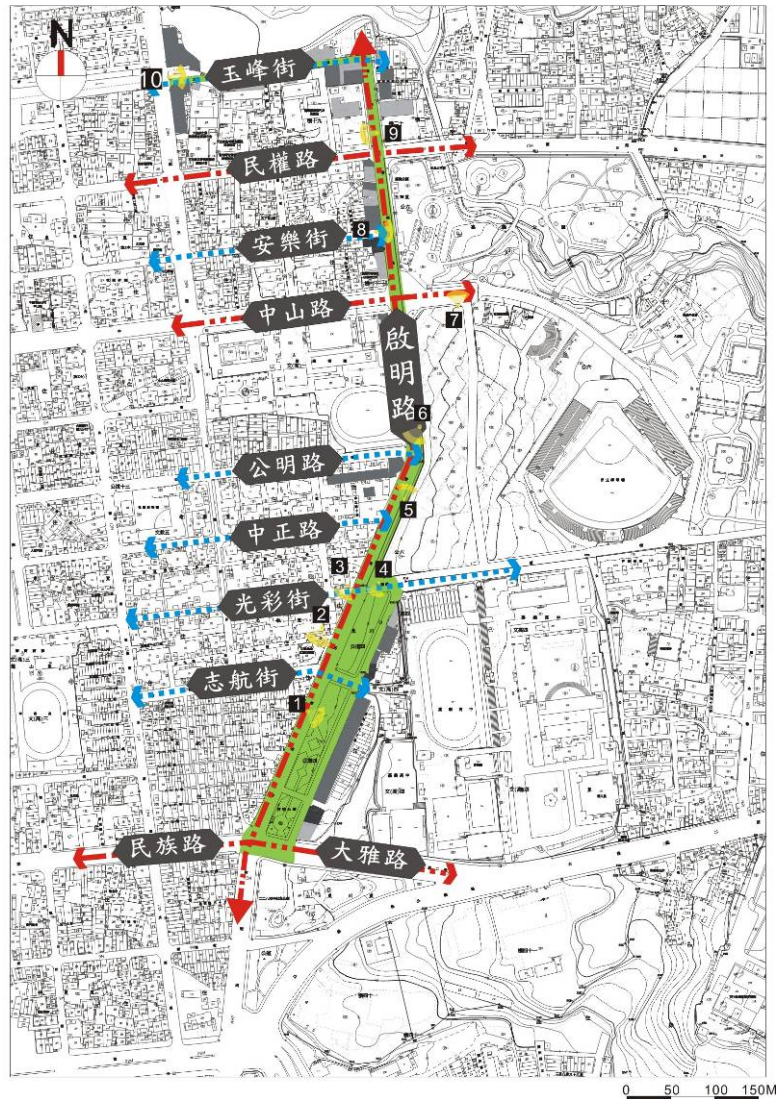


圖 2-62 啟明路沿線公共設施現況

(十一) 空間尺度

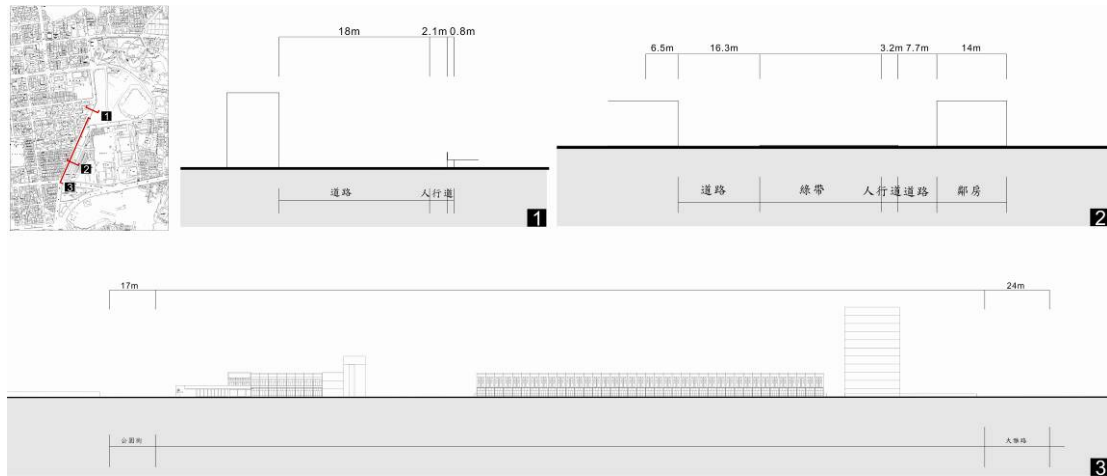
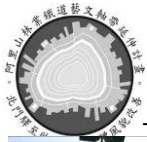


圖 2-63 啟明路沿線空間尺度

表 2-8 基地分析項目

主要問題	分析項目	原因	策略
設有綠帶，卻未能發揮效用	綠帶、公園及人行道的使用率不高	有綠帶，但人未在此地停留	可讓人停留的環境，如可延長人停留時間的公共設施、設施不只是座椅
	綠帶效果不彰	1. 綠帶僅設於單向，力氣不足，效果不彰、 2. 人行道僅在啟明公園及嘉義公園前，其它區段未設有，未能延續	1. 在啟明路另一邊設置具綠帶意象的設施，如目前圍牆 2. 在整個啟明路段均設有人行道，強化人行道使用機能
	道路層次混亂	人行、機車、汽車及公車使用區段混於一起	進行三者的區隔，並明確畫分公車停車位置
	停車問題	1. 啟明路段有機車、汽車及公車停車位，彼此間相互干擾，頗為紊亂 1. 嘉義公園前停滿機車，擠壓人行空間	1. 道路及停車位管制方案，如嘉義公園前不畫設停車位 2. 於非入口處設置機車停車位，協調公園前及馬路的界面
	缺乏面狀空間	啟明路上人的使用行為均為線性，缺乏一面狀空間比凝聚人群	利用公園旁邊的空間進行面狀間的思索，並思索空間使用的可能性
	區段角色不清	嘉義公園的歷史情境與啟明公園較現代化有所差異，未被界定	以界面或設施區隔，象徵其差異





(十二) 植栽現況

本區段種植樹木如下：

喬木：馬拉巴栗、火燄木、黑板樹、阿勃勒、鳳凰木、台灣欒樹、印度橡膠樹、赤桉、樟樹、掌葉蘋婆

灌木：矮仙丹、六月雪、金露花、鵝掌藤。

植栽現況問題與建議：

啟明路為主要道路、有六公尺以上綠化安全島、屬精華都會型。綠帶除加強景觀美質外，再加上生態綠化，豐富綠帶功能。

本區段喬木種植密度太高，下層灌木種植混亂，或只種植草皮，市立停車場擋土牆及招牌阻隔。

六、生活區

(一) 基地區位

區位大致西以忠孝路為界，北界為長榮街及玉峰街，東至啟明路。區域範圍內住民生活，亦有傳統市場及許多嘉義市傳統產業，人口最為密集，界道尺度亦較小。

(二) 區域內重要建築

東門、廟宇、教會及傳統民宅

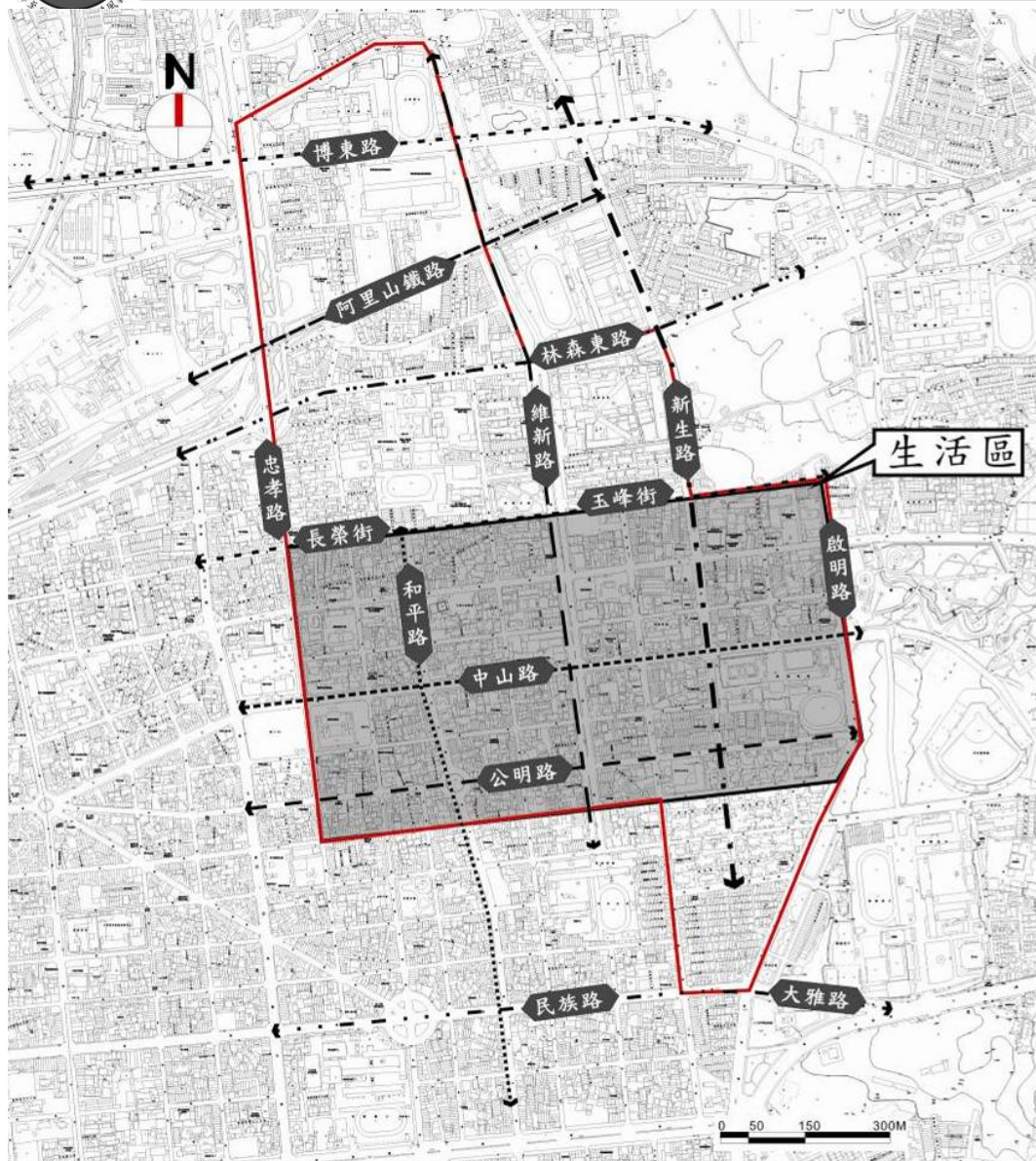
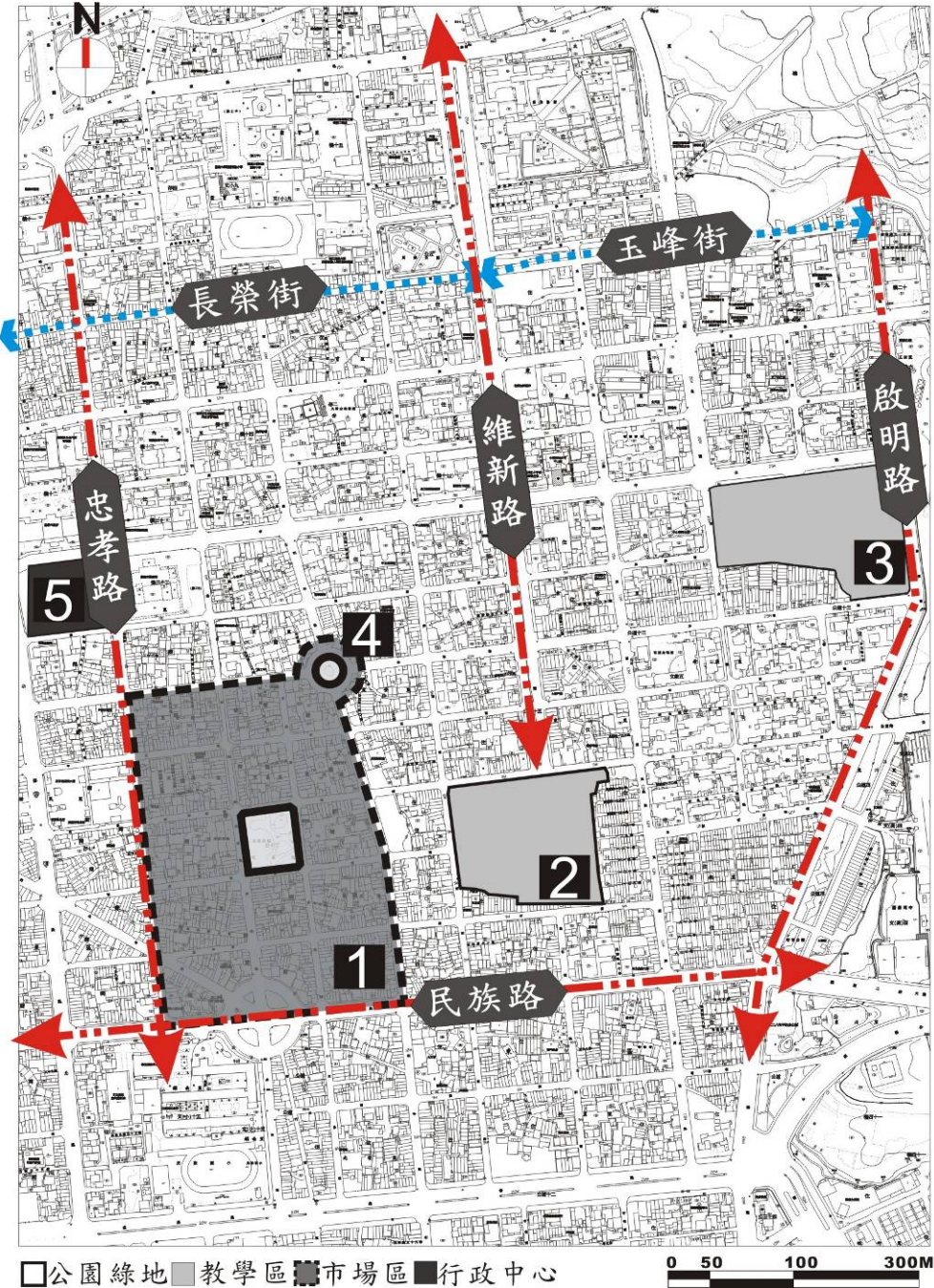


圖 2-64 分區角色及定位

(三) 生活區域範圍

生活區範圍內可區分為公園綠地、教學區、市場區、行政中心四類分區，除此四類分區均為住宅區。生活區內供給日常生活所需之市場核心，位於忠孝路、民族路、公明路、和平路範圍內。生活區內宗教建築分部於維新路以西。



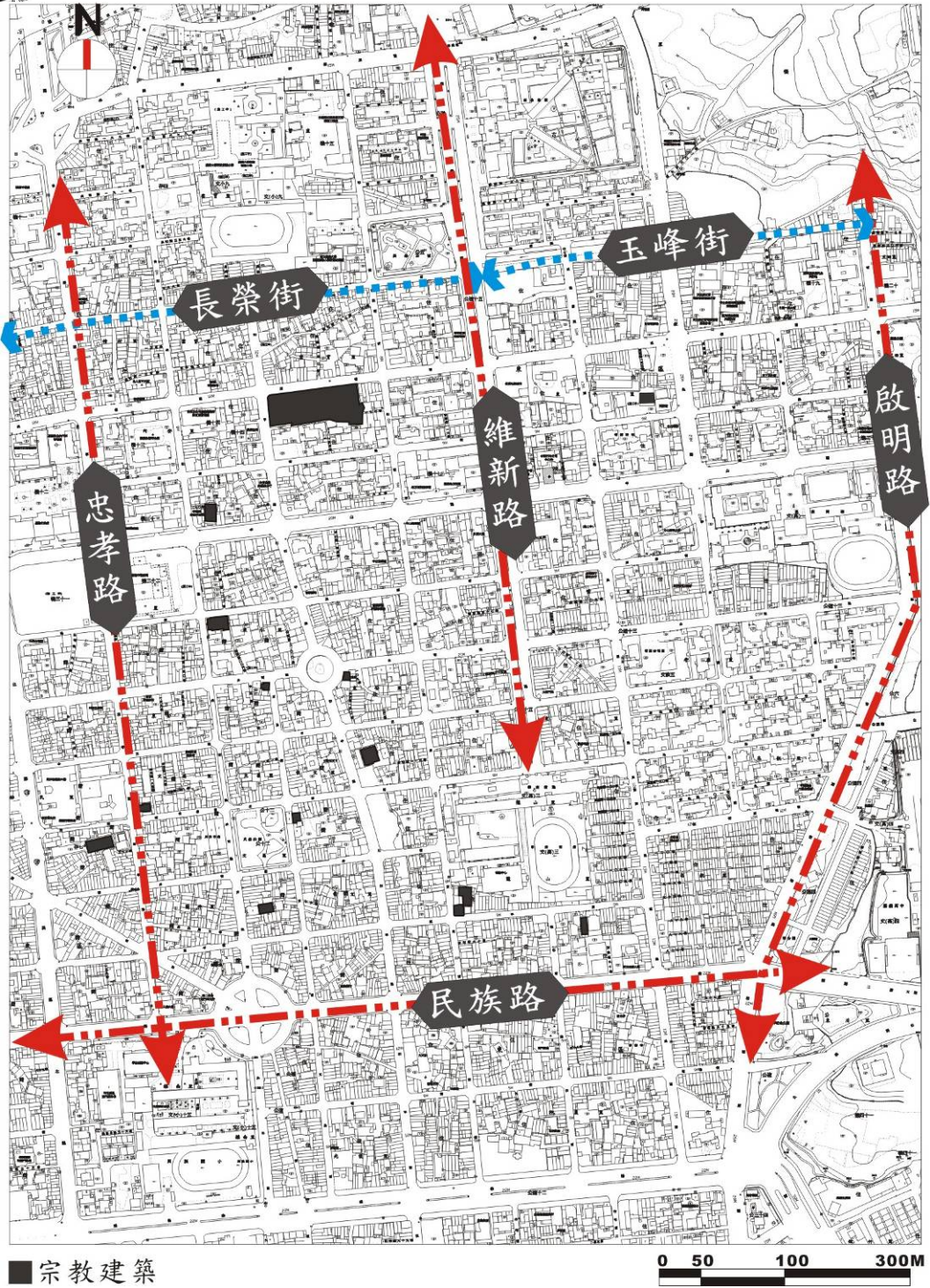
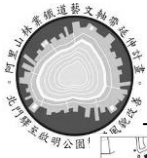


圖 2-66 生活區宗教建築分布圖

(四) 歷史意義建築

生活區範圍內具五處蘊含歷史意義之建築、設施。紅毛井於民國 92 年登錄為歷史建築；東門派出所為區域範圍內僅存的公共建築。此外，生活區範圍內仍留存的傳統醫療建築分別為：振華醫院、慈愛婦產科、順天堂醫院，共三處。

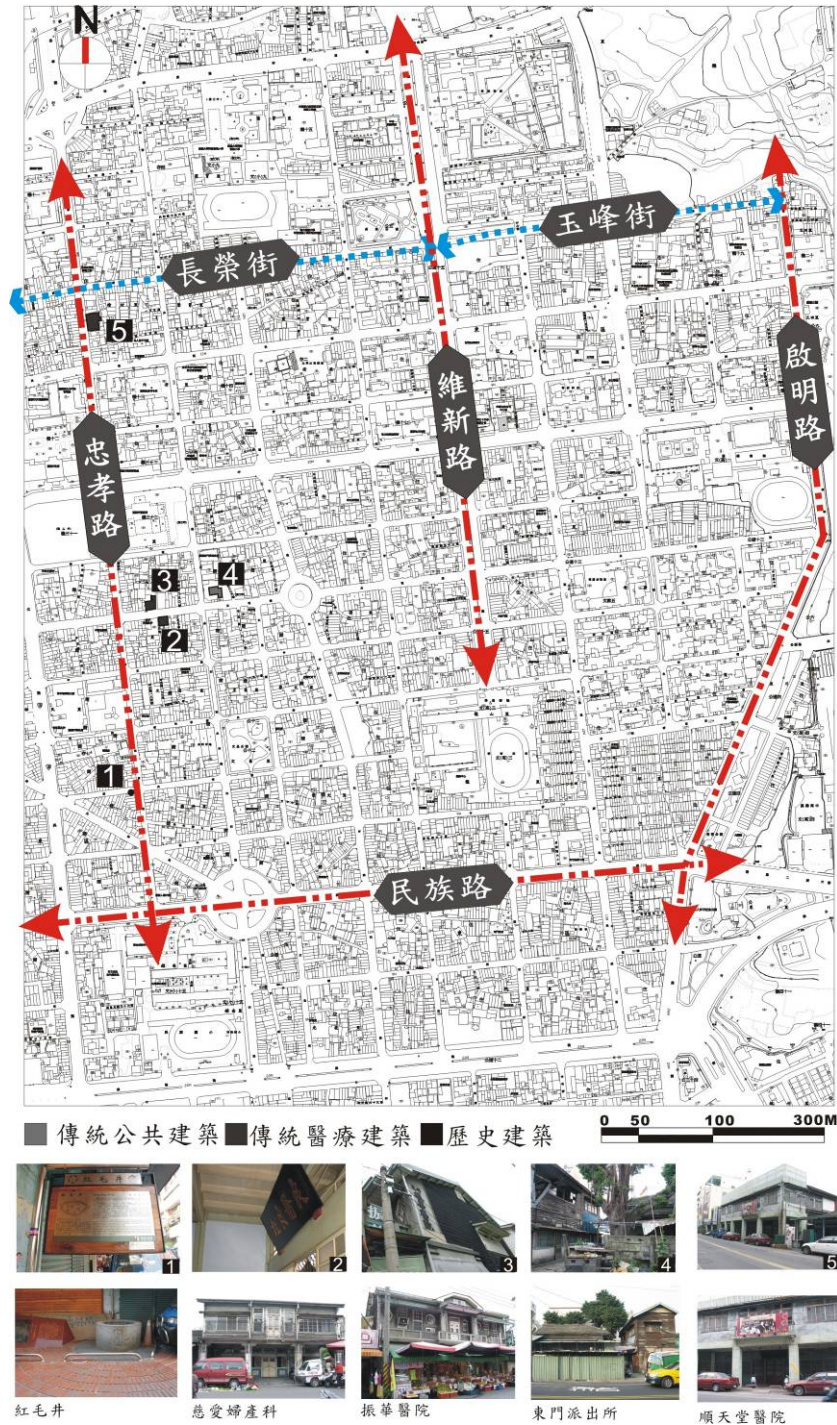


圖 2-67 生活區歷史意義建築分布圖

(五) 交通動線

生活區範圍內市場核心，位於忠孝路、民族路、公明路、和平路範圍內。主要交通動線以忠孝路、民族路為主。共和路、公明路次之。交通流量主要以晨間市場營業時間為主要尖峰時間。

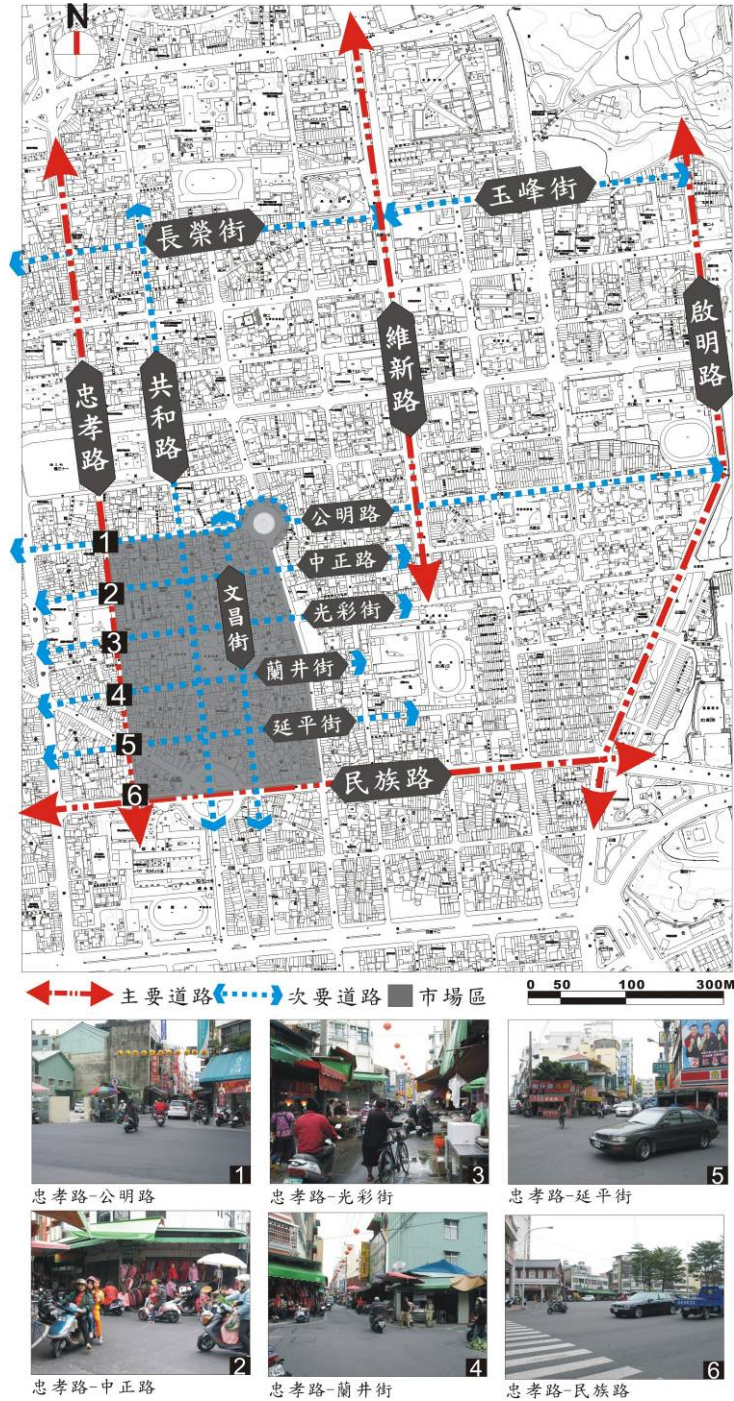
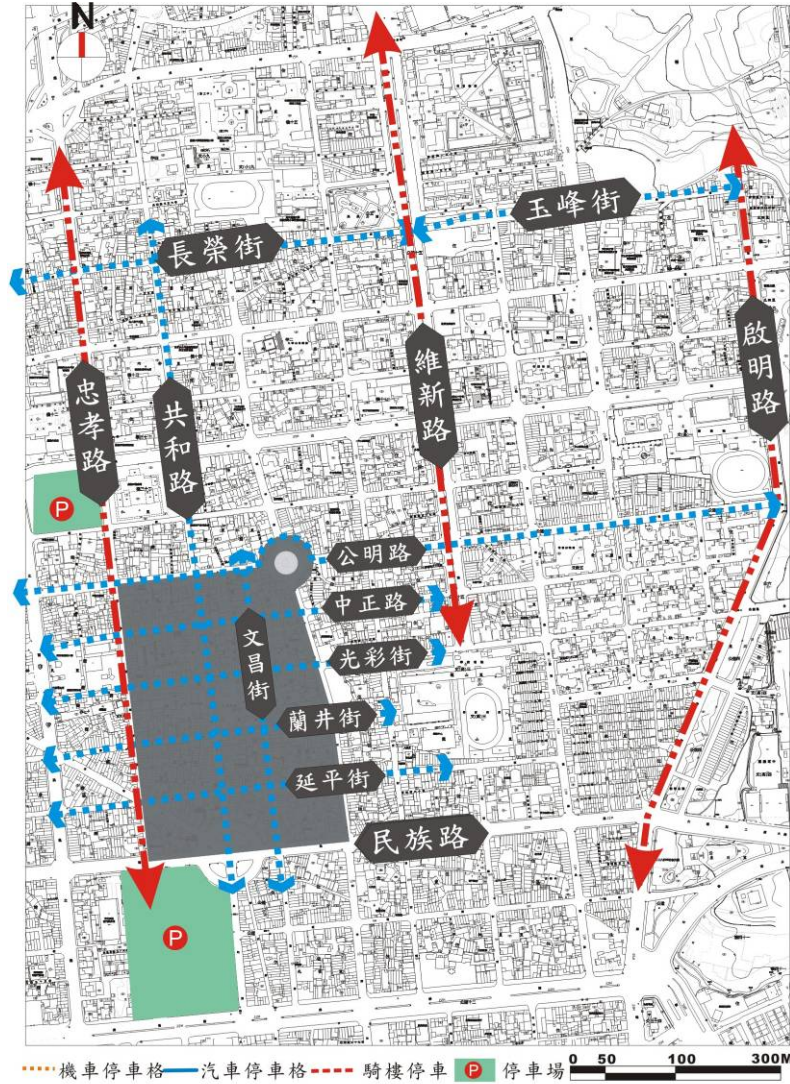


圖 2-68 生活區交通動線分析圖

(六) 停車空間

生活區範圍內市場核心，位於忠孝路、民族路、公明路、和平路範圍內。其鄰近停車場空間僅有民族國小下方之民族停車場。因此，市場內之交通流量難以消化，造成市場交通紊亂。



忠孝路-公明路與民族路區段

共和路-公明路與民族路區段

圖 2-69 生活區周邊停車設施分佈

(七) 生活核心

忠孝路、公明路區段範圍內主要行業類別以日常用品與服飾為主。忠孝路、中正路口區段範圍內主要行業類別以服飾、零食為主。

忠孝路、光彩街口區段範圍內主要行業類別以海鮮、傳統食品為主。忠孝路、光彩街賣海鮮、傳統食品衛生條件較差。

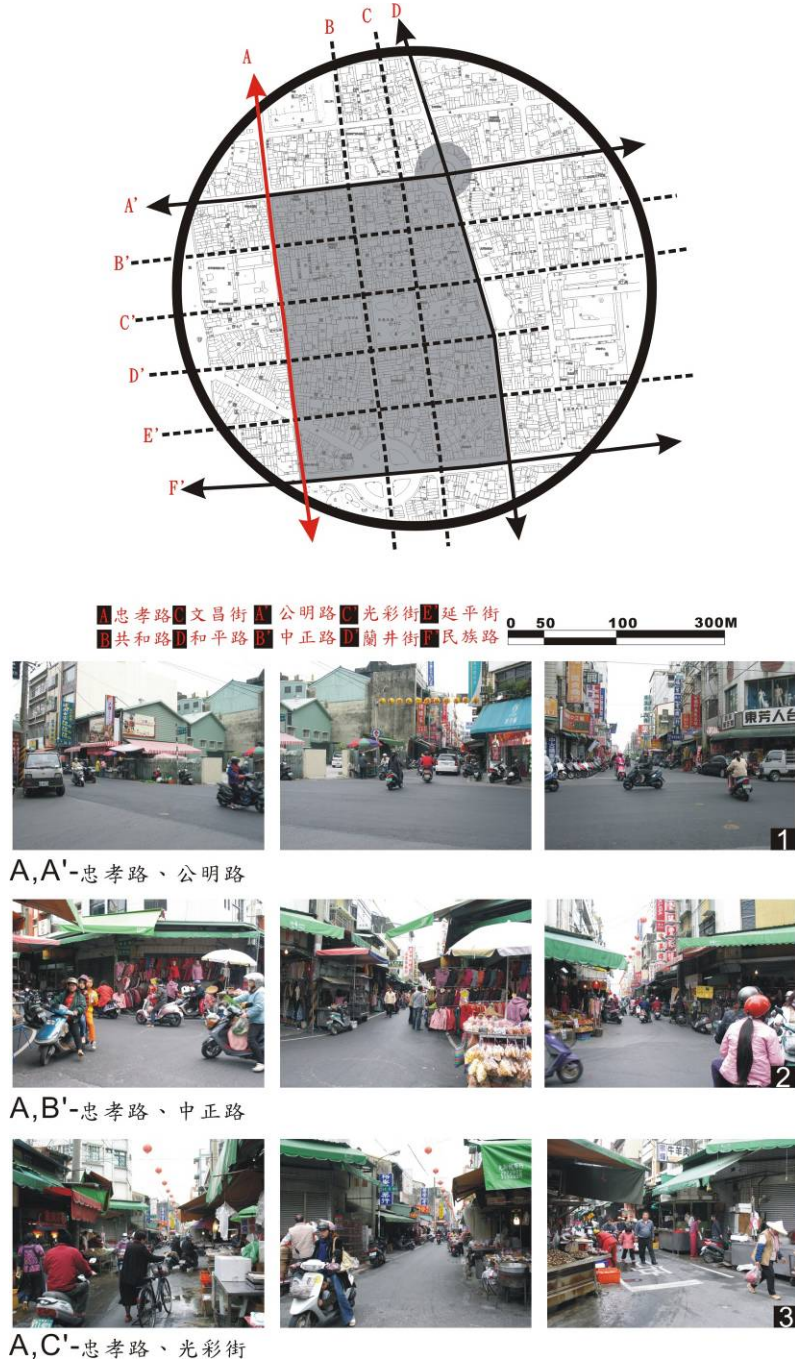


圖 2-70 生活區忠孝路段市場範圍現況分布圖

忠孝路、蘭井街區段範圍內主要行業類別以蔬菜、服飾及生活用品為主。忠孝路、延平街區段範圍內主要行業類別以小